ASL BT

Determinazione 22 aprile 2026, n. 2280.

Decreto di espropriazione e determinazione urgente indennità provvisoria di espropriazione

UNITÀ OPERATIVA PROPONENTE: AREA GESTIONE TECNICA

OGGETTO: Nuovo ospedale di Andria –Decreto di espropriazione e contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione ex art.22 del DPR n.327/2001

IL DIRETTOREAREA GESTIONE TECNICA

- Visto il D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;
- Vista la Legge Regionale 28/12/1994 n. 36;
- Vista la Legge Regionale 30/12/1994 n. 38;
- Vista la Legge Regionale 12/08/2005 n. 11;
- Vista la Legge Regionale 28/12/2006 n. 39;
- Vista la Legge Regionale 25/02/2010 n. 7;
- Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 07/02/2022 n.98;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 372 del 26/03/2025;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1923 del 21/11/2025;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51 del 06/02/2026

Sulla base dell'istruttoria espletata dal responsabile del procedimento dott.ssa Nuziana Losito **Dirigente Responsabile UOSVD Gestione amministrativa servizi tecnici** e su proposta del Dirigente responsabile **dell'Area ing. Carlo Ieva** il quale attesta la legittimità e conformità della proposta alla vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale

PREMESSO CHE

❖ Il nuovo ospedale di Andria sorgerà in c.da Macchia di Rose su di un'area dell'estensione di circa 19 ha (190.000 mq). Tale area, localizzata in agro del Comune di Andria alla Contrada Macchia di Rose, è stata individuata e approvata all'unanimità dal Consiglio Comunale del Comune di Andria con Deliberazione n.21 del 16 maggio 2017.

❖ Tale area aveva inizialmente una destinazione urbanistica tipizzata "E1" – Aree a conduzione agricola (art.4.12 NTA) – ma con l'approvazione dell'Accordo di programma da parte del Comune di Andria – cfr. Deliberazione del Consiglio Comunale verbale n.82 del 07/08/2025 avente per oggetto: "*Accordo di Programma ai sensi dell'art.34 del D.Lgs.n.267/2000 per la realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria in variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Andria. Ratifica dell'adesione del Sindaco ai fini del conseguimento della variante urbanistica, ai sensi dell'art.34 c.5 del Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs.n.267/2000*", sottoscritto fra Regione Puglia, Comune di Andria, Provincia BT e ASL BT, l'area in oggetto è ora tipizzata, ai sensi dell'art.2.10 del vigente PRG del Comune di Andria "F6" - Zone per attrezzature sanitarie e ospedaliere -.

❖ Infatti con la richiamata Deliberazione del Consiglio Comunale, Verbale n.82 del 07/08/2025, l'approvazione dell'Accordo di Programma comporta:

- "*l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'intera maglia urbanistica così come individuata dal Piano particellare d'esproprio allegato all'ADP (Allegato 3);*

- *la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere di realizzazione del Nuovo ospedale di Andria;*
- *la Variante Urbanistica al Piano Regolatore Generale del Comune di Andria;*
- *il permesso di costruire per la realizzazione delle opere edilizie ed impiantistiche relative all'ospedale ed alle strutture annesse*;".

Preso atto che:

