

PROVINCIA DI TARANTO

Estratto Decreto Dirigenziale 17 giugno 2026, n. 2.

Deposito delle indennità di espropriazione.

PROVINCIA DI TARANTO

Settore Viabilità

Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri

ESTRATTO

ESPROPRIAZIONE PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITÀ

OGGETTO: Lavori di sistemazione della S.P. 129 del tratto di strada tra la frazione di Monacizzo e la località di Torre Ovo in agro di Torricella, con la realizzazione di un tracciato ciclopedonale

DECRETO DI DEPOSITO

presso la Cassa Depositi e Prestiti

*-ex artt. 22-bis, 20, 26 e 42-bis del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327-
(N. 2 del 17/06/2026)*

per l'accantonamento delle indennità dovute agli aventi titolo per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel Comune di Torricella occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Omissis...

in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, nonché della L.R. n. 13 del 11/05/2001;

D E C R E T A

Art. 1 – ai sensi e per gli effetti dell'artt. 22-bis, 20, 26 e 42-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, per l'accantonamento delle somme loro dovute per indennizzo del pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale e del risarcimento dei danni per occupazione illegittima, di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la **Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari– Gestione Servizio Depositi Definitivi Conto Terzi (ex Cassa DD.PP.), con sede in Bari** le corrispondenti somme non accettate, a titolo di saldo quale prezzo di acquisizione coattiva degli immobili occorrenti per i "Lavori di sistemazione della S.P. 129 del tratto di strada tra la frazione di Monacizzo e la località di Torre Ovo in agro di Torricella, con la realizzazione di un tracciato ciclopedonale" in oggetto, a favore delle ditte non concordatarie e/o non pagabili, i cui nominativi risultano rubricati "Elenco ditte", unito al Piano Particellare di Esproprio ex 42-bis del DPR 327/2001 grafico e descrittivo, approvato Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 17 del 18/03/2025, ai numeri di piano d'esproprio NP 1, NP 3, NP 4, NP 6, NP 7-8-9-10-11, NP 18, NP 19, NP 20, NP 21, NP 23, NP 25, NP 26, NP 31, NP 36, NP 37, NP 38, NP 41-42, NP 46, NP 49, secondo quanto indicato nel Piano di deposito pagamenti, allegato al presente Provvedimento sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale, distinto per ditta e particella e/o particelle adiacenti, a seguito della dichiarazione di esecutorietà di cui all'art. 4 del presente Decreto;

Atteso che la predetta indennità è soggetta al regime fiscale di cui all'art. 35 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, dalla somma liquidata non dovrà essere detratta la ritenuta a titolo d'imposta nella misura del 20%, in considerazione della zona omogenea di ubicazione del bene del Tipo "E", giusta nota del Servizio Tecnico del Comune di Torricella prott. n. 8220 del 31/08/2022, n. 3610 del 12/04/2023, n. 3808 del 18/04/2023, acquisiti

al Protocollo Generale di questo Ente rispettivamente con col n. 28420/2022 del 31/08/2022, n. 13918/2023 del 13/04/2023, n. 14910/2023 del 19/04/2023;

Art. 2 - Per il successivo deposito delle indennità di che trattasi, a seguito del rilascio da parte di Cassa DD.PP. della relativa Apertura di deposito, su richiesta di questo Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri, si provvederà con Atto Dirigenziale di liquidazione del Settore Viabilità di questo Ente, da trasmettere al Settore Finanziario e Personale di questo Ente affinché provveda utilmente a quanto di competenza.

Art. 3 - Di dare notizia del pagamento e del deposito, come sopra descritto all'Art. 1 del presente provvedimento, con pubblicazione sul BUR della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. n° 327 del 08/06/2001 e s.m.i..

Art. 4 - Il presente decreto, redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto dei cittadini alla riservatezza, sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione Puglia e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge che dovranno essere recapitate alla Provincia di Taranto – Settore Viabilità – Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri in Via Anfiteatro, 4 – c.a.p. 74123 – Taranto, a mezzo del servizio postale oppure consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo in Via Anfiteatro n. 4 Taranto oppure trasmesse al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.provincia.ta.it

A pubblicazione avvenuta, l'esecutorietà sarà dichiarata dal Settore Viabilità - Servizio Concessioni Autorizzazioni Espropri della Provincia di Taranto e, per i successivi adempimenti, comunicata al M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari (ex Sezione Cassa DD.PP.);

Art. 5 - Il presente decreto, divenuto esecutivo, per gli adempimenti di propria competenza, sarà notificato al Ministero dell'Economie e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari (ex Sezione Cassa DD.PP.);

Art. 6 – Avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, alternativamente, ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela, oppure, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta notifica o dall'avvenuta conoscenza, ricorso al tribunale regionale per la Puglia – sezione staccata di Lecce, con sede in Lecce, via Rubichi n. 33 – cap 73100, ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta notifica o dall'avvenuta conoscenza, ricorso straordinario al presidente della repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Taranto, 17/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Raffaele Marinotti)
(Firmato il 17/06/2026)

