

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 gennaio 2026, n. 22

Approvazione proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari, di cui alla deliberazione della Giunta regionale del 30 Ottobre 2025, n. 1661, per la verifica degli aspetti di compatibilità urbanistica.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione M.A.I.A. 2.0”;
- il Regolamento interno di questa Giunta.

VISTO il documento istruttorio del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore Ambiente e clima Dott.ssa Debora Cilento.

PRESO ATTO delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art 5 co. 8 dell'Aggiornamento Linee guida sul "SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI NELLA REGIONE PUGLIA" adottate con D.G.R. 1397 del 07/10/2025;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

DELIBERA

1. **di autorizzare** la proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari sino al 31 maggio 2026, al fine di svolgere un approfondimento in merito agli aspetti di compatibilità urbanistica ed all'esito, ove possibile, l'individuazione delle attività da effettuarsi nell'anno 2026, per il loro migliore utilizzo.
2. **di dare mandato** al Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, di concerto con Capo di Gabinetto della Presidenza, di affidare ad un tecnico abilitato l'incarico delle verifiche di compatibilità urbanistica dei padiglioni nn.9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti finanziari;
4. **di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale;
5. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, all'Ente Autonomo Fiera del Levante e alla Nuova Fiera del Levante Srl.
6. **di dare atto** che il presente provvedimento, è soggetto a pubblicazione ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

ANTONIO DECARO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Approvazione proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari, di cui alla deliberazione della Giunta regionale del 30 Ottobre 2025, n. 1661, per la verifica degli aspetti di compatibilità urbanistica.

Visti:

- la Macrostruttura del Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale denominato "MAIA 2.0", approvato con D.P.G.R. n. 22/2021 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 376 del 27 marzo 2023 , relativa al conferimento dell'incarico di Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze al dott. Nicola Lopane;
- Le Leggi Regionali n. 18 e n. 19 del 27 ottobre 2025, concernenti rispettivamente la Legge di Stabilità Regionale 2026 e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 1818 del 19 novembre 2025 (Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028";
- la D.G.R. n. 2 del 13 gennaio 2026, inerente all'adeguamento degli stanziamenti di bilancio";
- la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 (Agenda di Genere) e la D.G.R. 26 settembre 2024, n. 1295 relativa alla Valutazione di Impatto di Genere (VIG);

Premesso che:

- con ordinanza n. 1873 del 23 novembre 2020 del Commissario Straordinario per l'emergenza Covid-19 e successivo Decreto Prefettizio n. 133093 del 25/11/2020, è stata disposta la requisizione in uso temporaneo del compendio fieristico della Fiera del Levante (padiglioni 7-9-10-11-18, parcheggio 15 e hall di via Verdi) per finalità sanitarie emergenziali;
- al termine dello stato di emergenza nazionale (D.L. 221/2021), la Giunta Regionale, con D.G.R. n. 473/2022, ha disposto la prosecuzione dell'utilizzo delle strutture, ai sensi dell'art. 10 c. 5 del D.L. 24/2022, formalizzando la concessione in uso temporaneo tra Regione Puglia e l'Ente Fiera;
- con DGR n. 720 del 29/05/2024 è stato approvato lo schema del Verbale di riconsegna dei Padiglioni, sottoscritto in data 06 giugno 2024;
- con successive deliberazioni di Giunta regionale, e in ultimo con la DGR n. 1661 del 30/10/2025, è stato prorogato il termine di riconsegna dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari nn. 9, 11, 13 e 18, al fine di valutare le proposte di riutilizzo istituzionale avanzate dal Dipartimento Salute della Regione Puglia, dalle Aziende Sanitarie Locali di Bari e della BAT e dall'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari;
- con nota del 29/01/2026 acquisita al prot. Prot.N.0047989/2026 Nuova Fiera del Levante richiedeva aggiornamenti circa le attività e gli approfondimenti di cui alla succitata deliberazione n.1661/2025;
- tale attività di valutazione richiede un'approfondita verifica di conformità urbanistica in raccordo con il Comune di Bari, nonché l'acquisizione di un quadro tecnico-impiantistico e antincendio esaustivo per il mutamento di destinazione d'uso dei padiglioni della ex struttura ospedaliera.

Considerato che:

- Il recente rinnovo degli organi di governo regionale e il conseguente riassetto amministrativo, unitamente alla fase di commissariamento di alcune Direzioni Generali delle ASL interessate, hanno rallentato il coordinamento delle attività di verifica tecnica già delineate;
- È prioritario interesse dell'Amministrazione regionale definire l'utilizzo dei suddetti padiglioni nell'anno 2026, garantendo la piena compatibilità delle strutture con le normative vigenti e la sostenibilità economica delle nuove funzioni ipotizzate;
- Risulta necessario acquisire una relazione tecnica asseverata, affidata a professionista abilitato, che attesti la compatibilità urbanistica e impiantistica degli immobili.

Tanto premesso e considerato, si ravvisa la necessità prorogare il termine di consegna dei padiglioni nn. 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari - già fissato al 31/01/2026 - sino al 31 maggio 2026, termine ritenuto congruo per il completamento delle attività istruttorie e l'affidamento degli incarichi tecnici necessari.

GARANZIE DI RISERVATEZZA

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE”.

Esondazione Valutazione di impatto di genere: NEUTRO

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economica finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Tutto ciò premesso, ai sensi dell’art. 4, comma 4 lett. k) della legge regionale n. 7 del 1997, si propone alla Giunta regionale

1. **di autorizzare** la proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari sino al 31 maggio 2026, al fine di svolgere un approfondimento in merito agli aspetti di compatibilità urbanistica ed all’esito, ove possibile, l’individuazione delle attività da effettuarsi nell’anno 2026, per il loro migliore utilizzo.
2. **di dare mandato** al Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, di concerto con Capo di Gabinetto della Presidenza, di affidare ad un tecnico abilitato l’incarico delle verifiche di compatibilità urbanistica dei padiglioni nn.9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti finanziari;
4. **di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale;
5. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, all’Ente Autonomo Fiera del Levante e alla Nuova Fiera del Levante Srl.
6. **di dare atto** che il presente provvedimento, è soggetto a pubblicazione ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33.

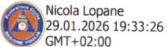
I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. DGR 1397 del 07/10/2025.

La Funzionaria
Marilda Lazzaro



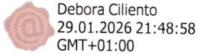
MARILDA LAZZARO
29.01.2026 18:29:05
GMT+01:00

Il Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze
Nicola Lopane



Nicola Lopane
29.01.2026 19:33:26
GMT+02:00

L'Assessore Ambiente e Clima
Debora Cilento



Debora Cilento
29.01.2026 21:48:58
GMT+01:00

Il Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale
Davide Filippo Pellegrino



Davide Filippo Pellegrino
30.01.2026 09:50:57
GMT+01:00

Tanto premesso, l'Assessore Ambiente e Clima propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.