

SEZIONE TERZA

Altri atti e avvisi della Regione e di altri enti pubblici che interessano la collettività regionale

REGIONE PUGLIA - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO PER L'EVENTUALE ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE AGRARIA A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DI TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETÀ REGIONALE.

Il Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio

VISTA la Legge 26 maggio 1965, n. 590 e, in particolare, l'articolo 8;

VISTA la Legge 14 agosto 1971, n. 817 e, in particolare, l'articolo 7;

VISTO il Decreto Legislativo 29 marzo 2004, n. 99 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

VISTA la normativa regionale disciplinante la gestione e l'alienazione dei beni appartenenti al patrimonio disponibile della Regione Puglia;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Servizio amministrazione del Patrimonio n. 124 del 2026, avente ad oggetto l'alienazione dei beni immobili tra cui terreni agricoli di proprietà regionale di seguito identificati;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Servizio amministrazione del Patrimonio n. 338 del 17.06.2026 con la quale sono stati approvati gli atti della procedura d'asta pubblica finalizzata all'alienazione dei beni di proprietà della Regione Puglia ed è stata disposta l'aggiudicazione in favore dei partecipanti;

CONSIDERATO che i fondi oggetto di alienazione hanno natura agricola e che la normativa vigente riconosce, al ricorrere dei presupposti di legge, il diritto di prelazione agraria in favore dei soggetti legittimati, da esercitare nei termini prescritti dalla legge stessa;

CONSIDERATO che la Regione Puglia è tenuta ad operare nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, buon andamento e partecipazione amministrativa;

RITENUTO opportuno garantire la massima conoscibilità dell'avvenuta aggiudicazione proposta mediante pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune territorialmente competente e sul sito istituzionale della Regione Puglia, al fine di consentire agli eventuali aventi diritto di esercitare il diritto di prelazione nei termini previsti dalla legge;

RENDE NOTO

che con Determinazione del Dirigente del Servizio amministrazione del Patrimonio n. 108/DIR/2026/00376 è stata disposta l'approvazione degli atti di gara contenete la proposta di aggiudicazione dei seguenti immobili agricoli di proprietà della Regione Puglia, per effetto della dismissione, quest'ultima autorizzata con delibera di Giunta regionale n. 1295 del 25/09/2023:

DATI IDENTIFICATIVI DEI CESPITI OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO:

Trattasi di terreni, con destinazione agricola, ubicati nella zona periferica a nord-est del centro abitato del Comune di Bitonto, che costituiscono beni ex AQP dismessi, già aggiudicati con asta pubblica.

- **Lotto 1 - CIG BAE2A2BD19 (Terreno censito in catasto del Comune di Bitonto (BA) F.28 P.Ila 718): proposta di aggiudicazione** in favore del sig. Giuseppe Lovero, al prezzo offerto complessivamente pari a € 1.500,00 (tale bene è confinante a sud sul lato lungo con le particelle dello stesso foglio 28 censite in catasto ai nn. 93, 214 e 194 e a nord sul lato lungo con le particelle nn. 428, 427, 215, 193 e 317).

- **Lotto 2 - CIG BAE2A2CDEC (Terreno censito in catasto del Comune di Bitonto (BA) F.28 P.Ile 720,721,722): proposta di aggiudicazione** in favore del Sig. Giuseppe Lovero, al prezzo offerto complessivamente pari a € 2.500,00 (tali beni risultano confinanti a sud sul lato lungo con le particelle dello stesso foglio 28, censite in catasto ai nn. 129, 429, 313 e 314 e a nord sul lato lungo con le particelle nn. 162, 324, 163, 315 e 316) ;

- **Lotto 3 - CIG: BAE2A2DEBF (Terreno censito in catasto del Comune di Bitonto (BA) F.28 P.Ila 724): proposta di aggiudicazione** in favore della Sig.ra Filomena Maggio, al prezzo offerto complessivamente pari a € 3.210,00 (tali beni risultano confinanti a sud sul lato lungo con le particelle dello stesso foglio 28, censite in catasto ai nn. 168, 665, 675, 633,632,656, 172, 173, 679, 320 e 37 (parte) e a nord sul lato lungo con le particelle nn. 197, 196, 169,622, 621, 142, 140, 43, 678 e 175);

- **Lotto 4 - CIG: BAE2A2EF92 (Terreno censito in catasto del Comune di Bitonto F.28 P.Ile 726, 727): proposta di aggiudicazione** in favore del Sig. Giuseppe Lovero, al prezzo offerto complessivamente pari a € 2.500 (tali beni risultano confinanti a sud sul lato lungo con le particelle dello stesso foglio 28, censite in catasto ai nn. 651, 652, 216, 177, 135, 576, 57, 578 e 581 e a nord sul lato lungo con le particelle nn. 649, 650, 454, 567, 570, 573, 574 e 301.

