

HELIOF S.R.L.

Pubblicazione avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis, del D.Lgs. n. 28/2011. Procedura abilitativa semplificata (P.A.S) per la realizzazione di un impianto fotovoltaico "Ginevra" in Soletto (LE).

OGGETTO: Pubblicazione, ai sensi dell'art. 8, comma 9, del D.Lgs. n. 190/2024, dell'avvenuto perfezionamento della Procedura Abilitativa Semplificata — P.A.S. — riguardante la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica denominato "Ginevra", di potenza pari a 992,20 kWp, sito nel Comune di Soletto (LE), su terreni censiti in Catasto al Foglio 8, particelle 44 e 126.

**Spettabile Regione Puglia
Sezione Transizione
Energetica**

Il sottoscritto Gabriel Festini, in qualità di Legale Rappresentante della società Heliof S.r.l., con sede legale in Occhiobello (RO), Via Giacomo Brodolini n. 1, P.IVA 01658330293, PEC heliof@pec.it,

PREMESSO CHE

- in data 01/12/2023 è stata presentata al Comune di Soletto (LE) una Procedura Abilitativa Semplificata — P.A.S. — ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. n. 28/2011 e s.m.i., per la realizzazione di un Impianto Fotovoltaico denominato "Ginevra";
- la suddetta pratica è stata assunta al protocollo SUAP REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023;
- sono decorsi i termini di legge senza che il Comune competente abbia notificato provvedimenti di diniego, richieste di integrazione ostantive o altri atti impeditivi del perfezionamento del titolo abilitativo;
- conseguentemente, la Procedura Abilitativa Semplificata si è perfezionata per decorso dei termini di legge e per formazione del relativo titolo abilitativo;
- in data 17/04/2024 è stata presentata la voltura della suddetta P.A.S. in favore della Società Heliof S.r.l., assunta al protocollo SUAP REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0045974 del 17/04/2024;

CHIEDE

la pubblicazione sul primo Bollettino Ufficiale della Regione Puglia disponibile del seguente avviso:

AVVISO DI AVVENUTO PERFEZIONAMENTO DEL TITOLO ABILITATIVO PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA — P.A.S.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, comma 9, del D.Lgs. n. 190/2024, si rende noto che la Procedura Abilitativa Semplificata — P.A.S. — presentata in data 01/12/2023 al Comune di Soletto (LE), assunta al protocollo SUAP REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023, relativa alla realizzazione di un Impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica denominato "Ginevra", della potenza pari a 992,20 kWp, sito nel Comune di Soletto (LE), su terreni censiti in Catasto al Foglio 8, particelle 44 e 126, si è perfezionata per decorso dei termini di legge, non essendo stati notificati provvedimenti di diniego da parte dell'Amministrazione competente.

Si dà altresì atto che, in data 17/04/2024, è stata presentata la voltura della suddetta P.A.S. in favore della società Heliof S.r.l., con sede legale in Occhiobello (RO), Via Giacomo Brodolini n. 1, P.IVA 01658330293, assunta al protocollo SUAP REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0045974 del 17/04/2024.

La documentazione tecnica e amministrativa relativa al procedimento è depositata presso il Comune di Soleto (LE), competente per territorio.

Si allegano alla presente:

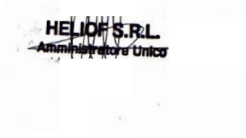
1. copia della P.A.S. presentata con ricevuta di protocollo;
2. copia della comunicazione di voltura in favore di Heliof S.r.l.;
3. documento di identità del dichiarante;
4. eventuale ulteriore documentazione tecnica richiesta ai fini della pubblicazione.

Si resta in attesa della conferma di inserimento dell'avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Distinti saluti.

