

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 12 maggio 2026, n. 599

POR-POC Puglia 2014 – 2020, Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13. Rimodulazione interventi inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 da realizzarsi a cura di ARCA Jonica.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Politiche Abitative, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessora all'Urbanistica e Casa, Ing. Marina Leuzzi;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttorio e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 07 ottobre 2025, n. 1397;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. **di approvare** la rimodulazione degli interventi inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 da realizzarsi a cura di ARCA Jonica in Taranto, via Garibaldi con le risorse del POR-POC Puglia 2014 – 2020 per un importo complessivo di € 17.000.000,00 come di seguito rappresentato, atteso che gli interventi non più finanziati dal Programma in fase di realizzazione con risorse derivanti dal Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 di cui alla Delibera CIPESS n. 6/2025 - DGR n. 566 del 29/04/2025, giusta Determina n. 555 del 16/12/2025 di ammissione a finanziamento.

Intervento	Finanziamento originario €	Finanziamento a seguito di rimodulazione €
Taranto, via Garibaldi LOTTO 1	3.996.570,45	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 2	3.834.128,76	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 3	3.148.279,85	0,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 4	3.093.588,18	4.800.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 5	2.927.432,76	0,00
TOTALE	17.000.000,00	17.000.000,00

2. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Jonica;
5. **di dare mandato** alla Dirigente della Sezione Politiche Abitative di provvedere a tutti i conseguenti atti e adempimenti.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

ANTONIO DECARO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: POR-POC Puglia 2014 – 2020, Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13. Rimodulazione interventi inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 da realizzarsi a cura di ARCA Jonica.

PREMESSO CHE:

con D.G.R. n. 1099 del 04/07/2017, al fine di dare avvio all'attuazione dell'Azione 4.1 e dell'Azione 9.13 del POR Puglia FESR-FSE 2014 – 2020, si è provveduto a definire le linee di indirizzo per l'individuazione di interventi integrati di riduzione del disagio abitativo, a stanziare la dotazione finanziaria complessiva pari ad € 103.700.000,00 ripartita per € 30.000.000,00 a valere sull'Asse IV, Azione 4.1 e per € 73.700.000,00 a valere sull'Asse IX, Azione 9.13 e ad individuare le cinque ARCA - Agenzie Regionali per la Casa e l'Abitare quali soggetti beneficiari con cui svolgere apposita procedura negoziale per la selezione degli interventi;

con Deliberazione n. 1971 del 29/11/2017 la Giunta Regionale ha apportato le variazioni al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 al fine di stanziare nel bilancio regionale, per l'attuazione dell'Azione 9.13 del POR Puglia 2014 – 2020, le seguenti somme al netto della riserva di efficacia dell'attuazione di cui all'art. 22 del Regolamento (UE) n. 1303/2013:

€ 40.223.295,00 quota UE;

€ 28.156.306,50 quota Stato

€ 12.855.000,00 quota Regione, sul Capitolo di nuova istituzione U0803003;

con Determinazione Dirigenziale n. 365 del 22/12/2017 è stato disposto l'accertamento di quota parte degli importi stanziati nel bilancio regionale 2017 con DGR n. 1971/2017 ed è stata impegnata in favore delle cinque ARCA pugliesi la somma complessiva di € 73.700.000,00 per l'attuazione dell'Azione 9.13 del Programma così di seguito ripartita:

€ 35.791.176,47 sul capitolo di spesa U1161913/es. fin. 2017 (quota UE)

€ 25.053.823,53 sul capitolo di spesa U1162913/es. fin. 2017 (quota Stato)

€ 12.855.000,00 sul capitolo di spesa U0803003/es. fin. 2017 (quota Regione);

con Deliberazione n. 436 del 07/03/2019 la Giunta Regionale ha preso atto degli esiti dell'attività concertativo-negoziale svolta dalla Sezione Politiche Abitative con le cinque ARCA pugliesi, nonché del Master Plan delle localizzazioni e delle proposte di intervento e ha dato mandato alla Dirigente della Sezione Politiche Abitative di procedere alla fase di selezione per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi di cui al citato Master Plan a seguito di presentazione da parte delle cinque ARCA dei progetti di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del Dlgs n. 50/2016;

con nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 della Dirigente della Sezione Politiche Abitative sono state fornite alle cinque ARCA pugliesi istruzioni ed indicazioni operative per la ricognizione degli interventi di riduzione del disagio abitativo e di efficientamento energetico dei beni di proprietà delle Agenzie ricompresi nel Master Plan approvato con DGR n. 436/2019;