La superficie catastale dei cespiti da alienare, come gli ulteriori dati degli stessi, sono rilevabili più in dettaglio dai singoli estratti di mappa e visure catastali dei beni facenti parte dei singoli lotti (allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale).

Il presente avviso non si applica ai beni in Capurso, con destinazione a Zona D, dunque non riferita alla zona E Agricola.

AVVISA

i proprietari di fondi agricoli confinanti, qualora risultino coltivatori diretti e/o imprenditori agricoli professionali, in possesso dei requisiti previsti dagli articoli 8 della Legge n. 590/1965 e 7 della Legge n. 817/1971 e dalle ulteriori disposizioni vigenti in materia, che possono esercitare il diritto di prelazione agraria alle medesime condizioni economiche risultanti dall'aggiudicazione provvisoria.

Gli eventuali aventi diritto dovranno presentare formale dichiarazione di esercizio del diritto di prelazione entro il termine perentorio di trenta (30) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune di Bitonto.

L'istanza dovrà essere corredata da tutta la documentazione necessaria a comprovare il possesso dei requisiti prescritti dalla legge e dovrà contenere:

- generalità complete del richiedente;
- indicazione dei terreni confinanti con relativi dati catastali;

- dichiarazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi previsti dalla normativa vigente;
- espressa accettazione del prezzo e di tutte le condizioni poste a base dell'aggiudicazione provvisoria;
- copia del documento di identità in corso di validità;
- ogni altro documento utile ai fini dell'istruttoria.

L'istanza dovrà essere trasmessa alla Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio – Servizio “Amministrazione del Patrimonio” mediante PEC all'indirizzo: patrimonioarchivi.bari@pec.rupr.puglia.it, oppure mediante consegna al protocollo generale dell'Ente.

SI PRECISA CHE

- la pubblicazione del presente avviso costituisce misura di pubblicità e trasparenza finalizzata alla tutela degli eventuali titolari del diritto di prelazione agraria;
- l'aggiudicazione non produce effetti definitivi e non determina il trasferimento della proprietà del bene;
- l'aggiudicazione definitiva è espressamente subordinata all'esito del procedimento relativo all'eventuale esercizio del diritto di prelazione agraria;
- la Regione Puglia procederà alla verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati dagli istanti;
- in caso di accertato esercizio legittimo del diritto di prelazione, il soggetto avente diritto subentrerà all'aggiudicatario provvisorio alle medesime condizioni economiche risultanti dalla procedura di alienazione;
- decorso inutilmente il termine di trenta giorni senza la presentazione di valide istanze, la Regione Puglia l'aggiudicazione si assumerà come definitiva e si procederà alla stipula dell'atto di compravendita in favore dei suddetti soggetti aggiudicatari dell'asta pubblica.

La Regione Puglia si riserva ogni potere di verifica, controllo, annullamento, revoca e autotutela previsto dall'ordinamento vigente.

Il presente avviso è pubblicato per trenta giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Bitonto (BA) e sul portale istituzionale della Regione Puglia.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi direttamente al Rup, il funzionario incaricato di E.Q. arch. Maddalena Bellobuono, tel 0805404356, mail m.bellobuono@regione.puglia.it.

