

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA 7 novembre 2025, n. 264

Determina Dirigenziale n. 319 del 30 Dicembre 2024 – Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387, in seno al PAUR ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006, relativa alla costruzione e all'esercizio di: - un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile agro-fotovoltaica, di potenza originaria pari a 75,16 MW e ridotto a 46,445 MWp sito nel Comune di Manfredonia (Località "Ciminiera"); - opere e infrastrutture connesse strettamente funzionali alle precedenti.

Voltura alla società Masseria Ciminiera S.r.l. con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - CAP 39100 - C.F. e P.IVA 03306040217.

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA

sulla base dell'istruttoria condotta dal funzionario E.Q. Funzioni Amministrative decentrate e decarbonizzazione,

VISTI:

- gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997 n. 7 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii.;
- l'art. 32 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- le Linee guida pubblicate sulla G.U. n. 1/2003;
- l'art. 12 del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 e ss.mm.ii.;
- la Legge 14 novembre 1995 n. 481 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 21 ottobre 2008 n. 31;
- la LR 20/2001 applicabile ratione temporis, oggi sostituita da L.R. 26 del 7.11.2022, sui procedimenti autorizzativi ambientali a norma del Codice dell'Ambiente;
- la Legge Regionale 24 settembre 2012 n. 25 e ss.mm.ii.;
- l'art. 22 della Legge Regionale 29 dicembre 2017 n. 67;
- la D.G.R. 3029 del 30 dicembre 2010, approvazione della Disciplina del procedimento unico di autorizzazione alla realizzazione ed all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica;
- la D.G.R. 07.12.2020 n.1974 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta Regionale del nuovo Modello organizzativo denominato "modello ambidestro per l'innovazione della macchina amministrativa regionale – MAIA 2.0";
- il D.P.G.R. 22.01.2021 n.22 "Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0";
- il D.P.G.R. 10.02.2021 n.45 con cui sono state apportate integrazioni e modifiche al modello organizzativo "MAIA 2.0";
- la D.G.R. 22.07.2021 n.1204 "D.G.R. 1974/2020 'Approvazione Atto di Alta Organizzazione MAIA 2.0'. Ulteriori integrazioni e modifiche – D.G.R. n.1409/2019 'Approvazione del Programma Triennale di rotazione ordinaria del personale'. Aggiornamento Allegato B)";
- la D.G.R. 28/07/2021 n.1289 "Applicazione art.8 comma 4 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 gennaio 2021, n.22. Attuazione modello MAIA 2.0 – Funzioni delle Sezioni di Dipartimento";

- la D.G.R. 30.09.2021 n.1576 “Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell’art.2, comma 2, del decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio, n.22”;
- con D.G.R. n. 1944/2023 l’ing. Francesco Corvace è stato individuato Dirigente della Sezione “Transizione Energetica” nella quale è incardinato il procedimento di rilascio dell’Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. 29/12/2003, n. 387;
- la DGR del 19 dicembre 2022, n. 1901 “Procedimento di Autorizzazione Unica ai sensi dell’art. 12 del Decreto legislativo n. 387 del 29 dicembre 2003 e ss.mm.i.. per gli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili - Oneri economici in capo ai proponenti e Atto Unilaterale d’Obbligo”;
- la LR 28/2022 e ss.mm.ii. “norme in materia di transizione energetica”;
- la Legge 11/2024 di conversione del Decreto-Legge 181/2023;
- il D.M.21/06/2024 sulla “Disciplina per l’individuazione di superfici e aree idonee per l’installazione di impianti a fonti rinnovabili”;
- il Decreto Legislativo del 25 novembre 2024, n. 190 sulla “Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell’articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d) della Legge 05/08/2022, n. 118”;
- la DGR. n. 1466 del 15 Settembre 2021, recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la DGR n. 1295 del 26 settembre 2024 recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”.

