



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 26/10/2006

A.U.S.L. BA/2 MOLFETTA (Bari)

Avviso di gara lavori ristrutturazione locali c/o il P.O. di Bitonto.

SEZIONE I:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Denominazione: AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE BA/2 Servizio responsabile:

AREA GESTIONE TECNICA Indirizzo: PRESIDIO OSPEDALIERO - MOLFETTA - Via Terlizzi n. 112 - CAP: 70056.

Località/Città: MOLFETTA

Stato: ITALIA.

Tel. 080 3357629 - Cell. 348 5902784 - Telefax: 080 3357662 - Posta elettronica (e-mail): domenico.semeraro@uslba2.it - Indirizzo Internet: www.auslba2.it

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: Come al punto I.1.

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: Come al punto I.1.

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: Come al punto I.1.

SEZIONE II:

OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione.

II.&.1) Tipo di appalto di lavori: Esecuzione.

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice "Lavori di ristrutturazione locali destinati ad ambulatori di cardiologia, sala primo intervento, guardia medica, ambulatori, c.u.p., u.r.p., presso il Presidio Ospedaliero di Bitonto."

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto. Lavori di ristrutturazione ambienti vari presso il P.O. di Bitonto, da destinarsi ad ambulatori di cardiologia, sala primo intervento, guardia medica, ambulatori, c.u.p., u.r.p., comprensivi delle opere terminali per impianti elettrici, antincendio e climatizzazione, finalizzati

all'acquisizione dei requisiti strutturali e tecnologici minimi fissati dal D.P.R. 14.01.1997 per l'accreditamento della Struttura sanitaria, secondo le norme dettate dalla Regione Puglia con Regolamento Regionale n. 3 del 13.01.05.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori
Presidio Ospedaliero di BITONTO (Bari).

II.1.5) Ammissibilità di varianti: NO.

II.2) Importo dell'appalto.

II.2.1) Importo o entità totale: (appalto con corrispettivo a corpo):

- a) importo complessivo dell'appalto: Euro 608.987,24 (compresi oneri per la sicurezza);
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 8.999,81;
- c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza Euro 599.987,43;
- d) lavorazioni di cui si compone l'intervento: lavorazione: Impianti Tecnologici, categoria D.P.R. 34/2000 OG11, qualificazione obbligatoria (si/no): SI. importo (euro) 433.269,49 - 71,15% prevalente o scorporabile: prevalente, subappaltabile (si/no): NO. Lavorazione: Edifici civili e industriali, categoria D.P.R. 34/2000 OG1, qualificazione obbligatoria (si/no) SI, importo (euro) 175.717,75 - 28,85%, prevalente o scorporabile: scorporabile, subappaltabile (si/no): SI.

Si precisa che: relativamente agli impianti per gas medicali, inclusi nella categoria OG11, conformemente alle direttive di cui al D.Lgs. 24.02.1997 n. 46, sia i manufatti posti in opera, sia le procedure osservate per la posa in opera, dovranno garantire il pieno rispetto della Direttiva 93/42/CEE concernente i dispositivi medici, in particolare per quanto concerne il Collaudo, le Certificazioni e le marcature CEE. Tali documenti devono essere redatti e consegnati alla stazione appaltante in conformità al D.Lgs. n. 47/97; relativamente agli impianti elettrici, inclusi nella categoria OG11, l'appaltatore deve possedere i requisiti prescritti dalla Legge n. 46/90.

II.3) termine di esecuzione lavori gg 180 (centottanta) naturali consecutivi, dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III:
INFORMAZIONI DI CARATTERE
GIURIDICO, ECONOMICO,
FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 comma 1 e 2 del D.Lgs. 163/06 ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria della Azienda USL BA/2; da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente

l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., valida fino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad Euro 1.500.000,00 e con una estensione di garanzia di Euro 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad Euro 500.000,00;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento. Finanziamento: l'intervento è finanziato per il 95% con fondi dello Stato a carico del programma d'investimenti ex art. 20 L. 67/88 e D.M. 8 giugno 2001, per il 5% con fondi della Regione Puglia, Determinazione Assessorato ai LL.PP. della Regione Puglia n. 375 del 17.05.05 e Decreto Dirigenziale Ministero della Salute del 15.02.2006. Pagamento: corrisposto a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, del D.Lgs. 163/06 e degli art. 45, comma 6, e 90 comma 5 del DPR 554/99 e s.m.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto. Sono ammessi alla gara i soggetti in forma singola o associata di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/06, nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere.

