



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 158 del 30/11/2006**

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 novembre 2006, n. 990

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 20 aprile 2005 tra la Regione Puglia ed il Comune di Lesina ai sensi della legge regionale n° 34/94 e successive modificazione ed integrazioni e del Decreto legislativo n. 267/2000 per la realizzazione di un opificio per industria ittica in località "S.P. Lesina - Poggio Imperiale" da parte della ditta "Ittica Ippolito s.r.l."

### **IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**

VISTO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 20 aprile 2005 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di LESINA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazioni n° 566 del 31.03.2005 per la realizzazione di un opificio per industria ittica in loc.tà "S.P. Lesina - Poggio Imperiale" da parte della Ditta "Ittica Ippolito s.r.l.". in variante allo strumento urbanistico generale vigente (P.R.G.); VISTA la deliberazione n° 29 del 13.05.2005, con la quale il Consiglio Comunale di LESINA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO che l'efficacia della variante urbanistica connessa all'Accordo di Programma è stata subordinata all'acquisizione dei pareri del Genio Civile di Foggia essendo le stesse aree gravate da vincolo sismico e della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5.03 delle N.T.A. del P.U.T.T./p.;

VISTA la nota n. 4240 del 17.05.2006 con la quale il Dirigente dell'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di Foggia ha espresso, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/01 (ex art. 13 della legge 64/74), parere favorevole a condizione in ordine all'intervento programmato dalla Ditta Uttica Ippolito s.r.l.";

VISTO che l'area oggetto d'intervento ricade in un Ambito Territoriale Esteso di tipo "D" del PUTT approvato con delibera G.R. n. 1748 del 15.12.2000 e con la delibera G.R. n. 1567 del 23/10/2006 è stato rilasciato il parere paesaggistico di cui all'art. 5.03 delle N.T.A. del PUTT/Paesaggio, nei termini riportati nella narrativa della predetta delibera n. 1567/2006, e fermo restando per gli interventi esecutivi di dotarsi di autorizzazione paesaggistica e ciò prima del rilascio del permesso di costruire stante il vincolo paesaggistico ex Dlgs n. 42/2004 gravante sulle aree interessate dall'intervento in questione;

VISTO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma all'atto del rilascio del permesso di costruire, a cura della ditta "Ittica Ippolito s.r.l.", dovrà essere fornita, al Comune di LESINA, idonea e formale garanzia (fidejussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO il IV comma. dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di

Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente del Comune di LESINA, l'"Accordo di Programma" per la realizzazione di un opificio per industria ittica in loc.tà "S.P. Lesina - Poggio Imperiale" da parte della Ditta "Ittica Ippolito s.r.l." sottoscritto in data 20 aprile 2005 dalla Regione Puglia e dal Comune di LESINA in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 21 novembre 2006

Vendola

---