



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 169 del 21/12/2006

COMUNE DI BITONTO (Bari)

Esproprio.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comune di Bitonto con deliberazioni di G.M. n° 247 dell'11/5/1998, n° 663 del 15/10/1998 e n° 244 del 3/6/1999 approvava il progetto dei lavori di costruzione della rete fognaria nella frazione di Palombaio;

CHE ai sensi dell'art. 10 della legge 22/10/1971 n° 865 veniva eseguito presso la Segreteria Comunale il deposito degli atti relativi alla procedura finalizzata alla acquisizione dei suoli interessati dall'opera, fra i quali quello di proprietà dei signori:

MANGINO Caterina nata a Bitonto il 18/10/1926,
MANGINO Tommaso nato ad Altamura il 15/3/1928,
MANGINO Maria Concetta nata ad Altamura il 15/3/1928,
MANGINO Maria nata a Bitonto il 16/7/1930,
MANGINO Domenico nato a Bitonto il 29/1/1933,
MANGINO Michelina Italia nata ad Altamura il 17/8/1935,
MANGINO Antonio nato a Bitonto il 31/8/1941,

individuato catastalmente al Foglio 99 - Particella n° 668 (ex 155) estesa per 33 mq;

CHE in data 17/5/2001 veniva emesso il decreto dirigenziale n° 471 di determinazione del prezzo unitario di cessione e delle indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'acquisizione in parola;

CHE a seguito della notifica del suddetto atto i signori Mangino con missive del 29/10/2001, 6/11/2001 e 20/11/2002 chiedevano di convenire con il Comune la cessione volontaria del predetto suolo per il prezzo di Euro 88,88 come determinato dall'Ufficio Tecnico Comunale;

CHE con D.D. n° 420/UTC del 16/9/2003 veniva:

-) data adesione alla suddetta richiesta;
-) deciso di interrompere la procedura espropriativa avviata nei confronti dei Sigg.ri Mangino;
-) deciso di corrispondere ai cedenti signori Mangino l'acconto dell'80% sul prezzo di cessione pari a Euro 71,10;
-) incaricato il notaio dott. Luigi Oliva da Bitonto di espletare tutti gli adempimenti connessi al trasferimento del suolo oggetto di cessione volontaria;

CHE, in data 13/11/2003 veniva emesso a favore dei signori Mangino il mandato n° 4034 di Euro 71,10 regolarmente riscosso;

CONSIDERATO che a tutt'oggi, nonostante reiterati inviti e solleciti, i signori Mangino - peraltro tutti e sette residenti fuori dalla Provincia di Bari - non hanno presentato al notaio incaricato la documentazione necessaria per la stipula dell'atto di cessione;

CHE con D.D. n° 77/UTC del 16/2/2005 è stato deciso di adottare il modulo procedimentale di cui all'art. 20 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 modificato ed integrato dal D.L.vo 27/12/2002 n° 302 e pertanto di procedere alla conclusione della procedura di acquisizione con l'emanazione del decreto di espropriazione;

RITENUTO di procedere in tal senso;

DATO ATTO che in data 16/4/2004 è stato emesso a favore dei signori Mangino - e per essi alla signora Mangino Michelina Italia - il mandato n° 1327 dell'11/3/2005 di Euro 17,78 a titolo di saldo del prezzo di cessione condiviso, mandato regolarmente riscosso;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L.vo dell'8/8/2000 n° 267;

VISTI: la Legge 25/6/1865 n° 2359;

la Legge 22/10/1971 n° 865;

il D.P.R. 24/7/1977 n° 616;

il D.P.R. 8/6/2001 n° 327 modificato ed integrato;

la L. R. 22/2/2005 n° 3

DECRETA

1) A favore del Comune di Bitonto C.F. 00382650729, l'espropriazione e l'occupazione definitiva dell'immobile interessato dalle opere di costruzione rete fognaria nella frazione di Palombaio a servizio del rione Valente con i seguenti identificativi catastali:

MANGINO Caterina nata a Bitonto il 18/10/1926,
C.F. = MNG CRN 26R58 A893R

MANGINO Tommaso nato ad Altamura il 15/3/1928,
C.F. = MNG TMS 28C15 A225X

MANGINO Maria Concetta nata ad Altamura il 15/3/1928,
C.F. = MNG MCN 28C55 A225C

MANGINO Maria nata a Bitonto il 16/7/1930,
C.F. = MNG MRA 30L56 A893C

MANGINO Domenico nato a Bitonto il 29/1/1933,
C.F. = MNG DNC 33A29 A893

MANGINO Michelina Italia nata ad Altamura il 17/8/1935,
C.F. = MNG MHL 35M57 A225C

MANGINO Antonio nato a Bitonto il 31/8/1941,
C.F. = MNG NTN 41M31 A893W

Foglio 99 - Particella n° 668 (ex 155) Superficie da espropriare 33 mq;

2) Il Comune di Bitonto provvederà - a sua cura e spese e nei termini di legge - alla registrazione del presente decreto, alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio e sul B.U.R. Puglia, alla sua notifica alla ditta espropriata, alla sua trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini di urgenza, nonché alla voltura catastale dei beni espropriati.

AVVERTE

che avverso al presente decreto è proponibile ricorso al T.A.R. Puglia Bari o al Presidente della Repubblica entro i termini rispettivi di legge.

Bitonto, lì 10 novembre 2006

Il Dirigente
Settore Servizi Tecnici
Ing. Capo Uff. Tec. Com.le
Beniamino Spera
