

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 giugno 2026, n. 812

Legge Regionale 7 aprile 2014 n. 10 - art. 42 - Rinnovo componenti della Commissione Provinciale di edilizia residenziale pubblica istituita presso il Comune di Foggia, sede operativa dell'ARCA Capitanata.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Politiche Abitative concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessora all'Urbanistica e Casa, Ing. Marina Leuzzi;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 07 ottobre 2025, n. 1397;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii..

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

DELIBERA

1. **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 co. 2 della legge regionale 7 aprile 2014 n. 10, in seno alla Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica (e.r.p.) di Foggia, che si procede a rinnovare, i seguenti componenti:
 - Il dott. Aldo Di Mola, nato a (omissis) il (omissis), Presidente della Commissione;
 - il dott. Francesco Belmonte, nato a (omissis) il (omissis), in rappresentanza dell'ANCI;
 - la sig.ra Margherita Silvana Capparella, nata a (omissis) il (omissis), in rappresentanza del SUNIA;
 - il sig. Saverio Cassitti, nato a (omissis) il (omissis), in rappresentanza del SICET;
 - il sig. Gianluca Festa, nato a (omissis) l'(omissis), in rappresentanza dell'UNIAT;
 - il sig. Gerardo De Feudis, nato a (omissis) il (omissis), in rappresentanza dell'ASSOCASA;
 - la dott.ssa Raffella Vaira, nata a (omissis) il (omissis), in rappresentanza dell'ARCA Capitanata;
 - il dott. Jonathan Pellicano, nato a (omissis) il (omissis), quale Segretario della Commissione medesima;
2. **di stabilire** che la data di decorrenza di affidamento dell'incarico è quella di notifica del presente atto di nomina, subordinando l'efficacia della nomina all'acquisizione delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità ai sensi del D.lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e delle cause di incompatibilità indicate all'art. 42, co. 6 della L.R. n. 10/2014 da parte del componente nominato, da trasmettere alla Sezione Politiche Abitative entro 15 giorni dalla data di notifica della nomina, pena la

decadenza della nomina stessa;

3. **di dare mandato** alla Sezione Politiche Abitative di procedere alla verifica anzidetta e comunicare l'esito all'interessato, al Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale e al Responsabile per la prevenzione della corruzione e trasparenza;
4. **di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.P. – Sezione Prima e sul sito Istituzionale della Regione Puglia in versione con gli omissis a tutela dei dati riservati e/o personali con esclusione dell'Allegato Privacy riportante dati riservati e/o personali;
5. **di dare atto che** il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
6. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, ai diretti interessati ed agli enti designatori;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, alla Sezione Personale e alla Sezione Trattamento Economico.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

ANTONIO DECARO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Legge Regionale 7 aprile 2014 n. 10 - art. 42 - Rinnovo componenti della Commissione Provinciale di edilizia residenziale pubblica istituita presso il Comune di Foggia, sede operativa dell'ARCA Capitanata.

PREMESSO CHE:

- la legge regionale 7 aprile 2014 n. 10 stabilisce che il Comune assegna gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili sul proprio territorio mediante pubblico concorso; il bando di concorso è finalizzato alla formazione di una graduatoria formulata dall'ufficio comunale competente sulla base dei punteggi attribuiti ad ogni singola domanda di partecipazione al bando;
- l'art. 42 della predetta legge, come sostituito dall'art. 27 della L.R. n. 3/2025, prevede che sia costituita, presso ogni Comune sede di ente di gestione o di sua sede operativa prevista dalla legge regionale 20 maggio 2014, n. 22, una Commissione competente a esprimere pareri sulla graduatoria provvisoria, nonché sulle richieste di parere di cui all'articolo 4 comma 5, avverso l'annullamento e la decadenza dell'assegnazione e sui provvedimenti di mobilità;
- il comma 2 del suddetto articolo stabilisce che la Commissione deve essere composta da:
 - a) un rappresentante regionale con qualifica dirigenziale, designato dalla Giunta, che la presiede;
 - b) un rappresentante esperto nella materia designato dalla Sezione Regionale dell'ANCI;
 - c) quattro rappresentanti designati dalle organizzazioni dell'utenza riconosciute più rappresentative nell'ambito di competenza della Commissione, con qualificata esperienza nel settore;
 - d) un rappresentante dell'Ente gestore (ARCA territorialmente competente);
 - e) un segretario, designato d'intesa, dai Comuni interessati.
- la Commissione resta in carica tre anni come stabilito al comma 7 del richiamato articolo 42;
- il comma 5 prescrive che le designazioni dei componenti devono essere effettuate entro 30 giorni dalla richiesta inoltrata agli enti e associazioni da parte del dirigente della Sezione regionale competente;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 393 del 27 marzo 2023 è stata nominata per l'ultima volta la Commissione Provinciale di edilizia residenziale pubblica istituita presso il Comune di Foggia, sede operativa dell'ARCA Capitanata.

