

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 marzo 2026, n. 250

Trasferimento a titolo gratuito di beni immobili e di infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Mottola (TA) – L.R. 19 Giugno 1993 n. 9 art. 38 – Revoca parziale DGR n. 2365 del 19.11.2012 - T.U. L.R. 5 febbraio 2013, N. 4 e s.m.i. artt. 22 ter comma 2, 3 e 22 quater comma 1 – L.R. 1 Agosto 2020, n.26 art. 6 – Rettifica Allegato “A” DGR 980 del 14/07/2025

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l’Atto di Alta Organizzazione M.A.I.A. 2.0;
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Demanio e Patrimonio, concernente l’argomento in oggetto e la conseguente proposta dell’Assessore all’Agricoltura e Sviluppo Rurale Dott. Francesco Paolicelli

PRESO ATTO:

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell’attestazione della regolarità amministrativa dell’attività istruttorie e della proposta, ai sensi dell’art. 5, co. 8 delle Linee guida sul Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia, adottate con D.G.R. 7 ottobre 2025, N. 1397;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;
- c) del parere di regolarità contabile, previsto dall’art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria, o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all’unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. Di rettificare l’elenco delle infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell’ex ERSAP, da trasferire a titolo gratuito in favore del Comune di Mottola (TA), ai sensi dei commi 2 e 3 dell’art. 22 ter della L.R. 4/13 e ss.mm.ii. e dell’art. 6 della L.R. 26/2020, già approvato con DGR 980 del 14/07/2025, come riportate nell’Allegato “A” al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del stesso e che annulla e sostituisce integralmente l’Allegato “A” alla medesima DGR 980 del 14/07/2025.
2. Di dare atto che il trasferimento degli immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituirà titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell’art. 22 *quater* della L.R. 4/2013 e s.m.i.
3. Di stabilire che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche di cui innanzi avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente.
4. Di dare atto che le spese, imposte, tasse e note di trascrizione, nessuna esclusa, connesse al trasferimento volturale sono a totale carico del Comune di Mottola (TA), ai sensi del comma 6, dell’art. 22 *nonies*, della L.R. 4/2013 e s.m.i., con esonero dell’Amministrazione Regionale da qualsiasi onere e incombenza da esso derivante.
5. Di pubblicare il presente provvedimento sul BURP, in versione integrale.

-
6. Di demandare al Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria la notifica della presente deliberazione al Comune di Mottola (TA).

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

ANTONIO DECARO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Trasferimento a titolo gratuito di beni immobili e di infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Mottola (TA) – L.R. 19 Giugno 1993 n. 9 art. 38 – Revoca parziale DGR n. 2365 del 19.11.2012 - T.U. L.R. 5 febbraio 2013, N. 4 e s.m.i. artt. 22 *ter* comma 2, 3 e 22 *quater* comma 1 – L.R. 1 Agosto 2020, n.26 art. 6 – Rettifica Allegato “A” DGR 980 del 14/07/2025

Visti:

- la Legge Regionale 5 febbraio 2013, n. 4 e s.m.i. – *“T.U. delle disposizioni legislative in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria”* con la quale sono state emanate le disposizioni per la gestione dei beni della soppressa Riforma Fondiaria;
- l’art. 22 *ter* co. 2 della predetta L.R. 4/2013, ai sensi del quale è prevista la possibilità di trasferire a titolo gratuito le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria agli enti territoriali tenuti alla loro gestione;
- l’art. 6 della L. R. 26/2020, il quale stabilisce che tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l’interesse pubblico che rivestono.
- la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *“Agenda di Genere”*;
- Vista la D.G.R. 26 Settembre 2024, n. 1295 recante *“Valutazione di impatto di genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”*.

Premesso che:

- Con deliberazione n. 980 del 14/07/2025, la Giunta regionale ha disposto la revoca della Deliberazione di Giunta Regionale n.2365 del 19/11/2012 limitatamente alla parte in cui dispone il trasferimento della proprietà dell’immobili censito in catasto al Fg.35, p. lla 39, sub 1 e 2, a titolo gratuito, in favore del Comune di Mottola, in considerazione del fatto che detto immobile risulta essere stato realizzato dall’ex ERSAP;
- Con il medesimo provvedimento, la Giunta regionale ha altresì autorizzato il trasferimento in favore del Comune di Mottola degli immobili siti in agro di Mottola e censiti al Catasto al foglio 45, p. lla 136 e 137 (già 98), al foglio 31, p. lla 93 (già 29/p), nonché al foglio 123, p. lla 210 e 214, già oggetto di trasferimento con deliberazioni di Giunta regionale n. 519 del 31 marzo 2005 e n. 2365 del 19 novembre 2012 ed è stato inoltre disposto il trasferimento a titolo gratuito, in favore del medesimo Comune, delle infrastrutture pubbliche stradali di proprietà dell’ex ERSAP, catastalmente individuate nell’Allegato “A”, parte integrante e sostanziale del provvedimento;

