

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE 13 marzo 2026, n. 207

**Società proponente: Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10. Lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 31,35 MWe, costituito da 10 aerogeneratori, denominato Valleverde, sito nel Comune di Bovino località Monte Livagni (FG)” e relative infrastrutture e opere di connessione indispensabili. Autorizzazione Unica n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. 387 del 29.12.2003. Ordinanza di deposito delle indennità, ai sensi dell’art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., in favore delle ditte non concordatarie.**

#### IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell’istruttoria effettuata dall’Ing. Iunior Dominica Piscopo, espone quanto segue.

#### Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.;
- il D.lgs. n. 196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- il D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’elettricità”;
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.;
- l’art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, “Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0” Approvazione atto Alta Organizzazione;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’adozione del modello denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la D.G.R. n. 1289 del 28.07.2021, “Applicazione art. 8, comma 4, del D.P.G.R. n. 22/2021 Attuazione Modello MAIA 2.0 - Funzioni delle Sezioni di Dipartimento”, che ha tra l’altro approvato l’istituzione e le funzioni delle Sezioni; il D.P.G.R. n. 263 del 10.08.2021, recante “Attuazione modello organizzativo MAIA 2.0 adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22 del 22.01.2021 e ss.mm.. Definizione delle Sezioni di Dipartimento e delle relative funzioni”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all’Ing. Rosa Tedeschi;

- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024, e successiva D.D. n. 253 del 17.04.2025, con la quale sono stati conferiti e rinnovati gli incarichi di Elevata Qualificazione (EQ) della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture e dei Servizi in essa incardinati;
- la D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024, recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 05.08.2025, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all’Ing. Rosa Tedeschi;
- la Legge Regionale n. 18 del 27.10.2025, “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028 della Regione Puglia (Legge di stabilità regionale 2026)”;
- la Legge Regionale n. 19 del 27.10.2025, “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028”;
- la D.G.R. n. 1818 del 19.11.2025, “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026-2028. Articolo 39, comma 10, del D.lgs. n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 993 del 23.12.2025, recante “Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell’art. 84 del CCNL 16.11.2022”.

**Premesso che:**

- con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta Regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- con Determinazione n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Vimercate (MB) alla via Trento n. 64, P.IVA 10921840962, l’Autorizzazione Unica, ai sensi dei commi 1 e 3 dell’art. 12 del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003 e ss.mm., per lavori di “Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 31,35 MWe, costituito da 10 aerogeneratori, denominato Valleverde, sito nel Comune di Bovino località Monte Livagni (FG)” e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili;
- con il succitato provvedimento n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell’impianto e delle infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art.13 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm., deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta Autorizzazione Unica;
- l’Autorizzazione Unica rilasciata con provvedimento n. 40 del 28.02.2023 della Sezione Transizione Energetica avrà “durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della Società gestore della Rete e laddove le opere elettriche siano realizzate dalla Società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell’atto di voltura a favore dello stesso”;
- con nota PEC del 10.07.2023, acquisita in pari data con prot. n. 11761, e successiva nota PEC integrativa del 31.07.2023, acquisita con prot. n. 13458 del 01.08.2023, il Legale Rappresentante della Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Vimercate (MB) alla via Trento n. 64, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto l’occupazione anticipata d’urgenza, ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., e l’occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità per gli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere;
- con le medesime note PEC sopra citate, la Società Winderg Valleverde S.r.l. ha trasmesso:
  - gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001 e ss.mm.;
  - copia della visura camerale, in corso di validità;

- gli elenchi di cui uno denominato "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e l'altro denominato "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte catastali e le superfici dei beni immobili da espropriare, asservire e occupare;
- la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "opera pubblica", bensì come "opera di interesse pubblico", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e beneficiario della stessa, la Società Winderg Valleverde S.r.l., (soggetto privato) e, pertanto, il soggetto Attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 602 del 02.08.2023 è stata disposta in favore della predetta Società Winderg Valleverde S.r.l., ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l'occupazione anticipata d'urgenza e, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., l'occupazione temporanea degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di cui alla Autorizzazione Unica n. 40/2023, così come meglio individuati negli elenchi allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte catastali interessate;
- con Determinazione Dirigenziale n. 58 del 12.03.2025, la Sezione Transizione Energetica ha concesso "la proroga del termine di fine lavori di 30 (trenta) mesi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 septies del D.L. 21/2022, convertito con modificazioni dalla L. 20 maggio 2022, n. 51 nonché dall'art. 4-quater, comma a) della Legge 02.02.2024 n. 11 di conversione del D.L. 09.12.2023, n. 181, per cui il nuovo termine di fine lavori è fissato al 20.11.2029";
- dalla visura camerale trasmessa dalla Società Winderg Valleverde S.r.l. con nota PEC del 02.12.2025, acquisita in pari data con prot. n. 679279, è emerso un cambio nella composizione societaria rispetto a quella esistente al momento dell'adozione della Determinazione Dirigenziale n. 602 del 02.08.2023, con cui questo Servizio ha disposto l'occupazione anticipata d'urgenza e l'occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 22-bis, 49 e 50 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.;
- con nota prot. 689399 del 05.12.2025, il Servizio Gestione Opere Pubbliche ha comunicato alla Società Winderg Valleverde S.r.l. la necessità di trasmettere le informazioni utili, inerenti alle modifiche societarie intercorse, al fine di consentire alla Sezione Transizione Energetica l'avvio delle verifiche di competenza;
- con mail del 29.12.2025, acquisita con prot. 1599 del 05.01.2026, la Sezione Transizione Energetica, ai fini dell'applicazione della normativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011, in particolare con riferimento agli artt. 67, comma 5, e 84, comma 2, ha trasmesso copia della richiesta di Comunicazione di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 67 del D.lgs. n. 159/11, prodotta dai soggetti indicati dall'art. n. 85 del medesimo decreto, avente prot. n. PR\_MIUTG\_Ingresso\_0413609\_20251229;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 3 del 08.01.2026 è stata disposta, su istanza della Società Winderg Valleverde S.r.l., pervenuta nota PEC prot. 145\_25val del 19.11.2025 ed acquisita con prot. n. 659973 del 21.11.2025, l'ordinanza di pagamento diretto delle indennità, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm., da corrispondere in favore delle ditte catastali concordatarie, proprietarie degli immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera, ubicati nei Comuni di di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al medesimo atto, prodotti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l..

**Considerato che:**

- con nota PEC del 20.01.2026, acquisita in pari data con prot. nn. 28225-28914-28927, il Legale Rappresentante della Società Winderger Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, con riferimento alle ditte catastali, proprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera oggetto del presente provvedimento, ritenute non concordatarie delle indennità provvisorie loro offerte, ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.;
- con l'istanza di cui alle PEC innanzi citate, la Società Winderger Valleverde S.r.l., ha:
  - dichiarato, con riferimento alla Determinazione Dirigenziale n. 602 del 16.06.2023, con la quale il Servizio Gestione Opere Pubbliche ha disposto l'occupazione d'urgenza degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera autorizzata con Determinazione Dirigenziale n. 40/2023 della Sezione Transizione Energetica, che "in seguito alla notifica ed esecuzione del predetto decreto, le ditte di cui ai verbali e all'elenco allegati non hanno espresso la volontà di accettare le indennità offerte";
  - trasmesso gli elenchi, di seguito denominati uno "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e uno "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte catastali ritenute non concordatarie, gli immobili oggetto della procedura e le relative indennità da depositare.

**Rilevato che:**

- ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., è necessario ordinare il deposito delle indennità provvisorie presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/Bat, in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili interessati dalla procedura in oggetto, esplicitati all'interno degli elenchi "A" e "B", allegati al presente atto, redatti a cura della Società Winderger Valleverde S.r.l.;
- è fatta salva la clausola di salvaguardia di cui all'art. 92 co. 3 del D.lgs. n. 159/2011, per cui la presente determinazione è rilasciata sotto condizione di decadenza in caso di informativa antimafia negativa;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, nonché del successivo Atto Dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017, in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante Regionale.

**Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.lgs. n. 101/2018.**

**GARANZIE ALLA RISERVATEZZA**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di

dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE**  
**ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26.09.2024**

Il presente atto è stato sottoposto a Valutazione di impatto di genere:

- Esito Valutazione impatto di Genere: neutro.

**ADEMPIMENTI CONTABILI**  
**ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre che la Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10., P.IVA 10921840962, ai sensi l'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm., provveda al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat dell'indennità in favore delle ditte catastali ritenute non concordatarie, proprietarie degli immobili siti nei Comuni di di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), interessati dal procedimento espropriativo per lavori di "Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 31,35 MWe, costituito da 10 aerogeneratori, denominato Valleverde, sito nel Comune di Bovino località Monte Livagni (FG)" e relative infrastrutture ed opere di connessione indispensabili, di cui alla Autorizzazione Unica rilasciata dalla Sezione Transizione Energetica, ai sensi del D.lgs. n. 387 del 29.12.2003, con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 28.02.2023.