ATTESO CHE

- con nota dirigenziale prot. n. 0147844 del 19/03/2026, le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative in materia, sono state invitate a designare e comunicare i nominativi dei propri componenti in seno alla Commissione Provinciale di cui trattasi;
- con nota dirigenziale prot. n. 0148416 del 19/03/2026, la Sezione Politiche Abitative ha richiesto all'ANCI di designare e comunicare i nominativi dei nuovi rappresentanti in seno alle Commissioni Provinciali di e.r.p. consentendo altresì la riconferma dei rappresentanti uscenti;
- con nota prot. n. 0148257 del 19/03/2026 è stata richiesta all'Arca Capitanata la designazione del rappresentante dell'Agenzia in seno alla commissione in parola;
- con nota prot. n. 0148504 datata 19/03/2026 è stato richiesto al Comune di Foggia di comunicare il nominativo del nuovo segretario della predetta Commissione;

PRESO ATTO CHE per la nomina a componente della Commissione della provincia di Foggia, sono state formalizzate le seguenti designazioni:

- per l'ANCI il Dott. Francesco Belmonte, giusta nota prot. ingresso n. 0228102 del 24/04/2026;
- per il SUNIA la sig.ra Margherita Silvana Capparella, giusta nota prot. ingresso n. 0156579 del 24/03/2026;
- per il SICET il sig. Saverio Cassitti, giusta nota prot. ingresso n. 0203996 del 15/04/2026;
- per l'UNIAT il sig. Gianluca Festa, giusta nota prot. ingresso n.0283983 del 19/05/2026;
- per l'ASSOCASA il sig. Gerardo De Feudis, giusta nota prot. ingresso n. 0156582 del 24/03/2026;
- per l'ARCA Capitanata la dott.ssa Raffaella Vaira, giusta nota prot. ingresso n. 0281136 del 18/05/2026;
- Segretario Dott. Jonathan Pellicano, giusta nota del Comune di Foggia prot. ingresso n. 0274449 del 14/05/2026.

DATO ATTO CHE:

- giusta D.G.R. n. 438 del 28 marzo 2017, è definito in € 100,00 lordi l'importo dell'indennità da attribuire ai componenti ed in € 150,00 lordi l'importo da attribuire ai Presidenti delle Commissioni provinciali di Edilizia Residenziale Pubblica, che verrà corrisposto per ciascuna seduta; l'indennità è anticipata dal comune sede della Commissione e richiesta al comune per il quale è stata convocata la riunione della Commissione;
- il compenso spettante al dirigente regionale in qualità di presidente della Commissione dovrà essere versato dal Comune capoluogo di Provincia in favore della Regione Puglia - Conto di Tesoreria Unica Codice IBAN **IT43G0100004306TU0000023426** e imputato al capitolo di entrata E3066000 "Introiti per prestazioni rese da Dirigenti regionali per incarichi esterni svolti in ragione del loro ufficio o su autorizzazione dell'Amministrazione D.Lvo. 165/01 collegato al cap. Spesa 3366-3367-3368", con

l'indicazione della causale di versamento "Compenso per incarico di Presidente della Commissione Provinciale di FOGGIA - Nome del dirigente regionale";

RILEVATO che le presenti designazioni quali componenti di Commissione provinciale di E.r.p. non rientrano nel perimetro applicativo dell'art. 5, comma 9, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, relativo al divieto di conferimento di incarichi e cariche a soggetti già lavoratori privati o pubblici collocati in quiescenza:

- essendo lo stesso perimetro circoscritto ad incarichi di studio e di consulenza nonché ad incarichi dirigenziali o direttivi o cariche in organi di governo delle amministrazioni, aventi quindi natura diversa da quella di cui trattasi;
- avendo ad oggetto gli incarichi in questione la partecipazione a commissioni consultive escluse dal divieto, come precisato con circolare del Dipartimento della Funzione Pubblica n. 6 del 4 dicembre 2014;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere al rinnovo della Commissione provinciale di FOGGIA visto che è possibile garantire la composizione necessaria al funzionamento della stessa, come disposto per legge;

VISTE

- la D.G.R. n. 1466 del 15/09/2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante "Valutazione di impatto di genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale.";
- la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti".

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

Esiti Valutazione di impatto di genere: NEUTRO

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. N.118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico – finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Tutto ciò premesso, al fine di procedere al rinnovo dei componenti della Commissione Provinciale di edilizia residenziale pubblica di Foggia, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della lettera K) della L.R. n. 7 del 04/02/1997 e dell'art. 42 della L.R. n. 10/2014, si propone alla Giunta regionale:

1. **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 co. 2 della legge regionale 7 aprile 2014 n. 10, in seno alla Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica (e.r.p.) di Foggia, che si procede a rinnovare, i seguenti componenti:
 - il dott. Aldo Di Mola, nato a (omissis) il (omissis), Presidente della Commissione;
 - il dott. Francesco Belmonte, nato a (omissis) il (omissis), in rappresentanza dell'ANCI;
 - la sig.ra Margherita Silvana Capparella, nata a (omissis) il (omissis), in rappresentanza del SUNIA;
 - il sig. Saverio Cassitti, nato a (omissis) il (omissis), in rappresentanza del SICET;
 - il sig. Gianluca Festa, nato a (omissis) l'(omissis), in rappresentanza dell'UNIAT;
 - il sig. Gerardo De Feudis, nato a (omissis) il (omissis), in rappresentanza dell'ASSOCASA;
 - la dott.ssa Raffella Vaira, nata a (omissis) il (omissis), in rappresentanza dell'ARCA Capitanata;
 - il dott. Jonathan Pellicano, nato a (omissis) il (omissis), quale Segretario della Commissione medesima;
2. **di stabilire** che la data di decorrenza di affidamento dell'incarico è quella di notifica del presente atto di nomina, subordinando l'efficacia della nomina all'acquisizione delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità ai sensi del D.lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e delle cause di incompatibilità indicate all'art. 42, co. 6 della L.R. n. 10/2014 da parte del componente nominato, da trasmettere alla Sezione Politiche Abitative entro 15 giorni dalla data di notifica della nomina, pena la decadenza della nomina stessa;
3. **di dare mandato** alla Sezione Politiche Abitative di procedere alla verifica anzidetta e comunicare l'esito all'interessato, al Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale e al Responsabile per la prevenzione della corruzione e trasparenza;
4. **di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.P. – Sezione Prima e sul sito Istituzionale della Regione Puglia in versione con gli omissis a tutela dei dati riservati e/o personali con esclusione dell'Allegato Privacy riportante dati riservati e/o personali;
5. **di dare atto che** il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
6. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, ai diretti interessati ed agli enti designatori;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, alla Sezione Personale e alla Sezione Trattamento Economico.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 07 ottobre 2025, n. 1397.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Dott. Pantaleo BUFI



LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Dott.ssa Angela DI DOMENICO



ANGELA DI
DOMENICO
16.06.2026
14:08:13
GMT+02:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA la necessità di esprimere alcuna osservazione alla presente proposta di DGR.

IL DIRETTORE del DIPARTIMENTO AMBIENTE PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA

Ing. Paolo Francesco GAROFOLI



L'Assessora all'Urbanistica e Casa, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta Regionale,

propone

alla Giunta Regionale l'adozione del presente atto.

L'Assessora all'Urbanistica e Casa Ing. Marina LEUZZI



Marina
Leuzzi
16.06.2026
15:14:38
GMT+02:00