

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Estratto decreto 10 novembre 2025, n. 450

Decreto di rettifica e di precisazione del decreto di espropriazione n. 386 del 25/09/2025.

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI RETTIFICA E DI PRECISAZIONE

DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE N. 386 DEL 25/09/2025

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** che in data 25/09/2025 la sottoscritta Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso il Decreto di espropriazione n. 386 relativo ad alcuni immobili di proprietà privata, ricadenti nel territorio del Comune di Orsara di Puglia (FG), regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Benevento in data 14/10/2025;
- **VISTO** che detto Decreto, in allegato, va a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto con cui vengono rettificati e precisati alcuni identificativi catastali degli immobili oggetto di espropriazione, fermo restando che ogni altro dato in esso contenuto viene espressamente confermato;
- **VISTO** che nel medesimo Decreto, per mero errore materiale:
 - al N.P. 1 H-O/1.1 O-B è stata erroneamente indicata la ditta proprietaria Varrasso Rocchina n. a Orsara di P. (FG) il 03/05/1950 c.f. omissis proprietà 1/6 e Varrasso Vincenzo n. a Orsara di P. (FG) il 01/01/1948 c.f. omissis proprietà 5/6 in luogo della corretta ditta proprietaria **Varrasso Vincenzo n. a Orsara di P. (FG) il 01/01/1948 c.f. (Omissis) proprietà 1/1;**
 - al N.P. 7 H-O/8 O-B è stata erroneamente indicata la ditta proprietaria Varrasso Rocchina n. a Orsara di P. (FG) il 03/05/1950 c.f. omissis proprietà 1/6 e Varrasso Vincenzo n. a Orsara di P. (FG) il 01/01/1948 c.f. omissis proprietà 5/6 in luogo della corretta ditta proprietaria **Varrasso Vincenzo n. a Orsara di P. (FG) il 01/01/1948 c.f. (Omissis) proprietà 1/1;**
 - al N.P. 3 H-O/4 O-B è stata erroneamente indicata la p.lla 154 del foglio 67 di mq. 902 in luogo della corretta **p.lla 155 del foglio 67 di mq. 902;**
- **VISTA** l'istanza DEO.DIC.PES.0345724.25.U del 06/11/2025, presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'emissione del presente Decreto di rettifica e di precisazione;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

che l'espropriazione disposta, con Decreto n. 386 del 25/09/2025 a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma piazza della Croce Rossa 1 (C.F. 01585570581), degli immobili censiti al Catasto del Comune di **Orsara di Puglia (FG)**, è, nei suoi dati catastali, come di seguito rettificata e precisata:

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
1 H-O 1.1 O-B	VARRASO VINCENZO n. a ORSARA DI PUGLIA (FG) il 01/01/1948 c.f. (<i>Omissis</i>) PROPRIETA' 1/1	Fg.	Mappale	Superficie in esproprio mq.	Titolo esproprio	Totale indennità definitiva: 15.027,77 Di cui: per espropriazione € 12.862,00 per soprassuoli € 450,00 occupazione d'urgenza € 1.715,77
		67	145 (ex 40)	52	Mitigazione Ambientale	
			146 (ex 41)	21	Reliquato	
			147 (ex 41)	1055	Deviazione strade e canali	
			148 (ex 41)	409	Mitigazione Ambientale	
			163 (ex 89)	4	Reliquato	
			165 (ex 89)	1498	Deviazione strade e canali	
			166 (ex 89)	196	Reliquato	

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
7 H-O 8 O-B	VARRASO VINCENZO n. a ORSARA DI PUGLIA (FG) il 01/01/1948 c.f. (<i>Omissis</i>) PROPRIETA' 1/1	Fg.	Mappale	Superficie in esproprio mq.	Titolo esproprio	Totale indennità definitiva: 28.598,65 Di cui: per espropriazione € 19.350,00 per soprassuoli € 5.800,00 occupazione d'urgenza € 3.448,65
		67	214 (ex 60)	1596	Deviazione strade e canali	
			215 (ex 60)	394	Deviazione strade e canali	
			216 (ex 60)	1558	Sede Fs e sue dipendenze	
			217 (ex 60)	322	Sede Fs e sue dipendenze	

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
3 H-O 4 O-B	VARRASO VINCENZO n. a ORSARA DI PUGLIA (FG) il 01/01/1948 c.f. (<i>Omissis</i>) PROPRIETA' 1/1	Fg.	Mappale	Superficie in esproprio mq.	Titolo esproprio	Totale indennità definitiva: 132.328,73
		67	107 (ex 22)	677	Reliquato	
			108 (ex 22)	4443	Deviazione strade e canali	
			149 (ex 42)	103	Reliquato	
			150 (ex 42)	131	Mitigazione Ambientale	
			151 (ex 42)	378	Deviazione strade e canali	
			153 (ex 42)	499	Deviazione strade e canali	
			154 (ex 42)	1291	Reliquato P.D.	
			155 (ex 42)	902	Deviazione strade e canali	
			156 (ex 43)	340	Reliquato P.D.	
			157 (ex 43)	735	Deviazione strade e canali	
			158 (ex 43)	963	Deviazione strade e canali	

		159 (ex 43)	464	Mitigazione Ambientale	
		174 (ex 45)	360	Reliquato P.D.	
		175 (ex 45)	3479	Deviazione strade e canali	
		176 (ex 45)	1070	Deviazione strade e canali	
		177 (ex 45)	245	Mitigazione Ambientale	
		178 (ex 45)	93	Deviazione strade e canali	
		179 (ex 45)	1023	Mitigazione Ambientale	
		199 (ex 54)	1570	Deviazione strade e canali	
		200 (ex 54)	457	Deviazione strade e canali	
		201 (ex 54)	947	Deviazione strade e canali	
		202 (ex 54)	166	Sede Fs e sue dipendenze	
		205 (ex 56)	1654	Deviazione strade e canali	Di cui:
		206 (ex 56)	498	Deviazione strade e canali	per espropriazione € 105.170,00
		207 (ex 56)	1034	Deviazione strade e canali	per soprassuoli € 10.520,00
		208 (ex 56)	364	Sede Fs e sue dipendenze	per occupazione d'urgenza € 16.638,73
		209 (ex 58)	1226	Deviazione strade e canali	
		210 (ex 58)	404	Deviazione strade e canali	
		211 (ex 58)	23	Sede Fs e sue dipendenze	
		212 (ex 58)	937	Deviazione strade e canali	
		213 (ex 58)	610	Sede Fs e sue dipendenze	

La Italferr S.p.A. eseguirà tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione, notifica e voltura del presente Decreto.

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
f.to Ing. Fabio Rapuano