Considerato che alla luce di ulteriori e puntuali verifiche è emerso che nell’elenco delle infrastrutture pubbliche stradali da trasferire in favore del Comune di Mottola, come riportato nell’Allegato “A” sono stati inclusi, per mero errore materiale, anche i cespiti identificati al Foglio 31, p. lla 146 (ente urbano di Ha 46.28) e al Foglio 31, p. lla 94 (area di Ha 57.86), i quali non risultano classificati tra le infrastrutture pubbliche stradali realizzate dall’ex Ersap.

Ritenuto, alla luce delle risultanze istruttorie, che al fine di perfezionare il trasferimento degli immobili e delle infrastrutture pubbliche stradali in favore del comune di Mottola, si rende necessario modificare l'elenco delle infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell'ex ERSAP, da trasferire a titolo gratuito in favore del Comune di Mottola (TA), ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 22 ter della L.R. 4/13 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 della L.R. 26/2020, già approvato con DGR 980 del 14/07/2025, come riportate nell'Allegato "A" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del stesso e che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato "A" alla medesima DGR 980 del 14/07/2025.

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE".

Esiti Valutazione di impatto di genere: neutro

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione comporterà, a carico delle strutture regionali competenti, successivi adempimenti per la registrazione delle variazioni di natura economico-patrimoniale.

Tutto ciò premesso, al fine di procedere ad autorizzare il trasferimento come innanzi illustrata in favore del Comune di Mottola, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. K della L.R. 7/1997 e dell'art. 22 ter comma 3 della L. R. 4/2013 e s.m.i. si propone alla Giunta regionale:

1. Di rettificare l'elenco delle infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell'ex ERSAP, da trasferire a titolo gratuito in favore del Comune di Mottola (TA), ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 22 ter della L.R. 4/13 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 della L.R. 26/2020, già approvato con DGR 980 del 14/07/2025, come riportate nell'Allegato "A" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale del stesso e che annulla e sostituisce integralmente l'Allegato "A" alla medesima DGR 980 del 14/07/2025.
2. Di dare atto che il trasferimento degli immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituirà titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 *quater* della L.R. 4/2013 e s.m.i.
3. Di stabilire che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche di cui innanzi avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente.
4. Di dare atto che le spese, imposte, tasse e note di trascrizione, nessuna esclusa, connesse al trasferimento volturale sono a totale carico del Comune di Mottola (TA), ai sensi del comma 6, dell'art. 22 *nonies*, della L.R. 4/2013 e s.m.i., con esonero dell'Amministrazione Regionale da qualsiasi onere e incombenza da esso derivante.


5. Di pubblicare il presente provvedimento sul BURP, in versione integrale.
6. Di demandare al Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria la notifica della presente deliberazione al Comune di Mottola (TA).

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 3, lett. da *a)* ad *e)* delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 7 ottobre 2025, n. 1397.

La Responsabile E.Q.

"Gestione amministrativa dei beni ex Ersap ubicati nelle province di Taranto e Brindisi.

Gestione del contenzioso e supporto giuridico"
(Maria Carmela Mazzarano)


 Maria Carmela Mazzarano
24.02.2026 15:32:20
GMT+01:00

Il Dirigente *ad interim* del Servizio

Amministrazione Beni del Demanio Armentizio,
ONC e Riforma Fondiaria
(Francesco Capurso)

 Francesco Capurso
25.02.2026
09:18:21
GMT+01:00

La Dirigente della Sezione
Demanio e Patrimonio
(Costanza Moreo)

 COSTANZA
MOREO
03.03.2026
09:32:06
GMT+01:00

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., non ravvisa la necessità di esprimere osservazioni alla presente proposta di DGR.