- Il RUP – ing. Carlo Ieva, Direttore dell'Area tecnica dell'ASL BT - con Determina Dirigenziale n.321 del 22/01/2026, ha approvato l'Avviso di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art.16 del D.P.R. n.327/2001, quale atto preliminare all'approvazione del progetto ai fini espropriativi;
- l'avviso è stato regolarmente pubblicato sul quotidiano "La Repubblica" (edizione nazionale del 12/02/2026 e regionale del 13/02/2026), sul sito istituzionale della Regione Puglia, nonché sull'Albo pretorio *on line* del Comune di Andria, ed entro i termini non sono pervenute osservazioni;
- con deliberazione n.539 dell'ASL BT del 27/03/2026, corredata dal piano particellare di esproprio, è stato:
  - approvato in linea tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 del D.P.R. 327/2001, il progetto definitivo denominato "REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI ANDRIA", redatto ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., dal RTP costituito da: capogruppo: Binini Partners s.r.l.; mandanti: Cino Zucchi Architetti s.r.l.; BMS Progetti s.r.l.; BMZ Impianti s.r.l.; ing. Damiano Tinelli s.r.l.; Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati s.r.l.; Systematica s.r.l.; T.E.S.I. Engineering s.r.l.; AR/S Archeosistemi Soc. Coop.; SIL Engineering s.r.l.;
  - dichiarata la pubblica utilità dell'opera, nonché l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori di realizzazione del nuovo ospedale;
  - disposto l'avvio delle procedure espropriative degli immobili;
  - dichiarata la particolare urgenza delle procedure di espropriazione, anche ai fini dell'adozione dei provvedimenti di cui agli artt. 22 e 22-bis del citato D.P.R. 327/2001;
  - autorizzati gli atti consequenziali, ivi compresi quelli relativi all'occupazione d'urgenza e alla determinazione delle indennità di esproprio;

Ritenuto che:

- ai sensi degli artt. 17, 21, 24 e 41 del D.P.R. n. 327/2001, ai proprietari interessati dovrà essere notificato un apposito avviso contenente:
  - gli estremi dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
  - l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, per l'esecuzione del decreto di espropriazione mediante immissione in possesso, con contestuale redazione del verbale sullo stato di consistenza dei luoghi, da redigersi in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni non dipendenti dell'Autorità espropriante;
  - la possibilità per il possessore e per i titolari di diritti reali o personali di partecipare alle operazioni;
  - l'invito a comunicare, entro 30 giorni dall'immissione in possesso, l'eventuale accettazione dell'indennità provvisoria, nonché le modalità di attivazione della procedura di determinazione dell'indennità definitiva ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 ovvero, in caso di mancata attivazione, mediante Commissione Provinciale Espropri ai sensi dell'art. 41 del medesimo decreto;
  - l'avvertenza che le operazioni potranno svolgersi anche con l'ausilio della forza pubblica;

sussistono i presupposti per procedere all'adozione del decreto di espropriazione, con contestuale determinazione dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001;

- l'indennità può essere determinata senza particolari indagini e formalità, sulla base del piano particellare allegato;

Rilevata

- la propria competenza ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n.3/2005, recante "*Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005*", che dispone che l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendano necessari, fatte salve le possibilità di delega e conferimento di cui ai commi successivi;

Considerato che

- l'art. 22 del D.P.R. 327/2001 s.m.i. stabilisce che "*qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza, tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 20, il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità […]*";

- il passaggio del diritto di proprietà è disposto con il presente decreto sotto la condizione sospensiva della sua notifica ed esecuzione ai soggetti espropriandi nonché con l'avviso del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua effettiva esecuzione attraverso l'immissione nel possesso;

"I sottoscritti dichiarano l'inesistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 in relazione al presente procedimento e della misura di carattere generale contenuta nella sezione Rischi corruttivi e Trasparenza del Piano Integrato Attività e Organizzazione".

D E T E R M I N A

Per tutto quanto in premessa esplicitato e che qui si intende integralmente riportato:

- **L'indennità provvisoria di espropriazione,** ai sensi dell'art.22 del D.P.R.n.327/2001, determinata senza particolari indagini o formalità, è liquidata nella misura indicata, a margine di ciascuna particella, nell'allegato elenco descrittivo;
- **Di dare atto** che le relative somme trovano capienza nel quadro economico dell'intervento e che sono finanziate con fondi di cui all'art. 20 della legge n.67/1988.
- **Di disporre l'espropriazione per causa di pubblica utilità**, in favore dell'ASL BT (C.F. 90062670725 – P. IVA 06391740724), con sede in Andria, via Barletta n. 200, degli immobili individuati nel Catasto del Comune di Andria e riportati nel piano particellare di esproprio;
- **Di dare atto che il presente provvedimento costituisce decreto di espropriazione ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001;**
- **Di notificare** il presente provvedimento a ciascun proprietario risultante dai registri catastali, unitamente ad apposito avviso contenente:
  - l'avvenuta approvazione del progetto definitivo dei lavori, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001;
  - l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui sarà prevista l'esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 327/2001, mediante l'immissione in possesso e la contestuale redazione del verbale sullo stato di consistenza dei luoghi, specificando che il verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti dell'Autorità Espropriante; potranno partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene espropriato;

lo stato di consistenza del bene potrà essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso, senza ritardo e prima che sia mutato lo stato dei luoghi;