Piano pagamenti di deposito																										
Ditte non concordatarie																										
N. di rif. pr. nuovo	Aggiornamento ditta catastale 2024	Fg.	Mappale	Sup.mq	Sup.mq 2011	Mappale post frazione	Sup post frazione mq	Destinazione urbanistica CdS 2022	Sup.da esportare originaria mq	Sup esportata post frazione mq	Cultura da accordi	Valore venale mq	Indennizzo per danno patrimoniale e	Miglioramento esproprio €	Indennizzo per danno NON patrimoniale maggiorazione frazionamento 10%	Importo occupazione per anno, 5 anni	Importo liquidazione per occupazione per anno, 5 ANNI	Importo per danni manifesti e sopraluoghi con ritenuti legali 14 anni€	Importo totale post frazionamento	Riscatto danno del bene per occupazione illegittima 14 anni 5% annuo	SOMMA indennizzi dovuti	Acconto corrisposto da ditta da danno dove	Interessi legali (14 anni) dell'acconto dato da ditta da danno dove	Acconto versato con ritenuti legali	Saldo definitivo prezzo di acquisto coattivo	
1	COMUNE DI TORREBELLA Proprietà 1/1 □	20	46			600	191		0	191	incolto	0,72	137,52	0,00	13,75	0,00	41,26	0,00	0,00	192,53	96,26	288,79	0,00	0,00	0,00	288,79
3	CORTINI GIUSEPPE Proprietà 1/2 □ FOGGIO CORTINI ETTORRE Proprietà 1/2	20	205	712	576	42		E + fascia di rispetto SP 129	50	42	fruttato	3,26	136,92	0,00	13,69	40,75	41,08	764,46	843,60	95,84	1.051,99	568,74	110,77	0,00	670,51	372,48
		20	307		1640	596	13	E + fascia di rispetto SP 129	20	13	incolto produttivo	0,72	9,36	0,00	0,94	6,00	2,81	0,00	13,10	6,55	19,66					
4	CORTINI GIUSEPPE Proprietà 1/1					593	44	E + fascia di rispetto SP 129	45	44	seminativo	4,27	187,88	0,00	18,79	80,06	56,36	127,50	390,71	131,52	546,88	129,22	25,17	154,39	412,14	
	CAFFIO ANTONIO Proprietà 1/2 RUSSO NITA Proprietà 1/2																									
6*	CAFFIO STEFANIA Proprietà 2/8	20	209	1743	591	25		E + fascia di rispetto SP 129	25	25	fruttato	3,26	81,50	0,00	8,15	33,96	24,45	687,72	803,18	935,76	57,05	992,81	112,69	691,30	301,51	
	CAFFIO PASQUALE Proprietà 2/9																									
	CAFFIO VALENTINA Proprietà 2/9																									
	CONTE GIUSEPPA Usultuario LA TORRE PASQUALE Comproprietario per 500/1077 LATORRE PASQUALE Comproprietario per 3180/707 LATORRE PIETRINA Comproprietario per 3180/707 MASSARO ANNA GIOVANNA Comproprietario per 500/1077	20	207	3485	578	54		E + fascia di rispetto SP 129	55	54	seminativo	4,27	230,58	0,00	23,06	97,85	69,17	0,00	332,70	161,41	484,22	0,00	0,00	0,00	484,22	
7																										
8	CONTE GIUSEPPA Usultuario LA TORRE PASQUALE Comproprietario per 500/1077 LATORRE PASQUALE Comproprietario per 3180/707 LATORRE PIETRINA Comproprietario per 3180/707	20	502	2323	606	17		E + fascia di rispetto SP 129	30	17	uliveto	3,51	59,67	0,00	5,97	43,88	17,90	0,00	148,18	83,54	125,31	0,00	0,00	0,00	125,31	

[illegible]

[illegible]

N. di rif. pp. nuovo	Aggiornamento ditta catastale 2024	Fig.	Mappale	Sup.mq	Sup.mq 2011	Mappale post frazioni post frazionamento	Sup. post frazioni mq	Destinazione urbanistica dal 2012	Sup.da espropriare originaria mq	Sup. espropriata post frazionamento	Cultura da accordi	Valore venale €/mq	Subsistano venale patrimoniale e	Maggiore esproprio €	Indennizzo per danno NON patrimoniale post frazionamento 10%	Importo liquidazione occupazione per anno, 5 anni	Importo per danni manifesti e con interessi legali 14 anni	Importo per danni manifesti e con interessi legali 14 anni	Importo totale € frazionamento	Ricaricamento del bene per occupazione illegittima 14 anni 5% annuo	SOMMA indennizzi Dovuti	Acconto concesso to €	Interessi legali (4 anni) dell'acconto dovuti	Acconto versato con interessi legali	Saldo definitivo prezzo di acquisto coattivo	
42	BARBERINO GIUSEPPE BARBARINO MARCO Proprietà 1/1E Proprietà 1/1E BARBARINO ROBERTO Proprietà 1/1E BARBARINO ROBERTO Proprietà 1/1E BARBARINO GIUSEPPE Proprietà 1/2	23	1596		870	1812	23	E + fascia di rispetto SP 129	0	23	incolto	0,72	16,66	0,00	1,66	0,00	4,97	0,00	0,00	23,18	11,59	34,78	0,00	0,00	0,00	34,78
46	PANUZZI RAFFAELA Ditta del concedente : TOMA COSIMO Livellario	23	746	622	622	1830	54	E + fascia di rispetto SP 129	30	54	Vigneto	4,99	269,46	0,00	26,95	62,38	80,84	0,00	0,00	377,24		377,24	0,00	0,00	0,00	377,24
49	FERSINO LORENA quota 1/1	23	890		51	1832	15	fascia di rispetto SP 129	0	15	incolto	0,72	10,80	0,00	1,08	0,00	3,24	0,00	0,00	15,12	7,56	22,68	0,00	0,00	0,00	22,68
6 **	Ditta non concordata e/o concordata non pagabili per C/entrate documentali									1155			2.693,51		269,35	769,05	7.355,07	8.787,51	12.376,42	1.605,94	13.982,36	7.377,88	1.482,21	8.743,09	5.238,12	
19 **	Ditta non concordata e/o concordata non pagabili per C/entrate documentali																									
38 ***	Ditta non concordata e/o concordata non pagabili per C/entrate documentali																									