Occhiobello, li 25/05/2026

Heliof S.r.l.
Il Legale Rappresentante
Gabriel Festini





Pratica n° 02281220448-27112023-1020

Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE

CHIEDE	Procedimento
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 - art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
<input checked="" type="checkbox"/> ISCRITTA ALLA CCIAA	
Codice Fiscale	
02281220448	

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
MONZA E BRIANZA	2659677	18/05/2022
<input type="checkbox"/> NON ANCORA ISCRITTA		
<input type="checkbox"/> NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA		

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
ROBERTA	VERGALLO	
Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Femminile		ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	
Comune	
<input type="checkbox"/> Se cittadino non UE	

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	
Comune	

Toponimo (DUG)			
VIA			
Denominazione stradale			
Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare

Carica
AMMINISTRATORE DELEGATO

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)		
GREEN TRANSITION SRL		
Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	02281220448	02281220448

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia
Italia	MONZA E BRIANZA

Comune
SEREGNO

Toponimo (DUG)
VIA

Denominazione stradale	Numero civico	CAP
S. VALERIA	116	20831

Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
		GREENTRANSITIONSRL@PEC.IT

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
ANTONIO	CONGEDO	Maschio	ITALIA

Nato a	il

	Provincia		Stato
<input checked="" type="checkbox"/> in Italia		<input type="checkbox"/> all'Estero	

Cod. Fiscale

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
Indirizzo	Tel	Fax

eMail PEC

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA COMPLESSIVA 1,687 MW SU TERRENO RIPORTATO IN CATASTO AL FOGLIO 8 P.LLE 44 E 126, COSTITUITO DA: - IMPIANTO 'GINEVRA' POTENZA NOMINALE 992,20 KWP - IMPIANTO 'TOMMASO' POTENZA NOMINALE 694,54 KWP

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

GREENTRANSITIONSRL@PEC.IT

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di SOLETO

indirizzo pec commercio.comune.soletto@pec.rupar.puglia.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di SOLETO indirizzo mail commercio.comune.soleto@pec.rupar.puglia.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail COMMERCIO.COMUNE.SOLETO@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

[X] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.
CHIEDE A UFFICI COMUNE DI SOLETO
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile ((ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs 28 del 03/03/2011 – art. 6 della L.R. n. 25 del 24/09/2012)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
SOLETO		LE	73010

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico	
VIA DELL OLIVETO	SNC	
scala	piano	interno

dati catastali

<input type="checkbox"/> NCEU	<input checked="" type="checkbox"/> NCT	
foglio	particella/mappale	subalterno
8	44	
sezione Censuaria (Terreni)		
foglio	particella/mappale	subalterno
8	126	
sezione Censuaria (Terreni)		

ulteriori dati relativi alla localizzazione dell'intervento

Superfici edificio (reali e non catastali)

coperta mq	scoperta mq	altezza m
0.00	0.00	0.00

Superfici terreno (reali e non catastali) mq.

60767.00

a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

 proprietario esclusivo **rappresentante legale** Amministratore/delegato dal Condominio comproprietario con il/i soggetto/i elencato/i nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI"; locatario/comodatario (a tale scopo autorizzato dai proprietari nella sezione "SOGGETTI COINVOLTI")

dell'immobile interessato dall'intervento e di

 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della PAS

Dichiara di presentare la PAS

 in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto della PAS non necessita di atti o pareri che non possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati **Il titolare è a conoscenza che i lavori potranno iniziare trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale** essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, rilasciati dalle competenti amministrazioni richiedendo contestualmente l'acquisizione d'ufficio degli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'attività oggetto della PAS può essere iniziata dopo il rilascio dei relativi atti di assenso

c) Tipologia di impianto alimentato da fonti rinnovabili oggetto di PAS

Installazione di pannelli fotovoltaici, su edificio esistente, con qualsiasi potenza, non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 del D.M. 10/09/2010 aventi TUTTE le seguenti caratteristiche: i. moduli fotovoltaici collocati nei tetti di edifici esistenti; ii. la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati

collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;

Impianto solare fotovoltaico non integrato ubicato al suolo con potenza inferiore a 20 kW;

Impianto solare fotovoltaico ubicato a suolo su terreni agricoli (max 10% del terreno agricolo e distanza superiore a 2000 mt. da altri terreni dello stesso proprietario), non ricadenti fra quelli di cui al punto 12.1 e 12.2 lettera a) del D.M. 10/09/2010, aventi capacità di generazione inferiore alla soglia indicata alla tabella A allegata al D.Lgs n. 387 del 29/12/2003, cioè con potenza inferiore a 20 kW, e che faccia capo ad un unico punto di connessione ed ad un unico soggetto;

