
Altri atti di particolare interesse per la Regione Puglia

TRIBUNALE DI BRINDISI

Estratto ricorso riconoscimento di proprietà per usucapione speciale e Decreto fissazione udienza 9 gennaio 2026 n.1252 RG n. 3507/25.

[Decreto di fissazione udienza n. cronol. 1252/2026 del 19/01/2026](#)
[RG n. 3507/2025](#)

**Tribunale Ordinario di Brindisi****Sezione civile****n.r.g. 3507/2025**

Il Giudice

letto il ricorso che precede;

visti gli artt. 1159-bis c.c. e 3 Legge n. 346 del 10.5.76 e ritenuto il procedimento sottratto dall'obbligo di media-conciliazione preventiva ai sensi del d.lgs. 28/2010 come novellato dalla legge n. 98/2013 (in vigore dal 21.09.2013) nella fase anteriore alla eventuale opposizione alla richiesta di riconoscimento di usucapione speciale da parte di chiunque vi abbia interesse, argomentando in base all'art. 5 comma 4 del suddetto decreto;

p.q.m.

dispone l'affissione, per il periodo di tempo di 90 giorni, del ricorso e del presente decreto all'Albo del comune in cui sono situati i fondi per i quali viene richiesto il riconoscimento del diritto di proprietà ed all'Albo del Tribunale di Brindisi, a cura e spese del ricorrente;

ordina la pubblicazione del ricorso per estratto e per una sola volta sul Foglio Annunzi legali del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura del ricorrente, da effettuarsi non oltre quindici giorni dalla data dell'avvenuta affissione nei due albi di cui sopra;

nelle pubblicazioni deve essere indicato il termine di 90 giorni per l'eventuale opposizione da parte di chiunque abbia interesse, specificando che la stessa potrà essere proposta entro 90 giorni dalla notifica o, in mancanza, dalla scadenza del termine di affissione;

l'istanza deve essere notificata, a cura del ricorrente, a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla presentazione della stessa, abbiano trascritto contro l'istante o i suoi danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi o sul singolo bene;

fissa l'udienza del 6.7.2026 per la verifica dell'espletamento delle formalità pubblicitarie prescritte.



Decreto di fissazione udienza n. cronol. 1252/2026 del 19/01/2026
RG n. 3507/2025

Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Il Giudice
Dott.ssa Caterina Greco



Firmato digitalmente da

**FRANCESCO
LAROCCA**

CN = FRANCESCO
LAROCCA
C = IT

TRIBUNALE DI BRINDISI

Riconoscimento di proprietà – Usucapione speciale – R.G. n.3507/2025

L'avv. Francesco Larocca, con studio in Ceglie Messapica alla via Eugenio Montale n.2, rappresentante e difensore del sig. VINCI ORONZO, nato il 20/11/1975 a Ceglie Messapica (c.f. VNCRNZ75S20C424T) ha chiesto, con ricorso depositato il 30/12/2025 (ex art.1158-bis c.c.) che VINCI ORONZO usucapisse e potesse così acquistare la proprietà del terreno agricolo di complessiva estensione di circa 22.891 mq., censito nel Comune di Ceglie Messapica e identificato come segue:

-foglio 6, p.lla 134, seminativo, qualità classe 02, superficie ha 1 are 44 ca 38, R.D. €.37,28, R.A.€.33,55;

-foglio 6, p.lla 407, seminativo, qualità classe 02, superficie are 67 ca 95, R.D. €.17,55, R.A.€.15,79;

-foglio 6, p.lla 121, vigneto di classe 03, superficie 1.658 mq, partita 8846, R.D. €.19,69, R.A.€.13,70.

Il Giudice del Tribunale di Brindisi, dott.ssa Caterina Greco, ha ordinato l'affissione del ricorso per 90 giorni all'albo del Comune di Ceglie Messapica e all'albo del Tribunale di Brindisi e la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale e notifica a chi ne abbia diritto, avvertendo che chiunque ne abbia interesse potrà proporre opposizione entro 90 giorni dall'affissione e notifica.

avv. Francesco Larocca

Firmato digitalmente da

FRANCESCO LAROCCA

CN = FRANCESCO LAROCCA
C = IT