

SOCIETA' FERROTRAMVIARIA S.P.A.

Estratto Ordinanza 27 novembre 2025, prot. n. 14769/25/P

Procedimento di espropriazione per pubblica utilità finalizzato alla realizzazione dell'interramento della linea e della stazione ferroviaria nel centro urbano di Andria e alla costruzione della nuova fermata "Andria nord".

Ordine di deposito indennità provvisoria non accettata.

Oggetto: **Grande Progetto: Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana nord barese.**

"Linea Bari-Barletta: opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento della tratta Corato-Barletta con l'interramento del tracciato ferroviario nell'abitato di Andria, con la rettifica del tracciato sulla tratta Andria-Barletta e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari".

Procedimento di espropriazione per pubblica utilità finalizzato alla realizzazione dell'interramento della linea e della stazione ferroviaria nel centro urbano di Andria e alla costruzione della nuova fermata "Andria nord".

Delega poteri espropriativi conferita con D.D. n° 596 del 10/09/2020. Ordine di deposito indennità provvisoria non accettata.

Il Presidente ed Amministratore Delegato della Ferrotramviaria s.p.a.,

PREMESSO

OMISSIS

ORDINA

- A. che si provveda, ai sensi del combinato disposto di cui al comma 14 dell'art. 20 del DPR 327/01 e al comma 1 dell'art. 26 del DPR 327/01, al deposito, presso la Cassa depositi e prestiti di Bari, ora MEF, dell'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione così come indicata nell'allegato elenco dei proprietari in ditta catastale, il quale è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- B. che si provveda, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del DPR 327/01, alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) di un estratto del presente atto.

Allegato:

- Elenco proprietari in ditta catastale che non hanno accettato l'indennità provvisoria di espropriazione e relativa indennità da depositare presso la Cassa DD.PP..

Roma, data firma digitale Presidente

IL PRESIDENTE ED AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Giuseppe Pavoncelli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Pio Fabietti

GRANDE PROGETTO - LINEA BARI-BARLETTA: OPERE DI RADDOPPIO, VELOCIZZAZIONE E POTENZIAMENTO NELLA TRATTA CORATO-BARLETTA, CON L'INTERRAMENTO DEL TRACCIATO FERROVIARIO NELL'ABITATO DI ANDRIA E L'INTERCONNESSIONE CON RFI NELLA STAZIONE RFI DI BARLETTA E BARI - INTERRAMENTO ANDRIA.															
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Codice fiscale Partita IVA	Fg.	P.lla		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare €	
* * * COMUNE DI ANDRIA * * *															
ELENCO DITTE NON CONCORDATARIE allegato all'ORDINE DI DEPOSITO															
1	30/A 30/A 30/A 30/A	ALICINO Amalisa nata a ALICINO Riccardina nata a ALICINO Riccardo nato a MATERA Maria nata a		31	3298	3298	157	2,00	314,00		STRADA	119,93	2/9 2/9 2/9 3/9		433,93
2	30/B 30/B	SINISI Antonio nato a TESSE Savina nata		31	2981	2981	63	2,00	126,00		STRADA	48,13	1/2 1/2		174,13
3	30/C 30/D	AGRESTI Paolo nato a		31 31	2759 2758	2759 2758	56 63	2,00 2,00	112,00 126,00		STRADA STRADA	42,78 48,13	1/1		154,78 174,13
4	35	SINISI GIUSEPPE & C. S.A.S.		31	3300	3300	23	2,00	46,00		ZONA B3.4 IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO e STRADALE	17,57	1/1		63,57
5	38	LATILLA Maria Pia nata a		31	2760	2760	336	2,00	672,00		STRADA	256,67	1/1		928,67
6	40 40	MORANO Francesco nato ZOTTI Nunzia nata		31	2911	2911	160	2,00	320,00		STRADA	122,22	Comprop. Comprop.		442,22
7	43 43	FORTUNATO Anna Maria nata a FORTUNATO Leonardo nato		31	2006	2006	184	2,00	368,00		STRADA	140,56	1/2 1/2		508,56
8	45	CANNONE Anna nata a		31	2645	2645	158	2,00	316,00		STRADA	120,69	1/1		436,69
9	112	ZAGARIA Vincenza nat ZINFOLLINO Francesco nato a		29	1832 21900	21899 21900	1 6	2,00 2,00	2,00 12,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	0,76 4,58	1/2 1/2		2,76 16,58
10	137	AMORESE Giuseppe nato a MARI Giuditta nata a		29	1618	21908	2	2,00	4,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	1,53	1/2 1/2		5,53
11	138	APRUZZESE Salvatore nato a DI SCHIENA Emanuela nata a		29	1619	21906	6	2,00	12,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	4,58	1/2 1/2		16,58
12	139	D'AMBROSIO Riccardina nata a		29	1821	21901	4	2,00	8,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	3,06	1/1		11,06