Impianto solare fotovoltaico ubicato su aree già degradate da attività antropiche, pregresse o in atto, tra cui siti industriali, cave, discariche, siti contaminati, con potenza non superiore a 1 MW e direttamente su suolo;

Impianto eolico di potenza inferiore a 200 kW con max 4 generatori eolici;

Impianti Biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, operanti in assetto cogenerativi con potenza > 50 1000 kW ovvero 3000 kWt;

Impianti alimentati da biomassa e biogas con potenza max 200 kW;

Impianti da gas di discarica, gas residuati con potenza inferiore a 1 MW;

Impianti non cogenerativi con potenza 250kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici realizzati su edifici esistenti senza variazione planoaltimetriche, senza cambio di destinazione d'uso, senza intaccare parti strutturali, ecc., con potenza max 200 kW;

Impianti idroelettrici e geotermoelettrici alimentati da fonte idraulica con potenza inferiore a 1 MW;

Attività di costruzione ed esercizio di impianti fotovoltaici di potenza sino a 10 MW connessi alla rete elettrica di media tensione e localizzati in area a destinazione industriale, produttiva o commerciale (ai sensi del c.9 bis, dell'art.6 del D.LGS 28/2011 modificato dal D.L. 77/2021.

Altro impianto di energia elettrica

specificare

Impianti fotovoltaici in 'AREA IDONEA' (ex Legge 34/2022) per una potenza complessiva pari a 1,687 MW

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Descrizione sintetica dell'intervento

Dichiara che i lavori per i quali viene inoltrata la presente PAS consistono in:

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA COMPLESSIVA 1,687 MW SU TERRENO RIPORTATO IN CATASTO AL FOGLIO 8 P.LLE 44 E 126, COSTITUITO DA: - IMPIANTO 'GINEVRA' POTENZA NOMINALE 992,20 KWP - IMPIANTO 'TOMMASO' POTENZA NOMINALE 694,54 KWP - AREA AGRICOLA CLASSIFICATA IDONEA AI SENSI DEL D.L. 08.11.2021 e DELLA LEGGE 20.05.2022 n.51.

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

[X] lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)**[X] legittimato da**

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)		
	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/2001		
	Legge	n.
<input type="checkbox"/> condono edilizio		del
	Legge	n.
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria		del
	n.	del
<input type="checkbox"/> P.d.C. in sanatoria		
	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A. / S.C.I.A		
	n.	del
<input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire		
	n.	del
<input type="checkbox"/> C.I.L./C.I.L.A.		
	estremi della denuncia catastale n.	del
<input type="checkbox"/> primo accatastamento		
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1942		
(Allegare planimetria catastale originale)		
[X] Preesistente al 1967		
(Allegare planimetria catastale originale)		
_DC6041_C125935_A6800		
	specificare	n.
<input type="checkbox"/> altro		del

h) calcolo del contributo di costruzione

l'intervento da realizzare è a titolo gratuito

ai sensi della seguente normativa

D.L. 08.11.2021 e Legge n.51 del 20.05.2022

l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto

allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico

richiede il reperimento degli standard in quanto intervento che comporta aumento del carico urbanistico, per i quali con relazione asseverata si richiede la monetizzazione

i) **Tecnici incaricati**

dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nella sezione seguente

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

non è colui che presenta la pratica

colui che presenta la pratica

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

se il direttore dei lavori delle opere architettoniche è diverso dal progettista delle opere architettoniche

e dichiara inoltre

di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione seguente

Studio in:

Stato	Provincia
ITALIA	LECCE

Comune italiano o Località estera

Aradeo (LE)

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
via P. Umberto	10	73040

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
Ordine Ingegneri	Lecce	3070

Telefono	fax

cell.	posta elettronica certificata
	ing.congedo@pec.it

che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

l) **Impresa esecutrice dei lavori**

L'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

m) **Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (vedi allegata tabella ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D. LGS. N.81/2008)**

