

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Ordine di deposito delle indennità di espropriazione 30 aprile 2026, n. 39/22b/DEP.

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI BARI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

ORDINE DI DEPOSITO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE

(art. 26 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.)

Provvedimento n. 39/22b/DEP

del 30 aprile 2026

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – RFI S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario RFI S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui RFI S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A./FS Engineering S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A./FS Engineering S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessionistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO il contratto del 28/2/2019 con cui RFI S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A./FS Engineering S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi e adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare RFI S.p.A.;
- VISTA la Convenzione n. 4 del 30 ottobre 2002, e successivo atto integrativo n. 57 del 18.05.2005, fra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. ed il Comune di Barletta finalizzata a regolare i rapporti derivanti dalla soppressione dei passaggi a livello ai km 588+919 (Regio Tratturo), km 593+380 (Via Milano), km 594+841 (Via Andria), km 596+144 (Via Vecchia Madonna dello Sterpeto), km 597+229 (Madonna dello Sterpeto), km 598+467 (Ex S.S.16 Barletta –Trani) della linea Bologna – Lecce;

- VISTA Delibera n. 82 dell'11 dicembre 2012 della Direzione Investimenti del Programma Soppressione P.L. e Risanamento Acustico di RFI S.p.A., Progetto Soppressione P.L. con cui è stato approvato il progetto definitivo per l' "Esecuzione dei lavori di realizzazione di un sottovia carrabile e pedonale al km 594+841 su Via Andria; un sottovia carrabile e pedonale al km 69+047 della linea Ferrotramviaria S.p.A. Bari Nord su Via Veneto, sostitutivi del passaggio a livello al km 594+841 della linea Foggia-Bari in Comune di Barletta; un sottovia carrabile e pedonale al km 592+875 tra Viale Giovanni XXIII e Viale Einaudi; un sottopasso pedonale al km 593+094 tra le Vie Fracanzano e Daniele Manin, sostitutivi del passaggio a livello al km 593+380 della linea Foggia-Bari in Comune di Barletta; un sottovia carrabile e pedonale al km 597+163 in località Santuario Madonna dello Sterpeto, sostitutivo del passaggio a livello al km 597+229 della linea Foggia-Bari in Comune di Barletta, con conseguente dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse;
- VISTA la Delibera n. 79 del 30 ottobre 2017 del Referente di Progetto del Programma Soppressione P.L. e Risanamento Acustico della Direzione Investimenti di RFI S.p.A., con cui sono stati prorogati i termini per l'ultimazione dei lavori soprarichiamati, ai fini della dichiarazione della pubblica utilità, fino al 10.12.2019;
- VISTO il decreto di occupazione d'urgenza prot. n. RFI-DTC-SICS/DOU-0040 del 18/09/2013 emesso da questa Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i. con cui è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea per un importo di € 35.220,00 ed è stata disposta l'occupazione di urgenza degli immobili interessati dai sopracitati lavori, censiti in Comune di Barletta al foglio 112 mappali 38-37-441-440-982 e di proprietà della ditta SOC CAL.PA. SNC di Calò Carmela e C. C.F. 04034260721;
- VISTO che, il provvedimento di cui sopra è stato regolarmente eseguito, nei termini, attraverso la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso delle aree interessate;
- VISTO che la Ditta proprietaria non ha accettato, nei termini di legge, l'indennità offerta;
- VISTO che, gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione del tipo di frazionamento approvato dall'Ufficio del Territorio di Bari al n. 184324 del 03/07/2017;
- VISTO l'art. 22, comma 2 punto b, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ai sensi del quale, allorché il numero dei destinatari della procedura espropriativa sia superiore a 50 (cinquanta), il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente dell'indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità;
- VISTO il proprio Decreto di Espropriazione n. 25.22b.DE del 24.10.2017 in cui è anche riportata e offerta l'indennità di espropriazione provvisoria di € 28.516,00 ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 327/2001 e che tale provvedimento è stato notificato alla Ditta interessata;
- VISTO che non è pervenuta accettazione delle indennità provvisorie offerte, da parte della ditta proprietaria, e che pertanto le indennità sono da ritenersi non accettate;
- VISTA la propria Ordinanza di Deposito n. 29/22b/DEP del 01/08/2018, emessa ai sensi dell'art. 26 del D.P.R 327/2001 e s.m.i., con la quale è stato disposto il deposito delle indennità provvisorie non accettate nei termini di legge pari ad € 40.927,28, di cui € 12.411,28 per l'occupazione temporanea, presso la competente sede territoriale del MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari – Servizio Depositi Definitivi Bari;
- VISTO che, in esecuzione alla citata Ordinanza, detta indennità provvisoria è stata depositata presso la sopra citata sede del MEF con quietanza:
- n. 1327481/167234 – foglio 112 particelle 1163–38-37-441-440-1161-1162 - € 40.927,28, in favore della ditta: SOC. CAL.PA. SNC di Calò Carmela & C. – C.F. 04034260721;
- VISTO che la ditta proprietaria, ha presentato ricorso presso la Corte d'Appello di Bari al numero RG 1354/2018 anche ai fini della determinazione definitiva dell'indennità;

- VISTO che la Corte d'Appello di Bari – Prima Sezione Civile – con Ordinanza n. cronol. 1295/2022 del 20/04/2022, si è pronunciata sul sopracitato ricorso ordinando, in favore della “Calpa di Calò Carmela & C. s.n.c.”, il pagamento delle seguenti somme, al netto di quanto già precedentemente depositato: € 23.640,00 a titolo di indennità di espropriazione, € 7.863,57 per indennità di occupazione legittima ed € 10.370,88 per l'indennità di occupazione temporanea oltre interessi;
- VISTO che con effetto dal primo marzo 2026, la società Italferr S.p.A., giusta delibera assembleare del 29 gennaio 2026 (atto a ministero Notaio Fabio Orlandi in Roma, Rep. 31890/ Racc. 19625, registrato in pari data presso l'ufficio territoriale di Roma 1 al n. 2281/1T) ha cambiato esclusivamente la denominazione sociale in FS Engineering S.p.A. rimanendo invariati i dati anagrafici relativi a codice fiscale, partita IVA, sede legale e sedi operative;
- VISTA l'istanza n. DEO.DIC.PES.0137351.26.U del 23/04/2026, presentata dalla FS Engineering S.p.A. con la quale è stata richiesta l'autorizzazione al deposito delle indennità determinate in via provvisoria;
- VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari - delle indennità definitive come appresso elencate, determinate ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. per l'espropriazione degli immobili censiti al Catasto Terreni in Comune di Barletta a favore delle seguenti Ditte:

N. Ord.	Ditta proprietaria o presunta tale	Foglio	Particelle	Mq.	Importi da Depositare
14	SOC.CALPA SNC di Calò Carmela & C. con sede in Barletta C.F. 04034260721	112	1163 (ex 982)	1.182	€ 1.064,61
		112	38	20	
		112	37	33	Di cui € 947,42 Per indennità di natura espropriativa
		112	441	451	
		112	440	471	
		112	1162	780	€ 117,19 per interessi legali
		112	1161	47	

ricorrendo le condizioni di cui al comma 1 dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la presente ordinanza è immediatamente esecutiva.

Bari, li 30/04/2026

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Giuseppe Nicola Paolo Macchia
(Firmato il 30/04/2026)