DATO ATTO CHE:

- con la innanzi menzionata deliberazione n. 1944/2023 l’ing. Francesco Corvace è stato individuato Dirigente della Sezione “Transizione Energetica” nella quale è incardinato il procedimento di rilascio dell’Autorizzazione Unica ai sensi del D. Lgs. 29/12/2003, n. 387;
- con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 28/12/2023 è stato disposto il conferimento delle funzioni vicarie ad interim del Servizio Energia e Fonti Alternative Rinnovabili della Sezione Transizione Energetica, afferente al Dipartimento Sviluppo Economico, all’ing. Francesco Corvace, responsabile del presente atto;
- in capo al Responsabile del presente atto e agli altri estensori e firmatari non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art.6-bis della Legge n.241/1990 e dell’art.1, comma 9, lettera e) della Legge 190/2012.

PREMESSO CHE:

- alla FRI-EL SOLAR S.r.l. con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - C.F. e P.IVA 02023090380 con Determina Dirigenziale n. 319 del 30/12/2024 veniva rilasciata l’Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387, in seno al PAUR ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006, relativa alla costruzione e all’esercizio di: - un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile agro-fotovoltaica, di potenza originaria pari a 75,16 MW e ridotto a 46,445 MWp sito nel Comune di Manfredonia (Località “Ciminiera”); - opere e infrastrutture connesse strettamente funzionali alle precedenti.

CONSIDERATO CHE:

- con Atto di scissione parziale rep. n. 24009 del 16/06/2025, raccolta 11983, registrato a Bolzano al n° 12988 serie 1T, a rogito Notaio Laura Testini di Bolzano, la Fri-El Solar S.r.l., mediante trasferimento di parte del suo patrimonio, ha costituito una nuova Società denominata “Masseria Ciminiera S.r.l.” con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - CAP 39100 - C.F. e P.IVA 03306040217;

- con nota prot. 16979/2025 del 20/06/2025, acquisita agli atti della Sezione Transizione Energetica con prot. n. 356154/2025 del 27/06/2025, la Fri-El Solar S.r.l. e la neo costituita Masseria Ciminiera S.r.l. hanno comunicato che, a seguito dell'atto notarile innanzi citato, la Masseria Ciminiera S.r.l. è divenuta titolare del ramo d'azienda "Masseria Ciminiera" per la realizzazione e successiva gestione di un impianto agri-fotovoltaico che interesserà il Comune di Manfredonia (FG);
- con nota acquisita agli atti della Sezione Transizione Energetica con prot. 391161/2025 del 10/07/2025 la Fri-El Solar S.r.l. e la Masseria Ciminiera S.r.l. hanno trasmesso:
 - istanza congiunta di voltura dell'Autorizzazione Unica rilasciata con Determina Dirigenziale n. 319 del 30/12/2024, allegando la visura della Fri-El Solar S.r.l., la visura storica della Masseria Ciminiera S.r.l.;
 - l'Atto di scissione parziale rep. n. 24009 del 16/06/2025, raccolta 11983, registrato a Bolzano al n° 12988 serie 1T il 19/06/2025, a rogito Notaio Laura Testini di Bolzano. Nell'atto è riportato alla lettera B) che" alla società beneficiaria Masseria Ciminiera s.r.l. viene assegnato, come previsto nel citato progetto di scissione, il ramo di azienda "Masseria Ciminiera" avente ad oggetto la realizzazione e il successivo esercizio dell'impianto agrivoltaico che interesserà il Comune di Manfredonia (FG), composto da tutti gli elementi patrimoniali ivi indicati";
 - le dichiarazioni della società cedente:
 - di aver consegnato all'impresa subentrante dell'intera documentazione del progetto in argomento, il cui provvedimento conclusivo (PAUR) è stato adottato dalla Provincia di Foggia con la determinazione n. 151 del 30/01/2025, ricomprendente il provvedimento favorevole in ordine alla compatibilità ambientale con protocollo n. 0058313/2024 del 7/11/2024 e il provvedimento di Autorizzazione Unica con determina n. 00319 del 30/12/2024;
 - di richiedere la voltura del provvedimento di Autorizzazione Unica in favore della società subentrante;
 - che nella succitata documentazione non sono state effettuate variazioni e/o modifiche al progetto come autorizzato
 - nonché le dichiarazioni della società subentrante:
 - di voler subentrare in tutti gli obblighi e diritti derivanti dai provvedimenti di cui chiede la voltura;
 - di fornire idonea documentazione comprovante i titoli necessari alla voltura;
 - di avere il possesso dei requisiti; di confermare i medesimi fornitori dell'impresa cedente;
 - di impegnarsi alla presentazione delle polizze fidejussorie necessarie;
- con nota prot. 431291/2025 del 30/07/2025 la Sezione Transizione Energetica ha richiesto la documentazione integrativa relativamente a:
 - documentazione valida ai fini dell'assolvimento degli obblighi di legge in materia di antimafia;
 - ricevuta telematica relativa al versamento degli oneri istruttori fissati dal punto 1.3 dell'Allegato A della D.G.R. n. 1901/2022;
 - dichiarazioni in forma di atto notorio di permanenza dei requisiti della società cedente; di permanenza dei requisiti della società subentrante; di conferma dei fornitori; dichiarazione di impegno resa dal subentrante alla presentazione delle polizze fidejussorie;
- con nota del 25/08/2025, acquisita agli atti della Sezione Transizione Energetica con prot. 459986/2025 del 25/08/2025, la Masseria Ciminiera S.r.l. ha trasmesso la documentazione richiesta.