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecuttrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecuttrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) **Diritti di terzi**

dichiara di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

gli eventuali soggetti cointeressati, titolari di diritti reali di godimento su beni confinanti e risultanti da registrazioni catastali ed estremi catastali dei fondi confinanti a quelli oggetto dell'intervento, sono:

l'intervento non lede alcun diritto di terzi

o) **Avvertenze generali**

Dichiara di essere informato che, ai sensi dell'art. 23 d.P.R. n.380/2001:

- i lavori in oggetto possono avere inizio trascorsi 30 gg dalla data di acquisizione della presente al protocollo comunale o dopo l'acquisizione degli atti di assenso presupposti;
- la durata degli stessi non potrà superare il termine di tre anni dalla data della sua presentazione;
- è tenuto a comunicare al SUE la data della fine lavori;

Prima di ultimare l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, allegato alla comunicazione di fine lavori, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'art. 37, c 5, d. P.R. n.380/2001.

Dichiara di essere informato che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del d.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, è tenuto a presentare all'ufficio comunale competente domanda di rilascio della segnalazione certificata di agibilità con le modalità di cui all'art. 24 d.P.R. n.380/01 oppure la dichiarazione del direttore dei lavori o, qualora non nominato, di un professionista abilitato, con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 24 comma 5 d.P.R. n. 380/2001 e LR n° 12/2014). Dovrà essere inoltrata la dichiarazione del direttore dei lavori al SUAP - Sportello unico per le attività produttive - con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità (art. 10 d.P.R. n.160/2010) ove trattasi di impianto produttivo;

Dichiara di provvedere al pagamento delle imposte dovute al momento del rilascio dell'atto autorizzativo

PRESA VISIONE

Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
01221059587164	22/11/2023

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

numero seriale (1)	data
01221059587153	22/11/2023

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

Data di creazione della presente ricevuta: 17/04/2024

Sportello Unico per le Attività Produttive di
Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE
Identificativo nazionale SUAP: 5464 - Ufficio SUAP di: SOLETO
(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)
Ricevuta (art. 6 e 7 allegato tecnico DPR 160/2010)
Attestazione ricevuta documentazione dall' impresa

COMUNICAZIONE DEL 17/04/2024 RELATIVA ALLA PRATICA SUAP 02281220448-27112023-1020

La presente ricevuta attesta l'avvenuta ricezione della documentazione inviata da CONGEDO ANTONIO in qualità di PROFESSIONISTA INCARICATO e relativa alla pratica 02281220448-27112023-1020.

La comunicazione e' stata protocollata con protocollo SUAP: del 17/04/2024 e inserita nella documentazione della pratica SUAP 02281220448-27112023-1020 protocollo REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023.

Di seguito il riepilogo della comunicazione ricevuta.

Si ricorda che l'accesso alla pratica SUAP è disponibile, previa autenticazione, in via telematica all'indirizzo <https://www.impresainungiorno.gov.it/scrivania-utente>

NOTE DELLA COMUNICAZIONE

Richiesta di voltura in favore di HELIOF srl

PROTOCOLLO DELLA COMUNICAZIONE

REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0045974 del 17/04/2024

ALLEGATI PERVENUTI CON LA COMUNICAZIONE

- RICHIESTA-DI-VOLTURA.pdf.p7m (Richiesta di voltura in favore di Heliof srl)

RIEPILOGO PRATICA**ESTREMI DICHIARANTE**

Cognome e Nome: **CONGEDO ANTONIO**

Codice fiscale:

Qualifica: **PROFESSIONISTA INCARICATO**

Domicilio elettronico: **GREENTRANSITIONSRL@PEC.IT**

IMPRESA RICHIEDENTE

Denominazione impresa: **GREEN TRANSITION SRL**

Codice fiscale: **02281220448**

Provincia sede legale: **MONZA E BRIANZA**

PROTOCOLLO SUAP DELLA PRATICA

Oggetto: **PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA COMPLESSIVA 1,687 MW SU TERRENO RIPORTATO IN CATASTO**