- l'invito ai proprietari a comunicare, nei 30 giorni successivi all'immissione in possesso, se intendono condividere la misura dell'indennità di espropriazione, così come determinata ed offerta in via provvisoria con il presente provvedimento, producendo – nel caso di condivisione – la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene espropriato ai fini del pagamento della relativa indennità, con l'avvertenza che – nel caso di non condivisione – i proprietari possono chiedere la nomina dei periti, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001. Nel caso in cui la ditta espropriata non manifesti la volontà di ricorrere alla procedura di stima innanzi descritta, ovvero in caso di silenzio della stessa ditta, la stima delle indennità definitive sarà richiesta, senza ulteriori oneri, alla Commissione Provinciale Espropri prevista dall'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001.
- l'avvertenza che le predette operazioni di esecuzione potranno essere svolte anche con l'ausilio della forza pubblica;

- **Di demandare** agli uffici competenti: la registrazione, trascrizione e voltura catastale del presente decreto; la pubblicazione ai sensi dell'art.23 del D.P.R. 327/2001.
- **Di stabilire** che avverso il presente provvedimento, nel termine decadenziale di 60 gg. e 120 gg. dalla sua notificazione o dalla sua conoscenza, può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente.
- **Di dare atto che** il presente provvedimento viene assunto in assenza di conflitto di interessi ;

Si attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa comunitaria, nazionale e regionale e che il presente schema di provvedimento, predisposto dall' Ufficio ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Direzione di Area / Struttura è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Dirigente amministrativo
F.to dott.ssa Nuziana Losito

Il Dirigente Proponente
F.to Carlo Ieva

FIRMATARI

Teresa Sassi (Responsabile Segreteria Delibere)
Carlo Ieva (Responsabile AREA GESTIONE TECNICA)

SEGRETERIA DELIBERE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web aziendale dal giorno di adozione.

Allegati

Realizzazione del Nuovo Ospedale di Andria.

