

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Decreto 19 gennaio 2026 n. 2

Ex S.S. n. 634 "Delle Grotte Orientali", Lavori di adeguamento della variante esterna all'abitato di Noicattaro e Rutigliano tra il Km 3+000 e 11+050 realizzati da A.N.A.S. Acquisizione e accorpamento gratuito al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari dell'area ricadente nel territorio del Comune di in catasto terreni del Comune di Noicattaro, distinta in catasto al fg. n. 13, part.III n. 372, ai sensi dell'art. 31 della legge 23.12.1998, n. 448, e ss.mm.ii."

Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Demanio - Mobilità- Viabilità'

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 260/DSM del 31.08.2023, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Cataldo Lastella, l'incarico di Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale. Demanio, Mobilità, Viabilità;

Premesso che:

Omissis..

DECRETA

Art. 1

Si dispone, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, commi 21 e 22, della legge 23.12.1998 n. 448, l'acquisizione e l'accorpamento al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari, C.F. 80000110728, Partita IVA 01204190720, con sede a Bari, in V.le N. Sauro. n. 29, dell'area sita in agro di del Comune di Noicattaro, allibrata in catasto terreni al fg. 13, part.III n. 372, interessata dall'intervento di cui trattasi, di proprietà della Sig.ra Sozio Benedetta. XXX, c.f. n. XXXX, che ha prestato formale consenso alla cessione gratuita della predetta area.

Art. 2

Il presente provvedimento, sarà notificato alla Sig. Sozio Benedetta, e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Il presente decreto, ai fini del formale trasferimento alla Città Metropolitana di Bari della proprietà dell'area richiamata al precedente art. 1), dovrà essere registrato presso l'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, in esenzione delle imposte ipotecarie, catastali e di bollo, ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448, che prescrive che la registrazione e la trascrizione del provvedimento di accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico avvengano a titolo gratuito.

Uguualmente, dovrà essere eseguita gratuitamente la voltura catastale a favore della Città Metropolitana di Bari presso il competente Ufficio del Territorio. ai sensi dell'art. 31, comma 22, della legge 23.12.1998 n. 448.

Art. 3

Il presente atto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso lo stesso può essere proposto ricorso giurisdizionale, nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo.

IL DIRIGENTE
Ing. Cataldo LASTELLA