Bari, lì 18.06.2026

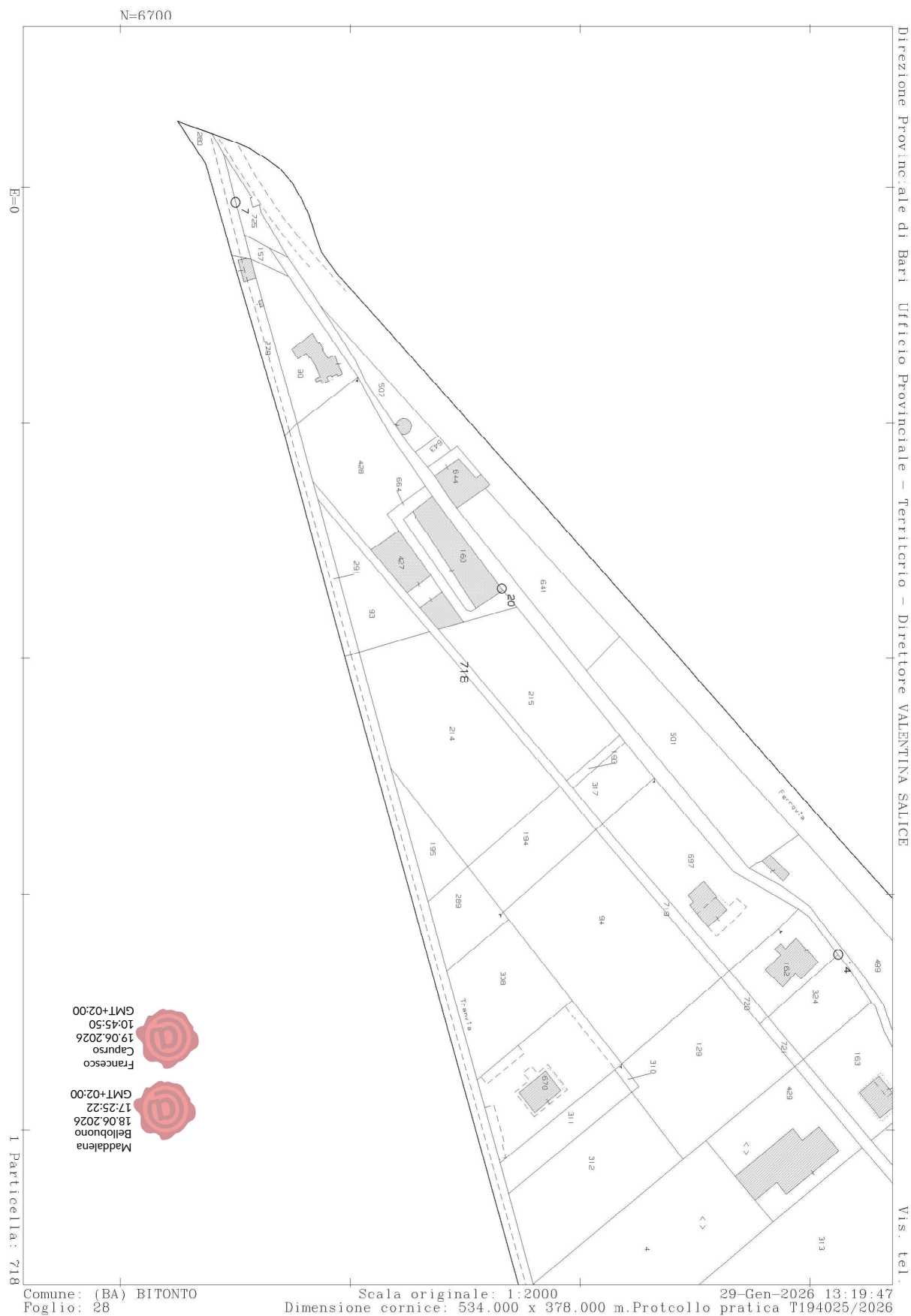
Il Rup

E.Q. “ Gestione tecnico- amministrativa del Demanio
ferroviario e acquedotto uso Potabile”

Arch. Maddalena Bellobuono

Il Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio
Dott. Francesco Capurso

Allegati: Mappe e visure dei cespiti da alienare



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.11.25
Visura n.: T159452

Segue
Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893)		
	Provincia di BARI		
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 718		

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 07/05/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	718		-	COSTR NO AB	06 66		
					FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)			
Notifica					Partita			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:713 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:719 ; Foglio:28 Particella:720 ; Foglio:28 Particella:721 ; Foglio:28 Particella:722 ; Foglio:28 Particella:723 ; Foglio:28 Particella:724 ;

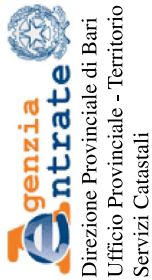
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2024

