

ANAS S.p.A. - GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

Nulla Osta allo svincolo e al pagamento delle indennità di espropriazione 29 giugno 2026 - I.0601099.

Oggetto: "Lavori per l'ammodernamento e l'adeguamento alla Sez. tipo B del Codice della Strada, nel tratto compreso tra la fine della variante di Altamura e l'inizio della variante di Toritto – Il Stralcio dal Km 84+154 al Km 94+040 della Strada Statale 96 "Barese"; PRAT. 50 ANGELASTRI Antonia, CUPERTINO SARDONE Grazia Maria, CUPERTINO SARDONE Domenico, fg. 130, particella 427 ora 519 Comune di Altamura (BA).

Il Responsabile Struttura Territoriale
Dirigente dell'Ufficio Espropri

Visto:

- La procura rep. n. 464/293 del 14/luglio/2025 conferita dall'Amministratore Delegato di ANAS S.p.A.;
- La disposizione di nomina quale Dirigente dell'Ufficio Espropri n. 664410 del 22/11/2019 conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D.lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 ex articolo 28;
- Il Provvedimento Autorizzativo (DI.CO.TER.) n° 4014 del 19/07/2007 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio previsto nel progetto definitivo lungo la Strada Statale 96 "Barese" – Lavori per l'ammodernamento e l'adeguamento alla Sez. tipo B del Codice della Strada, nel tratto compreso tra la fine della variante di Altamura e l'inizio della variante di Toritto – Il Stralcio dal Km 84+154 al Km 94+040;
- Il Dispositivo prot. n° CDG-0022535 del 20/02/2012 dell'Amministratore Unico dell'ANAS SpA con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera, e il Dispositivo prot. n° 154726 del 29/11/2013 con il quale il presidente di ANAS ha approvato il progetto esecutivo;
- Il Decreto Motivato n° 36241 del 28/10/2013 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Che ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/90, nonché degli artt. 11 e 16 del citato T.U. è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, mediante comunicazione agli interessati al procedimento espropriativo in atto con avviso pubblicato sulle testate giornalistiche oltre che con l'affissione all'albo pretorio online dei Comuni interessati;
- La mancata accettazione, da parte della Ditta espropriata CUPERTINO SARDONE Giovanni, nato il */01/1955 ad Altamura c.f. omissis e ANGELASTRI Antonia, nata il */08/1957 ad Altamura c.f. omissis, dell'indennità di espropriazione determinata con Ns. nota n. CDG-0061951-P del 07/02/2017;
- La radicale trasformazione dell'area occupata con l'irreversibile sua destinazione all'uso pubblico e, a seguito di frazionamento, l'area occupata dalla sede stradale è distinta in catasto del Comune di Altamura al foglio 130 particella 519 ex 427;
- La costituzione del deposito definitivo, presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Barletta-Andria-Trani n° 1308726 (n° nazionale) e n° 163688 (n° provinciale) del 06/03/2018 dell'importo di euro 7.485,33 della ditta CUPERTINO SARDONE Giovanni nato il */01/1955 ad Altamura c.f. omissis e ANGELASTRI Antonia, nata il */08/1957 ad Altamura c.f. omissis;
- La richiesta di svincolo n. CDG-133772-E del 16/02/2026 avanzata dall'Avv. Armando D'Alonzo per conto degli **Eredi** ANGELASTRI Antonia, CUPERTINO SARDONE Grazia Maria, CUPERTINO SARDONE Domenico proprietari della particella 427 ora 519 foglio 130 Comune di Altamura (BA), rispettivamente **ANGELASTRI Antonia**, nata il */08/1957 ad Altamura c.f. omissis, proprietà 4/6, somma spettante Euro 4.990,22; **CUPERTINO SARDONE Grazia Maria** nata a Grumo Appula il */01/1992 c.f. omissis, proprietà 1/6, somma spettante Euro 1.247,56; **CUPERTINO SARDONE Domenico**, nato a Grumo Appula il */02/1995 c.f. omissis

proprietà 1/6, somma spettante Euro 1.247,55;

- Che Anas ha accertato direttamente la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico dell'immobile alla data del 23/06/2026 a seguito di ispezione ipotecaria n. T79193;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 26 e 28 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. la pubblicazione del presente provvedimento sulla BURP, propedeutico allo svincolo della somma depositata a favore della Ditta CUPERTINO SARDONE Giovanni, nato il */01/1955 ad Altamura c.f. omissis e ANGELASTRI Antonia, nata il */08/1957 ad Altamura, c.f. omissis ora eredi: ANGELASTRI Antonia, nata il */08/1957 ad Altamura, c.f. omissis; CUPERTINO SARDONE Grazia Maria, nata a Grumo Appula il */01/1992, c.f. omissis; CUPERTINO SARDONE Domenico, nato a Grumo Appula il */02/1995 c.f. omissis;

DISPONE

Il nulla osta allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità di esproprio pari alla somma di € **7.485,33 (settemilaquattrocentottantacinque/33)** a favore della ditta ANGELASTRI Antonia, nata il */08/1957 ad Altamura, c.f. omissis; CUPERTINO SARDONE Grazia Maria, nata a Grumo Appula il */01/1992, c.f. omissis; CUPERTINO SARDONE Domenico, nato a Grumo Appula il */02/1995, c.f. omissis.

Il presente provvedimento sarà esecutivo allo spirare dei trenta giorni dalla pubblicazione sul BURP previa verifica di eventuali opposizioni di terzi al pagamento.

Si precisa che la particella ricade in zona agricola e quindi, sull'importo da corrispondere, non dovrà essere operata la ritenuta fiscale prevista dall'art. 11 della legge 413/91.

La presente pubblicazione viene effettuata al fine di eventuali opposizioni di terzi entro il termine di giorni 30 dalla presente pubblicazione.

Il Responsabile Struttura Territoriale
Dirigente dell'ufficio Espropri
Ing. Francesco Ruocco