



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 165 del 14/12/2006

COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Approvazione variante urbanistica.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO  
PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione G.C. N. 28 del 09/05/2002 è stato approvato il progetto esecutivo 1interventi di prevenzione del rischio idraulico idrogeologico sud ovest - I° stralcio" - finanziamento POR 2000/2006;
- il predetto progetto è stato successivamente approvato con deliberazione G.C. N. 119 del 10/05/2002 e ne è stata dichiarata la pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 13/2001;
- con la predetta deliberazione G.C. N. 119 del 10/05/2002 sono stati stabiliti i termini di inizio e fine lavori, nonché l'inizio delle procedure espropriative, è stato, altresì, approvato il piano particellare di esproprio;
- Che è stato comunicato a tutti gli interessati all'espropriazione, l'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e data comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, con conseguente dichiarazione della pubblica utilità e la determinazione provvisoria dell'indennità prevista in progetto;

Omissis

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE DI CAMPI SALENTINA dei beni come di seguito identificati:

- a) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 34 particelle 564, 566, 568 rispettivamente di are 0,85, 5,89, 0,24 intestato a Centonze Virgilio nato a Novoli il 15.03.1941 - C.F. CNT VGN 41C15 F9700;
- b) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 34 particelle 572, 570 rispettivamente di are 3,37, 7,75 intestato a Maddalo Fausto nato a Brindisi il 19.12.1960 - C.F. MDD FST 60T19 I3180V;
- c) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particelle 1505, 1518, 1511, 1508, 1514,

1516 rispettivamente di are 2,20, 2,06, 3,41, 9,47, 0,02, 1,09 intestato a Vetrugno Ilvio nato a Campi Sal. il 30.05.1942 - C.F. VTR LVI 42E70 B506T;

d) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particelle 1535, 1533 rispettivamente di are 38,22, 0,51 intestato a Perrone Giuseppe nato a Campi Salentina il 17.08.1924 - C.F. PRRGPP24M 1 7B506W;

e) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particelle 1523, 1526 rispettivamente di are 10,26, 10,10 intestato a Grasso Maria Paola nata a Campi Sal. il 6.08.1947 - C.F. GRS MPL 47M46 B506W;

f) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particelle 1565, 1569, 1573, 1563 rispettivamente di are 19,38, 6,37, 0,29, 7,21 intestato a Calabrese Salvatore fu Emilio nato a Campi Salentina il 6.01.1903 - C.F. CLB LRD 30P09 D969Q;

g) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1571 di are 0,40 intestato a Epifani Nicola nato a Campi Sal. il 15.02.1951 - propr. 1/2 - C.F. PFNNCL51B15B506K e Giannotta Assunta Rosa nata a Salice Salentino il 15.08.1955 propr. 1/2 - C.F. GNN SNT 55M55 H708U;

h) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1531 di are 2,62 intestato a Carlà Donato nato a San Cesario di Lecce il 26.02.1938 - C.F. CRL DNT 38B26 H793K;

i) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1529 di are 1,16 intestato a Epifani Roberto nato a Campi Sal. il 17.04.1951 - C.F. PFN RRT 51D17 B506K;

j) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1521 di are 1,45 intestato a Epifani Pompilio nato a Campi Sal. il 28.10.1941 - propr. 1/2 - C.F. PFN PPL 41R28 B506V e Versienti Pompilia nata a Guagnano il 11.07.1937 - propr. 1/2 C.F. VRS PPL 37L51 E227P;

k) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1546 di are 0,80 intestato a Guazzaroni Anna Maria nata a Trieste il 24.06.1940 - C.F. GZZ NMR 40H64 L424B;

l) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1548, 1549, 1550 rispettivamente di are 46,40, 5,67, 13,67 intestato a Calabrese Emilia nata a Campi Sal. il 16.05.1907 - C.F. CLB MLE 07E56 B506Y;

m) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 38 particella 399 di are 30,75 intestato a Bari Maria Pia nata a Campi Sal. il 30.11.1935 - C.F. BRA MRP 35S70 B506K;

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del Comune di Campi Sal.;

3. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

4. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

5. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

6. il presente decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;

- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;
- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 635.

Il Dirigente dell'Ufficio  
per le Espropriazioni  
Ing. Antonio Ferendales

---