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)		
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.125847.07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	711		-	COSTR NO AB	19 54		
					FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)			



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.11.25 pag: 2 **Segue**
Visura n.: T159452 Pag: 2

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:712 ; Foglio:28 Particella:713 ; Foglio:28 Particella:714 ; Foglio:28 Particella:715 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA) Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/05/2024
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
									Dominicale	Agrario	
1		28	165		-	COSTR NO AB	49 62				
										Impianto meccanografico del 04/10/1976	
Notifica						Partita		4797			
Annotazioni						di studio: ACQUEDOTTO					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 12/05/2023



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/10/2025 Ora: 12.11.25
Visura n.: T159452 Pag: 3

Fine

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

DATI DERIVANTI DA				Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021			
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico							
N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE				(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2020	
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 04/10/1976					

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.14.46 Segue
Visura n.: T161752 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893)	
	Provincia di BARI	
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 720	

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 07/05/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	28	720		-	COSTR NO AB	01 20		FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)
Notifica						Partita		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:713 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:718 ; Foglio:28 Particella:719 ; Foglio:28 Particella:721 ; Foglio:28 Particella:722 ; Foglio:28 Particella:723 ; Foglio:28 Particella:724 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1
FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.125847.07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	28	711		-	COSTR NO AB	19 54		FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)



Data: 28/10/2025 Ora: 12.14.46 pag: 2 **Segue**
Visura n.: T161752 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:712 ; Foglio:28 Particella:713 ; Foglio:28 Particella:714 ; Foglio:28 Particella:715 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA) Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/05/2024
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		28	165		-	COSTR NO AB	49 62				
		Impianto meccanografico del 04/10/1976									
Notifica								Partita	4797		
Annotazioni		di studio: ACQUEDOTTO									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 12/05/2023



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/10/2025 Ora: 12.14.46
Visura n.: T161752 Pag: 3

Fine

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

DATI DERIVANTI DA				Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021			
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico							
N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE				(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2020	
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 04/10/1976					

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.15.58
Visura n.: T162565
Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893) Provincia di BARI
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 721

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 07/05/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	28	721		-	COSTR NO AB	01 13		FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)
Notifica						Partita		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:713 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:718 ; Foglio:28 Particella:719 ; Foglio:28 Particella:720 ; Foglio:28 Particella:722 ; Foglio:28 Particella:723 ; Foglio:28 Particella:724 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2024

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO	sede in BARI (BA)	FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.125847.07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)		
DATI DERIVANTI DA					80017210727*	(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	28	711		-	COSTR NO AB	19 54		FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:712 ; Foglio:28 Particella:713 ; Foglio:28 Particella:714 ; Foglio:28 Particella:715 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA) Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/05/2024
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	28	165		-	COSTR NO AB	49 62				
Impianto meccanografico del 04/10/1976										
Notifica					Partita		4797			
Annotazioni		di studio: ACQUEDOTTO								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 12/05/2023



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.15.58 Fine
Visura n.: T162565 Pag: 3

DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 14/12/2020
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 04/10/1976	

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893)	
	Provincia di BARI	
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 722	

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 07/05/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	722		-	COSTR NO AB	07 07		
					FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)			
Notifica					Partita			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:713 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:718 ; Foglio:28 Particella:719 ; Foglio:28 Particella:720 ; Foglio:28 Particella:721 ; Foglio:28 Particella:723 ; Foglio:28 Particella:724 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2024

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)		
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.125847.07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	711		-	COSTR NO AB	19 54		
					FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)			



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.16.55 pag: 2 **Segue**
Visura n.: T163170 Pag: 2

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:712 ; Foglio:28 Particella:713 ; Foglio:28 Particella:714 ; Foglio:28 Particella:715 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA) Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/05/2024
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	165		-	COSTR NO AB	49 62		Dominicale	Agrario
								Impianto meccanografico del 04/10/1976	
Notifica					Partita		4797		
Annotazioni		di studio: ACQUEDOTTO							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 12/05/2023

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2020
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 04/10/1976	

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.18.50
Visura n.: T164469
Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893)		
	Provincia di BARI		
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 724		