Elenco aree espropriate. Allegato Decreto di espropriazione n. __ del _____

N. ORD.	DATI CATASTALI									SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ		FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €		
1	ABBASCIANO ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 25/06/1969 - c.f.	Proprietà	9/10	70	146	4.907	Seminativo-Uliveto	30,29	21,46	4.907	29.442,00
	SIBILLANO DOMENICO nato a ANDRIA (BA) il 28/07/1963 - c.f.	Proprietà	1/10								
2	ABBASCIANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 08/04/1949 - c.f.	Proprietà	1	70	170	7.129	Uliveto-Vigneto	74,37	37,18	7.129	42.774,00
2	ABBASCIANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 08/04/1949 - c.f.	Proprietà	1	70	448	876	Uliveto	4,52	3,39	876	5.256,00
3	ABBASCIANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 08/04/1949 - c.f.	Proprietà	1/2	70	185	2.135	Uliveto-Vigneto	11,02	8,26	2.135	12.810,00
	LAMBO ANNA nata a ANDRIA (BA) il 03/05/1951 - c.f.	Proprietà	1/2								
4	ADDATI ROBERTO nato a TERLIZZI (BA) il 30/12/1981 - c.f.	Proprietà	1/3	70	420	2.006	Uliveto	12,43	8,81	2.006	12.036,00
	ADDATI SAVERIO nato a ANDRIA (BT) il 12/10/1980 - c.f.	Proprietà	1/3								
	LORUSSO MARIA nata a ANDRIA (BT) il 10/08/1951 - c.f.	Proprietà	1/3	\							
5	ADDATI SAVERIO nato a ANDRIA (BA) il 12/10/1980 - c.f.	Proprietà	1	70	316	2.007	Vigneto	34,21	16,58	2.007	12.042,00
6	BASILE ANTONIO nato a ANDRIA (BA) il 16/03/1945 - c.f.	Proprietà	1/3	70	424	266	Vigneto	4,53	2,20	266	1.596,00
	BASILE FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 24/09/1961 - c.f.	Proprietà	1/3								
	BASILE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/02/1943 - c.f.	Proprietà	1/3								
7	CALVANO GIUSEPPE nato a ANDRIA (BA) il 26/03/1963 - c.f.	Proprietà	1/5	70	144	6.188	Vigneto-Uliveto	23,86	16,90	6.188	37.128,00
	CALVANO RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 14/07/1955 - c.f.	Proprietà	1/5								
	CALVANO SABINO nato a ANDRIA (BA) il 25/03/1968 - c.f.	Proprietà	1/5								
	CALVANO LAZZARO nato a ANDRIA (BT) il 24/06/1977 - c.f.	Proprietà	1/10								
	CALVANO MICHELE ANTONIO nato a BARI (BA) il 17/01/1983 - c.f.	Proprietà	1/10								
	CALVANO LAZZARO nato a RUVO DI PUGLIA il 29/06/1980 - c.f.	Proprietà	1/15								
	CALVANO MARIA SAVINA nata a RUVO DI PUGLIA (BA) il 07/08/1984 - c.f.	Proprietà	1/15								
	VARESANO IDA nata a CORATO (BA il 04/12/1945 - c.f.	Proprietà	1/15								
8	CAMPANALE MICHELANGELO nato a ANDRIA (BA) il 30/06/1977 - c.f.	Proprietà	1	70	201	2.689	Uliveto	16,67	11,80	2.689	16.134,00
8	CAMPANALE MICHELANGELO nato a ANDRIA (BA) il 30/06/1977 - c.f.	Proprietà	1	70	209	1.510	Uliveto	9,36	6,63	1.510	9.060,00

N. ORD.	DATI CATASTALI									SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ		FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €		
9	CARBONE MICHELE nato a ANDRIA il 01/01/1947 - c.f.	Proprietà	1/9	70	138	2.029	Uliveto	10,48	7,86	2.029	12.174,00
	CARBONE ANNA nata a ANDRIA il 03/05/1942 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CARBONE SCELZA nata a ANDRIA il 05/01/1933 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CIVITA ANNA MARIA nata a ANDRIA (BA) il 01/01/1963 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CIVITA GIUSEPPE nato a ANDRIA (BA) il 05/10/1951 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CIVITA MICHELINA nata a ANDRIA (BA) il 31/01/1965 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CIVITA NICOLA nato a ANDRIA (BA) il 28/08/1953 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CIVITA TERESA nata a ANDRIA (BA) il 14/07/1955 - c.f.	Proprietà	1/9								
	CIVITA VINCENZO nato a ANDRIA (BA) il 26/02/1959 - c.f.	Proprietà	1/9								
10	CAPOGNA EMANUELE nato a ANDRIA (BT) il 14/09/1940 - c.f.	Proprietà	1/3	70	384	950	Uliveto	5,89	4,17	950	5.700,00
	CAPOGNA MARIO nato a ANDRIA (BT) il 22/07/1947 - c.f.	Proprietà	1/3								
	CAPOGNA ANTONIO nato a ANDRIA (BT) il 27/06/1976 - c.f.	Proprietà	1/6								
	CAPOGNA BARBARA nata a ANDRIA (BT) il 16/02/1978 - c.f.	Proprietà	1/6								
10	CAPOGNA EMANUELE nato a ANDRIA (BT) il 14/09/1940 - c.f.	Proprietà	1/3	70	718	1.339	Uliveto	8,30	5,88	1.339	8.034,00
	CAPOGNA MARIO nato a ANDRIA (BT) il 22/07/1947 - c.f.	Proprietà	1/3								
	CAPOGNA ANTONIO nato a ANDRIA (BT) il 27/06/1976 - c.f.	Proprietà	1/6								
	CAPOGNA BARBARA nata a ANDRIA (BT) il 16/02/1978 - c.f.	Proprietà	1/6								
10	CAPOGNA EMANUELE nato a ANDRIA (BT) il 14/09/1940 - c.f.	Proprietà	1/3	70	719	5.011	Uliveto	31,06	22,00	5.011	30.066,00
	CAPOGNA MARIO nato a ANDRIA (BT) il 22/07/1947 - c.f.	Proprietà	1/3								
	CAPOGNA ANTONIO nato a ANDRIA (BT) il 27/06/1976 - c.f.	Proprietà	1/6								
	CAPOGNA BARBARA nata a ANDRIA (BT) il 16/02/1978 - c.f.	Proprietà	1/6								
11	CASAFINA MARIO nato a ANDRIA (BA) il 03/06/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	200	6.001	Uliveto-Vigneto	51,89	25,94	6.001	36.006,00
11	CASAFINA MARIO nato a ANDRIA (BA) il 03/06/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	210	8.022	Uliveto	49,72	35,22	8.022	48.132,00
11	CASAFINA MARIO nato a ANDRIA (BA) il 03/06/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	382	4.350	Uliveto	22,47	16,85	4.350	26.100,00
11	CASAFINA MARIO nato a ANDRIA (BA) il 03/06/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	383	6.266	Uliveto	32,36	24,27	6.266	37.596,00