Codice pratica: **AL FOGLIO 8 P.LLE 44 E 126, COSTITUITO DA: - IMPIANTO "GINEVRA"**

Estremi protocollo: **POTENZA NOMINALE 992,20 KWP - IMPIANTO "TOMMASO" POTENZA NOMINALE 694,54 KWP**

02281220448-27112023-1020

REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023

RESPONSABILE SUAP

Cognome e Nome: **ZOLLINO ANNA GIUSEPPA**

Sportello Unico per le Attivita' Produttive
Ricevuta
(art. 5, comma 4 DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)



1 - SUAP competente

Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE			
del comune di:	SOLETO	Id:	5464
Responsabile SUAP:	ZOLLINO	ANNA GIUSEPPA	

2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	02281220448-27112023-1020
Protocollo SUAP:	REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023
Domicilio elettronico dichiarato:	GREENTRANSITIONSRL@PEC.IT

3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	GREEN TRANSITION SRL		
Codice Fiscale:	02281220448	Sede legale provincia:	MONZA E BRIANZA
Presso il comune di:	SEREGNO		
via, viale, piazza ...:	S. VALERIA	n.	116

4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	CONGEDO	Nome:	ANTONIO
Qualifica:	PROFESSIONISTA INCARICATO	Codice Fiscale:	

5 - Indirizzo dell'impianto

del comune di:	SOLETO		
via, viale, piazza ...:	VIA DELL OLIVETO	n.	SNC

6 - Termini del procedimento/controllo

Entro 90 giorni dalla data della presente ricevuta, salvo indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 7, comma 3, del DPR 160/2010, l'amministrazione competente adotta un provvedimento espresso ovvero, in caso di SCIA condizionata, acquisisce gli atti di assenso o i

pareri di altri uffici e amministrazioni o esegue le verifiche preventive previste dalla normativa vigente.

7 - Accesso visione atti del procedimento

Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).

Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:

Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE

Indirizzo: **VIA OSPEDALE n. SNC 73010 - SOLETO (LE)**

Altre info: vedere sito istituzionale del comune

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) per l'installazione di impianti alimentati da energia rinnovabile	UFFICI COMUNE DI SOLETO

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 02281220448-27112023-1020.SUAP.PDF.P7M (Riepilogo Pratica SUAP)
- 02281220448-27112023-1020.014.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.019.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.001.PDF (Allegare planimetria catastale originale)
- 02281220448-27112023-1020.030.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 02281220448-27112023-1020.023.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.032.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 02281220448-27112023-1020.029.PDF.P7M (elenco elaborati)
- 02281220448-27112023-1020.031.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 02281220448-27112023-1020.028.PDF.P7M (visure)
- 02281220448-27112023-1020.034.PDF.P7M (Relazione opere civili)
- 02281220448-27112023-1020.013.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.035.PDF.P7M (Relazione tecnica di distribuzione elettrica)
- 02281220448-27112023-1020.004.PDF.P7M (Pareri, autorizzazioni, nulla osta, rilasciati dai soggetti competenti (ad es. Soprintendenza, VV.FF.,Consorzio bonifica, Amministrazione Provinciale ecc.))
- 02281220448-27112023-1020.022.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.033.PDF.P7M (Estratto del P.R.G. con evidenziato l'immobile e/o l'area di intervento)
- 02281220448-27112023-1020.003.PDF.P7M (copia attestazione versamento oneri, diritti e spese)
- 02281220448-27112023-1020.018.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.009.PDF.P7M (Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori)
- 02281220448-27112023-1020.039.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 02281220448-27112023-1020.020.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.038.PDF.P7M (Documentazione fotografica)

