

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 13 aprile 2026, n. 291

Società proponente: RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla via Andrea Doria n. 41/G. “Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 12 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 4,5 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località Centoquaranta – Mezzanone” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003. Ordinanza di pagamento diretto delle indennità, ai sensi dell’art. 26 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., da corrispondere in favore di una ditta concordataria.

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell’istruttoria effettuata dall’Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.;
- il D.lgs. n. 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’elettricità”;
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.;
- l’art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0” Approvazione atto Alta Organizzazione;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’adozione del modello denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all’Ing. Rosa Tedeschi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024, e successiva D.D. n. 253 del 17.04.2025, con la quale sono stati conferiti e rinnovati gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati;
- la D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024, recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 05.08.2025, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- la Legge Regionale n. 18 del 27.10.2025, "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge Regionale n. 19 del 27.10.2025, "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1818 del 19.11.2025, "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del D.lgs. n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";
- la Determinazione Dirigenziale n. 993 del 23.12.2025, recante "Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022".

Premesso che:

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, l'Autorizzazione Unica relativa a lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 12 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 4,5 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località Centoquaranta – Mezzanone" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili (autorizzato con D.D. n. 34 del 22.09.2016 rettificata con D.D. n. 50 del 25.10.2016 e volturata a Terna S.p.A. con D.D. n. 76 del 12.07.2017);
- con il succitato provvedimento n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi e delle relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., deve intendersi di 5 (cinque) anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- l'Autorizzazione Unica, rilasciata con provvedimento n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica, avrà "durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della società, durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della società gestore della Rete e laddove le opere elettriche siano realizzate dalla società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso";
- con nota PEC del 09.08.2023, quivi introitata in data 29.08.2023 con prot. n. 14562, e successive note integrative del 07.09.2023, acquisita in data 13.09.2023 con prot. n. 15589, del 26.10.2023, acquisita in data 02.11.2023 con prot. n. 19347, e ultima PEC del 06.11.2023, acquisita con prot. n. 19729 del 07.11.2023, il Legale Rappresentante della Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., e l'occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere;
- con le medesime note PEC sopra citate, la Società RWE Renewables Italia S.r.l. ha trasmesso, tra l'altro:
 - copia della visura camerale;
 - copia degli avvisi, ex art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
 - gli elenchi di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n.

- 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili interessati dal procedimento espropriativo;
- la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e beneficiario della stessa, la Società RWE Renewables Italia S.r.l. (soggetto privato) e pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;
 - con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 846 del 08.11.2023 è stata disposta in favore della Società RWE Renewables Italia S.r.l. l'occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., e l'occupazione temporanea, ai sensi degli art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di cui alla Autorizzazione Unica n. 159/2023, così come meglio individuati negli elenchi allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate, ai sensi degli artt. 22-bis e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate;
 - con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 887 del 26.11.2024 è stata disposta, su istanza della Società RWE Renewables Italia S.r.l., pervenuta nota PEC prot. 2535-2024-51-6 del 05.09.2024 ed acquisita in pari data con prot. n. 430674, l'ordinanza di pagamento diretto delle indennità, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm., da corrispondere in favore delle ditte concordatarie, proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera, ubicati nel Comune di San Severo (FG), indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l.;
 - con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 888 del 26.11.2024 è stata disposta, su istanza della Società RWE Renewables Italia S.r.l., pervenuta nota PEC prot. 2534-2024-51-6 P del 05.09.2024 ed acquisita in pari data con prot. n. 430659, l'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 ss.mm. e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera, ubicati nel Comune di San Severo (FG), indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l..

Considerato che:

- con nota PEC prot. 0000459-2026-51-6 P del 05.02.2026, acquisita in pari data con prot. n. 61219, e successiva PEC integrativa del 10.04.2026, acquisita in pari data con prot. 195955, il Legale Rappresentante della Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla via Andrea Doria n. 41/G, con riferimento a una ditta catastale, proprietaria degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto, che ha accettato le indennità provvisorie ad essa offerte, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di pagamento diretto, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- con l'istanza di cui alle PEC innanzi citate, la Società RWE Renewables Italia S.r.l., ha:
 - dichiarato che:
 - "sono intercorse varie interlocuzioni con la ditta n. 88, che hanno condotto alla definizione di un accordo bonario con la stessa";
 - "la Società, limitatamente alla quota di propria pertinenza e sulla base delle verifiche eseguite, attesta che sull'immobile oggetto di asservimento ed esproprio non risultano soggetti terzi titolari di diritti";
 - trasmesso, tra l'altro:

- l'Atto transattivo notarile, dove all'art. 1.1 è riportata la dichiarazione di accettazione delle indennità, sottoscritto dalle ditta catastale oggetto del presente provvedimento;
- gli elenchi, di seguito denominati uno "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportati la ditta catastale concordataria, gli immobili oggetto della procedura e le relative indennità accettate.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., è necessario ordinare il pagamento delle indennità che siano state accettate, in favore della ditta catastale concordataria, proprietaria degli immobili interessati dalla procedura in oggetto, esplicitati all'interno degli elenchi "A" e "B", allegati al presente atto, redatti a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l.;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, nonché del successivo Atto Dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017, in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante Regionale.

**Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come
modificato dal D.lgs. n. 101/2018.
GARANZIE ALLA RISERVATEZZA**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE
ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024**

Il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere:

- Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

ADEMPIMENTI CONTABILI

ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre che la Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla Via Andrea Doria 41/G, P.IVA 06400370968, ai sensi l'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., provveda al pagamento diretto delle indennità in favore di una ditta catastale concordataria, proprietaria di immobili siti nel Comune di San Svero (FG), interessati dal procedimento espropriativo per lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 12 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 4,5 MWe, sito nel Comune di San Severo (FG) località Centoquaranta – Mezzanone" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui all'Autorizzazione Unica n. 159 del 30.06.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003.

Di dare atto che il pagamento diretto, di cui al punto precedente, è disposto in favore della ditta catastale proprietaria degli immobili ubicati nel Comune San Severo (FG), interessati dai lavori in oggetto, presenti all'interno degli elenchi, redatti a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l., allegati al presente provvedimento di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla via Andrea Doria n. 41/G, alla ditta catastale interessata, e dovrà essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm..

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 8 (otto) facciate e 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma "Cifra 2", e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà pubblicato all'Albo pretorio on line della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 20, c. 3, del D.P.G.R. n. 22/2021, nonchè ai sensi dell'art. 6, c. 1 della D.G.R. n. 1898 del 21 novembre 2025, per 15 giorni naturali decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società RWE Renewables Italia S.r.l., con sede legale in Roma (RM) alla via Andrea Doria n. 41/G, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
ALLEGATO_B_A4_LEONE_REV2_2026-signed_1.pdf - 0023bb853c5a1ea013f3d45ecc3fbce40f93369e3e737030834c5db604406c12

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 064/DIR/2026/00312

Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta
Dominica Piscopo

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

