

COMUNE DI BARI

Estratto Decreto Dirigenziale 22 giugno 2026, n. 28.**Avvio della procedura di liquidazione delle indennità di espropriazione.**

Decreto di avvio della procedura di liquidazione delle indennità di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". Lotto n. 5 - Parco Reticolare – particelle frazionate – terzo stralcio. Decreto di esproprio rep n. 471/2025 (Rif. Prat.: CP.105L5.22)

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa*****omissis*******tutto ciò premesso,****D E C R E T A**

- 1. l'avvio della procedura di liquidazione** delle sotto elencate indennità d'espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", - Lotto n. 5 "PARCO RETICOLARE" – particelle frazionate – terzo stralcio, in favore delle ditte catastali accettanti l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 471 del 05/11/2025, così come di seguito meglio descritte:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) fg 44

Pos.	Ditta Catastale	Accettazione indennità di espropriazione	p.lla	diritto	indennità	Maggiorazione ai sensi di legge	importo totale
1	MASCIOPINTO LUCIA	Prot. n 93362 del 10.03.26 e prot. n. 121818 del 01.04.26 e prot. n. 206094 del 05.06.26	1900 1902	Proprietà 1/1	€ 3.475,45	€ 347,55	€ 3.823,00
2	MASCIOPINTO LUCIA	Prot. n 93362 del 10.03.26 e prot. n. 121818 del 01.04.26 e prot. n. 206094 del 05.06.26	1903 1905 1906	Proprietà 3/9	€ 7.062,84	€ 706,28	€ 7.769,12
2	CAMARDA ANNA MARIA FONTANA	Prot. n. 150021 del 23.04.26 e prot n. 203813 del 04.06.26	1903 1905 1906	Proprietà 2/9	€ 4.708,56	Non dovuta	€ 4.708,56
2	BARILE SARA	Prot. n. 150021 del 23.04.26 e prot n. 203813 del 04.06.26	1903 1905 1906	Proprietà 2/9	€ 4.708,56	Non dovuta	€ 4.708,56

2	BARILE FRANCESCO	Prot. n. 150021 del 23.04.26 e prot n. 203813 del 04.06.26	1903	Proprietà 2/9	€ 4.708,56	Non dovuta	€ 4.708,56
			1905				
			1906				
12	Novecentosessanta S.r.l.	Prot. n. 87221 del 05.03.26 e prot. n. 224179 del 18.06.26	1912	Proprietà per 1/1	€ 3.350,49	€ 335,05	€ 3.685,54
TOTALE							€ 29.403,34

2. **la pubblicazione**, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;
3. **di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023 ;
4. **di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
 - che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale poiché tutte le particelle oggetto di esproprio nell'ambito della presente procedura ricadono in zone "assimilabili alla zona omogenea F ex art. 2 del D.M. n. 1444 del 02/04/1968";
 - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato entro il termine di centoventi (120) giorni;
 - per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

- Avv.to Anna Greco -
(Firmato il 22/06/2026)