RILEVATO CHE:

ai fini dell'applicazione della normativa antimafia di cui al D.Lgs. 159/2011 ed in particolare con riferimento agli artt. 67, comma 5, e 84, comma 2, la Sezione ha acquisito:

- la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 159/11 prodotta dai soggetti indicati dall'art. n. 85 del medesimo decreto;
- la comunicazione di informativa antimafia prot. PR_BZUTG_Ingresso_0049792_20251002 della Banca dati BDNA, fatto salvo che il presente provvedimento comprende la clausola di salvaguardia di cui

all'art. 92 c. 3 del D.Lgs. 159/2011, per cui la determinazione è rilasciata sotto condizione di decadenza in caso di informativa antimafia non favorevole.

Sulla base di quanto riportato in narrativa si ritiene:

DI PRENDERE ATTO:

- dell'Atto di scissione parziale rep. n. 24009 del 16/06/2025, raccolta 11983, registrato a Bolzano al n° 12988 serie 1T il 19/06/2025, a rogito Notaio Laura Testini di Bolzano, la Fri-El Solar S.r.l., mediante trasferimento di parte del suo patrimonio, con il quale è stata costituita la Società denominata "Masseria Ciminiera S.r.l." con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - CAP 39100 - C.F. e P.IVA 03306040217 considerato che nel suddetto atto è riportato alla lettera B) che" alla società beneficiaria Masseria Ciminiera s.r.l. viene assegnato, come previsto nel citato progetto di scissione, il ramo di azienda "Masseria Ciminiera" avente ad oggetto la realizzazione e il successivo esercizio dell'impianto agrivoltaico che interesserà il Comune di Manfredonia (FG), composto da tutti gli elementi patrimoniali ivi indicati";
- dell'istanza di voltura dell'Autorizzazione Unica di cui alla Determina Dirigenziale n. 319 del 30/12/2024, in seno al PAUR ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006, in favore della Masseria Ciminiera S.r.l. con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - CAP 39100 - C.F. e P.IVA 03306040217 per la costruzione e l'esercizio di: - un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile agro-fotovoltaica, di potenza originaria pari a 75,16 MW e ridotto a 46,445 MWp sito nel Comune di Manfredonia (Località "Ciminiera"); - opere e infrastrutture connesse strettamente funzionali alle precedenti

VERIFICA AI SENSI del Reg. UE n. 679/2016 e del D. Lgs. 196/03, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018"
- Garanzie alla riservatezza.

"La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018, ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento citato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati".

Esito Valutazione impatto di Genere: neutro

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. LGS. 118/2011 e ss.mm.ii.:

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa, a carico del Bilancio Regionale in quanto trattasi di procedura di autorizzazione riveniente dall'art. 12 del Decreto Legislativo n. 387/2003 e ss.mm.ii.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

ART. 1)

Di prendere atto dell'avvenuta scissione della FRI-EL Solar S.r.l. con contestuale costituzione della Masseria Ciminiera S.r.l. con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - CAP 39100 - C.F. e P.IVA 03306040217, giusto Atto di scissione parziale rep. n. 24009 del 16/06/2025, raccolta 11983, registrato a Bolzano al n° 12988 serie 1T, a rogito Notaio Laura Testini di Bolzano.