- 02281220448-27112023-1020.007.PDF.P7M (Opportuni elaborati progettuali a firma di un progettista abilitato che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrar)
- 02281220448-27112023-1020.037.PDF.P7M (Relazione allarme e videosorveglianza)
- 02281220448-27112023-1020.006.PDF.P7M (D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva))
- 02281220448-27112023-1020.017.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.036.PDF.P7M (Relazione moduli fotovoltaici e inverter)
- 02281220448-27112023-1020.040.PDF.P7M (Presentazione degli schemi impianti di cui al DM 37/2008)
- 02281220448-27112023-1020.021.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.002.PDF (Fotocopia di un documento di identità del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 02281220448-27112023-1020.010.PDF.P7M (DICHIARAZIONE CHE L'IMPIANTO NON SI TROVI ALL'INTERNO DI AREE FRA QUELLE SPECIFICAMENTE ELENcate E INDIVIDUATE DALL'ALLEGATO 3) LETTERA f), AL DECRETO DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 10)
- 02281220448-27112023-1020.015.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.024.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.012.PDF.P7M (Scheda tecnica impianti di energia da fonti rinnovabili)
- 02281220448-27112023-1020.027.PDF.P7M (contratto di superficie impianto Tommaso)
- 02281220448-27112023-1020.025.PDF.P7M (Relazione Geologica)
- 02281220448-27112023-1020.016.PDF (Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore di rete)
- 02281220448-27112023-1020.026.PDF.P7M (contratto di superficie impianto Ginevra)
- 02281220448-27112023-1020.008.PDF.P7M (Documentazione catastale costituita da estratto di mappa in scala 1:2000 / 1:1000 con individuazione del nuovo intervento, autenticata dal progettista, e con aggiornamento non anteriore a mesi 6)
- 02281220448-27112023-1020.011.PDF.P7M (relazione tecnica di asseverazione)
- 02281220448-27112023-1020.005.PDF.P7M (Procura speciale)
- 02281220448-27112023-1020.001.MDA.PDF.P7M (MDA Pratica)

10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente:	GREENTRANSITIONSRL@PEC.IT
--	----------------------------------

11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione:	01/12/2023
--------------------	-------------------

Data di creazione della presente ricevuta: 17/04/2024

Sportello Unico per le Attività Produttive di
Suap di SOLETO in delega alla CCIAA di LE
Identificativo nazionale SUAP: 5464 - Ufficio SUAP di: SOLETO
(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)
Ricevuta (art. 6 e 7 allegato tecnico DPR 160/2010)
Attestazione ricevuta documentazione dall' impresa

COMUNICAZIONE DEL 17/04/2024 RELATIVA ALLA PRATICA SUAP 02281220448-27112023-1020

La presente ricevuta attesta l'avvenuta ricezione della documentazione inviata da CONGEDO ANTONIO in qualita' di PROFESSIONISTA INCARICATO e relativa alla pratica 02281220448-27112023-1020.

La comunicazione e' stata protocollata con protocollo SUAP: del 17/04/2024 e inserita nella documentazione della pratica SUAP 02281220448-27112023-1020 protocollo REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023.

Di seguito il riepilogo della comunicazione ricevuta.

Si ricorda che l'accesso alla pratica SUAP è disponibile, previa autenticazione, in via telematica all'indirizzo <https://www.impresainungiorno.gov.it/scrivania-utente>

NOTE DELLA COMUNICAZIONE

Richiesta di voltura in favore di HELIOF srl

PROTOCOLLO DELLA COMUNICAZIONE

REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0045974 del 17/04/2024

ALLEGATI PERVENUTI CON LA COMUNICAZIONE

- RICHIESTA-DI-VOLTURA.pdf.p7m (Richiesta di voltura in favore di Heliof srl)

RIEPILOGO PRATICA

ESTREMI DICHIARANTE	
Cognome e Nome:	CONGEDO ANTONIO
Codice fiscale:	
Qualifica:	PROFESSIONISTA INCARICATO
Domicilio elettronico:	GREENTRANSITIONSRL@PEC.IT
IMPRESA RICHIEDENTE	
Denominazione impresa:	GREEN TRANSITION SRL
Codice fiscale:	02281220448
Provincia sede legale:	MONZA E BRIANZA
PROTOCOLLO SUAP DELLA PRATICA	
Oggetto:	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA COMPLESSIVA 1,687 MW SU TERRENO RIPORTATO IN CATASTO AL FOGLIO 8 P.LLE 44 E 126, COSTITUITO DA: - IMPIANTO "GINEVRA" POTENZA NOMINALE 992,20 KWP - IMPIANTO "TOMMASO" POTENZA NOMINALE 694,54 KWP
Codice pratica:	02281220448-27112023-1020
Estremi protocollo:	REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023
RESPONSABILE SUAP	
Cognome e Nome:	ZOLLINO ANNA GIUSEPPA