III.2.1.1) Situazione giuridica - prove richieste: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D.Lgs. 163/06;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, da uno dei consorzi di cui art. 34,

comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), del D.Lgs. 163/06, partecipante alla gara. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1 del presente bando.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria - tipo di prove richieste.

III.2.1.3) Capacità tecnica - tipo di prove richieste. I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., ai lavori da assumere. 1 concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1 del presente bando.

SEZIONE IV:

PROCEDURE:

IV.1) Tipo di procedura Aperta (art. 55 D.L.gs 163/06).

IV.2) criteri di aggiudicazione Prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo a corpo dei lavori, posto a base di gara. (D.L.gs 163/06, art.82, comma 2 b).

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, necessari per formulare l'offerta, sono visionabili presso l'Area Gestione Tecnica ASL BA/2, punto I.1 del presente bando, nei giorni da Lunedì a Venerdì nelle ore 9-13; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la Ditta "SANCILIO" Via Terlizzi, 10, MOLFETTA, tel/fax. 080 3381955, nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 13,00, sabato escluso; a tal fine gli interessati dovranno farne prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla amministrazione aggiudicatrice al numero di cui al punto I.1 del presente bando ed alla Ditta suddetta; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet www.infopubblica.com, www.auslba2.it, e www.infrastrutturetrasporti.it.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione 20 novembre 2006, ora: 13,00;

IV.3.3) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione ITALIANA;

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta Giorni 180 dalla data della formulazione;

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte. Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro. Conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.5.2) Data, ora e luogo: Prima seduta pubblica data: 22 novembre 2006 ora: 10,00; presso l'Area Gestione Tecnica ASL BA/2 - P.O. Molfetta, punto I.1 del presente bando. Seconda seduta pubblica presso la medesima sede, da comunicarsi da parte della Stazione Appaltante ai concorrenti ammessi mediante fax inviato almeno con 24 ore di anticipo sulla data della seduta.

SEZIONE V:

ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni complementari:

a. l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

b. costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara, di cui al punto IV.3.1 del presente bando;

c. si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1 del D.Lgs 163/06; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse, ai sensi del comma 4 dell'art. 86 del D.Lgs 163/06;

d. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f. l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'offerta;

g. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.L.gs 163/06;

h. si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7 del D.L.gs 163/06;

i. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) , del D.L.gs 163/06 i requisiti di cui al punto III.2.1.3 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2 e comma 3, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni, rispettivamente, di tipo orizzontale o di tipo verticale;

k. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l. i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

m. la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle

aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza di cui al punto II.2.1 del presente bando, secondo le modalità specificate dal Capitolato Speciale d'Appalto;

n. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/06;

o. i pagamenti relativi ai lavori eseguiti dai subappaltatori o cottimisti verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

p. è esclusa la competenza arbitrale;

q. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r. ai sensi dell'art. 1, comma 65 e 66, della L. 266/05, della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. del 26.01.2006 e successivo Comunicato del 13.07.2006, ogni partecipante deve versare l'importo di Euro 50,00 , secondo le modalità indicate dal Comunicato del 13.07.2006, allegando, pena esclusione, l'originale della ricevuta di versamento agli atti di gara;

s. Responsabile del Procedimento: Ing. Domenico Semeraro, Area Gestione Tecnica AUSL BA2. Data pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale R.I.: 24 ottobre 2006.

Il Dirigente Area Gestione Tecnica
Ing. Domenico Semeraro

Il Direttore Generale
Dott. Rocco Michelangelo Canosa