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 07/05/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	724		-	COSTR NO AB	13 75		
					FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)			
Notifica					Partita			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:713 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:718 ; Foglio:28 Particella:719 ; Foglio:28 Particella:720 ; Foglio:28 Particella:721 ; Foglio:28 Particella:722 ; Foglio:28 Particella:723 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/05/2024

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)		
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 07/05/2024 Pratica n. BA0220362 in atti dal 07/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.125847.07/05/2024 presentato il 07/05/2024 (n. 220362.1/2024)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	713		-	COSTR NO AB	14 95		
					FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)			



Data: 28/10/2025 Ora: 12.18.50 pag: 2 **Segue**
Visura n.: T164469 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:714 ; Foglio:28 Particella:715 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA) Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 07/05/2024
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		28	165		-	COSTR NO AB	49 62				
		Impianto meccanografico del 04/10/1976									
Notifica					Partita			4797			
Annotazioni		di studio: ACQUEDOTTO									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 12/05/2023

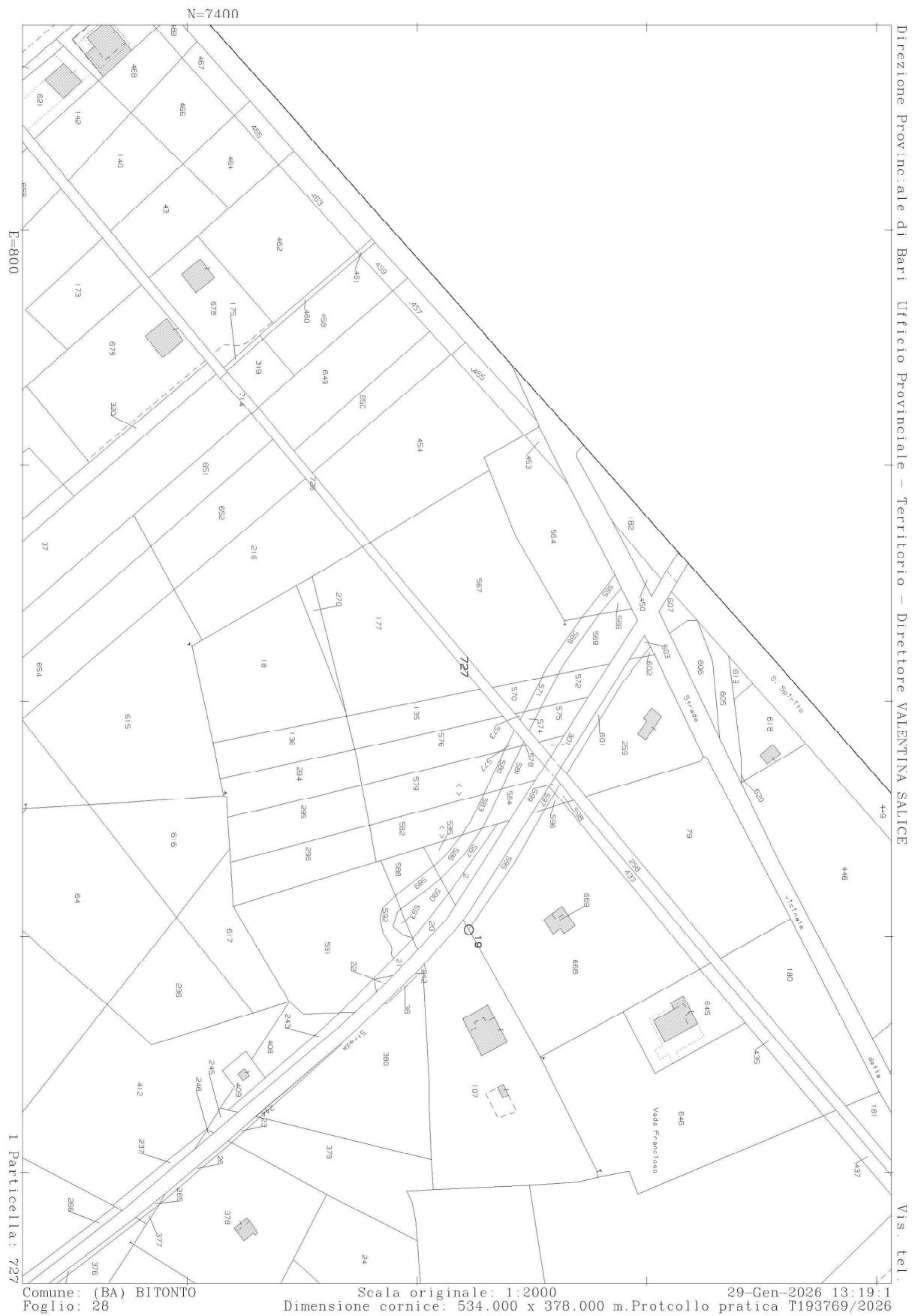


genzia entrate
Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 14/12/2020
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 04/10/1976	

