



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 142 del 02/11/2006

COMUNE DI BITETTO (Bari)

Approvazione Piano Urbanistico Esecutivo - Cooperservice I.

L'anno duemilasei il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 16,25 con la continuazione, nella solita sala delle adunanze Consiliari.

Omissis

DELIBERA

1. Di approvare, in via definitiva, il Piano Urbanistico Esecutivo denominato "COOPERSERVICE 1°", proposto dal dr. BOZZI Leonardo, nato a Bari il 4.03.1948, in qualità di parte promissaria acquirente dell'immobile, giusta contratto preliminare di vendita del 14.01.2006 contenente espressa autorizzazione anche a presentare progetti al Comune, su suolo in Via Sciarra Raffaele riportato in Catasto al foglio 8 p.lla 513 sub. 1 e 2, della superficie complessiva di mq. 338,18, composto dei seguenti elaborati:

- schema di convenzione;
- piano finanziario;
- documentazione fotografica;
- relazione tecnica - descrittiva;
- Tav. 1/4 - stralci, individuazione proprietà, stralci con sovrapposizione del rilievo, planimetria generale con unità minima di intervento, stato dei luoghi, planimetria, con piano quotato e punti fissi, planimetrie per calcolo superficie lotto ed individuazione parcheggio pubblico, tabella indici planovolumetrici;
- Tav. 2/4 verifica analitica prescrizioni urbanistiche;
- Tav. 3/4 altezze fabbricati esistenti e d progetto, distanze stradali e dei fabbricati, impianti pubblici, linee di deflusso acque meteoriche;
- Tav. 4/4 - architettonico, piante, prospetto, sezione AA.

2) Dare atto che il P.U.E. in parola è corredato dalla scheda di controllo urbanistico redatta dal Responsabile U.T.C., Ing. Giuseppe Sangirardi, ai sensi della Legge Regionale n. 56/80.

3) Demandare al Responsabile dell'U.T.C. i successivi adempimenti a quanto previsto dagli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/80, stabilendo che tutte le spese inerenti l'ulteriore procedura del P.U.E. medesimo, saranno a carico dei convenzionanti, nonché di intervenire nella stipula della relativa

convezione, autorizzando lo stesso ad introdurre nello schema di convenzione tutte le integrazioni rivenienti dall'iter procedurale approvativo.

Il Presidente Il Segretario Comunale

Giovanni Iacovelli Maria Incoronata Frugis

Estratto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 28.09.2006 conforme all'originale.

18 ottobre 2006

Il Capo Settore Tecnico

Ing. Giuseppe Sangirardi