Il Direttore di Dipartimento Bilancio,
Affari Generali e Infrastrutture
(Angelosante Albanese)

 ANGELOSANTE
ALBANESE

L'Assessore all'Agricoltura e Sviluppo Rurale Dott. Francesco Paolicelli ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

PROPONE

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

L'Assessore all'Agricoltura e Sviluppo Rurale
(Francesco Paolicelli)

 FRANCESCO
PAOLICELLI
10.03.2026
09:32:41
GMT+01:00



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiarìa –Struttura Provinciale Riforma Fondiarìa

Allegato A

ALLEGATO COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA DELIBERAZIONE

Scheda allegata alla proposta di Deliberazione di Giunta Regionale
N. 00022

Codice CIFRA: DEM/DEL/2026/00022

OGGETTO: Trasferimento a titolo gratuito di beni immobili e di infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiarìa in favore del Comune di Mottola (TA) – L.R. 19 Giugno 1993 n. 9 art. 38 – Revoca parziale DGR n. 2365 del 19.11.2012 - T.U. L.R. 5 febbraio 2013, N. 4 e s.m.i. artt. 22 *ter* comma 2, 3 e 22 *quater* comma 1 – L.R. 1 Agosto 2020, n.26 art. 6 – Rettifica Allegato “A” DGR 980 del 14/07/2025

ELENCO DELLE STRADE AGRO DI MOTTOLA (TA)

Foglio	Particella	Sup. mq	R.D.	R.A.
1	61	3.867	€ 9,99	€ 6,99
1	75	5.026	€ 12,98	€ 9,08
1	76	6.884	€ 17,78	€ 12,44
1	79	11.434	€ 6,50	€ 2,36
1	166	8.836	€ 22,30	€ 15,61
1	167	266	€ 0,69	€ 0,48
1	168	320	€ 0,83	€ 0,58
2	17	5.945	€ 4,61	€ 1,23
3	39	16.217	€ 41,88	€ 29,31
3	47	11.568	€ 14,94	€ 17,92
3	53	11.858	€ 30,62	€ 21,43
3	71	30.130	€ 14,00	€ 4,67
3	87	10.438	€ 8,09	€ 2,16
4	23	2.165	€ 5,59	€ 3,91
9	39	36.625	€ 94,58	€ 66,20
9	43	5.991	€ 9,28	€ 3,09
9	54	5.982	€ 3,40	€ 1,24
9	57	4.269	€ 2,43	€ 0,88
10	47	3.045	€ 2,52	€ 0,94
10	53	2.045	€ 1,58	€ 0,42



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiarìa –Struttura Provinciale Riforma Fondiarìa

16	52	799	€ 2,06	€ 1,44
17	13	4.357	-	-
17	24	17.174	€ 44,35	€ 31,04
17	41	1.280	€ 0,73	€ 0,26
19	53	9.073	€ 11,71	€ 14,06
29	21	4.725	€ 6,10	€ 1,95
29	38	2.661	€ 3,44	€ 4,12
30	79	4.320	€ 3,57	€ 1,34
31	25	9.762	€ 25,21	€ 17,75
31	49	17.443	€ 22,52	€ 27,03
31	66	1.975	€ 1,63	€ 0,61
33	101	646	€ 0,83	€ 1,00
33	102	1.318	€ 1,70	€ 2,04
33	103	130	€ 0,17	€ 0,20
34	50	1.470	€ 1,21	€ 0,46
34	54	4.710	€ 3,89	€ 1,46
34	74	2.210	€ 1,83	€ 0,68
35	49	10	€ 0,01	€ 0,01
35	74	68	€ 0,06	€ 0,02
35	91	3.532	€ 2,92	€ 1,09
35	97	8.844	-	-
35	111	4.791	€ 3,96	€ 1,48
35	114	1.410	-	-
37	30	9.250	€ 8,12	€ 5,25
37	37	1.330	€ 2,06	€ 0,82
38	13	800	-	-
38	22	1.370	€ 1,77	€ 2,12
38	24	560	€ 0,72	€ 0,87
38	29	1.180	€ 1,52	€ 1,83
38	34	1.705	€ 2,20	€ 2,64
38	46	23.687	€ 134,57	€ 67,28
38	56	6.065	€ 162,88	€ 68,91
38	75	3.210	€ 2,82	€ 1,82
48	53	1.580	€ 2,86	€ 1,39
52	105	1.267	€ 1,64	€ 1,96
57	17	19	€ 0,02	€ 0,03
57	34	2.100	€ 5,42	€ 3,80
57	38	2.600	€ 6,71	€ 4,70



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiarla –Struttura Provinciale Riforma Fondiarla