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893)		
	Provincia di BARI		
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 726		

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 20/06/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	726		-	COSTR NO AB	02 80		
					FRAZIONAMENTO del 20/06/2025 Pratica n. BA0241075 in atti dal 20/06/2025 presentato il 18/06/2025 (n. 241075.1/2025)			
Notifica					Partita			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:715 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:727 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO	sede in BARI (BA)		
1	FRAZIONAMENTO del 20/06/2025 Pratica n. BA0241075 in atti dal 20/06/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.170916.19/06/2025 presentato il 18/06/2025 (n. 241075.1/2025)		80017210727*	(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	28	715		-	COSTR NO AB	07 96		
					FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)			



Data: 28/10/2025 Ora: 12.21.54 pag: 2 **Segue**
Visura n.: T166581 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:712 ; Foglio:28 Particella:713 ; Foglio:28 Particella:714 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA) Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 20/06/2025
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		28	165		-	COSTR NO AB	49 62				
		Impianto meccanografico del 04/10/1976									
Notifica						Partita		4797			
Annotazioni		di studio: ACQUEDOTTO									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTOsede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1 fino al 12/05/2023



genzia entrate
Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021	
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 14/12/2020
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 04/10/1976	

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Data: 28/10/2025 Ora: 12.24.59
Visura n.: T168717

Segue
Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Dati della richiesta	Comune di BITONTO (Codice:A893) Provincia di BARI
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 727

INTESTATO

1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprietà 1/1
---	---	--------------	-------------------

Unità immobiliare dal 20/06/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	28	727		-	COSTR NO AB	05 16		FRAZIONAMENTO del 20/06/2025 Pratica n. BA0241075 in atti dal 20/06/2025 presentato il 18/06/2025 (n. 241075.1/2025)
Notifica						Partita		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:715 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:726 ;

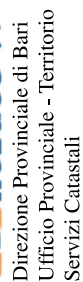
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/06/2025

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO	sede in BARI (BA)	FRAZIONAMENTO del 20/06/2025 Pratica n. BA0241075 in atti dal 20/06/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-BA.REGISTRO UFFICIALE.170916.19/06/2025 presentato il 18/06/2025 (n. 241075.1/2025)		
DATI DERIVANTI DA					80017210727*	(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/05/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	28	715		-	COSTR NO AB	07 96		FRAZIONAMENTO del 12/05/2023 Pratica n. BA0114020 in atti dal 12/05/2023 presentato il 11/05/2023 (n. 114020.1/2023)

Data: 28/10/2025 Ora: 12.24.59 pag: 2 Segue

Visura n.: T168717 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Notifica	Partita			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:165 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:28 Particella:711 ; Foglio:28 Particella:712 ; Foglio:28 Particella:713 ; Foglio:28 Particella:714 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO Sede in BARI (BA)	80017210727*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 20/06/2025
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSEAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	28	165		-	COSTR NO AB	49 62			Impianto meccanografico del 04/10/1976	
Notifica						Partita	4797			
Annotazioni			di stadio: ACQUEDOTTO							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE PUGLIA DEMANIO ACQUEDOTTO sede in BARI (BA)	8001721077*	(1) Proprietà: 1/1 fino al 12/05/2023



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 28/10/2025

Data: 28/10/2025 Ora: 12.24.59
Visura n.: T168717 Pag: 3

Fine

DATI DERIVANTI DA				Atto del 14/12/2020 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 192 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Trascrizione n. 2469.1/2021 Reparto PI di BARI in atti dal 25/01/2021			
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico							
N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE				(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2020	
DATI DERIVANTI DA				Impianto meccanografico del 04/10/1976			

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.