

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE TARANTO

Estratto Decreto di Esproprio 6 marzo 2026, n. 1**Espropriazione Definitiva per causa di Pubblica Utilità. Lavori di adeguamento funzionale della S.P. 13 alla sezione C1, collegamento tra la S.P. 10 e la S.P. 11, nel territorio del Comune di Castellaneta (TA). CUP: D89J21016300003. Procedura espropriativa.****DECRETO DI ESPROPRIO***ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001*

A favore della PROVINCIA DI TARANTO avente sede in Taranto alla Via Anfiteatro n.4, cod. fisc. 80004930733, Autorità espropriante, per l'espropriazione dei beni ubicati nel Comune di CASTELLANETA (TA), occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE*.....omissis.....***DECRETA****Art. 1** – È pronunciata a favore della Provincia di Taranto avente sede in Taranto alla via Anfiteatro n. 4, Cod. Fisc. 80004930733 – P.IVA 03003400730, Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, interessati dalla procedura relativa ai "Lavori di adeguamento funzionale della S.P. 13 alla sezione C1, collegamento tra la S.P. 10 e la S.P. 11, nel territorio del Comune di Castellaneta (TA). CUP: D89J21016300003", disponendo il trasferimento del Diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità Espropriante, dei terreni di seguito riportati:

| Comune | Foglio | Particella | ex Particella | Sub | Qualità | Classe | mq |
|--------------|--------|------------|---------------|-----|------------|--------|-------|
| Castellaneta | 115 | 90 | (58) | / | seminativo | 4 | 80,00 |

Superficie espropriata per mq 80,00;*.....omissis.....*, in qualità di **proprietaria per 1/1 e di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP): Indennità di espropriazione corrisposta € 997,50;**

| Comune | Foglio | Particella | ex Particella | Sub | Qualità | Classe | mq |
|--------------|--------|------------|---------------|-----|--------------------|--------|----------|
| Castellaneta | 115 | 92 | (74) | / | vigneto | 4 | 2.905,00 |
| Castellaneta | 115 | 94 | (12) | / | seminativo irriguo | U | 260,00 |

Superficie espropriata per mq 3.165,00;*.....omissis*, in qualità di **proprietaria per 1/1 e di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP): Indennità di espropriazione corrisposta € 70.926,50;**

| Comune | Foglio | Particella | ex Particella | Sub | Qualità | Classe | mq |
|--------------|--------|------------|---------------|-----|--------------------|--------|----------|
| Castellaneta | 115 | 100 | (22) | / | vigneto | 4 | 1.008,00 |
| Castellaneta | 115 | 98 | (23) | / | seminativo irriguo | U | 22,00 |
| Castellaneta | 115 | 104 | (49) | / | vigneto | 2 | 505,00 |
| Castellaneta | 115 | 96 | (63) | / | vigneto | U | 1.790,00 |
| Castellaneta | 115 | 102 | (67) | / | vigneto | 1 | 1.100,00 |

Superficie espropriata per mq 4.425,00;

.....omissis....., in qualità di **proprietaria per 1/1: Indennità di espropriazione corrisposta € 39.638,25;**

Restano salvi i diritti dei conduttori già indennizzati

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Art. 2 – Questa Provincia di Taranto provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il Decreto di esproprio ai proprietari ablati.

Art. 3 – Questa Provincia di Taranto provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del Decreto di esproprio presso l'Ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura catastale nei libri censuari.

Il presente provvedimento sarà redatto in quadruplice esemplare, uno da depositare presso l'Ufficio Entrate, uno da depositare presso gli Archivi della Segreteria Generale di questa Provincia di Taranto comprensivo dell'annotazione di registrazione, uno da depositare presso i Servizi di Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria dei RR.II.), uno da depositare presso gli Archivi del Settore Viabilità – Ufficio Espropri di questa Provincia di Taranto.

Art. 4 – Il presente Decreto, redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto dei cittadini alla riservatezza, sarà pubblicato, a mezzo digitale, per estratto sul Boll. Uff. della Regione Puglia, sito della Regione Puglia.

Art. 5 – Ai fini della trascrizione e registrazione del presente Decreto si richiedono le agevolazioni fiscali disposte per gli atti posti in essere per pubblica utilità, in quanto lo stesso è stato emesso nell'ambito di un procedimento espropriativo preordinato alla realizzazione di un'opera pubblica. Il presente Decreto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 1149/1967 e dell'art. 22 del d.p.r. 26/10/1972 n. 642.

Art.6 - di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso proporre, nel termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione dello stesso, ricorso al Tribunale Regionale per la Puglia – Sezione Staccata di Lecce, con sede in Lecce, Via Rubichi n. 33 –, ai sensi dell'art. 2 della Legge 06/12/1971, n.1034, oppure, in via alternativa, proporre nel termine di centoventi giorni dalla stessa data di avvenuta pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi degli artt. 8) e 9) del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199

Il Dirigente del Settore
f.to Arch. Raffaele MARINOTTI

ESECUZIONE DEL DECRETO DI ESPROPRIO

Il presente Decreto è stato eseguito, mediante l'immissione in possesso delle aree espropriate, nelle date 01/08/2022 e 02/08/2022, come risulta dai relativi Verbali

AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritta Segretario Generale della Provincia di Taranto, Dott.ssa Maria Rosaria VICECONTE, Certifico che l'Arch. Raffaele MARINOTTI, nato a omissis il omissis, nella qualità di Dirigente del Settore Viabilità della Provincia di Taranto, della cui identità personale sono certa, ha apposto la propria sottoscrizione all'atto che precede, alla mia presenza, dopo aver rinunciato, col mio consenso all'assistenza di testimoni.

Taranto, li 06/03/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa MARIA ROSARIA VICECONTE