con Deliberazione n. 2236 del 28/11/2019, successivamente rettificata con DGR n. 2401 del 19/12/2019, la Giunta Regionale ha preso atto degli esiti della selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sull'Azioni 4.1 e sull'Azione 9.13 del POR Puglia 2014 – 2020 ed ha approvato il Master Plan delle operazioni da ammettere a finanziamento;

con Deliberazione n. 2237 del 28/11/2019 la Giunta Regionale ha apportato le variazioni al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 al fine di stanziare nel bilancio regionale, per l'attuazione dell'Azione 4.1 del POR Puglia 2014 – 2020, le quote al momento disponibili pari ad € 27.993.000,00 a fronte di un fabbisogno per la stessa Azione di € 30.000.000,00, garantendo il reperimento delle ulteriori risorse necessarie alla concorrenza del fabbisogno originario dell'Azione 4.1 e determinando una dotazione finanziaria complessiva per l'attuazione degli interventi di riduzione del disagio abitativo pari ad € 101.693.000,00 - rispetto al fabbisogno di € 103.700.000,00 - così ripartita:

€ 27.993.000,00 per l'attuazione dell'Azione 4.1;

€ 73.700.000,00 per l'attuazione dell'Azione 9.13;

con Determinazione Dirigenziale n. 278 del 13/12/2019 è stato concesso alle cinque ARCA pugliesi il contributo finanziario pari ad € 101.693.000,00 (di cui € 16.670.983,61 in favore di ARCA Jonica) per la realizzazione degli interventi di riduzione del disagio abitativo inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 ed è stato adottato apposito schema di Disciplinare da sottoscrivere con le ARCA pugliesi in qualità di soggetti beneficiari;

con Determinazione Dirigenziale n. 279 del 13/12/2019 è stata impegnata la somma complessiva di € 27.993.000,00 in favore delle cinque ARCA per gli interventi oggetto della procedura negoziale a valere sull'Azione 4.1 del POR Puglia 2014 – 2020 ed è stata altresì impegnata la somma di € 1.541.448,56 in favore dell'ARCA Sud Salento e dell'ARCA Jonica per interventi oggetto della procedura a valere sull'Azione 9.13 del Programma, a seguito di quanto disposto con la citata DGR n. 2237/2019.

Per effetto dei suddetti provvedimenti all'ARCA Jonica è stato concesso un importo complessivo pari ad € 16.670.983,61 a fronte di un importo pari ad € 17.000.000,00, nelle more di reperire ulteriori risorse necessarie alla concorrenza del fabbisogno originario per la realizzazione degli interventi oggetto della procedura di cui trattasi.

Tra i progetti inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 sono ricompresi i seguenti interventi da attuarsi a cura dell'ARCA Jonica per un importo complessivo pari ad € 17.000.000,00 di cui € 4.918.032,79 a valere sull'Azione 4.1 ed € 12.081.967,21 a valere sull'Azione 9.13 del POR Puglia 2014 – 2020:

Denominazione progetto	n. all.	Importo TOTALE (€)	Importo Azione 4.1 (€)	Importo Azione 9.13 (€)
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - 35 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 1	35	3.996.570,45	1.156.140,62	2.840.429,83
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 – 36 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 2	36	3.834.128,76	1.109.213,45	2.724.915,31
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 – 36 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 3	36	3.148.279,85	910.797,36	2.237.482,49
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 –	37	3.093.588,18	894.975,06	2.198.613,12

37 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 4				
Taranto - POR Puglia 2014-2020 Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 – 28 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 5	28	2.927.432,76	846.906,30	2.080.526,46
TOTALE	172	17.000.000,00	4.918.032,79	12.081.967,21

In data 02/01/2020 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'ARCA Jonica per la realizzazione dei suddetti interventi.

con Determinazione Dirigenziale n. 186 del 04/08/2020 è stata liquidata e pagata in favore di ARCA Jonica la somma di € 833.549,18 di cui € 229.476,09 a valere sull'Azione 4.1 e € 604.073,09 a valere sull'Azione 9.13 del programma quale acconto pari al 5% del finanziamento provvisorio pari ad € 16.670.983,61 concesso con D.D. n. 278/2019, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera a) del Disciplinare:

Denominazione progetto	Importi a seguito concessione D.D 278/2019 €	5% erogato D.D.186/2020 €	Importo erogato Azione 4.1 €	Importo erogato azione 9.13 €
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - 35 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 1	3.919.221,20	195.961,06	53.948,08	142.012,98
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 – 36 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 2	3.759.923,40	187.996,17	51.755,35	136.240,82
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 – 36 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 3	3.087.348,34	154.367,42	42.497,35	111.870,07
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 – 37 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 4	3.033.715,17	151.685,76	41.759,09	109.926,67
Taranto - POR Puglia 2014-2020 Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 – 28 Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 5	2.870.775,50	143.538,77	39.516,22	104.022,55
TOTALI	16.670.983,61	833.549,18	229.476,09	604.073,09

con Deliberazione n. 1963 del 29/11/2021 la Giunta Regionale ha apportato la variazione in termini di competenza al Bilancio annuale di previsione 2021 per l'importo di € 2.007.000,00 utile a provvedere al fabbisogno finanziario dell'Azione 4.1 del POR Puglia 2014 - 2020 così come definito dalla DGR n. 1099/2017 ai fini dell'implementazione degli interventi di riduzione del disagio abitativo definiti dal Master Plan approvato con DGR n. 2236/2019, rettificata con DGR n. 2401/2019;

con Determinazione Dirigenziale n. 500 del 02/12/2021 e Determinazione Dirigenziale n. 502 del 07/12/2021 è stata rispettivamente impegnata e concessa la somma di € 2.007.000,00 con esigibilità differita all'es. fin. 2023 in favore delle cinque ARCA pugliesi per la realizzazione degli interventi di riduzione del disagio abitativo di cui al Master Plan.

CONSIDERATO CHE:

- l'ARCA Jonica con Determine Dirigenziali nn. 559, 560, 561,562 e 563 del 30/12/2020 ha provveduto ad affidare i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva dei n. 5 Lotti oggetto di intervento;
- con pec del 16/03/2021 i progettisti incaricati hanno chiesto ad ARCA Jonica un approfondimento delle indagini strutturali, propedeutiche alla redazione del progetto definitivo;

- dalle indagini svolte sono emerse criticità sotto il profilo statico-strutturale ben maggiori rispetto a quelle valutate nelle fasi preliminari che hanno richiesto ulteriori approfondimenti a seguito dei quali è emerso uno stato di decadimento prestazionale avanzato di tutti gli elementi costruttivi (solai e cordoli di piano) degli edifici dei cinque lotti di via Garibaldi in Taranto oggetto di intervento;
- con nota prot. n. 3281 del 05/05/2022 ARCA Jonica ha presentato richiesta alla Sezione Politiche Abitative di un finanziamento integrativo di € 11.898.665,62 utile a far fronte alle criticità strutturali emerse;
- con nota prot. n. 2441 del 18/05/2022 la Sezione Politiche Abitative, considerata l'indisponibilità di risorse aggiuntive, ha chiesto all'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - ASSET di approfondire il grado di conoscenza relativo alle strutture oggetto di intervento al fine di individuare le soluzioni progettuali più idonee da attuare con le risorse disponibili già stanziare;
- con nota prot. n. 3782 del 27/07/2023 la Sezione Politiche Abitative ha trasmesso ad ARCA Jonica l'esito delle indagini effettuate da ASSET da cui è emersa la non idoneità dei solai degli edifici oggetto di intervento a soddisfare le esigenze di sicurezza necessarie alla fruizione degli immobili, unitamente a tre diverse opzioni di intervento corredate da una stima dei costi necessari per fronteggiare le criticità riscontrate e alla richiesta di rimodulazione dell'intervento nell'ambito delle risorse disponibili già stanziare;
- con nota prot. n. 9748 del 31/10/2023 l'ARCA Jonica ha rimodulato gli interventi inseriti nel Master Plan prevedendo la localizzazione delle risorse finanziarie concesse pari ad € 17.000.000,00 sui Lotti n. 1, n. 2 e n. 4 e ha contestualmente chiesto la deroga ai limiti massimi di costo ai sensi dell'art. 11 della DGR n. 1988/2019, autorizzata dalla Sezione Politiche Abitative con nota prot. n. 26553 del 17/01/2024;
- gli interventi siti in Taranto via Garibaldi ai Lotti n. 3 e n. 5 sono stati inseriti nell'elenco delle opere da realizzare con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027, di cui alla Delibera CIPESS n. 6/2025, la cui presa d'atto da parte della Giunta Regionale è avvenuta con Deliberazione n. 566 del 29/04/2025;
- con nota prot. n. 5920 del 05/05/2025 l'ARCA Jonica ha presentato il riparto della dotazione finanziaria complessiva di € 17.000.000,00 sui Lotti n. 1, n. 2 e n. 4 di via Garibaldi in Taranto come di seguito rappresentato:

Intervento	Finanziamento originario €	Finanziamento a seguito di rimodulazione €
Taranto, via Garibaldi LOTTO 1	3.996.570,45	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 2	3.834.128,76	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 3	3.148.279,85	0,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 4	3.093.588,18	4.800.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 5	2.927.432,76	0,00
TOTALE	17.000.000,00	17.000.000,00

- con Determina Dirigenziale n. 555 del 16/12/2025 gli interventi siti in Taranto via Garibaldi ai Lotti n. 3 e n. 5 sono stati ammessi a finanziamento a valere sull'AREA TEMATICA 08 "Riqualificazione urbana" – LINEA DI INTERVENTO 08.01 "Edilizia e spazi pubblici" dell'Accordo per la Coesione della Regione Puglia 2021-2027 (FSC).
- con Determina Dirigenziale n. 92 del 26/03/2026 è stata disposta la revoca del finanziamento di € 6.075.712,61 concesso all'ARCA Jonica con Determine Dirigenziali n. 278/2019 e n. 502/2021 per la realizzazione degli interventi in Taranto via Garibaldi Lotto

3 (CUP: J52H20000020006) e Taranto via Garibaldi Lotto 5 (CUP: J52H20000040006) unitamente al recupero della somma di € 297.906,19 sul Capitolo di Entrata E4112000/2026, liquidata e pagata a titolo di anticipazione con la Determina Dirigenziale n. 186/2020, al fine di evitare la violazione del divieto di doppio finanziamento in applicazione del Regolamento UE n. 1303/2013 (ai punti 30 e 38) dell'art. 9 del Regolamento UE 2021/241 e della circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) n. 33/2021, atteso che i suddetti interventi sono stati ammessi a finanziamento a valere sull'AREA TEMATICA 08 "Riqualificazione urbana" – LINEA DI INTERVENTO 08.01 "Edilizia e spazi pubblici" dell'Accordo per la Coesione della Regione Puglia 2021-2027 (FSC).

VISTI

- il Programma Operativo FESR FSE 2014-2020 della Regione Puglia approvato da ultimo con Decisione di esecuzione della Commissione C(2020) 9942 del 22/12/2021 che modifica la precedente Decisione C(2020) 4719 del 08/07/2020;
- la DGR n. 118 del 15/02/2022 di presa d'atto della Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2020) 9942 del 22/12/2021 e del Programma operativo così come da essa modificato;
- la DGR n. 833 del 07/06/2016 e successiva modifica intervenuta con DGR n. 1794/2021 con la quale sono stati nominati i Responsabili di Azione del POR Puglia 2014-2020;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 977 del 20 giugno 2017 di "Modifica dei criteri di selezione delle operazioni cofinanziate dal Programma" di cui alla DGR n. 582 del 26/04/2016;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 1166 del 18 luglio 2017 con cui il Dirigente della Sezione Programmazione Unitaria è stato designato quale Autorità di Gestione del Programma Operativo FESR FSE 2014-2020 istituita a norma dell'art. 123 par. 3 del Regolamento UE 1303/2013;
- la Determinazione Dirigenziale n. 110 del 10/11/2017 della Sezione Programmazione Unitaria con la quale si è provveduto ad articolare le Azioni del POR Puglia FESR-FSE 2014-2020 in sub – Azioni e ad individuare la Sezione Politiche Abitative quale Sezione competente per l'attuazione della Sub – Azione 4.1.b "Interventi di efficientamento energetico degli edifici di edilizia residenziale pubblica di competenza delle ARCA Puglia;
- il D.P.R. del 5 febbraio 2018, n. 22 - Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020;
- la Determinazione Dirigenziale n. 31 del 27/02/2018 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali con la quale si è provveduto a delegare le funzioni al Dirigente della Sezione Politiche Abitative quale titolare di Responsabilità di Sub – Azione 4.1.b;
- DPGR n. 403 del 10/11/2021 di adozione dell'atto di organizzazione per l'attuazione del Programma Operativo FESR – FSE 2014 – 2020 al modello organizzativo MAIA 2.0;
- la Determinazione Dirigenziale n. 224 del 24/11/2021 della Sezione Transizione Energetica con la quale è stata confermata la delega delle funzioni attribuite con D.D. n. 31/2018 rettificata con D.D. n. 86/2021 della sub azione 4.1.b al dirigente della Sezione Politiche Abitative;
- la Determina n. 168 del 02/05/2024 di conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione denominata "Responsabile di Sub-Azione 2.1.1-8.1.2-8.14.1: interventi di riduzione del disagio abitativo e di promozione dell'eco-efficienza" a valere sulle risorse del PR Puglia