Di dare atto che il deposito, di cui al punto precedente, è disposto in favore delle ditte catastali proprietarie degli immobili ubicati nei Comuni di di Bovino (FG), di Castelluccio dei Sauri (FG) e di Deliceto (FG), interessati dai lavori in oggetto, presenti all'interno degli elenchi, redatti a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l., allegati al presente provvedimento di cui due denominati "A", non oggetto di pubblicazione, completo dei dati personali, e due denominati "B", oggetto di pubblicazione, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali.

Di dare atto che è fatta salva la clausola di salvaguardia di cui all'art. 92 co. 3 del D.lgs. n. 159/2011, per cui la presente determinazione è rilasciata sotto condizione di decadenza in caso di informativa antimafia negativa.

Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul B.U.R.P., ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm..

Di dare atto che il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 9 (nove) facciate, 2 (due) Allegati "A" e 2 (due) Allegati "B":

- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente mediante la Piattaforma "Cifra 2", e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 (dieci) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, trasmesso alla Società Winderg Valleverde S.r.l., con sede legale in Milano (MI) alla via Roberto Lepetit n. 8/10, e alla Sezione Transizione Energetica.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

<b>Documento - Impronta (SHA256)</b>
ALLEGATO B - VALLEVERDE ELENCO DEPOSITI_SERVITU'.pdf - c9ccc164e2039142dd03d5320f1fbc9d7ca02d88d0b407857b88dd04f4c62532

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 064/DIR/2026/00241

Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta  
Dominica Piscopo

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Rosa Tedeschi

ALLEGATO B

N. Ordine	DITTA CATASTALE INTESTATA		DATI IMMOBILI				DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO						
	N. a.r.	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TIPOLOGIA PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.	ha	are	ca	VALORE di MERCATO (€/mq) V.M.	strade - cavidotto		servitù aeree			IDENTITA' DI OCCUPAZIONE DURGANZA mesi 30 (€) SE x V.M./1,2	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE E (mq) SO		
										SUPERFICIE SERVITÙ STRADA (mq) SS	SUPERFICIE SERVITÙ CAVIDOTTO (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITÙ V.M. x SS x 0,70 (€)	SUPERFICI E SERVITÙ (mq) SS	Specifiche del Titolo Ccc. Urb. 602/2023			INDENNITA' DI SERVITÙ V.M./3 x SS	DIFFERENZA
<b>COMUNE DI BOVINO</b>																		
10	18	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FOGGIA E BOVINO	Dritto del concedente 1/1	12	114	1	26	84	2,20	2658	200	4.401,32				1.309,92	495	90,75
	23	TOTARO GIUSEPPE	Enfiteusi 1/6	12	124	26	99		2,20	172	264,88	0	135	-135	140,71			
	29	TOTARO MATILDE GIUSEPPINA	Enfiteusi 2/18	13	142	15	5		2,20	495	762,30				226,88			
	32	TOTARO MICHELE	Enfiteusi 2/18	13	145	1	22	17	2,20	382	588,28				175,08			
		TOTARO GIUSEPPE	Enfiteusi 1/2															
		TOTARO REBECCA FRANCESCA	Enfiteusi 2/18															
12	20	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FOGGIA E BOVINO	Dritto del concedente 1/1	12	111	1	44	80	2,20			119	119	0	87,27	54,54		
	24	NATALE BENVENUTO	ENFITEUSI 1/1	12	11	27	64		2,20	190	292,60				87,08	95	17,42	
	25			12	36	59	70		2,20	223	343,42				102,21	139	25,46	
18	33			13	74	1	21	26	2,20	311	478,94				142,54			
	34			13	75	1	92	18	2,20	507	780,78				232,38			
	26	ANGINO MICHELE	Proprieta' 1/2/2/4	12	67	1	98		2,20	12	18,48				5,50	9	1,65	
		CORSO ANGELO	Proprieta' 1/2/4															
		CORSO CARLO	Proprieta' 1/2/4															
14		IDEA FRANCESCA PIA	Proprieta' 2/2/4															
		TOTARO CARLO	Proprieta' 4/2/4															
		TOTARO CARMINE	Proprieta' 2/2/4															
		TOTARO GIOVANNI POMPEO	Proprieta' 2/2/4															
23	44	DI SAPIO VINCENZA	Proprieta' 1/1	13	370	5	35		2,20	300	462,00				137,50	85	15,58	
24	45	DI SAPIO FRANCESCO PAOLO	Usufrutto	13	89	2	57	55	2,20							558	102,30	
		DI SAPIO VINCENZA	Proprieta'															
25	46	GIORDANO CONCETTINA	Proprieta' 1/3	13	139	1	21	00	2,20	127	195,58				58,21	102	18,70	
		MASUCCI CARLA	Proprieta' 1/3															
		MASUCCI VINCENZO	Proprieta' 1/3															
33	62	SCARNECCHIA VALERIA	Proprieta' 1/1	14	113	1	38		2,20	25	38,50				11,46	10	1,83	
	63			14	181	72	70		2,20	660	1.016,40				302,50	266	48,77	
	64			14	178	14	14		4,90	28	96,04				28,58	11	4,49	
	65			14	182	1	24	43	2,20	1370	2.109,80				627,92	548	100,47	
<b>COMUNE DI CASTELLUCCIO DEI SAURI</b>																		
61	139	SCARNECCHIA ALESSANDRO	Proprieta' 1/3	18	1	16	26		2,10	1033	1.518,51				451,94	627	106,73	
		SCARNECCHIA PAOLO	Proprieta' 1/3															
		SCARNECCHIA VALERIA	Proprieta' 1/3															
62	140	GESUALDI MARIO ROSARIO ARMANDO	Proprieta' 1/1	18	303	4	15	66	2,10	695	1.021,65				304,06	279	48,83	
	141			18	304	3	47	48	3,10	1025	2.224,25				661,98	440	113,67	
67	148	SURIANO MARIA ALFONSIINA	Proprieta' 1/1	18	383	0	90	76	2,20	238	366,52				109,08	94	17,23	
73	163	MIELI FRITA	Proprieta' 1/1	18	169	0	30	40	2,20	117	180,18				53,63	47	8,62	
	164			18	170	0	30	40	2,20	138	212,52				63,25	55	10,08	

