



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 162 del 07/12/2006

A.U.S.L. BA/2 GIOVINAZZO (Bari)

Avviso di gara servizio di manutenzione degli ascensori delle strutture ospedaliere.

I.1) AUSL BA/2, AREA GESTIONE TECNICA, PRESIDIO OSPEDALIERO MOLFETTA Via Terlizzi 112, 70056, MOLFETTA, Tel. 080.3357629 Cell. 348 5902784 Fax 3357662 domenico.semeraro@auslba2.it, www.auslba2.it.

I.2) Informazioni: Come al punto I.1.

I.3) Documentazione: Come al punto I.1.

I.4) Offerte: Come al punto I.1.

II.1.1) Tipo di appalto di lavori Esecuzione

II.1.2) "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI ASCENSORI IN OPERA NELLE STRUTTURE OSPEDALIERE DI GIURISDIZIONE DELLA AUSL BA/2, dal 01.01.07 al 31.12.08."

II.1.3) Descrizione. Servizio Assistenza e Manutenzione ordinaria preventiva programmata e correttiva, manutenzione straordinaria, verifica e mantenimento della conformità alle norme legislative, tecniche e di sicurezza, compreso Servizio di Pronto Intervento 24 ore, come dettagliatamente descritto nel Capitolato Tecnico Speciale, per gli impianti riportati nell'allegato "A" allo stesso, per il biennio 2007 e 2008.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori. Presidio Ospedaliero di Molfetta, Bitonto, Corato, Ruvo di Puglia, Terlizzi.

II.1.5) Ammissibilità di varianti: NO.

II.2) Importo dell'appalto.

II.2.1) Importo o entità totale: (appalto con corrispettivo a corpo):

- a) importo complessivo dell'appalto (biennio): Euro 120.500,00 (compresi oneri per la sicurezza);
- b) importo complessivo dell'appalto (biennio) relativo al servizio di assistenza Euro 50.000,00;
- c) oneri di sicurezza per il servizio di assistenza (biennio) non soggetto a ribasso: Euro 500,00;
- d) importo complessivo dell'appalto (biennio) relativo al servizio di manutenzione Euro 70.000,00;
- e) lavorazioni di cui si compone l'intervento: lavorazione Impianti Elettromeccanici Trasportatori,

categoria DPR 34/00 OS4, qualificazione obbligatoria NO, importo Euro 120.500,00 100%, prevalente subappaltabile NO, si precisa che: in alternativa alla qualificazione SOA è ammessa l'iscrizione alla CCIAA per il settore specifico: assistenza e manutenzione di impianti elevatori per trasporto persone; relativamente agli impianti elettrici l'appaltatore deve possedere i requisiti prescritti dalla L. 46/90.

II.3) termine di esecuzione lavori: gg 730 naturali consecutivi, dalla data di consegna dei lavori.

III.1) Condizioni relative all'appalto.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 c. 1 e 2 del DLgs 163/06 ed all'art. 100 del DPR 554/99 e sm, pari almeno al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria della Azienda USL BA/2; da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del dlgs 385/93 avente validità per almeno 180 gg dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del dlgs 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 c. 1 del DLgs. 163/06 e dell'art. 101 del DPR 554/99 e sm, valida fino alla emissione del certificato di regolare esecuzione a fine appalto;

b) polizza assicurativa di cui all'art. 129 c. 1 del DLgs. 163/06 e all'art. 103 del DPR 554/99 e sm, relativa alla copertura dei seguenti rischi: responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad Euro 1.000.000,00;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento. Finanziamento: il servizio è finanziato con fondi propri della AUSL BA2 negli esercizi finanziari 2007 e 2008. Pagamento: canone del servizio di assistenza, in rate trimestrali posticipate; interventi di manutenzione esclusi dal canone, ad emissione certificato di regolare esecuzione.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto. Sono ammessi alla gara i soggetti in forma singola o associata di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/06, nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del DPR n. 554/1999 e sm.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, c. 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del DLgs 163/06;

b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/56, irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al dlgs 231/01;

e) l'inosservanza delle norme della L. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;

f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, c. 14 della L. 383/01 e sm;

- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 37, c. 7, ultimo periodo, del DLgs 163/06, da uno dei consorzi di cui art. 34, c. 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e e) (consorzi stabili), del DLgs. 163/06, partecipante alla gara. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con autocertificazione.