N. ORD.	DATI CATASTALI									SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ		FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €		
11	CASAFINA MARIO nato a ANDRIA (BA) il 03/06/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	387	920	Uliveto	5,70	4,04	920	5.520,00
11	CASAFINA MARIO nato a ANDRIA (BA) il 03/06/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	398	2.875	Uliveto	17,82	12,62	2.875	17.250,00
12	CICIRIELLO RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/05/1966 - c.f.	Proprietà	1	70	264	9.252	Seminativo-Uliveto-Vigneto	56,53	40,04	9.252	55.512,00
13	CIRULLI LUIGI nato a ANDRIA (BA) il 27/01/1964 - c.f.	Proprietà	1	70	425	2.029	Vigneto	34,58	16,77	2.029	12.174,00
14	DE CORATO SEBASTIANO nato a ANDRIA (BA) il 05/03/1906 c.f.	Proprietà	1	70	143	21	Vigneto	0,36	0,17	21	126,00
14	DE CORATO SEBASTIANO nato a ANDRIA (BA) il 05/03/1906 c.f.	Proprietà	1	70	431	26	Vigneto	0,44	0,21	26	156,00
15	DE CORATO LIZIA nata a ANDRIA (BA) il 21/09/1940 - c.f.	Proprietà	1	70	178	5.251	Seminativo	56,95	17,63	5.251	31.506,00
15	DE CORATO LIZIA nata a ANDRIA (BA) il 21/09/1940 - c.f.	Proprietà	1	70	182	2.788	Seminativo	30,24	9,36	2.788	16.728,00
15	DE CORATO LIZIA nata a ANDRIA (BA) il 21/09/1940 - c.f.	Proprietà	1	70	183	3.173	Seminativo	34,41	10,65	3.173	19.038,00
15	DE CORATO LIZIA nata a ANDRIA (BA) il 21/09/1940 - c.f.	Proprietà	1	70	633	27	Ente Urbano	57,48	//	27	3.825,00
15	DE CORATO LIZIA nata a ANDRIA (BA) il 21/09/1940 - c.f.	Proprietà	1	70	634	3.212	Seminativo	34,84	10,78	3.212	19.272,00
16	VURCHIO ANNAMARIA MADDALENA nata a ANDRIA (BA) il 22/07/1957 - c.f. VURCHIO RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 30/06/1954 - c.f.	Proprietà Proprietà	1/2 1/2	70	157	1.780	Uliveto	11,03	7,81	1.780	10.680,00
16	VURCHIO ANNAMARIA MADDALENA nata a ANDRIA (BA) il 22/07/1957 - c.f. VURCHIO RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 30/06/1954 - c.f.	Proprietà Proprietà	1/2 1/2	70	159	1.275	Uliveto	7,90	5,60	1.275	7.650,00
16	VURCHIO ANNAMARIA MADDALENA nata a ANDRIA (BA) il 22/07/1957 - c.f. VURCHIO RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 30/06/1954 - c.f.	Proprietà Proprietà	1/2 1/2	70	393	620	Uliveto	3,84	2,72	620	3.720,00
17	GAZZILLO VITTORIA nata a BARI (BA) il 15/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	374	862	Uliveto-Vigneto-Pascolo	5,31	3,76	862	5.172,00
17	GAZZILLO VITTORIA nata a BARI (BA) il 15/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	375	653	Seminativo-Uliveto	2,52	1,78	653	3.918,00
18	COGNETTI VINCENZO nato a ANDRIA (BT) il 05/12/1976 - c.f.	Proprietà	1	70	297	2.028	Uliveto-Vigneto	9,22	6,91	2.028	12.168,00
19	LIDDO LAURA nata a ANDRIA (BA) il 05/07/1971 - c.f. LIDDO SALVATORE nato a ANDRIA (BA) il 06/07/1978 c.f.	Proprietà Proprietà	1/2 1/2	70	494	1.011	Seminativo-Uliveto-Vigneto	3,34	2,51	1.011	6.066,00