ALLEGATO B

N. Ordine	DITTA CATASTALE INTESTATA		DATI IMMOBILI					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO					
	N. a.r.	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	Foglio	PART.	ha	are	ca	VALORE di MERCATO (€/mq) V.M.	strade - cavidotto		servitù aeree			IDENNTA' DI OCCUPAZIONE D'URGENZA mesi 30 (€) SE x V.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE E (mq) SO		
										SUPERFICIE STRADA (mq) SS	SUPERFICIE SERVITÙ CAVIDOTTO (mq) SS	INDENNTA' DI SERVITÙ V.M. x SS x 0,70 (€)	SUPERFICI E SERVITÙ (mq) SS	Superficie Cavidotto Ccc. Utig. 6/02/2023			differenza	INDENNTA' DI SERVITÙ V.M./3 x SS
<b>COMUNE DI DELICETO</b>																		
74	165	AGRICOLA S.N.C. SOCIETA' AGRICOLA IN NOME COLLETTIVO DI NOTA OLMITELLA	Proprietà 1/1	3	97	1	73	97	SEMINATIVO	2,20	190	292,60				87,08	147	26,95
	166			3	93	4	95	40	SEMINATIVO	2,20	3091	4.760,14				1.416,71	103	18,88
79	176	NOTA BENVENUTA	Proprietà 1/1	3	121	0	45	73	SEMINATIVO	2,20	1165	1.794,10				533,86	468	85,80
81	180	CAMPANELLA CARMELINA	Proprietà 1/1	3	22	4	0	0	SEMINATIVO	2,20	300	462,00				137,60	121	22,18
82	181	DE ANGELIS GIOVANNI ANTONIO	Proprietà 1/1	3	231	4	0	0	SEMINATIVO	2,20	301	463,54				137,96	120	22,00
95	205	TOMALUOLI MICHELANGELO	Proprietà 1/1	4	215	1	0	0	SEMINATIVO	2,20	97	149,38				44,46		
98	209	APPIANO AURELIO	Proprietà 1/2	4	58	12	71	64	SEMINATIVO	2,20	445	685,30				203,96	139	25,48
		APPIANO NICOLA	Proprietà 1/2															
		DEL ENERGY S.R.L.	Superficie 1/1	28	636	0	8	70	SEMINATIVO	2,20	729	1.122,66				334,13		
106	222	MAZZEI IMMACOLATA	Proprietà per l'area															
<b>TOTALE</b>												<b>27.102,67</b>				<b>87,27</b>		<b>936,89</b>

I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto approvato in variante con A.U. n. 40 del 28/02/2023. Per il calcolo delle indennità è stato usato il Valore Economico di Mercato come da perizia allegata alla A.U. in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011.