57	43	440	€ 1,14	€ 0,80
57	46	1.895	€ 2,45	€ 2,94
58	3	3.530	€ 9,12	€ 6,38
58	41	2.070	€ 5,35	€ 3,74
58	75	1.922	€ 4,96	€ 3,47
58	87	2.126	€ 5,49	€ 3,84
60	61	1.063	€ 2,74	€ 1,92
60	63	2.570	€ 6,64	€ 4,65
60	65	5.567	€ 14,38	€ 10,06
60	76	2.520	€ 9,11	€ 5,21
60	108	17.550	€ 27,19	€ 9,06
60	200	4.010	€ 14,50	€ 8,28
61	169	1.355	€ 4,90	€ 2,80
61	393	1.501	€ 5,93	€ 3,10
62	58	13.830	€ 5,00	€ 3,57
78	333	1.909	€ 4,93	€ 3,45
79	187	1.395	€ 3,60	€ 2,52
90	48	7.193	€ 5,94	€ 2,23
90	66	20.610	€ 74,51	€ 53,22
90	107	2.307	€ 2,03	€ 1,31
94	74	8	€ 2,92	€ 1,67
105	62	13.175	€ 13,61	€ 20,41
105	79	3.945	€ 5,09	€ 6,11
105	96	48.174	€ 37,32	€ 19,90
105	245	480	€ 0,37	€ 0,20
105	247	2.430	€ 1,88	€ 1,00
116	69	2.443	€ 3,79	€ 1,51
116	99	192	€ 0,30	€ 0,12
122	143	260	€ 0,13	€ 0,27
122	145	230	€ 0,12	€ 0,24
122	152	1.290	€ 1,67	€ 0,53
123	209	158	€ 0,16	€ 0,05
123	219	450	€ 0,46	€ 0,14
123	480	134	€ 0,14	€ 0,04
123	481	15	€ 0,02	€ 0,01
123	482	9	€ 0,01	€ 0,01
124	64	636	€ 0,66	€ 0,20
127	364	6.603	€ 13,02	€ 13,02



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiaria –Struttura Provinciale Riforma Fondiaria

127	366	1.368	€ 2,83	€ 2,83
127	436	4.133	€ 8,54	€ 8,54
128	110	240	€ 0,21	€ 0,14
128	145	4.946	€ 4,34	€ 2,81
128	147	670	€ 0,59	€ 0,38
128	188	2.273	€ 2,35	€ 3,52
128	193	120	€ 0,11	€ 0,07
128	200	1.757	€ 3,63	€ 3,63
128	218	200	€ 0,15	€ 0,08
128	219	100	€ 0,08	€ 0,04
128	293	430	€ 0,38	€ 0,24
128	314	80	€ 0,06	€ 0,03
128	469	1.155	€ 1,01	€ 0,66
128	470	15	€ 0,01	€ 0,01
128	471	60	€ 0,05	€ 0,03
128	561	20.711	€ 18,18	€ 11,77
129	90	814	€ 1,68	€ 1,68
129	94	940	€ 0,83	€ 0,53
129	97	1.475	€ 0,76	€ 1,52
129	103	740	€ 1,53	€ 1,53
129	167	207	€ 0,43	€ 0,43
129	168	424	€ 0,88	€ 0,88
129	169	390	€ 0,81	€ 0,81
129	170	416	€ 0,86	€ 0,86
129	171	78	€ 0,16	€ 0,16
134	32	3.996	€ 2,06	€ 4,13
134	33	424	€ 2,06	€ 4,13

La Dirigente della Sezione

Avv. Costanza Moreo

COSTANZA
MOREO
03.03.2026
09:32:06
GMT+01:00





REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
DEM	DEL	2026	22	10.03.2026

TRASFERIMENTO A TITOLO GRATUITO DI BENI IMMOBILI E DI INFRASTRUTTURE PUBBLICHE STRADALI DELLA EX RIFORMA FONDARIA IN FAVORE DEL COMUNE DI MOTTOLA (TA) # L.R. 19 GIUGNO 1993 N. 9 ART. 38 # REVOCA PARZIALE DGR N. 2365 DEL 19.11.2012 - T.U. L.R. 5 FEBBRAIO 2013, N. 4 E S.M.I. ARTT. 22 TER COMMA 2, 3 E 22 QUATER COMMA 1 # L.R. 1 AGOSTO 2020, N.26 ART. 6 # RETTIFICA ALLEGATO "A" DGR 980 DEL 14/07/2025

VISTO SI PRENDE ATTO

ANNOTAZIONE:

Responsabile del Procedimento

E.Q.-GIUSEPPE SFORZA

 GIUSEPPE SFORZA
10.03.2026 13:36:43
GMT+01:00



Firmato digitalmente da:
Stolfa Regina
Firmato il 10/03/2026 13:55
Seriale Certificato: 5833319
Valido dal 04/03/2026 al 04/03/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Dirigente

D.SSA REGINA STOLFA