N. ORD.	DATI CATASTALI									SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ	FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €			
20	LOCONTE ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 03/09/1962 c.f. LOCONTE MARIA nata a ANDRIA (BA) il 20/12/1958 c.f. LOCONTE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/12/1950 c.f. LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 - c.f.	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	70	133	182	Vigneto	3,10	1,50	182	1.092,00
20	LOCONTE ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 03/09/1962 c.f. LOCONTE MARIA nata a ANDRIA (BA) il 20/12/1958 c.f. LOCONTE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/12/1950 c.f. LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 - c.f.	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	70	145	2.234	Vigneto	38,07	18,46	2.234	13.404,00
20	LOCONTE ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 03/09/1962 c.f. LOCONTE MARIA nata a ANDRIA (BA) il 20/12/1958 c.f. LOCONTE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/12/1950 c.f. LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 - c.f.	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	70	267	98	Vigneto	1,67	0,81	98	588,00
20	LOCONTE ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 03/09/1962 c.f. LOCONTE MARIA nata a ANDRIA (BA) il 20/12/1958 c.f. LOCONTE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/12/1950 c.f. LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 - c.f.	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	70	397	1.000	Vigneto	17,04	8,26	1.000	6.000,00
20	LOCONTE ANGELA nata a ANDRIA (BA) il 03/09/1962 c.f. LOCONTE MARIA nata a ANDRIA (BA) il 20/12/1958 c.f. LOCONTE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 17/12/1950 c.f. LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 - c.f.	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	70	557	26	Vigneto	0,44	0,21	26	156,00
21	LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 c.f. TESSE ANTONIETTA nata a ANDRIA (BA) il 24/12/1959 c.f.	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	70	315	1.840	Vigneto	31,36	15,20	1.840	11.040,00
21	LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 c.f. TESSE ANTONIETTA nata a ANDRIA (BA) il 24/12/1959 c.f.	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	70	399	1.226	Vigneto	20,89	10,13	1.226	7.356,00

