

FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI S.R.L

Decreto di esproprio ditte catastali non concordatarie 25 giugno 2026, Prot. n. FSSE-AD-INV\P\2026\0000147.

Progetto: Lavori sulla linea ferroviaria “Bari – Taranto” consistenti nel raddoppio del binario della tratta “Bari Mungivacca-Noicattaro”, dal Km 4+450 al Km 15+110, incluso l’interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale lungo l’attuale sede, tra il km 6+945 e il km 10+920.

CUP: D39B09000180006 – **CIG:** 37244319AE

Oggetto: Esproprio integrativo – Decreto di esproprio ditte catastali non concordatarie.

Allegato: All.A_Elenco delle ditte catastali non accettanti (completo di dati personali)

All.B_Elenco delle ditte catastali non accettanti (senza dati personali)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

Omissis...

Che occorre procedere alla occupazione permanente dei terreni interessati, così come descritti nell’allegato elenco;

Visto il D.P.R. 8/6/2001, n.327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n.302;

Vista la legge regionale 22/2/2005, n.3;

DECRETA

1) In favore della Regione Puglia – Demanio Regionale, Ramo Ferrovie in concessione con codice fiscale n.80017210727 è pronunciata la espropriazione ed è autorizzata l’occupazione permanente dei terreni di cui all’allegato elenco, che forma parte integrante del presente decreto, di proprietà delle ditte catastali ivi indicate, necessari per l’esecuzione dei lavori innanzi descritti.

2) Il presente decreto sarà comunicato alle ditte catastali interessate, trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, registrato ed annotato nei registri catastali e pubblicato nei termini di legge.

3) Ai sensi dell’art.25 – commi 1,2 e 3 – del D.P.R. 08/06/2001, n.327 e s.m.i., il presente decreto, comporta l’estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l’espropriazione è preordinata. Tutti i diritti relativi alle aree espropriate, possono essere fatti valere esclusivamente sull’indennità.

4) Si chiede la registrazione in base alla normativa del D. Lgs. n.23 del 14/03/2011, art.10 - e risoluzione dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa n.68/E del 03/07/2014 della Legge n. 205 del 27 dicembre 2017 (Legge di Stabilità 2018) con i relativi benefici fiscali, trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 8/6/2001, n.327.

5) Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967, n.1149 e 22/10/1972, n.642.

6) Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. Puglia ai sensi di quanto disposto dall'art.23 – comma 5 – del D.P.R. 327/2001, con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto delle tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii.

Bari, li _____

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giampaolo TOSTI

FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI S.R.L. - Progettazione definitiva del raddoppio del binario della linea ferroviaria Bari - Taranto, tratta Bari Mungivacca - Noicattaro dal km. 4+450 al km. 15+110, incluso l'interramento in sede tra il km. 6+580 e il km. 10+940, comprese le stazioni di Triggiano e Capurso. Procedimento integrativo.							
Proc. Int.	Ditta catastale	Comune	Fg	P.IIa	P.IIa scaturita	sup. espropri definitivi (mq)	indennità di esproprio depositata presso RTS euro
40	Gialo Giuseppe	TRIGGIANO	15	476	1968	16,00	245,00
41	Marzo Rita	TRIGGIANO	15	311	1962	9,00	315,00
43	Magnanimo Anna	TRIGGIANO	15	478	1970	9,00	315,00
44	Loiacono Anna Maria Rita	TRIGGIANO	15	705	1971	8,00	385,00
45		TRIGGIANO	15	481	1973	8,00	280,00
46	Carbonara Stefania	TRIGGIANO	15	483	1975	15,00	525,00
47	Desario Rocco	TRIGGIANO	15	728	1977	17,00	595,00
48	Pompilio Giovanni ; Pompilio Maria Pia ; Pompilio Maria Angela ; Pompilio Angela Carmela ; Pompilio Francesco ; Pompilio Regina ;	TRIGGIANO	15	617	1965	9,00	315,00
50	Losacco Nicola ; Ventrella Maria	TRIGGIANO	15	1791	1966	3,00	105,00
51	Giacovelli Biagio	TRIGGIANO	15	506	1969	16,00	315,00
52	Battista Pietro Semplice Serafina	TRIGGIANO	15	514	1972	14,00	490,00
54	Borrello Antonio	TRIGGIANO	15	318	1976	8,00	1.085,00
57	Addante Giuseppe	CAPURSO	11	148	948	2,00	35,00
60	Borrello Albino	CAPURSO	11	31	945	7,00	245,00
64	Stoffa Vito	CAPURSO	11	243	957	3,00	105,00
65	Glorioso Antonio Masciopinto Anna Maria	CAPURSO	11	60	959	6,00	105,00
66	Losito Francesco	CAPURSO	11	889	968 969	22,00 2,00	840,00
67		CAPURSO	11	887	966	12,00	315,00
70	ABBINANTE CHIARA ; ABBINANTE MARIA AURORA ; ABBINANTE SAVERIO ; BARBANENTE CRESCENZA ; BELLEZZA FRANCESCO ; BRUNETTI GIUSEPPE ; CALO' FLORA ; CIRAUDO MARIACARMELA ; DE MANNA GIUSEPPE ; DELLISANTI DANIELE ; LAMPARELLI LORENZA ; LOLLINO ANTONIO ; MAZZACANE ANNA SERAFINA ; PASQUARELLI RITA ; PESCE PIETRO ; QUINTAVALLE EMANUELA ; REALE ANNA ; RINALDO VITA ; RUBINO MICHELE ; RUBINO TERESA ; RUSSO ANTONIO ; SOQUEO MICHELE ; STRAGAPEDE TERESA ; TORCHIANO ANGELA ; VENTRELLA ANNA RITA ; VENTRELLA FRANCESCO ; VENTRELLA MARILENA	CAPURSO	11	68	955	2,00	175,00

Proc. Int.	Ditta catastale	Comune	Fg	P.IIa	P.IIa scaturita	sup. espropri definitivi (mq)	indennità di esproprio depositata presso RTS euro
71	De Nicolò Maria Vittoria ; Di Cosola Micaela ; Ancona Annarita; Pannarale Roberto Pasquale ; General Costruzioni s.r.l. ; Colucci Luigi ; Romano Angela ; Lamanna Luigi Nicola ; Baylon Anna ; Ferrara Vincenzo ; Andriola Giuseppe; Bellone De Grecis Maria Antonietta ; Tonini Fulvio ; Portincasa Luca ; Pacucci Francesca ; Locorriere Gianluca ; Mengoni Alessandra ; Fano Filippo	CAPURSO	11	515	950	2,00	70,00
83	Miscagna Domenico, Miscagna Francesco, Miscagna Laura, Miscagna Nicola, Miscagna Nicola, Miscagna Pietro (non è stato possibile reperire altri dati)	CAPURSO	13	157	1711	47,00	235,00

GIAMPAOLO TOSTI

Firmato da GIAMPAOLO

TOSTI

Data: il 24/06/2026

alle 12:29:55 CEST