GRANDE PROGETTO - LINEA BARI-BARLETTA: OPERE DI RADDOPPIO, VELOCIZZAZIONE E POTENZIAMENTO NELLA TRATTA CORATO-BARLETTA, CON L'INTERAMENTO DEL TRACCIATO FERROVIARIO NELL'ABITATO DI ANDRIA E L'INTERCONNESSIONE CON RFI NELLA STAZIONE RFI DI BARLETTA E BARI - INTERAMENTO ANDRIA.															
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Codice fiscale Partita IVA	Fg.	P.la		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo e/o art.33 dpr 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare	
					Orig.	Esprop.								€	
13	143	CORATELLA Nunzio nato a IEVA Riccardina nata a		29	1371	21909	10	2,00	20,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	7,64	1/2	1/2	27,64
14	145	COLIA Antonia nata a PAPARELLA Filomena nata		29	1370	21920	12	2,00	24,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	9,17	1/2	1/2	33,17
15	146	LISO Maria nata a PORRO Riccardo nato a		29	2459	21897	11	2,00	22,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	8,40	1/2	1/2	30,40
16	149	LAROSA Giovanni nato ZINGARO Nunziata nata		29	789	21881 21882 21883	32 6 1	2,00 2,00 2,00	64,00 12,00 2,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	24,44 4,58 0,76	1/2	1/2	88,44 16,58 2,76
17	150	CICIRELLO RICCARDO nato SCARINGELLA TERESA nata		29	1350	21910 21911	19 6	2,00 2,00	38,00 12,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	14,51 4,58	1/2	1/2	52,51 16,58
18	151	NESTA Francesca nata PAPARUSSO Michele nato		29	1349	21912 21913	26 2	2,00 2,00	52,00 4,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	19,86 1,53	1/2	1/2	71,86 5,53
19	155	MOSCHETTA Filomena nata NOVELLI Savino nato		29	1348	21914	18	2,00	36,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	13,75	1/2	1/2	49,75
20	157	MOSCHETTA FILOMENA nata NOVELLI SAVINO nato		29	1347	21916	5	2,00	10,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	3,82	1/2	1/2	13,82
21	163 166	ADDARIO Francesco nato ZAGARIA Teresa nata		29 29	787 786	21887 21889 21891	73 14 95	2,00 2,00 2,00	146,00 28,00 190,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	55,76 10,69 72,57	1/2	1/2	201,76 38,69 262,57
22	169	D'AVANZO Luigia nata		29	785	21893	41	2,00	82,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	31,32	1/1		113,32
23	172 173	URSI Giuseppina nata		29 29	34 1694	21895 21903	30 1	2,00 2,00	60,00 2,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	22,92 0,76	1/1		82,92 2,76
24	176	DELLENDICE Nicola nato		29	33	21919	10	2,00	20,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	7,64	1/1		27,64

GRANDE PROGETTO - LINEA BARI-BARLETTA: OPERE DI RADDOPPIO, VELOCIZZAZIONE E POTENZIAMENTO NELLA TRATTA CORATO-BARLETTA, CON L'INTERRAMENTO DEL TRACCIATO FERROVIARIO NELL'ABITATO DI ANDRIA E L'INTERCONNESSIONE CON RFI NELLA STAZIONE RFI DI BARLETTA E BARI - INTERRAMENTO ANDRIA.														
Nr. Ord.	Nr. Piano	Ditta Catastale	Codice fiscale Partita IVA	Fg.	P.la		Superf. da esprop. mq.	Valore unitario di mercato €/mq.	Indennità base	Indennità soprassuolo ex art. 33 DPR 327/01	ZONA URBANISTICA	Indennità occup. Art. 50	Diritto di propr. Per	Indennità da depositare €
					Orig.	Esprop.								
25	177	FUCCI Filomena nata a PICCOLO Nicola nato ROMANELLI Angela nata a ROMANELLI Nicola nato a ROMANELLI Nicola nato a		29	1686	21905	1	2,00	2,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	0,76	compr 200/1000 compr 400/1000 compr 400/1000 prop. 200/1000 compr 400/1000	2,76
26	181 183 186	FUCCI Carmela nata a FUCCI Teresa nata a		29 29 29	2509 2512 2515	21876 21874 21872	10 8 4	2,00 2,00 2,00	20,00 16,00 8,00		ZONA C3 di P.d.f. IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO	7,64 6,11 3,06	1/2 1/2	27,64 22,11 11,06
ELENCO DITTE CHE NON SI SONO PRESTATE A RICEVERE LA SOMMA SPETTANTE (c.12 ART. 20 DPR 327/01) allegato all'ORDINE DI DEPOSITO														
27	62	Progetto LAB s.r.l. con sede		31	508	5414	35	2,00	70,00	4.246,59	ZONA B1.2 IN FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO e STRADALE	26,74	1/1	4.343,33