- FESR-FSE+ 2021-2027 in cui è ricompreso lo svolgimento di attività di chiusura relative al POR Puglia 2014-2020 e successiva proroga Atto dirigenziale n. 97 del 07/4/2026;
- la DGR n. 1375 del 30/09/2025 avente per oggetto: Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 "Modello Organizzativo Maia 2.0" e ss.mm.ii. Affidamento e Proroga degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta regionale, con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Angela Di Domenico l'incarico di direzione della Sezione Politiche Abitative.

VISTE altresì:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15/09/2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale".
- la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti".
- la Legge regionale n. 18 del 27 ottobre 2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge regionale n. 19 del 27 ottobre 2025 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028";
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 1818 del 19 novembre 2025 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione."

Tutto ciò premesso e visto, si ritiene di poter procedere alla rimodulazione del quadro degli interventi inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 da realizzarsi a cura di ARCA Jonica in Taranto, via Garibaldi con le risorse del POR-POC Puglia 2014 – 2020 per un importo complessivo di € 17.000.000,00 come di seguito rappresentato, atteso che gli interventi siti in Taranto via Garibaldi ai Lotti n. 3 e n. 5 sono stati inseriti nell'elenco delle opere da realizzare con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027, di cui alla Delibera CIPESS n. 6/2025 - DGR n. 566 del 29/04/2025, giusta Determina n. 555 del 16/12/2025 di ammissione a finanziamento.

Intervento	Finanziamento originario €	Finanziamento a seguito di rimodulazione €
Taranto, via Garibaldi LOTTO 1	3.996.570,45	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 2	3.834.128,76	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 3	3.148.279,85	0,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 4	3.093.588,18	4.800.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 5	2.927.432,76	0,00
TOTALE	17.000.000,00	17.000.000,00

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. n.

196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

Il presente provvedimento trova copertura finanziaria con gli atti dirigenziali sottoelencati:

PARTE SPESA

POR PUGLIA FESR-FSE 2014-2020 ASSE IX AZIONE 9.13

C.R.A.	CAPITOLO	M.P.T.	U.E.	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	IMPORTI EROGATI	IMPORTI DA EROGARE		IMPORTO COMPLESSIVO €
					ATTO DIRIGENZIALE N. 186/2020 €	ATTO DIRIGENZIALE N. 365/2017 €	ATTO DIRIGENZIALE N. 279/2019 €	
2.6	U1161913	8.03.2	3	U.2.03.01.02.017	194.090,24	4.882.295,44	703.217,86	5.779.603,54
2.6	U1162913	8.03.2	4	U.2.03.01.02.017	135.863,16	3.417.688,11	492.252,50	4.045.803,77
11.6	U0803003	8.03.2	7	U.2.03.01.02.017	58.227,07	1.771.474,84	210.965,37	2.040.667,28
TOTALE					388.180,47	10.071.458,39	1.406.435,73	11.866.074,59

POR PUGLIA FESR-FSE 2014-2020 ASSE IV AZIONE 4.1

C.R.A.	CAPITOLO	M.P.T.	U.E.	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO	IMPORTI EROGATI	IMPORTI DA EROGARE		IMPORTO COMPLESSIVO €
					ATTO DIRIGENZIALE N. 186/2020 €	ATTO DIRIGENZIALE N. 279/2019 €	ATTO DIRIGENZIALE N. 500/2021 €	
2.6	U1161410	8.03.2	3	U.2.03.01.02.017	73.731,26	2.179.770,15	263.213,11	2.516.714,52
2.6	U1162410	8.03.2	4	U.2.03.01.02.017	51.611,88	1.525.839,11	46.062,29	1.623.513,28
2.6	U1163410	8.03.2	7	U.2.03.01.02.017	22.119,38	653.931,05	19.740,99	695.791,42
TOTALE					147.462,52	4.359.540,31	329.016,39	4.836.019,22

