

COMUNE DI PULSANO

**Estratto Deliberazione Consiglio Comunale 28 aprile 2026, n. 21.**

**Oggetto: Estratto deliberazione Consiglio Comunale n. 21 del 28/04/2026**

**Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi della L.R. n. 36/2023 - Individuazione ambiti - APPROVAZIONE DEFINITIVA**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che:**

- Con delibera di C.C. n. 98 del 18/11/2025 si adottava la “Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi della L.R. n.36/2023 – Individuazione ambiti -”

**Considerato** che nei termini disposti dall’art. 16, comma 6, della L.R. 20/2001 non sono intervenute così come risulta dall’attestazione del Segretario Generale in data 25/03/2026 con nota prot. 7514;

**Vista** la nota della Regione Puglia- Sezione Autorizzazioni Ambientali – del 24/03/2026 prot. n. AOO\_089,24/03/2023/156536 dalla quale si evince “Tabella 3” la conclusione dalla procedura di registrazione della VAS, relativa alla citata “Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi della L.R. n.36/2023 – Individuazione ambiti -”;

**VISTO** il parere della Commissione consiliare “LL.PP.- Urbanistica e AA.PP.” espresso con verbale di seduta del \_\_\_\_\_;

**Visto** il D.lgs. 267 del 2000 e s.m.i.;

**Vista** la legge regionale n. 20 del 2001 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole espresso, in ordine alla regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

**UDITI** gli interventi di cui all’allegato resoconto di seduta facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

**CON VOTI:** favorevoli n. 11 - contrari n. 1 (Guzzone) ed astenuti n. 1 (Vergallo), resi per alzata di mano da n. 13 consiglieri presenti e votanti, esito accertato e proclamato dal Presidente

### DELIBERA

1. **le premesse** in narrativa sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di approvare** “L’individuazione degli ambiti di cui alla disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi della L.R. n.36/2023”, costituiti da:
  - Tav. 1 Perimetrazione ambiti art. 4 L.R. 36/23 su base aerofotogrammetrica;
  - Tav. 2 Perimetrazione ambiti art. 4 L.R. 36/23 su base catastale;
  - Tav. 3 Perimetrazione ambiti art. 4 L.R. 36/23 su base ortofoto anno 2019;
3. **di pubblicare** la presente deliberazione, presso il B.U.R.P, ai sensi dell’art.11, comma 13, della Legge regionale n. 20 del 2001, dando atto che la stessa acquisisce efficacia il giorno successivo alla pubblicazione.
4. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Successivamente, con n. 11 voti favorevoli - n. 1 contrario (Guzzone), n. 1 astenuto (Vergallo), resi per alzata di mano da n. 13 consiglieri presenti e votanti, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Pasquale D'Amato  
(Firmato il 15/05/2026)