

FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI S.R.L

Decreto di esproprio e asservimento ditte catastali non concordatarie 25 giugno 2026, Prot. n. FSSE-AD-INV\P\2026\0000146.

Progetto: Lavori sulla linea ferroviaria “Bari – Taranto” consistenti nel raddoppio del binario della tratta “Bari Mungivacca-Noicattaro”, dal Km 4+450 al Km 15+110, incluso l’interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale lungo l’attuale sede, tra il km 6+945 e il km 10+920.

CUP: D39B09000180006 – **CIG:** 37244319AE

Oggetto: Esproprio integrativo – Fase 1 Bis - Decreto di esproprio e asservimento ditte catastali non concordatarie.

Allegato: All.A_Elenco delle ditte catastali (completo di dati personali)

All.B_Elenco delle ditte catastali (senza dati personali)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

Omissis...

- con la conclusione dei lavori e dei successivi frazionamenti definitivi, approvati da parte dell’Agenzia delle Entrate – Territorio di Bari, occorre procedere alla occupazione permanente ed alla costituzione di servitù permanente dei terreni interessati così come descritti nell’allegato elenco;

Visto il D.P.R. 8/6/2001, n.327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n.302;

Vista la legge regionale 22/2/2005, n.3;

DECRETA

- 1) In favore della Regione Puglia – Demanio Regionale, Ramo Ferrovie in concessione con codice fiscale n.80017210727 è pronunciata la espropriazione ed è autorizzata l’occupazione permanente dei terreni di cui all’allegato elenco, che forma parte integrante del presente decreto, di proprietà delle ditte catastali ivi indicate, necessari per l’esecuzione dei lavori innanzi descritti.
- 2) In favore della Regione Puglia – Demanio Regionale, Ramo Ferrovie in concessione con codice fiscale n.80017210727 è pronunciata la costituzione di servitù permanente del terreno di cui all’allegato elenco, che forma parte integrante del presente decreto, di proprietà della ditta catastale ivi indicata, necessario per l’esecuzione dei lavori innanzi descritti.
- 3) Il presente decreto sarà notificato alle ditte catastali interessate, trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, registrato ed annotato nei registri catastali e pubblicato nei termini di legge.
- 4) Si chiede la registrazione in base alla normativa del D. Lgs. n.23 del 14/03/2011, art.10 - e risoluzione dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Normativa n.68/E del 03/07/2014 con i relativi benefici fiscali, trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 8/6/2001, n.327.
- 5) Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967, n.1149 e 22/10/1972, n.642.

6) Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. Puglia ai sensi di quanto disposto dall'art.23 – comma 5 – del D.P.R. 327/2001, con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto delle tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giampaolo Tosti

FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI S.R.L. - Progettazione definitiva del raddoppio del binario della linea ferroviaria Bari - Taranto, tratta Bari Mungivacca - Noicattaro dal km. 4+450 al km. 15+110, incluso l'interramento in sede tra il km. 6+580 e il km. 10+940, comprese le stazioni di Triggiano e Capurso. Procedura integrativa - Fase 1 Bis.							
Fase 1 Bis	Ditta catastale	Comune	Fg	P.IIa	P.IIa scaturita	sup. da asservire (mq.)	indennità di esproprio depositata presso RTS Euro
1	MILELLA MARIA	BARI	61	555	581	187,00	311,65
Fase 1 Bis Proc. Int.	Ditta catastale	Comune	Fg	P.IIa	P.IIa scaturita	sup. espropri definitivi (mq.)	indennità di esproprio depositata presso RTS Euro
11	AMORUSO FRANCESCA Proprieta' 1/2 DICOSOLA MICHELE Proprieta' 1/2	CAPURSO	13	1630	1693 1694 1695	293,00 2,00 9,00	2.661,90
14	VERDONI MARIA	CAPURSO	14	465	870	208,00	1.115,49
18	MARIANI RACHELA	CAPURSO	14	712	881	259,00	1.433,88
19	SACCOGNA GIUSEPPE	CAPURSO	14	131	884	78,00	459,24
31 32	PORCELLI GAETANO	CAPURSO	14	732	854	48,00	5.956,46
88 89 (P.I.)				734	856	793,00	
53 54	ITALIANO VITO	NOICATTARO	12	1727 1725	1727 2154	507,00 511,00	8.144,00

GIAMPAOLO TOSTI

Firmato da GIAMPAOLO
TOSTI
Data: il 25/06/2026
alle 11:44:30 CEST