

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO ASSISTENZA SOCIO SANITARIA 15 gennaio 2026, n. 3

O.S.M.A.I.R.M. S.R.L. (P.iva 00350530739) – Rilascio dell’autorizzazione all’esercizio, ai sensi dell’art. 3, comma 3, lett. c) e dell’art. 8, comma 3 della L.R. n. 9 del 02.05.2017 e ss.mm.ii., R.R. n. 4/2019, per una Rsa di mantenimento anziani di tipo A di cui al R.R. n. 4 del 2019 denominata “Osmairm Rsa mantenimento” con dotazione di n. 20 posti letto sita in Laterza (TA) alla Via Cappuccini n.9.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Vista la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell’Amministrazione Regionale;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

Visti gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

Vista la Determinazione del Direttore dell’Area Organizzazione e Riforma dell’Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto “riassetto organizzativo dell’Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 “Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0” pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, successivamente modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 10 Febbraio 2021, n. 45;

Vista la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;

Vista la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturali”;

Vista la D.G.R. n. 1154 del 04/08/2025 recante “Modifiche alla deliberazione di Giunta regionale 7 dicembre 2020, n. 1974 e s.m.i. “Approvazione Atto di Alta Organizzazione. Modello organizzativo MAIA 2.0”. – Ridefinizione assetto Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale - Aggiornamento Allegato A-bis).”;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1657 del 29/10/2025, recante “Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 “Modello Organizzativo Maia 2.0” e ss.mm.ii.. Affidamento incarichi di direzione delle Sezioni del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Giunta regionale oggetto di rimodulazione”.

In Bari, sulla base dell’istruttoria espletata dai funzionari istruttori, e confermata dal Dirigente della Sezione Programmazione e Monitoraggio Assistenza Sociosanitaria, riceve la seguente relazione.

La L.R. n. 9/2017 e s.m.i., dispone:

- **all’articolo 3** che: “Con determinazione il dirigente della sezione regionale competente, in conformità alle disposizioni della legge 7 agosto 1990, n.241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo: (...)
c) rilascia e revoca i provvedimenti di autorizzazione all’esercizio per le strutture sanitarie e socio- sanitarie di proprio competenze (...)”;
- **all’articolo 8** che “ 1.Tutti i soggetti che intendono gestire attività sanitaria soggetta ad autorizzazione all’esercizio sono tenuti a presentare domanda alla Regione o al Comune . 2. Alla domanda di autorizzazione all’esercizio devono essere allegati il titolo attestante l’agibilità, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà concernete il possesso dei requisiti, i titoli accademici del responsabile sanitario e tutta la documentazione richiesta dall’ente competente. L’atto di notorietà deve indicare compiutamente il numero e le qualifiche del personale da impiegare nella struttura (omissis) 5. La Regione e il Comune avvalendosi del dipartimento

di prevenzione dell'azienda sanitaria locale competente per territorio, eventualmente di concerto con altre strutture competenti nell'ambito dell'attività da autorizzare, verificano l'effettivo rispetto dei requisiti minimi di cui al regolamento regionale o altra specifica normativa e previsione della contrattazione collettiva, nonché di ogni eventuale prescrizione contenuta nell'autorizzazione alla realizzazione. L'accertamento da parte del dipartimento di prevenzione è effettuato entro 90 giorni dalla data di conferimento dell'incarico", tra cui quello oggetto del presente provvedimento";

- **all'art. 29, commi 6**, che:

"6. Alle seguenti strutture socio-sanitarie di cui al regolamento regionale 18 gennaio 2007, n. 4:

a) articolo 57 (Comunità socio-riabilitativa);

b) articolo 57 bis (Comunità residenziale socio-educativa-riabilitativa dedicata alle persone con disturbi dello spettro autistico);

c) articolo 58 (Residenza socio-sanitaria assistenziale per diversamente abili);

d) articolo 60 (Centro diurno socio-educativo e riabilitativo);

e) articolo 60 ter (Centro diurno integrato per il supporto cognitivo e comportamentale ai soggetti affetti da demenza);

f) articolo 60 quater (Centro socio-educativo e riabilitativo diurno dedicato alle persone con disturbi dello spettro autistico);

g) articolo 66 (Residenza sociosanitaria assistenziale per anziani);

h) articolo 70 (Casa famiglia o case per la vita per persone con problematiche psicosociali);

i) articolo 88 (Servizio di assistenza domiciliare integrata);

i bis) articolo 67 (Residenza sociale assistenziale per anziani), continuano ad applicarsi relativamente alle RSA e alle RSSA contrattualizzate, esclusivamente gli standard di personale previsti dal regolamento regionale 13 gennaio 2005, n. 3 (Requisiti per autorizzazione ed accreditamento delle strutture sanitarie) e dal regolamento regionale 18 gennaio 2007, n. 4 (Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini di Puglia), nonché le disposizioni previste nella legge 10 luglio 2006, n. 19 (Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini in Puglia), fino all'entrata in vigore dell'apposito regolamento che individua:

1) il fabbisogno regionale di strutture;

2) i requisiti per l'autorizzazione all'esercizio;

3) i requisiti per l'accreditamento istituzionale".

L'art. 12 della L.R. n.9/2017 comma 8 stabilisce che "8. Alle strutture private accreditate con il Servizio sanitario regionale e a quelle autorizzate all'esercizio non si applica il limite di età massimo per lo svolgimento della funzione di responsabile sanitario previsto per le strutture pubbliche all'articolo 15-novies, comma 1, del d.lgs. 502/1992".

Con riferimento alla struttura in oggetto, in data 9/2/2019 è entrato in vigore il R.R. n. 4 del 21/01/2019 avente ad oggetto "Regolamento regionale sull'Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti - Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento- Centro diurno per soggetti non autosufficienti." (pubblicato sul B.U.R.P. n. 9 del 25/1/2019).

L'art. 9 comma 2 del suddetto Regolamento 4 del 2019 prevede espressamente:

"2. Ai fini dell'autorizzazione all'esercizio, il fabbisogno di posti letto in regime residenziale e di posti in regime semiresidenziale per soggetti non autosufficienti è stabilito in misura pari a:

a) numero dei posti letto/posti accreditabili di cui al successivo articolo 10, comma 1 con l'aggiunta di:

i. trenta per cento (30%) di posti letto aggiuntivi di nuclei di mantenimento per soggetti non autosufficienti (anziani e soggetti affetti da demenza);

ii. trenta per cento (30%) di posti semiresidenziali aggiuntivi di nuclei di mantenimento per soggetti non autosufficienti distribuiti su base distrettuale e tenendo conto dei distretti sociosanitari carenti o parzialmente carenti di posti."

Con **D.D. n. 338 del 12/07/2024** questa Sezione esprimeva “**parere favorevole**, ai sensi dell’art. 7 della L.R. n. 9/2017, al rilascio della verifica di compatibilità richiesta dal Comune di Laterza (TA) in relazione all’istanza presentata dalla Società “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.”_P.iva 00350530739_ con sede in Laterza (TA) alla via Cappuccini n. 9, per l’autorizzazione alla realizzazione per n. 20 posti letto di una Rsa di mantenimento anziani di tipo A di cui al R.R. n. 4/2019, da realizzare in Laterza (TA) alla via Cappuccini n.9; con la precisazione che:

- I. *Il presente parere di compatibilità si intende rilasciato esclusivamente alla società “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.” e non potrà essere ceduto ad altro soggetto;*
- II. *è assolutamente vietato consentire la sublocazione o il comodato, in tutto o in parte, a soggetti terzi rispetto al titolare del presente parere di compatibilità e della futura autorizzazione all’esercizio;*
- III. *la società “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.” è comunque obbligata a realizzare, a mantenere e/o svolgere, quanto previsto dalla copia della documentazione tecnica allegata trasmessa allo scrivente Servizio in data 07/06/2022, e quella trasmessa in data 29/06/2023, ed in ogni caso in conformità ai requisiti previsti dal R.R. n. 4/2019;*
- IV. *successivamente al rilascio da parte del Comune di Laterza (TA) dell’autorizzazione alla realizzazione della struttura ai sensi dell’art. 7 L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii., l’autorizzazione all’esercizio dell’attività dovrà essere richiesta direttamente dal legale rappresentante dalla società “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.” alla Regione – Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale che verificherà ai fini del rilascio della predetta autorizzazione, la presenza dei requisiti previsti per legge;*
- V. *per lo standard di personale riferito all’attività assistenziale di n. 20 posti letto di Rsa di mantenimento anziani di tipo A di cui al R.R. 4/2019, si rinvia all’art. 7.3.3 del R.R. n. 4/2019;*
- VI. *il presente parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell’art. 7, comma 4 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., ha validità biennale a decorrere dalla data di rilascio dell’autorizzazione alla realizzazione e in caso di mancato rilascio dell’autorizzazione alla realizzazione entro il termine previsto dal comma 5 dell’art 7, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine. Scaduto il termine di validità del parere di compatibilità, qualora il soggetto interessato non abbia richiesto l’autorizzazione all’esercizio alla Regione, il dirigente della sezione regionale competente ne dichiara, con apposita determinazione, la decadenza. In caso di mancato rilascio dell’autorizzazione comunale alla realizzazione entro il suddetto termine di centoventi giorni, il termine di validità biennale del parere di compatibilità di cui al comma 4 deve intendersi calcolato dal giorno successivo alla scadenza del termine di centoventi giorni dalla data di ricevimento da parte del comune del parere favorevole di compatibilità regionale.”*

Con **pec del 15/07/2024** la scrivente Sezione notificava la D.D. n. 338 del 12/07/2024 al Comune di Laterza (TA) e alla società “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.”

Con **atto prot. n. 15933 del 25/07/2024** il Sindaco di Laterza (TA) rilasciava in favore della società_ “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.”, in persona del suo legale rappresentante, l’autorizzazione alla realizzazione di una RSA di mantenimento anziani di tipo A di cui al R.R. n. 4/2019 per n. 20 posti letto, da realizzare in Laterza (TA) alla via Cappuccini n. 9.

Con istanza trasmessa via Pec alla scrivente Sezione in data **06/09/2024**, acquisita al prot. n. 433845 del 09/09/2024 di questo Ente, la Sig.ra Paciulli Maria Luisa, in qualità di legale rappresentante della società “O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.” – P.I. 00350530739 con sede in Laterza (TA) alla via Cappuccini n. 9, trasmetteva a questa Sezione l’istanza di autorizzazione all’esercizio per una Rsa non autosufficienti di cui al R.R. n.4/2019 denominata “*Osmairm Rsa mantenimento*” con una dotazione di n. 20 p.l. di Rsa di mantenimento anziani di tipo A di cui al RR n.4/2019, ubicata in Laterza (TA) alla via Cappuccini n.9 . Alla predetta istanza veniva allegata la seguente documentazione:

- Atto prot. n. 15933 del 25.07.2024 con cui il Sindaco del Comune di Laterza rilasciava alla società Osmairm S.r.l., in persona del suo legale rappresentante, l’autorizzazione alla realizzazione di una RSA di mantenimento anziani di tipo A di cui al R.R. n. 4/2019 per n. 20 posti letto, da realizzare in Laterza

- alla via Cappuccini n. 9;
- Segnalazione certificata per l'agibilità;
- Nota ad oggetto "Controllo di prevenzione incendi ex art.4 comma 3 del D.P.R. 01/08/2011 n.151 relativo alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. n. 965 del 18/01/2024. Esito positivo del Verbale di Visita Tecnica N. 13/2024 del 24/04/2024. Certificato di prevenzione incendi";
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del DPR 445 del 2000 con cui il legale rappresentante della società dichiarava "Il possesso dei requisiti generali, minimi e specifici previsti dal RR n. 4/2019; - l'affidamento della responsabilità sanitaria al dott. Turi Cosimo (...) laureato in Medicina e Chirurgia presso l'Università degli Studi di Pisa il 28/07/1982 con specializzazione in Medicina Legale e in Criminologia e Psichiatria Forense iscritto presso l'Ordine dei Medici della Provincia di Taranto; - L'assenza di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio di cui all'art. 9, comma 5, L.R. n.9/2017 e s.m.i.";
- Organigramma del personale;
- Documento di identità della Sig.ra Paciulli Maria Luisa, in qualità di legale rappresentante della società Osmairm S.r.l.

Con **nota prot. n. 0101867/2025 del 25/02/2025**, in riscontro alla predetta richiesta di autorizzazione all'esercizio, ai sensi dell'art. 8 commi 3 e 5 L.R. n. 9 del 02/05/2017 ss.mm.ii., questa Sezione invitava **la società "O.S.M.A.I.R.M. s.r.l.", in persona del suo legale rappresentante** ad integrare la documentazione trasmessa inviando tempestivamente alla Regione ed al Dipartimento di prevenzione della ASL TA: a) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di tutto il personale assunto e/o incaricato in ordine al possesso del titolo di studio, dei titoli professionali, di iscrizione all'albo ove richiesta, della tipologia di contratto stipulato, debito orario, CCNL applicato, nonché in ordine all'assenza di cause di incompatibilità di legge; b) dichiarazione di accettazione dell'incarico da parte del Responsabile Sanitario e sull'insussistenza delle cause di inconferibilità ed incompatibilità di cui al d.lgs 8 aprile 2013 n.39; c) copia dei contratti di lavoro definitivi e/o incarichi di tutto il personale impiegato nella Rsa in oggetto; d) comunicazioni UNILAV.; ed al contempo invitava il **Dipartimento di Prevenzione della ASL TARANTO**, "ad effettuare idoneo sopralluogo, ai sensi dell'art. 8 commi 3 e 5 della L.R. n. 9 del 02/05/2017 e ss.mm.ii, presso la sede della struttura indicata nell'Allegato 1 finalizzato alla verifica dei requisiti per l'autorizzazione all'esercizio, generali, minimi e specifici previsti dal R.R. n. 4 del 2019 per Rsa non autosufficienti, ed ad attestare l'esito della verifica effettuata, mediante trasmissione alla Regione (anche in formato informatico vidimato digitalmente) della scheda delle operazioni di verifica dei requisiti per l'autorizzazione all'esercizio (ALLEGATO 2 alla presente) nonché la documentazione (anche in formato digitale) esaminata ed acquisita in sede di verifica di cui viene fornita precisa indicazione nello stesso Allegato 2.

Si ricorda al Dipartimento di prevenzione della ASL Taranto che la verifica dei requisiti organizzativi del personale deve essere rapportata al numero dei posti. Nella fattispecie de qua, deve essere effettuata su 60 posti (id est 20 posti letto che vanno ad aggiungersi ai n. 40 posti letto già autorizzati con DD 47 del 22/02/2024 avente ad oggetto "Conferma dell'autorizzazione all'esercizio ai sensi dell'art.3, comma 3, lett. c) e dell'art.8, comma 3 della L.R. n.9 del 2.05.2017 e ss.mm.ii. e rilascio dell'accreditamento ai sensi dell'art 24 della L.R. n. 9 del 02/05/2017 e smi, per una RSA Non Autosufficienti di cui al R.R. n. 4/2019 con dotazione di 40 posti letto, di cui 35 pl di Rsa di mantenimento anziani di tipo A e 5 di Rsa estensiva anziani di tipo A, e per un Centro Diurno Non Autosufficienti con dotazione di 10 posti, di titolarità della OSMAIRM srl denominati "OSMAIRM" con sede in Laterza (TA) alla Via Cappuccini, 9")

In riscontro alla predetta nota prot. n. 0101867/2025, con **pec del 16/10/2025**, acquisita al prot. di questo Ente al n. 585127/2025 del 20/10/2025, il Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL TA trasmetteva alla scrivente Sezione nota prot. n. 221440 del 16/10/2025 con cui comunicava l'esito del sopralluogo ai fini della verifica dei requisiti minimi, organizzativi e strutturali per l'autorizzazione all'esercizio, ai sensi dell'art 8 comma 3 della LR 9 del 2017. Alla predetta nota allegava la seguente documentazione:

- Scheda delle operazioni di verifica dei requisiti comprensiva del Modulo A "Requisiti Organizzativi",

Modulo B "Requisiti strutturali", Modulo C "Requisiti tecnologici" e Modulo D "Esito delle verifiche effettuate";

- Elaborati planimetrici.

Nella predetta scheda, il Dipartimento di prevenzione dichiarava che la struttura "risulta in possesso dei requisiti oggetto di verifica" e con nota prot. n. 221440 del 16/10/2025 rilasciava parere favorevole con la seguente motivazione: "In base all'iter istruttorio, l'analisi documentale e a seguito del sopralluogo si ritiene che, l'OSMAIRM S.R.L. – RSA DI MANTENIMENTO ANZIANI DI TIPO A sito in Laterza (TA) Via cappuccini, 9 possieda i requisiti per l'autorizzazione all'esercizio, generali, minimi e specifici previsti dal R.R. n.4/2019 per n. 55 posti letto RSA MANTENIMENTO DI TIPO A".

La Scrivente, a seguito di ricognizione interna e verifica in ordine alle strutture facenti capo alla società O.S.M.A.I.R.M. S.R.L, riscontrava in relazione a tre dipendenti lo sfioramento dell'orario di lavoro settimanale, in violazione dei limiti previsti ex lege dalla normativa vigente. Inoltre, per due dei dipendenti in questione i contratti risultavano scaduti in data 31/10/2025.

Con **nota prot. n. 0673785/2025 del 28/11/2025**, la Scrivente invitava il legale rappresentante della società O.S.M.A.I.R.M. S.R.L a trasmettere documentazione comprovante il possesso dei requisiti organizzativi minimi previsti dal R.R. 4/2019 ovvero l'assenza di sfioramento orario di lavoro settimanale per i tre dipendenti segnalati, nonché la proroga per i contratti scaduti.

Con **pec del 06/12/2025**, acquisita al prot. di questo Ente al n. 702734 del 11/12/2025, il legale rappresentante della società O.S.M.A.I.R.M. S.R.L trasmetteva quanto richiesto dalla Scrivente superando le summenzionate criticità riscontrate con la succitata nota prot. n. 0673785/2025.

Considerato quanto sopra

Si propone

- di **rilasciare**, ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. c) e dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii. e del R.R. n. 4/2019 a:

Ente Titolare e Ente gestore: O.S.M.A.I.R.M. s.r.l. (P.iva 00350530739)

Legale rappresentante: Sig.ra Paciulli Maria Luisa

Sede legale: Via Cappuccini n. 9 _ Laterza (Ta)

Attività: Rsa non autosufficienti_ RR n.4/2019

Sede operativa della struttura: via Cappuccini n. 9 _ Laterza (Ta)

Denominazione: Osmairm Rsa mantenimento

N. posti autorizzati : 20 p.l. di Rsa di mantenimento anziani di tipo A _ RR n.4/2019 (che vanno ad aggiungersi ai 35 p.l. di Rsa di mantenimento anziani di tipo A di cui al RR n.4/2019 e 5 p.l. di Rsa estensiva anziani di tipo A di cui al RR n.4/2019 già autorizzati ed accreditati con DD 47/2024)

Responsabile sanitario: Dott. Semeraro Roberto laureato in Medicina e Chirurgia presso l'Università degli Studi di Bologna "Alma Mater Studiorum" in data 29/10/1993 con specializzazione in Geriatria ed iscritto presso l'Ordine dei Medici Chirurghi della provincia di Taranto al n. 02289

con la **PRESCRIZIONE** che il legale rappresentante della O.S.M.A.I.R.M. s.r.l. entro e non oltre giorni 20 dalla notifica del presente atto, pena l'inefficacia del medesimo, trasmetta alla scrivente Sezione ed al Dipartimento di prevenzione della ASL TA la seguente documentazione:

- Elenco nominativo di tutto il personale impiegato nella RSA in oggetto, reso in forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, con l'indicazione della qualifica, del titolo di studio, dell'impegno orario, data di assunzione o conferimento dell'incarico, dell'iscrizione all'Albo/Ordine ove prevista, della tipologia contrattuale (tempo determinato o tempo indeterminato), CCNL applicato;

- Dichiarazione sostitutive di atto di notorietà ex art. 47, DPR n. 445/2000 di tutto il personale assunto e/o incaricato in ordine al possesso dei titoli di studio, dei titoli professionali, di iscrizione ai rispettivi Albi ove prevista, nonché in ordine all'assenza di cause di incompatibilità di legge;
- Copia dei contratti definitivi e/o incarichi di tutto il personale impiegato nella struttura;
- Comunicazioni UNILAV;
- di incaricare il Dipartimento di Prevenzione della ASL TA della verifica dell'adempimento delle prescrizioni di cui sopra entro i termini previsti, il quale (Dipartimento di Prevenzione) ne valuterà la congruità, anche con riguardo alla turnistica programmata rispetto agli operatori in organico presenti, ai fini del definitivo ed effettivo accertamento della sussistenza dei requisiti organizzativi previsti dal R.R. n. 4/2019 agli articoli 5 e 7, commi 7.3.3, e ne comunicherà l'esito a questa Sezione entro i successivi 30 giorni. In caso di esito negativo, si provvederà senza preavviso all'annullamento d'ufficio ex articolo 21 nonies L. n. 241/1990 e s.m.i.;

di precisare, inoltre che:

- in caso di sostituzione del responsabile sanitario, il legale rappresentante è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile, documentarne i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell'incarico ai fini dell'aggiornamento, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. del relativo provvedimento autorizzativo;
- la presente autorizzazione si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
- il legale rappresentante è tenuto al rispetto delle previsioni di cui agli artt. 11, 12 e 16 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 5.3, del R.R. n. 4/2019: *"La struttura trasmette annualmente l'elenco della dotazione organica alla competente Sezione regionale opportunamente dettagliato, specificando per ciascun nucleo i nominativi degli operatori, la qualifica professionale, il titolo di studio, la data di assunzione e la tipologia del contratto con il debito orario."*

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

VALUTAZIONE IMPATTO DI GENERE

La presente Determinazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26 settembre 2024.

L'impatto di genere stimato è:

- diretto
- indiretto
- neutro
- non rilevato

ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa

né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- di **rilasciare**, ai sensi dell'art. 3, comma 3, lett. c) e dell'art. 8, comma 3 della L.R. n. 9/2017 e ss.mm.ii. e del R.R. n. 4/2019 a:

Ente Titolare e Ente gestore: O.S.M.A.I.R.M. s.r.l. (P.iva 00350530739)

Legale rappresentante: Sig.ra Paciulli Maria Luisa

Sede legale: Via Cappuccini n. 9 _ Laterza (Ta)

Attività: Rsa non autosufficienti_ RR n.4/2019

Sede operativa della struttura: via Cappuccini n. 9 _ Laterza (Ta)

Denominazione: Osmairm Rsa mantenimento

N. posti autorizzati : 20 p.l. di Rsa di mantenimento anziani di tipo A _ RR n.4/2019 (che vanno ad aggiungersi ai 35 p.l. di Rsa di mantenimento anziani di tipo A di cui al RR n.4/2019 e 5 p.l. di Rsa estensiva anziani di tipo A di cui al RR n.4/2019 già autorizzati ed accreditati con DD 47/2024)

Responsabile sanitario: Dott. Semeraro Roberto laureato in Medicina e Chirurgia presso l'Università degli Studi di Bologna "Alma Mater Studiorum" in data 29/10/1993 con specializzazione in Geriatria ed iscritto presso l'Ordine dei Medici Chirurghi della provincia di Taranto al n. 02289

con la **PRESCRIZIONE** che il legale rappresentante della O.S.M.A.I.R.M. s.r.l. entro e non oltre giorni 20 dalla notifica del presente atto, pena l'inefficacia del medesimo, trasmetta alla scrivente Sezione ed al Dipartimento di prevenzione della ASL TA la seguente documentazione:

- Elenco nominativo di tutto il personale impiegato nella RSA in oggetto, reso in forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000, con l'indicazione della qualifica, del titolo di studio, dell'impegno orario, della data di assunzione o conferimento dell'incarico, dell'iscrizione all'Albo/Ordine ove prevista, della tipologia contrattuale (tempo determinato o tempo indeterminato), del CCNL applicato;
- Dichiarazione sostitutive di atto di notorietà ex art. 47, DPR n. 445/2000 di tutto il personale assunto e/o incaricato in ordine al possesso dei titoli di studio, dei titoli professionali, di iscrizione ai rispettivi Albi ove prevista, nonché in ordine all'assenza di cause di incompatibilità di legge;
- Copia dei contratti definitivi e/o incarichi di tutto il personale impiegato nella struttura;
- Comunicazioni UNILAV;
- di incaricare il Dipartimento di Prevenzione della ASL TA della verifica dell'adempimento delle prescrizioni di cui sopra entro i termini previsti, il quale (Dipartimento di Prevenzione) ne valuterà la congruità, anche con riguardo alla turnistica programmata rispetto agli operatori in organico presenti, ai fini del definitivo ed effettivo accertamento della sussistenza dei requisiti organizzativi previsti dal R.R. n. 4/2019 agli articoli 5 e 7, commi 7.3.3, e ne comunicherà l'esito a questa Sezione entro i successivi 30 giorni. In caso di esito negativo, si provvederà senza preavviso all'annullamento d'ufficio ex articolo 21 nonies L. n. 241/1990 e s.m.i.;

di precisare, inoltre che:

- in caso di sostituzione del responsabile sanitario, il legale rappresentante è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile, documentarne i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell'incarico ai fini dell'aggiornamento, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. del relativo provvedimento autorizzativo;

- la presente autorizzazione si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
- il legale rappresentante è tenuto al rispetto delle previsioni di cui agli artt. 11, 12 e 16 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 5.3, del R.R. n. 4/2019: *“La struttura trasmette annualmente l'elenco della dotazione organica alla competente Sezione regionale opportunamente dettagliato, specificando per ciascun nucleo i nominativi degli operatori, la qualifica professionale, il titolo di studio, la data di assunzione e la tipologia del contratto con il debito orario.”*

di notificare il presente provvedimento:

- Alla società O.S.M.A.I.R.M. s.r.l. (P.I. 00350530739, con sede legale in Laterza (TA) in via Cappuccini n. 9), in persona del suo legale rappresentante **osmairm@legalmail.it**
- Al Dipartimento di Prevenzione della ASL TA **dipartprevenzione.asl.taranto@pec.rupar.puglia.it**

Il presente provvedimento:

- a. sarà Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi della L.R. n. 18 del 15 giugno 2023;
- b. sarà pubblicato all'Albo della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta/Albo Telematico (*ove disponibile*);
- c. sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- d. sarà trasmesso alla Sezione Comunicazione Istituzionale della Regione Puglia per gli adempimenti di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;
- e. sarà disponibile nel sito ufficiale della Regione Puglia (*ove disponibile l'albo telematico*);
- f. il presente atto, composto da n. 10 facciate, è adottato in originale;
- g. viene redatto in forma integrale.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Come Proposta: Codice Cifra 213/DIR/2026/00005

Sottoscrittori Proposta:

- Istruttore Proposta e Responsabile Pubblicazione
Stefano Alparone
- EQ Autorizzazione e Accreditamento Strutture Sociosanitarie negli Ambiti territoriali
Bari-Barletta-Andria-Trani-Foggia
Antonia Lorusso

Firmato digitalmente da:

Istruttore Proposta e Responsabile Pubblicazione
Stefano Alparone

EQ Autorizzazione e Accreditamento Strutture Sociosanitarie negli Ambiti territoriali
Bari-Barletta-Andria-Trani-Foggia
Antonia Lorusso

Il Dirigente della Sezione Programmazione e Monitoraggio Assistenza Sociosanitaria
Elena Memeo