RICHIESTA DI VOLTURA**P.A.S. PROT. SUAP REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023****CODICE PRATICA 02281220448-27112023-1020**

La sottoscritta VERGALLO ROBERTA, nata a _____ il _____
 residente in _____) CAP _____ in qualità
 di AMMINISTRATORE DELEGATO della società GREEN TRANSITION SRL codice
 fiscale 02281220448, partita IVA 02281220448 con sede legale in VIA S. VALERIA
 n.116 comune di SEREGNO (MB) CAP 20831, **TITOLARE DELLA P.A.S. PROT.
 SUAP REP_PROV_LE/LE-SUPRO/0136221 del 01/12/2023 - CODICE PRATICA
 02281220448-27112023-1020 (CEDENTE)**

e

il sottoscritto FESTINI GABRIEL, nato a _____ il _____
 residente in _____) CAP _____
 in qualità di AMMINISTRATORE UNICO della società HELIOF SRL codice
 fiscale 01658330293, partita IVA 01658330293 con sede legale in VIA BRODOLINI n.1
 comune di OCCHIOBELLO (RO) CAP 45030 (SUBENTRANTE)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del d.P.R. 28.12.2000 n.445, in
 caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi

CHIEDONO

- che la titolarità della P.A.S. in oggetto, avente prot. suap rep_prov_le/le-supro/0136221
 del 01/12/2023 - codice pratica 02281220448-27112023-1020, relativa alla
 "Realizzazione di impianto fotovoltaico avente potenza complessiva 1,687 MW su
 terreno riportato in catasto al foglio 8 p.lle 44 e 126, costituito da:
 - impianto 'Ginevra' potenza nominale 992,20 kWp
 - impianto 'Tommaso' potenza nominale 694,54 kWp"

venga volturata in favore della società subentrante HELIOF s.r.l.

Soletto, 16.04.2024

I richiedenti

HELIOF S.R.L.
 Via Giacomo Brodolini, 1
 I - 45030 SANTA MARIA MADDALENA (RO)
 P. IVA 01658330293

GREEN TRANSITION s.r.l.
 Sede leg. via S. Valeria n. 116
 20831 SEREGNO (MB)
 Sede op. via Rua Catalana n. 55
 73010 SOLETO (LE)
 Partita Iva 02281220448

Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. del 28.12.2000, n.445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in
 presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia
 fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.
 E' ammessa la presentazione anche via fax, per via telematica o a mezzo posta.

Articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n.445*Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà*

1. L'atto di notorietà concernente stati, qualità personali o fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato è sostituito da dichiarazione resa e sottoscritta dal medesimo con la osservanza delle modalità di cui all'articolo 38.
2. La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.
3. Fatte salve le eccezioni espressamente previste per legge, nei rapporti con la pubblica amministrazione e con i concessionari di pubblici servizi, tutti gli stati, le qualità personali e i fatti non espressamente indicati nell'articolo 46 sono comprovati dall'interessato mediante la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.
4. Salvo il caso in cui la legge preveda espressamente che la denuncia all'Autorità di Polizia Giudiziaria è presupposto necessario per attivare il procedimento amministrativo di rilascio del duplicato di documenti di riconoscimento o comunque attestanti stati e qualità personali dell'interessato, lo smarrimento dei documenti medesimi è comprovato da chi ne richiede il duplicato mediante dichiarazione sostitutiva.

HELIOF S.R.L.
Via Giacomo Brodolini, 1
I-45030 SANTA MARIA MADDALENA (RO)
P. IVA 01658330293

GREEN TRANSITION s.r.l.
Sede leg. via S. Valeria n. 116
20831 SEREGNO (MB)
Sede op. via Rua Catalana n. 55
73010 SOLETO (LE)
Partita Iva 02281220448