III.2.1.3) I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 e sm regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del DPR 554/99 e sm, ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'U.E., qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi dell'art. 3, c. 7, del suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, c. 2, lett. b), del suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con autocertificazione. In alternativa alla qualificazione SOA è ammessa l'iscrizione alla CCIAA per il settore "l'assistenza e manutenzione impianti elevatori per il trasporto di persone". In tale situazione il concorrente deve documentare la propria capacità tecnico-finanziaria secondo le modalità di cui all'art. 15 del C.T.S.

IV.1) Tipo di procedura. Aperta (art. 55 DLgs 163/06).

IV.2) criteri di aggiudicazione. Offerta economicamente più vantaggiosa, determinata secondo i criteri riportati all'art. 3 del C.T.S. (DLgs 163/06, art. 83).

IV.3.1) Il C.T.S. può essere ritirato presso la sede dell'Area Gestione Tecnica ASL BA/2, punto IA del presente bando, nei giorni da Lunedì a Venerdì nelle ore 9-13; lo stesso è, altresì, disponibile sul sito Internet [www.auslba2.it](http://www.auslba2.it).

IV.3.2) Scadenza 28.12.06, ore 13.

IV.3.3) Lingua utilizzabile: ITALIANA.

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: gg 180 dalla data della formulazione.

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte. Secondo quanto previsto nel CTS;

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.5.2) Data, ora e luogo: Prima seduta pubblica data: 03.01.07 ora: 10; presso l'Area Gestione Tecnica ASL BA/2 P.O. Molfetta, punto I.1 del presente bando. Seconda seduta pubblica, se necessaria, presso la medesima sede, da comunicarsi da parte della Stazione Appaltante ai concorrenti

ammessi mediante fax inviato almeno con 24 ore di anticipo sulla data della seduta.

V.1) Informazioni complementari:

- a. l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata secondo le modalità di cui all'art. 3 del CTS;
- b. costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, c. 2, del DPR 554/99 e sm, del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato contattando la stazione appaltante punto 1.1 del bando, non oltre tre giorni prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte (entro le ore 13 del 22.12.06);
- c. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e. l'offerta è valida per 180 gg dalla data di scadenza del bando;
- f. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del DLgs 163/06;
- g. si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, c. 7 del DLgs 163/06;
- h. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; i. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, c. 1, lett. d), e) ed f), del DLgs 163/06 i requisiti di cui al punto III.2.1.3 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, c. 2 e c. 3, del DPR 554/99 qualora associazioni, rispettivamente, di tipo orizzontale o di tipo verticale;
- j. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k. i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità previste dall'art. 20 del CTSA;
- l. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del DLgs 163/06.;
- m. i pagamenti relativi ai lavori eseguiti dai subappaltatori o cottimisti verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- n. è esclusa la competenza arbitrale;
- o. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p. adeguamento periodico dei prezzi secondo le prescrizioni dell'art. 115 del DLgs 163/06;
- q. ai sensi dell'art. 1, c. 65 e 66, della L. 266/05, della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. del 26.01.06 e successivo Comunicato del 13.07.06, ogni partecipante deve versare l'importo di Euro 20,00, secondo le modalità indicate dal Comunicato del 13.07.06, allegando, pena esclusione, l'originale della ricevuta di versamento agli atti di gara;
- r. Responsabile del Procedimento: Ing. Domenico Semeraro, Area Gestione Tecnica AUSL/BA2.

Il Dirigente Area Gestione Tecnica  
Ing. Domenico Semeraro

Il Direttore Generale  
Dott. Rocco Michelangelo Canosa