

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Autorizzazione al pagamento delle indennità depositate 26 giugno 2026, Prot. n. 71/22b/PAG

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE BARI

Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31/10/2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28/11/2002, con il quale sono stati delegati a R.F.I. S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stato, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Delibera n. 92 del 09/12/2020, con la quale il Referente di Progetto ha approvato il progetto definitivo e dichiarato la pubblica utilità – ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per il *“Progetto per il potenziamento infrastrutturale e messa in sicurezza della linea Taranto - Brindisi, mediante la costituzione di apposite servitù di passaggio - su sedimi di viabilità (private) esistenti e sterrati nonché eventuali collegamenti alla viabilità pubblica esistente, finalizzato alla chiusura de PL Privato al km 58+713, in ambito del Comune di Mesagne (BR)”*;
- VISTO che, con Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 04/22bis/OCC del 20/01/2021 emesso da questa Autorità Asservente, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento degli immobili siti nel Comune di Mesagne (BR), ed è stata determinata in via provvisoria l'indennità di asservimento per gli immobili interessati dai sopracitati lavori;
- CONSIDERATO che fra gli immobili interessati, figuravano anche le p.lle 41, 43 e 22 del Fg. 22 del Comune di Mesagne (BR), di proprietà all'epoca della Ditta FUMAROLA MAURO FRANCESCO;
- VISTO che il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente eseguito, nei termini, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione nel possesso delle aree interessate;
- CONSIDERATO che la Ditta proprietaria, interessata dai lavori di cui all'oggetto, a seguito della comunicazione dell'indennità definitiva di asservimento, determinata in esito al sopraccitato sopralluogo, non ha manifestato l'accettazione della stessa, pertanto l'offerta si ritiene non accettata;
- VISTA l'Ordinanza di Deposito Diretto delle Indennità n. 47/22b/DEP del 28/12/2021 - ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. – con la quale sono stati disposti i depositi delle indennità di asservimento offerte alla Ditta FUMAROLA MAURO FRANCESCO “non accettataria” presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani;
- CONSIDERATO che Questa Società ha provveduto alla costituzione dei depositi amministrativi aperti dal MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani, come da Ordinanza di Deposito Diretto delle indennità di asservimento n. 47/22b/DEP del 28/12/2021, aventi n. Nazionale 1368412 per un ammontare pari ad € 913,79, n. Nazionale 1368418 per un importo pari ad € 885,36 e n. Nazionale 1368420 per un importo pari ad € 305,23;

- VISTA la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento, a mezzo bonifici bancari, delle indennità depositate presso il MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani;
- VISTO che i lavori in questione, ricadenti all'interno delle p.lle su menzionate, sono ultimati ed è stato emesso il Decreto di Asservimento n. 19/22b/DA del 09/03/2022, con il quale è stata costituita la servitù di passaggio sulle già menzionate p.lle 41, 43 e 22 del Fg. 22 del Comune di Mesagne (BR), di proprietà all'epoca della Ditta FUMAROLA MAURO FRANCESCO;
- CONSIDERATO che a seguito della morte del Sig. FUMAROLA MAURO FRANCESCO, ad avvenuta successione, il Sig. FUMAROLA MAURO VINCENZO in data 12/05/2022 formulava in qualità di successore testamentario formale istanza di svincolo delle somme depositate presso il MEF spettanti al "de cuius";
- VISTO il Provvedimento di svincolo n. 37/22b/PAG del 22/06/2022, emesso da Questa Autorità Asservente, il quale autorizzava il MEF al pagamento delle somme depositate in favore del Sig. FUMAROLA MAURO VINCENZO, in qualità di erede;
- CONSIDERATO che a seguito di tale Provvedimento non vi è più stato il perfezionamento dello svincolo delle suddette somme, anche a seguito della morte del Sig. FUMAROLA MAURO Vincenzo;
- VISTA la nuova istanza di svincolo delle somme depositate presso il MEF, pervenuta a Questa Società tramite PEC in data 23/06/2026, presentata dai Sigg. FUMAROLA MAURO Maurizio, FUMAROLA MAURO Giovanni, FUMAROLA MAURO Matteo e FUMAROLA MAURO Vincenzo, in qualità di eredi;
- ACCERTATA, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001 la piena proprietà dell'immobile antecedente all'espropriazione, nonché l'assenza, presso l'ufficio dei registri immobiliari, di iscrizioni, trascrizioni e annotazioni di diritti pregiudizievoli o di azioni di terzi;
- VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come modificato e integrato con D.Leg.vo 27.12.2002 n. 302.

AUTORIZZA

Il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., allo svincolo delle somme depositate e pertanto di autorizzare il pagamento delle indennità depositate, per un importo totale pari a € 2.104,38 (euro Duemilacentoquattro/38), in favore degli eredi del "de cuius" FUMAROLA MAURO Vincenzo, ovvero i Sigg. FUMAROLA MAURO Giovanni nato a GALATINA (LE) il */11/1981, Cod. Fisc.: omissis – Proprietà 1/8, FUMAROLA MAURO Matteo nato a MAGLIE (LE) il */07/1992, Cod. Fisc.: omissis – Proprietà 1/8, FUMAROLA MAURO Maurizio nato a GALATINA (LE) il */11/1980, Cod. Fisc.: omissis – Proprietà 5/8, FUMAROLA MAURO Vincenzo nato a BARI (BA) il */04/2006, Cod. Fisc.: omissis – Proprietà 1/8, da suddividere per le rispettive quote di proprietà, per gli immobili 41, 43 e 22 del Fg. 22 del Comune di Mesagne (BR), oggetto di asservimento per pubblica utilità.

Andranno perciò corrisposte le seguenti somme indicate:

- € 913,79 (euro Novecentotredici/79) con riferimento alla posizione BA01368412O – n. nazionale 1368412, n. provinciale 170134 costituito il 22/02/2022;
- € 885,36 (euro Ottocentottantacinque/36) con riferimento alla posizione BA01368418U – n. nazionale 1368418, n. provinciale 170135 costituito il 22/02/2022;
- € 305,23 (euro Trecentocinque/23) con riferimento alla posizione BA01368420R – n. nazionale 1368420, n. provinciale 170136 costituito il 22/02/2022.

Si precisa che le somme suindicate non sono soggette alla ritenuta di acconto ex comma 1 e 2 dell'art. 35 del

DPR 327/01, con esonero da ogni responsabilità dell'ufficio finanziario preposto al pagamento dell'indennità depositata, in quanto l'immobile è ricadente in zona omogenea di tipo "E" ai sensi del D.M. 2/4/1968 n. 1444 e che, pertanto, non ricorrono le condizioni per l'applicazione della ritenuta del 20% prevista dall'art. 11 della Legge n. 413 del 30 dicembre 1991, nonché ex art. 35 del DPR, sui relativi indennizzi.

Si esonera la Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani da qualsiasi responsabilità connessa al pagamento.

DISPONE

inoltre, in ossequio a quanto previsto dalla circolare MEF Prot. n. 16438 del 28/02/2021 che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni oggetto di asservimento.

Bari, lì 26 giugno 2026

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia