

SEZIONE SECONDA

Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati

COMUNE DI BARI

Estratto Decreto di avvio della procedura di liquidazione delle indennità di espropriazione 29 maggio 2026, n. 22.

Decreto di avvio della procedura di liquidazione delle indennità di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". Lotto n. 5 - Parco Reticolare – particelle frazionate – terzo stralcio. Decreto di esproprio rep n. 471/2025 (Rif. Prat.: CP.105L5.22)

Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa

omissis

tutto ciò premesso,

DECRETA

- 1. l'avvio della procedura di liquidazione** delle sotto elencate indennità d'espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", - Lotto n. 5 "PARCO RETICOLARE" – particelle frazionate – terzo stralcio, in favore delle ditte catastali accettanti l'importo offerto con il Decreto numero di Repertorio dal n. 471 del 05/11/2025, così come di seguito meglio descritte:

Comune Censuario: Bari - Catasto Terreni – sez: A (Bari) fg 44

Pos.	Ditta Catastale	Accettazione indennità di espropriazione	p.lla	diritto	indennità	Maggiorazione ai sensi di legge	importo totale
17	VALERIO Maria	Prot. n. 119069 del 31.03.26 e prot. n. 184169 del 19.05.26	1953 1949	Proprietà per 1/2	€ 538,89	Non dovuta	€ 538,89
17	VALERIO Tommaso	Prot. n. 119069 del 31.03.26 e prot. n. 184169 del 19.05.26	1953 1949	Proprietà per 1/2	€ 538,89	Non dovuta	€ 538,89
33	AMORUSO Anna	Prot. n. 85228 del 05.03.26, prot. n. 152748 del 24.04.26 e prot n. 195190 del 27.05.2026	1897	Usufrutto per 1/2	€ 515,46	51,55	€ 567,01
33	MANZARI Francesco	Prot. n. 85228 del 05.03.26 prot. n. 152748 del 24.04.26 e prot n. 195190 del 27.05.2026	1897	Usufrutto per 1/2	€ 515,46	51,55	€ 567,01

33	MANZARI Leonardo	Prot. n. 85228 del 05.03.26 e prot. n. 152748 del 24.04.26	1897	Proprietà per 1/1	€ 1.030,92	103,08	€ 1.134,00
55	POLLICE Alessio	Prot. n. 76241 del 27.02.26 e prot. n. 144526 del 20.04.26	1909	Proprietà per 1/2	€ 933,29	€ 93,33	€ 1.026,62
55	POLLICE Alfieri	Prot. n. 76241 del 27.02.26 e prot. n. 144526 del 20.04.26	1909	Proprietà per 1/2	€ 933,30	€ 93,33	€ 1.026,63
88	LONIGRO Carmela, erede di Loconsole Giulia	prot. n. 60676 del 03.02.26 e prot. n. 143494 del 17.04.26	2142 2140	Proprietà per 1/7	€ 211,98	€ 21,19	€ 233,17
88	LONIGRO Nicola, erede di Loconsole Giulia	prot. n. 136729 del 14.4.2026 e prot. n. 143494 del 17.04.26	2142 2140	Proprietà per 1/7	€ 211,98	Non dovuta	€ 211,98
88	LONIGRO Pietro, erede di LOCONSOLE GIULIA	Prot n. 191506 del 25.05.2026	2142 2140	Proprietà per 1/7	€ 211,98	Non dovuta	€ 211,98
93	PAPARELLA Luigi	Prot. n. 85480 del 05.03.26 e prot. n. 195533 del 27.05.26	2050 2052	Proprietà per 2/96	€ 92,74	€ 9,27	€ 102,01
93	PAPARELLA Massimiliano	Prot. n. 85471 del 05.03.26 e prot. n. 195533 del 27.05.26	2050 2052	Proprietà per 2/96	€ 92,74	€ 9,28	€ 102,02
TOTALE							€ 6.260,21

2. la pubblicazione, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;

3. di dichiarare il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023 ;

4. di avvisare, inoltre, gli aventi diritto che:

- che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale poiché tutte le particelle oggetto di esproprio nell'ambito della presente procedura ricadono in zone "assimilabili alla zona omogenea F ex art. 2 del D.M. n. 1444 del 02/04/1968";
- contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;

- per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente
- Avv.to Anna Greco -
(Firmato il 29/05/2026)