

COMUNE DI ORIA

Estratto decreto 24 ottobre 2025, n. 1

Decreto di Esproprio per pubblica utilità. Espropriazioni delle aree occorrenti per la “Realizzazione di un parcheggio di interscambio in Via F.lli Bandiera”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

...omissis...

DECRETA

Art. 1 – Sono acquisiti in favore del Comune di Oria – Cod. Fiscale 80001550740 con sede in via Epitaffio, n. 1 – 72024 – Oria (BR) gli immobili espropriati con decreto di esproprio n. 01 del 24/10/2025 ed attualmente intestate alle ditte sottoelencate:

CONTENTO AURELIA GIUSEPPINA nata a CONVERSANO (BA) il 21/10/1950 *omissis* Proprieta' 1/3

CONTENTO GIOVANNI nato a CONVERSANO (BA) il 29/03/1955 *omissis* Proprieta' 1/3

CONTENTO LUCIANA nata a CONVERSANO (BA) il 09/09/1953 *omissis* Proprieta' 1/3

Art. 2 – Di disporre, che gli immobili sottoelencati vengono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e, per gli effetti dell'art. 25 del D.P.R. n. 327/2001, con l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sul bene espropriato, compresa ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza servitù legalmente costituita, attiva e passiva, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata:

- **fg. 39 p.IIa 684 sup. 324 mq**, intestati alla ditta sig. Contento Giovanni, nato a Conversano (BA) il 29/03/1955, c.f. *omissis* proprietario in quota pari a 1/3, sig.ra Contento Luciana, nata a Conversano (BA) il 09/09/1953, c.f. *omissis* proprietario in quota pari a 1/3, sig.ra Contento Aurelia Giuseppina, nata a Conversano (BA) il 21/10/1950, c.f. *omissis* proprietario in quota pari a 1/3;

Art. 3 – Di attestare la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss. mm. e ii.

Art. 4 – Di autorizzare altresì l'Ufficio Esproprio di questo Civico Ente a provvedere:

- alla notifica nelle forme di legge del presente decreto alle ditte di cui all'Art. 1;
- alla pubblicazione del presente decreto all'albo Pretorio comunale e sul sito web istituzionale di questa Amministrazione.

Art. 5 – Di dare atto che il presente provvedimento ha immediata efficacia e non necessità dell'acquisizione dell'attestazione della relativa copertura finanziaria, prevista dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss. mm. e ii.

Art. 6 – Il Comune di Oria provvederà senza indugio, a cure e spese, art. 23, comma 4, del D.P.R. n. 327, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di acquisizione presso l'Ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 7 – Il presente provvedimento, sarà altresì pubblicato sul sito internet comunale, sull'Albo Pretorio del Civico Ente per 30 giorni consecutivi, in conformità alle disposizioni di legge ed è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D. Lgs. n. 104/2010 e ss. mm. e ii

Art. 8 – Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro

l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Antonio DATTIS