ART. 2)

Di prendere atto dell'istanza di voltura dell'Autorizzazione Unica di cui alla Determina Dirigenziale n. 319 del

30/12/2024, in seno al PAUR ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006, in favore della Masseria Ciminiera S.r.l. con sede legale in Bolzano (BZ), Piazza del Grano, 3 - CAP 39100 - C.F. e P.IVA 03306040217 per la costruzione e l'esercizio di: - un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile agro-fotovoltaica, di potenza originaria pari a 75,16 MW e ridotto a 46,445 MWp sito nel Comune di Manfredonia (Località "Ciminiera"); - opere e infrastrutture connesse strettamente funzionali alle precedenti e, per l'effetto, di disporre la voltura della stessa.

La presente voltura della D.D. n. 319 del 30/12/2024 di Autorizzazione Unica e degli atti del procedimento di autorizzazione Unica del suddetto impianto agri-fotovoltaico così come autorizzato è effettuato nello stato di fatto e di diritto dei titoli originali a favore della società così denominata:

MASSERIA CIMINIERA S.R.L.

Iscritta al Registro delle imprese di Bolzano, numero di iscrizione e codice fiscale 03306040217 e presso la C.C.I.A.A. di Bolzano con il numero di Repertorio Economico Amministrativo BZ – 249016;

Sede legale in Bolzano (BZ) CAP 39100, Piazza del Grano, 3.

ART. 3)

La presente voltura interviene, per quanto di stretta competenza della Sezione Transizione Energetica, sotto riserva espressa di revoca nel caso in cui, all'atto di eventuali verifiche venissero, a mancare uno o più presupposti di cui ai punti precedenti. Sono fatti salvi e restano esclusi ed impregiudicati dal presente provvedimento gli effetti giuridici dei provvedimenti presupposti e non oggetto della presente voltura in capo ai destinatari e beneficiari degli stessi provvedimenti individuati, anche ai fini di ogni possibile adempimento, prescrizione o effetto di qualsivoglia eventuale inadempienza.

ART. 4)

Di confermare l'onere, a carico della società subentrante, dell'osservanza di tutti gli obblighi e di tutte le prescrizioni dettate nell'atto d'obbligo sottoscritto tra le parti e nella successiva D.D. n. 319 del 30/12/2024.

ART. 5)

Il presente provvedimento non esclude né esonera il soggetto destinatario dalla acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione per norma previsti; è relativo unicamente alla voltura del provvedimento di Autorizzazione Unica n. 319/2024.

ART. 6)

Il presente provvedimento è relativo unicamente alla voltura dell'Autorizzazione Unica n. 319 del 30/12/2024.

Art. 7)

il presente provvedimento comprende la clausola di salvaguardia di cui all'art. 92, comma 3 del D.Lgs. 159/2011, per cui la determinazione è rilasciata sotto condizione di decadenza in caso di informativa antimafia non favorevole.

Il presente provvedimento, redatto in un unico esemplare, composto da 9 facciate:

- rientra nelle funzioni dirigenziali;
- è immediatamente esecutivo;

sarà pubblicato:

- all'Albo Telematico;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti" e "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito ufficiale della regione Puglia: www.regione.puglia.it;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;

sarà trasmesso:

- alla Segreteria della Giunta Regionale;
- al Comune di Manfredonia (FG);
- alla Provincia di Foggia;
- al GSE S.p.A;
- a Terna S.p.A;
- a Innova Puglia S.p.A;
- al Settore Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia;
- alla Società **MASSERIA CIMINIERA S.r.l.**, a mezzo pec, in qualità di destinataria diretta del provvedimento.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. Funzioni Amministrative Decentrate e Decarbonizzazione
Anna Grazia Lanzilotto

Il Dirigente della Sezione Transizione Energetica
Francesco Corvace