Denominazione progetto	IMPORTI EROGATI		IMPORTO DA RECUPERARE
	ATTO DIRIGENZIALE N. 186/2020 €		ATTO DIRIGENZIALE N. 92/2026 €
	Azione 4.1	Azione 9.13	
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 – 36 Alloggi di ERP Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 3	42.497,35	111.870,07	154.367,42
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX, Azione 9.13 – 28 Alloggi di ERP Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 5	39.516,22	104.022,55	143.538,77
TOTALE	82.013,57	215.892,62	297.906,19

TOTALE GENERALE	17.000.000,00
------------------------	----------------------

Tutto ciò premesso, al fine di consentire la realizzazione degli interventi di cui al Master Plan approvato con DGR n. 2401/2019 nell'ambito del POR Puglia 2014-2020, ai sensi dell'art. 4, comma 4 lettera d) della L.R. 7/1997, si propone alla Giunta regionale:

1. **di approvare** la rimodulazione degli interventi inseriti nel Master Plan di cui alla DGR n. 2401/2019 da realizzarsi a cura di ARCA Jonica in Taranto, via Garibaldi con le risorse del POR-POC Puglia 2014 – 2020 per un importo complessivo di € 17.000.000,00 come di seguito rappresentato, atteso che gli interventi non più finanziati dal Programma in fase di realizzazione con risorse derivanti dal Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 di cui alla Delibera CIPESS n. 6/2025 - DGR n. 566 del 29/04/2025, giusta Determina n. 555 del 16/12/2025 di ammissione a finanziamento.

Intervento	Finanziamento originario €	Finanziamento a seguito di rimodulazione €
Taranto, via Garibaldi LOTTO 1	3.996.570,45	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 2	3.834.128,76	6.100.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 3	3.148.279,85	0,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 4	3.093.588,18	4.800.000,00
Taranto, via Garibaldi LOTTO 5	2.927.432,76	0,00
TOTALE	17.000.000,00	17.000.000,00

2. **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Jonica;
5. **di dare mandato** alla Dirigente della Sezione Politiche Abitative di provvedere a tutti i conseguenti atti e adempimenti.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 07 ottobre 2025, n. 1397.

LA RESPONSABILE di Sub-Azione 2.1.1 – 8.1.2-8.14.1

Arch. Maria Teresa CUONZO



Maria Teresa
Cuonzo
20.04.2026
11:40:22
GMT+02:00

LA RESPONSABILE E.Q. "Responsabilità, Gestione e Programmazione Finanziaria di Programmi Erp Ambientalmente Sostenibili"

Dott.ssa Rosanna PALAZZI



Rosanna Palazzi
20.04.2026
10:55:28
GMT+02:00

LA DIRIGENTE della Sezione Politiche Abitative
Dott.ssa Angela DI DOMENICO



ANGELA DI
DOMENICO
20.04.2026
17:34:54
GMT+02:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii. NON RAVVISA la necessità di esprimere alcuna osservazione alla presente proposta di DGR.

IL DIRETTORE di Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Ing. Paolo Francesco GAROFOLI



L'Assessora all'Urbanistica e Casa, ai sensi del vigente regolamento della Giunta Regionale,

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

L'Assessora all'Urbanistica e Casa Ing. Marina LEUZZI



Marina
Leuzzi
11.05.2026
11:34:22
GMT+02:00



Luisa Bavaro
12.05.2026
09:12:38
GMT+00:00



REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
EDI	DEL	2026	3	11.05.2026

POR-POC PUGLIA 2014 # 2020, ASSE IV, AZIONE 4.1 E ASSE IX, AZIONE 9.13. RIMODULAZIONE INTERVENTI INSERITI NEL MASTER PLAN DI CUI ALLA DGR N. 2401/2019 DA REALIZZARSI A CURA DI ARCA JONICA.

VISTO SI PRENDE ATTO

ANNOTAZIONE:

Responsabile del Procedimento

E.Q.-GAETANO DI MOLA

Dirigente

D.SSA LUISA BAVARO

Luisa Bavaro
12.05.2026 09:12:38
GMT+00:00

