
Altri atti di particolare interesse per la Regione Puglia

STUDIO LEGALE DIFONZO PASQUALE

Riconoscimento di proprietà per usucapione speciale - estratto Decreto del Tribunale di Bari 23 febbraio 2026 n. 4990/2026 RG n° 2988/25.**TRIBUNALE DI BARI**1[^] SEZIONE CIVILE**N. 2988 / 2025 R.G.**

Il Presidente

Dr. Giuseppe Disabato

visti gli atti del procedimento in epigrafe e letto il ricorso depositato in data 07/03/2025 dall'Avv. DIFONZO PASQUALE nell'interesse di **LORUSSO CHIARA**, nata ad ALTAMURA in data 16/06/1951 (C.F. omissis);

rilevato che trattasi di fondo rustico di terreno e che l'istante afferma di essere nel pacifico e continuato possesso da oltre 20 anni; esaminata la documentazione in atti, dalla quale risultano esperite le formalità previste dall'articolo 1159 *bis* c.c., dalla legge n. 346/76 e dall'articolo 31, comma 3, legge n. 340/00 e succ. modif. e, in particolare, l'affissione di copia all'albo pretorio di questo Tribunale e del Comune di ALTAMURA; rilevato che contro tale decreto, che l'istante ha provveduto a pubblicizzare nelle forme di cui all'articolo 3, comma 2, della legge n. 346/76, non è stata proposta alcuna opposizione nel termine di giorni 60 dalla scadenza di quello d'affissione;

che, pertanto, dalla documentazione in atti si può desumere l'asserito possesso *ad usucapionem* dei fondi rustici di terreno e nel ricorso descritti;

visto che non sono pervenute opposizioni nel termine previsto dalla citata legge, come da certificazione in atti di questa Cancelleria;

ritenuto, pertanto, che l'istanza che precede merita accoglimento

P.Q.M.

dichiara **LORUSSO CHIARA**, nato a ALTAMURA in data 16/06/1951 (C.F. omissis), legittima ed esclusiva proprietaria della parte di terreno sito nel Comune di ALTAMURA, distinto in catasto terreni del medesimo Comune al foglio 59, particella 101, seminativo di are 43.00, r.d. € 24,43 e r.a. € 12,21.

Manda al ricorrente di provvedere alle ulteriori pubblicità previste dall'articolo 3 della legge n. 346/76, trascorsi i termini di legge senza che siano intervenute opposizioni

AUTORIZZA

l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Bari – Ufficio provinciale – Territorio – Area servizi di pubblicità immobiliare di procedere alla trascrizione della presente sentenza, con esonero della stessa da ogni responsabilità

ORDINA

all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Bari – Ufficio provinciale – Territorio – Area servizi catastali e cartografici di procedere alla relativa voltura catastale, con esonero della stessa da ogni responsabilità.

Manda alla Cancelleria per ogni altro adempimento.

Bari, 23/02/2026.

Il Presidente

Dr. Giuseppe Disabato