



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 149 del 14/11/2006

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 ottobre 2006, n. 1542

Modifica a deliberazione di Giunta regionale n. 870 del 19-06-2006, concernente bando di gara "Programmi integrati di riqualificazione delle periferie (P.I.R.P.)".

L'Assessore all'Assetto del Territorio, Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Comuni, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore E.R.P., riferisce quanto segue:

La Giunta Regionale con deliberazione n. 870 del 19-06-2006, ha emanato bando di gara "Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie P.I.R.P.", contenente criteri, modalità di predisposizione, punteggi e ha anche fissato al punto 5.2), che la domanda di finanziamento del P.I.R.P. dovrà pervenire in plico chiuso alla Regione Puglia - Settore Edilizia Residenziale Pubblica - Viale delle Magnolie 6/8 - 70026 Modugno (Bari), corredata dalla prescritta documentazione, in duplice copia, entro e non oltre centottanta giorni dalla data di pubblicazione nel B.U.R.P. del presente bando di concorso, a pena di non ammissione;

La deliberazione di G.R. n. 870/2006, è stata pubblicata nel B.U.R.P. n. 81 del 29-06-2006;

L'A.N.C.I. Puglia - Associazione Nazionale Comuni Italiani, con nota n. 858/06 del 27-07-2006, ha richiesto, per venire incontro alle esigenze di diversi Comuni, di valutare la possibilità di prorogare la scadenza dei termini;

Inoltre, al fine di conseguire maggiore integrazione dei finanziamenti, si propone che dei P.I.R.P. possono far parte e conseguire relativo punteggio anche opere ma con finanziamento pubblico, purchè l'inizio dei lavori sia successivo al 29-06-2006, data di pubblicazione nel B.U.R.P. del bando di concorso.

COPERTURA FINANZIARIA

Dal presente provvedimento comporta la medesima spesa di cui alla deliberazione di G.R. n. 870 del 19-06-2006, pari a Euro 32.000.000,00 a carico del bilancio regionale da finanziare con le disponibilità del Cap. n. 411305 nonché la spesa di Euro 50.639.712,43 cui alla deliberazione di G.R. n. 1585 del 15-11-2005, che trattandosi di fondi di Edilizia Sovvenzionata non transitano nel bilancio regionale.

Vista la L.R. n. 7 del 4/2/97, art. 4, comma 4, punto a);

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente dell'Ufficio Comuni e dal Dirigente del Settore E.R.P.;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- Di approvare la relazione in premessa;
- Il termine perentorio di presentazione delle domande di finanziamento dei P.I.R.P. di cui al punto 5.2) della deliberazione di G.R. n. 870/2006, è prorogato, per cui le domande dovranno pervenire in plico chiuso alla Regione Puglia - Settore Edilizia Residenziale Pubblica - Viale delle Magnolie 6/8 - 70026 Modugno (Bari), corredate della prescritta documentazione, in duplice copia, entro e non oltre il 03 Aprile 2007, a pena di non ammissione.
- Possono far parte dei P.I.R.P. e conseguire relativo punteggio anche opere i cui lavori siano iniziati successivamente al 29-06-2006, data di pubblicazione nel B.U.R.P. del bando di concorso, purchè dette opere beneficino di finanziamento pubblico.
- Al punto 4.3) del bando si aggiunge il seguente punto:
e) Il Comune può inserire nel P.I.R. P. anche interventi edilizi di recupero ad opera di privati, in possesso degli usuali requisiti della Edilizia Convenzionata e Agevolata, che recuperino la propria prima casa per la loro famiglia e di privati che recuperino abitazioni da concedere in locazione per almeno dodici anni con i canoni previsti dalla deliberazione di G.R. n. 693 del 16-05-2003, a soggetti aventi i requisiti per l'accesso alla Edilizia Convenzionata. Tali interventi devono ricadere nelle "categorie b) e c) dell'art. 31 della L. N. 457/78" e sono escluse abitazioni di categorie catastali A1-A8 e A9; gli alloggi devono essere ubicati esclusivamente nei centri storici zone "A" del S.U.G.. Il Comune, previa selezione delle domande, provvede alla individuazione dei privati richiedenti e trasmette tali programmi alla Regione Puglia contestualmente alla documentazione del P.I.R.P.. Ai privati, in possesso dei requisiti soggettivi della Agevolata-Convenzionata, per chi recupera la propria abitazione e agli altri che concedono gli alloggi in locazione la Regione erogherà con le usuali modalità per tale Edilizia, un contributo max di Euro 25.000,00 ad alloggio ricavato, applicando i limiti massimi di costo vigenti.
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dr. Romano Donno On. Nichi Vendola
