SEZIONE SECONDA

Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati

COMUNE DI BARI

Estratto Decreto Dirigenziale di deposito delle indennità provvisorie 29 maggio 2026, n. 23

Decreto di deposito delle indennità provvisorie offerte per l'espropriazione necessaria per la realizzazione dell'intervento denominato"Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "Parco Reticolare". Lotto n. 5.- particelle frazionate – Ultimo stralcio. Decreto di esproprio n. 472/2025. (Rif.Prat.: CP.105.L5.22).

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

...omissis...

tutto ciò premesso,

D E C R E T A

1. **di depositare** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, l'importo offerto quale indennità provvisoria di espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato **"**Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente" - Lotto n. 5 "PARCO RETICOLARE" Lotto n. 5.- particelle frazionate – Ultimo stralcio", in favore delle ditte catastali che non ha concordato l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 472/2025, così come di seguito meglio descritto nelle tabelle:

2. **TABELLA A: Indennità provvisoria complessivamente offerta per l'immobile identificato al Catasto Terreni del Comune di Bari, Fg 44, P.lla n. 2075 (già parte della p.lla 1023) : € 30.459,00**

Pos	intestatario catastale	diritto	Importo pro quota
3	DEFRANCESCO GIUSEPPE	Proprietà 22/4320	€ 155,12
3	SELVAGGI TERESA	Proprietà 22/4320	€ 155,12
3	MASCIOPINTO Serafina Fu Vito Nicola	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	MASCIOPINTO Pietro Fu Vito Nicola	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30

3	MASCIOPINTO Michele Fu Vito Nicola	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	MASCIOPINTO Filomena Fu Vito Nicola	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	MASCIOPINTO Domenico Fu Vito Nicola	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Vito Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Raffaele Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Pietro Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Filomena Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Costantina Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Antonia Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	GRANDOLFI Angelo Sante Fu Natale	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	DE FRANCESCO Vito Nicola Fu Giuseppe (PRESUNTO EFFETTIVO PROPRIETARIO: LOSITO VITO E Galeone Vincenza)	Proprietà 84/2160	€ 1.184,51
3	DE FRANCESCO Carmine Fu Giuseppe	Proprietà 84/2160	€ 1.184,51
3	DE FRANCESCO Annunziata Fu Giuseppe	Proprietà 84/2160	€ 1.184,52
3	LOSITO Vito	Proprietà 221/2160	€ 3.116,41
3	GALEONE Vincenza	Proprietà 221/2160	€ 3.116,41
3	DE FRANCESCO Oronzo Carmine	Proprietà 22/2160	€ 310,23
3	DE FRANCESCO Paolino	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30

3	DE FRANCESCO Annunziata	Proprietà 132/2160	€ 1.861,38
3	DE FRANCESCO Anna	Proprietà 72/2160	€ 1.015,30
3	DE FRANCESCO Giovanna	Proprietà 22/2160	€ 310,23
3	DE FRANCESCO Giuseppe	Proprietà 22/2160	€ 310,23
3	DE FRANCESCO Filomena	Proprietà 216/2160	€ 3.045,90
3	DE FRANCESCO Rosa	Proprietà 22/2160	€ 310,23

TABELLA B: indennità provvisoria complessivamente offerta per l'immobile identificato al Catasto Terreni del Comune di Bari € 4.818,77

Fg. 44, p.lla n. 1910 (già parte della p.lla n. 1029) mq 270

Fg. 44, p.lla n. 2170 (già parte della p.lla n. 1031) mq 347

Pos	ditta catastale	diritto	Importo pro quota
5	LIBERIO Raffaella	Proprietà 40/540	€ 356,94
5	DE FRANCESCO Vito	Proprietà 60/540	€ 89,24
5	DE FRANCESCO Oronzo Carmine	Proprietà 60/540	€ 89,24
5	DE FRANCESCO Pietro	Proprietà 40/540	€ 356,94
5	DE FRANCESCO Nicola	Proprietà 60/540	€ 89,24
5	DE FRANCESCO Giuseppe del 67	Proprietà 40/540	€ 356,94
5	DE FRANCESCO Giovanna	Proprietà 60/540	€ 89,24
5	DE FRANCESCO Eugenia	Proprietà 120/540	€ 1.070,84
5	DE FRANCESCO Giuseppe del 43	Proprietà 60/540	€ 89,24
5	DE FRANCESCO Filomena	Proprietà 120/540	€ 1.070,83

5	DE FRANCESCO Annunziata	Proprietà 120/540	€ 1.070,84
5	DE FRANCESCO Rosa	Proprietà 60/540	€ 89,24

TABELLA C: Indennità provvisoria complessivamente offerta per l'immobile identificato al Catasto del Comune di Bari Fg 44 P.lla 1963 (già parte della p.lla 305) : € 304,59

Pos	ditta catastale	diritto	quota	Importo pro quota
38	DENTAMARO Angela; DI MICHELE	Comproprietario per 6/8	1/8	38,00
38	DENTAMARO Calogero; FU NICOLA	Comproprietario per 1/8 comproprietario per 1/8 b	1/16	19,15
38	DENTAMARO Donato; DI MICHELE	Comproprietario per 6/8	1/8	38,00
38	DENTAMARO Emanuele; DI MICHELE	Comproprietario per 6/8	1/8	38,00
38	DENTAMARO Grazia; DI MICHELE	Comproprietario per 6/8	1/8	38,00
38	DENTAMARO Michele; FU NICOLA	Comproprietario per 1/8 comproprietario per 1/8 b	1/16	19,15
38	DENTAMARO Rosaria; DI MICHELE	Comproprietario per 6/8	1/8	38,00
38	DENTAMARO Vito; DI MICHELE	Comproprietario per 6/8	1/8	37,99
38	LEONE Rosa; FU AGOSTINO	Comproprietario per 1/8	1/16	19,15
38	LEONE Veronica; FU AGOSTINO	Comproprietario per 1/8	1/16	19,15

2. **di pubblicare,** per estratto, il presente atto sul B.U.R. Puglia;

3. **di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o

per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023;

4. **di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;

5. **di rinviare** alla normativa vigente in materia per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento.

Il Dirigente
- avv.to Anna Greco -
(Firmato il 29/05/2026)