
Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati

COMUNE DI BARI

Estratto Decreto 17 febbraio 2026, n. 4**Decreto di avvio della procedura di liquidazione della indennità definitive di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dell'intervento denominato "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente". "PARCO VALENZANO". Lotto n. 4.****Decreto di esproprio n. 465/2025. Ditta catastale D'ALBA Antonia.****Il Dirigente del Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa**

...omissis...

DECRETA

- 1. di avviare** la procedura di liquidazione dell'importo complessivo di € 8.377,49, comprensivo della maggiorazione prevista ai sensi del combinato disposto degli articoli n. 37 e n. 45 del DPR 327/11 e smi, a titolo di indennità d'espropriazione del suolo catastalmente identificato al Catasto Terreni del Comune di Bari sez. A FM 42 particella n. 996 di complessivi 990 mq necessario per la realizzazione del progetto "Bari Costasud, Parco Costiero della cultura, del turismo, dell'ambiente", - Lotto n.4 "PARCO VALENZANO" in favore della ditta catastale D'alba Antonia che ha concordato l'importo così come rideterminato e offerto con nota prot. 47370/2026 giusta nota prot. 54991/2026;
- 2. di pubblicare**, per estratto, del presente atto sul B.U.R. Puglia;
- 3. di dichiarare** il presente atto esecutivo una volta decorsi quindici (15) giorni dalla pubblicazione, per estratto, sul B.U.R. Puglia, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, giusta il combinato disposto degli articoli n.26 commi 7 ed 8 del DPR 327/2001 e s.m.i. e n. 14, co. 6, del D.L. n. 13/2023 conv. con mod. in L. n. 41/2023;
- 4. di avvisare**, inoltre, gli aventi diritto che:
 - che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, gli importi in liquidazione non saranno oggetto di ritenuta fiscale poiché tutte le particelle oggetto di esproprio nell'ambito della presente procedura ricadono in zone "assimilabili alla zona omogenea F ex art. 2 del D.M. n. 1444 del 02/04/1968";
 - contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al T.A.R. - Puglia, entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione; in alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi (120) giorni;
 - per tutto quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento si rinvia alla normativa vigente in materia.

Il Dirigente

f.to avv.to Anna Greco