

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Ordinanza 19 dicembre 2025, prot. n. 88212

Intervento NR011 - "Ciclovía turistica lungo la strada di servizio del Canale Principale dell'AQP, nel tratto tra il confine con la Basilicata (Spinazzola) fino a Locorotondo in corrispondenza del nodo idraulico Figazzano (Locorotondo) - tronco III dal nodo idrico "Opere 3 e 3bis" (Gioia del Colle) al nodo idrico di Figazzano (Cisternino). ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE.

ACQUEDOTTO PUGLIESE - DIR.INDUSTRIALE - INGEGNERIA
(delega n. 873 del 25/11/2022 della Regione Puglia)

UFFICIO ESPROPRI e SANATORIE

Premesso che:

- la Regione Puglia, con Atto Dirigenziale n. 105 del 09/10/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO184, ha dichiarato la pubblica utilità con efficacia al momento dell'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 comma 3 del DPR327/01;
- la Regione Puglia con atto Dirigenziale n. 115 del 15-11-2023 del Registro delle Determinazioni della AOO184 rettifica la DD n.105 del 09/10/2023, ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere in oggetto, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo espropriativo, in quanto approvato anche ai sensi dell'art.8 della L.r. n.3/2005 e successive modifica e integrazioni;
- questa società ha ricevuto delega delle potestà espropriative, con Determina della Regione Puglia n.873 del 25 novembre 2022 e allegata disciplina di delega, ha dato procura per le attività d'esproprio all'ing. Sergio Blasi, Responsabile dell'Ufficio Espropri e Sanatorie, e ha nominato come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il geom. Domenico Dizonno;
- la suddetta disciplina di delega contempla - alla lettera d) dell'art. 2 - anche le attività connesse al presente atto;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati dell'efficacia della suddetta dichiarazione di pubblica utilità, giusto art.17 del D.P.R. 327/2001, e invitando nel contempo i proprietari a presentare osservazioni scritte o fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione;
- le indennità per l'esproprio dei beni necessari ai lavori sono state determinate e offerte a tutti i proprietari, indicando al contempo i termini entro cui comunicarne la loro condivisione, la richiesta di stima tecnica o acconsentire al deposito delle stesse indennità presso la Cassa DD PP dello stato.

Viste le comunicazioni delle ditte proprietarie, che hanno accettato l'indennità d'esproprio, e dei conduttori che hanno chiesto le maggiorazioni di legge.

Visto l'accertamento sull'effettiva piena e libera proprietà dei beni, mediante i titoli di proprietà, le ispezioni ipotecarie o le attestazioni notarili, ovvero sul possesso delle qualifiche dichiarate, mediante le relative attestazioni

ORDINA

1. di corrispondere le somme indicate nel prospetto allegato, parte integrante del presente provvedimento, secondo i beneficiari, gli immobili e le somme nello stesso prospetto indicati a titolo di saldo pari al 20% sulle indennità d'esproprio, occupazione e altro conseguente i lavori in oggetto;
 2. di provvedere alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01, di una copia del presente decreto con i dati personali oscurati ai fini della privacy.
- Bari, lì nella data del protocollo

Il Responsabile Espropri e Sanatorie
f.to Ing. Sergio Blasi

Allegati:

- 1 Elenco Beneficiari immobili e indennità
- 2 Elenco per Pubblicazione

AOO - PI AQP - N° PROT: 88212/2025 - INTERNO DATA: 19/12/2025 12:25

Allegato all'Ordinanza n. _____ Del _____

Intervento NR011 – Cidovia turistica lungo la strada di servizio del Canale Principale dell' AQP.

Numero		Dati Proprietari		Dati catastali								Indennità		
PIANO	DITTA	Nome e Cognome		Fg	p.lla origliaria	p.lla derivata	superficie	Qualità	Superficie esproprio	Comune	% proprietà	Esproprio	Occupazione soprassuolo manufatti	saldo
1	72	COLUCCI CARLO ANTONIO MODESTO		7	15	65	11000	SEMINATIVO	11.000	ALBEROBELLO	1000/1000	14.850,61	35.148,78	13.702,31
	73			7	51	68	173	COSTR NO AB	173	ALBEROBELLO		233,55	390,55	
	74			7	52	71	1149	VIGNETO	1.150	ALBEROBELLO		4.668,39	9.347,25	
	76			1	11	11		E.U.		ALBEROBELLO			1.282,50	
	77			1	13	72	395	ULIVETO	395	ALBEROBELLO		663,60	1.587,23	
	78			1	49	70	94	AREA RURALE	94	ALBEROBELLO		126,90	212,21	
2	96	FIUME GIOVANNI		12	186	796	12	SEM ARB	12	ALBEROBELLO	1000/1000	18,52	344,47	72,60
3	107	LIUZZI VINCENZO		16	183	361	80	PASCOLO	77	ALBEROBELLO	500/500	102,08	195,44	59,50
		SCHOENMAKER JELTINA GERDA MARIO									500/500	102,08	195,44	59,50
4	108	PALMISANO GIUSEPPE		16	99	359	128	ULIV ETO	134	ALBEROBELLO	1000/1000	224,28	179,63	80,78
5	121	RUGGIERO ANTONELLO		16	75	333	149	ULIV ETO	134	ALBEROBELLO	1000/1000	224,95	218,64	88,72