

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Ordinanza n. 1 - Pagamento indennità accettate 1 luglio 2026, Prot. 48507.

ACQUEDOTTO PUGLIESE – DIR.INDUSTRIALE - INGEGNERIA

(Delega n.111 del 30-12-2025 dell'Autorità Idrica Pugliese)

OGGETTO: Intervento P1359 “rete fognaria di Noicattaro – fogna nera dai comparti di lottizzazione area nord al collettore principale” –

ORDINANZA n.1 - PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE agro di NOICATTARO (BA)

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- con Delibera del Consiglio Direttivo n. 112 del 14/07/2023 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto “Intervento P1359 “Potenziamento ed ampliamento della rete fognaria urbana di Noicattaro – opere per il collegamento delle condotte di fogna nera a servizio dei comparti di lottizzazione delle aree a nord dell'abitato al collettore principale dell'Acquedotto Pugliese”, dichiarando la pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con deliberazione del Consiglio direttivo n.55 del 04-08-2021 e con deliberazione del Consiglio direttivo n.111 del 30-12-2025 l'Autorità Idrica Pugliese ha rinnovato la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni assegnando le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Sergio Blasi e nominando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini;
- la suddetta disciplina di delega contempla – alla lettera d) dell'art. 2 – anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie, che hanno accettato l'indennità d'esproprio, e dei conduttori che hanno chiesto le maggiorazioni di legge.

Visto l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni, mediante i titoli di proprietà, le ispezioni ipotecarie o le attestazioni notarili, ovvero sul possesso delle qualifiche dichiarate, mediante le relative attestazioni,

ORDINA

1. di corrispondere le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.

Bari, lì 01 luglio 2026

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

Allegato **n. 2** - Ordinanza
n. 0048507/AQP del 01/07/2026

Intervento P1359 Potenziamento ed ampliamento della rete fognaria urbana di NOICATTARO - opere di collettamento delle condotte di fogna nera a servizio
dei comparti di lottizzazione delle aree a nord dell'abitato al collettore esistente realizzato da Acquedotto Pugliese

NUMERO		DATI PROPRIETARIO				DATI CATASTALI				DATI ESPROPRIO			INDENNITA'			
N. PIANO	N. DITTA	INTESTATARIO	CODICE FISCALE	DIRITTO	FG	P.LLA	QUALITA' EFFETTIVA	SUPERFICIE CATASTALE (mq)	SUPERFICI (mq)		ESPROPRIO PERMANENTE	OCCUPAZIONE TEMPORANEA	ESPROPRIO (Euro)	OCCUPAZIONI e SOPRASSUOLI (Euro)	RISARCIMENTO RIPRISTINO VIGNETO (Euro)	TOTALE (Euro)
21	11	SANTAMARIA Francesca	-----	Proprieta' 100%	8	45	Vign.uva tav	7.405	282	561	2461,52 €		€ 1.184,15	2.461,52 €	9.788,39 €	14.731,43
22					8	46	Vign.uva tav	814	100	200	€ 419,91	877,45 €		877,45 €		