

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto decreto 26 novembre 2025, n. 25805

Disposizione di restituzione delle aree occupate temporaneamente per causa di pubblica utilità non soggette ad espropriazione e di pagamento diretto o deposito delle relative indennità.

Lavori di: "Interventi di efficientamento della rete scolante nel polder di Palude Grande ed adeguamento di n. 3 ponti – Lavori supplementari". Agri di Poggio Imperiale e Lesina.

D.G.R. n°545 dell'11/04/2017 - Patto per la Puglia-FSC 2014-2020. "Infrastrutture per la risorsa idrica"
- D.G.R. n°2386 del 21/12/2018 - D.D.S. n° 404/075 del 24/12/2018. Importo € 2.400.000,00. CUP: J12H18000330002 - CIG: 9510791903. Dichiarazione di pubblica utilità Determinazione Presidenziale n. 181 del 03/07/2025.

Il Dirigente dell'Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20 commi 8 e 14, e 26 Tues,

DISPONE

La restituzione, delle aree occupate temporaneamente non soggette ad espropriazione occorse per l'esecuzione dei lavori indicati in epigrafe, di proprietà delle ditte comprese negli allegati elenchi A e B, il giorno **31/01/2026**, che costituisce sia il termine finale di occupazione sia quello di formale riconsegna delle medesime aree. E' facoltà dei proprietari o di chi vi abbia interesse richiedere per iscritto a questa Autorità, entro il 15/01/2026, di procedere in contraddittorio alla formale redazione di un verbale di restituzione con descrizione dello stato di consistenza dei luoghi.

AUTORIZZA

- Il pagamento delle indennità di occupazione temporanea condivise, in favore delle ditte concordatarie secondo gli importi per ognuna indicati nell'allegato elenco A, che forma parte integrante della presente disposizione.
- Il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato (MEF) – Servizio depositi amm.vi di Bari, in favore delle ditte non concordatarie comprese nell'allegato elenco B, che forma parte integrante della presente disposizione, della somma a fianco di ciascuna di esse indicata a titolo di indennità provvisoria di occupazione temporanea.

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 35 Tues, le somme delle quali è disposto il pagamento non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta, prevista dall'art. 11 della legge 413/91, trattandosi di indennità di occupazione temporanea.

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26 commi 7 e 8 Tues e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel BURP. Il presente provvedimento diventa esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento delle predette formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento delle indennità.

Di eseguire il pagamento delle indennità di cui innanzi, entro il termine di 60 giorni da quando il presente provvedimento diverrà esecutivo, a mezzo di bonifico bancario/postale in favore degli aventi diritto, sulla base delle disposizioni di pagamento e assunzione di responsabilità resa dagli stessi.

L'onere derivante dal presente provvedimento è previsto nel quadro economico di finanziamento, alla voce di spesa "Indennizzi per occupazioni temporanee", approvato con Determinazione Presidenziale n. 157 del 12/06/2025.

**Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
dott. Domenico Maiorana**

n° ord. Gen.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Foglio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Coltura effettivamente praticata	Superficie da occup. temporan. m²	Val. Agr. O.V.A. 2020 €/m²	Occup. 6/144 Val.Agr. €/m²	Indennità di occupazione temporanea €	Importo da corrispondere pro quota €
		Canale Nisi – Lesina										
1	2	. SCHIAVONE Salvatore . SCHIAVONE Primiano	Proprietà Usufrutto	48	103	2 92 18	Semin. Irrig.	164,00	2,70	0,11	18,45	18,45
2	4	BRAMANTE Concettina	Prop. 1/1 b.p.	48	428	17 32	Uliveto	1.732,00	2,20	0,09	158,76	
				48	201	30 80	Semin. Irrig.	1.814,00	2,70	0,11	204,07	
				48	435	3 31 30	Semin. Irrig.	738,00	2,70	0,11	83,02	
				48	461	4 03 96	Semin. Irrig.	161,00	2,70	0,11	18,11	
				48	144	06 25	Semin. Irrig.	93,00	2,70	0,11	10,46	
				48	203	30 00	Semin. Irrig.	<u>1.062,00</u>	2,70	0,11	<u>119,47</u>	
								5.600,00			593,89	593,89
3	5	AUGELLI Annunziata	Proprietà 1/1	48	207	25 87	Semin. Irrig.	65,00	2,70	0,11	7,31	
				48	529	1 64 58	Semin. Irrig.	<u>1.265,00</u>	2,70	0,11	<u>142,31</u>	
								1.330,00			149,62	149,62
4	6	. AUGELLI Annunziata	Proprietà 1/3	48	527	19 10	Semin. Irrig.	1.910,00	2,70	0,11	214,87	71,63
5	7	. AUGELLI Annunziata	Proprietà 2/18	48	206	00 96	Semin. Irrig.	96,00	2,70	0,11	10,80	5,67
				48	213	02 24	Semin. Irrig.	224,00	2,70	0,11	25,20	
				48	13	07 52	Strada brecc.	752,00	0,20	0,01	6,26	
				48	151	04 42	Strada brecc.	442,00	0,20	0,01	3,68	
				48	260	612	Strada brecc.	<u>612,00</u>	0,20	0,01	<u>5,10</u>	
								2.126,00			51,04	
		Canale Caniglia – Lesina										
6	12	Azienda Pubblica di Servizi alla Persona dr. Vincenzo Zaccagnino	Pr. 1000/1000	49	159	02 96 86	Seminativo	1.169,00	1,80	0,08	87,67	470,83
				49	160	00 39 49	Seminativo	3.949,00	1,80	0,08	296,17	
				49	178	02 24 88	Seminativo	271,00	1,80	0,08	20,32	
				49	179	07 08	Seminativo	708,00	1,80	0,08	53,10	
				49	180	00 54	Seminativo	54,00	1,80	0,08	4,05	
				49	162	01 27	Seminativo	<u>127,00</u>	1,80	0,08	<u>9,52</u>	
								6.278,00			470,83	
		Canale De Pilla – Poggio Imperiale										
7	13	DELL'ERBA Pasquale	Proprieta' 1/1	18	84	57 54	Seminativo	714,00	1,80	0,08	53,55	82,35
				18	122	3 77 12	Seminativo	<u>384,00</u>	1,80	0,08	<u>28,80</u>	
								1.098,00			82,35	
8	14	. Finanziaria Capitanata S.R.L.	Pr. 99478/100000	18	16	08 15 52	Seminativo	722,00	1,80	0,08	54,15	82,38
		. CHIRO' Eloisa Giovanna Angela	Pr. 2175/1000000	18	30	43 70	Seminativo	18,00	1,80	0,08	1,35	0,21
		. CHIRO' Vincenzo	Pr. 2175/1000000	18	285	27 27 33	Seminativo	<u>364,00</u>	1,80	0,08	<u>27,30</u>	0,21
		. MAZZILLI Adriana	Usuf. 870/1000000					1.104,00			82,80	

[illegible]