N. ORD.	DATI CATASTALI									SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ		FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €		
21	LOCONTE SAVINO nato a ANDRIA (BA) il 26/05/1955 c.f.	Proprietà	1/2	70	400	614	Vigneto	10,46	5,07	614	3.684,00
	TESSE ANTONIETTA nata a ANDRIA (BA) il 24/12/1959 c.f.	Proprietà	1/2								
22	LOPETUSO GIOVANNI nato a ANDRIA (BA) il 16/11/1952 c.f.	Proprietà	1	70	298	2.449	Uliveto	15,18	10,75	2.449	14.694,00
23	LORUSSO LEONARDO nato a ANDRIA (BA) il 29/09/1978 - c.f.	Proprietà	1	70	184	3.383	Uliveto	17,47	13,10	3.383	20.298,00
24	LOVERGINE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 08/05/1958 - c.f.	Proprietà	2/9	70	198	1.262	Uliveto	6,52	4,89	1.262	7.572,00
	LOVERGINE VINCENZA nata a ANDRIA (BA) il 30/12/1956 - c.f.	Proprietà	2/9								
	PETRINO MICHELA nata a ANDRIA (BA) il 30/03/1986 - c.f.	Proprietà	1/9								
	PETRINO ROSA nata a ANDRIA (BA) il 05/01/1983 - c.f.	Proprietà	1/9								
	SGARAMELLA SABINA nata a ANDRIA (BA) il 13/09/1940 - c.f.	Proprietà	1/3								
24	LOVERGINE RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 08/05/1958 - c.f.	Proprietà	2/9	70	403	1.262	Uliveto	6,52	4,89	1.262	7.572,00
	LOVERGINE VINCENZA nata a ANDRIA (BA) il 30/12/1956 - c.f.	Proprietà	2/9								
	PETRINO MICHELA nata a ANDRIA (BA) il 30/03/1986 - c.f.	Proprietà	1/9								
	PETRINO ROSA nata a ANDRIA (BA) il 05/01/1983 - c.f.	Proprietà	1/9								
	SGARAMELLA SABINA nata a ANDRIA (BA) il 13/09/1940 - c.f.	Proprietà	1/3								
25	MAGRONE LUCIA nata a ANDRIA (BA) il 07/05/1942 - c.f.	Proprietà	1	70	376	638	Uliveto	3,95	2,80	638	3.828,00
26	MARZANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 17/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	186	600	Vigneto	7,44	3,72	600	3.600,00
26	MARZANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 17/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	192	892	Vigneto	11,06	5,53	892	5.352,00
26	MARZANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 17/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	194	863	Vigneto	10,70	5,35	863	5.178,00
26	MARZANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 17/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	195	2.415	Vigneto	29,93	14,97	2.415	14.490,00
26	MARZANO FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 17/02/1954 - c.f.	Proprietà	1	70	197	2.385	Vigneto	29,56	14,78	2.385	14.310,00
27	MATERA RICCARDINA nata a ANDRIA (BA) il 20/07/1935 - c.f.	Proprietà	1	70	154	1.233	Uliveto	6,37	4,78	1.233	7.398,00
28	MEDIO RUGGIERO nato a VIETRI DI POTENZA (PZ) il 17/07/1966 - c.f.	Proprietà	1/2	70	326	2.138	Uliveto	13,25	9,39	2.138	12.828,00
	MEDIO VINCENZO nato a VIETRI DI POTENZA (PZ) il 17/07/1966 - c.f.	Proprietà	1/2								
29	NOVELLI RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 21/08/1973 - c.f.	Proprieta' 1/1 possessore x acquisto con patto ris. dominio		70	386	800	Uliveto	4,96	3,51	800	4.800,00

N. ORD.	DATI CATASTALI										INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ	FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €	SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	
30	NOVELLI RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 23/08/1973 - c.f. SIMONE GIOVANNI nato a ANDRIA (BA) il 05/11/1977 - c.f. SIMONE PIETRO nato a ANDRIA (BA) il 21/04/1975 c.f.	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	70	169	39	Uliveto	0,24	0,17	39	234,00
30	NOVELLI RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 23/08/1973 - c.f. SIMONE GIOVANNI nato a ANDRIA (BA) il 05/11/1977 - c.f. SIMONE PIETRO nato a ANDRIA (BA) il 21/04/1975 c.f.	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	70	271	728	Seminativo-Uliveto	3,61	2,71	728	4.368,00
30	NOVELLI RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 23/08/1973 - c.f. SIMONE GIOVANNI nato a ANDRIA (BA) il 05/11/1977 - c.f. SIMONE PIETRO nato a ANDRIA (BA) il 21/04/1975 c.f.	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	70	433	9	Uliveto	0,06	0,04	9	54,00
30	NOVELLI RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 23/08/1973 - c.f. SIMONE GIOVANNI nato a ANDRIA (BA) il 05/11/1977 - c.f. SIMONE PIETRO nato a ANDRIA (BA) il 21/04/1975 c.f.	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	70	473	17.612	Uliveto-Vigneto	255,49	123,88	17.612	105.672,00
30	NOVELLI RICCARDO nato a ANDRIA (BA) il 23/08/1973 - c.f. SIMONE GIOVANNI nato a ANDRIA (BA) il 05/11/1977 - c.f. SIMONE PIETRO nato a ANDRIA (BA) il 21/04/1975 c.f.	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	70	559	65	Vigneto	1,11	0,54	65	390,00
31	SARDANO AGNESE nata a ANDRIA (BA) il 04/08/1961 - c.f. STERLICCHIO DOMENICO nato a ANDRIA (BA) il 21/01/1956 - c.f.	Proprietà 2/3 Proprietà 1/3	70	213	1.066	Uliveto	6,61	4,68	1.066	6.396,00
31	SARDANO AGNESE nata a ANDRIA (BA) il 04/08/1961 - c.f. STERLICCHIO DOMENICO nato a ANDRIA (BA) il 21/01/1956 - c.f.	Proprietà 2/3 Proprietà 1/3	70	320	1.066	Uliveto	6,61	4,68	1.066	6.396,00
32	SERINO MICHELE CARMINE nato a ANDRIA (BA) il 16/07/1935 - c.f.	Proprietà 1	70	151	1.163	Uliveto-Mandorleto	1,69	0,84	1.163	6.978,00
33	SIMONE EMILIA nata a ANDRIA (BA) il 28/02/1975 - c.f. SIMONE LORENZO nato a ANDRIA (BA) il 11/05/1944 - c.f. SIMONE MATTEO nato a ANDRIA (BA) il 06/07/1971 - c.f. SIMONE ROSANNA nata a ANDRIA (BA) il 07/06/1980 - c.f.	Proprietà 1/9 Proprietà 2/3 Proprietà 1/9 Proprietà 1/9	70	394	255	Vigneto	4,35	2,11	255	1.530,00

N. ORD.	DATI CATASTALI									SUPERFICIE ESPROPRIATA mq.	INDENNITÀ DI ESPROPRIO €
	DITTA CATASTALE	TITOLARITÀ		FG.	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE mq.	QUALITÀ	REDDITO DOMINICALE €	REDDITO AGRARIO €		
33	SIMONE EMILIA nata a ANDRIA (BA) il 28/02/1975 - c.f. SIMONE LORENZO nato a ANDRIA (BA) il 11/05/1944 - c.f. SIMONE MATTEO nato a ANDRIA (BA) il 06/07/1971 - c.f. SIMONE ROSANNA nata a ANDRIA (BA) il 07/06/1980 - c.f.	Proprietà Proprietà Proprietà Proprietà	1/9 2/3 1/9 1/9	70	395	245	Vigneto	4,18	2,02	245	1.470,00
34	QUACQUARELLI FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 08/02/1947 - c.f.	Proprietà	1	70	158	4.717	Uliveto	29,23	20,71	4.717	28.302,00
34	QUACQUARELLI FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 08/02/1947 - c.f.	Proprietà	1	70	162	1.098	Uliveto	6,80	4,82	1.098	6.588,00
34	QUACQUARELLI FRANCESCO nato a ANDRIA (BA) il 08/02/1947 - c.f.	Proprietà	1	70	163	982	Uliveto	5,07	3,80	982	5.892,00
35	TAMMACCARO VINCENZA nata a ANDRIA (BA) il 22/09/1912 - c.f.	Proprietà	1	70	396	240	Vigneto	4,09	1,98	240	1.440,00
TOTALE						**158.309**				**158.309**	**953.517,00**

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – REGIONE PUGLIA
AZIENDA SANITARIA LOCALE BT
(Andria - Barletta - Bisceglie - Canosa - Margherita di S. - Minervino - S. Ferdinando di P. - Spinazzola - Trani - Trinitapoli)
76123 A N D R I A (BT)

IL PRESENTE DECRETO DI ESPROPRIAZIONE N. 2280 DEL 22/04/2026 È DIVENUTO EFFICACE, AI SENSI DELL'ART. 23, D.P.R. N. 327/2001, IN DATA 15/10/2026, A SEGUITO DELLA CONCLUSIONE DELLE PROCEDURE DI ESECUZIONE CONDOTTE AI SENSI DELL'ART. 24, D.P.R. N. 327/2001.

IL DIRETTORE AREA GESTIONE TECNICA