



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 137 del 25/10/2006

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 ottobre 2006, n. 1436

IACP di Lecce - Rilocalizzazione somme rivenienti dalla vendita degli immobili inclusi nel piano di vendita ex legge 560/93, già localizzati con deliberazione di giunta regionale n. 1726 del 19/11/2004.

L'Assessore all'Assetto del Territorio prof.ssa Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio 1° "Programmi IACP, Finanziamenti, Alloggi" di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Settore, riferisce:

- si premette che con nota n. 3050 del 14 luglio 2006, lo IACP di LECCE, ha trasmesso la delibera del Commissario Straordinario n.96 del 12 luglio 2006 avente, tra l'altro, come oggetto la richiesta di rilocalizzazione di somme rivenienti dalla vendita degli immobili inclusi ne piano di vendita ex legge 560/93, già localizzati con precedente delibera di G.R. n. 1726 del 19/11/2004, in 5 interventi nel Comune di LECCE un importo totale pari ad Euro 1.766.445,82 per interventi di manutenzione straordinaria.

- La rilocalizzazione si rende necessaria, in quanto l'inizio dei lavori non è avvenuto in tempi fissati;

- dalla delibera Commissariale n. 96/06 si rileva che:

i predetti termini per l'inizio dei lavori non sono stati rispettati, ed attualmente le attività relative alla progettazione esecutiva sono ancora in corso; inoltre non è stato possibile rispettare i termini, nonostante che con Deliberazione Commissariale n. 98/05, siano state, tra l'altro, affidate a professionisti esterni le attività di progettazione esecutiva, fatta eccezione per quelle relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed alle attività proprie del Responsabile Unico del Procedimento sono state mantenute all'interno dell'Ente, rispettivamente, le prime, per motivi di economia, le seconde, nel rispetto delle norme di cui all'art. 7 della legge 109/94; inoltre, riferisce che i ritardi siano stati causati anche per carenza d'organico.

- L'IACP, con la succitata deliberazione Commissariale ha rappresentato la necessità di chiedere con urgenza, alla Regione Puglia, la rilocalizzazione del finanziamento di Euro 1.766.445,82 per poter portare a termine tutte le attività di progettazione esterne ed interne degli interventi nel comune di Lecce, al fine di evitare probabili danni economici per l'Istituto e sicuri danni per il già degrado patrimonio edilizio oggetto del finanziamento, al fine, inoltre, di soddisfare le attese degli assegnatari che da tempo aspettano gli interventi manutentivi;

- L'IACP, stante a quanto sopra evidenziato, ha rappresentato anche la necessità di un nuovo e congruo termine per pervenire all'inizio dei lavori di almeno 12 mesi, in considerazione del fatto che dal 1° di

luglio è entrato in vigore il Codice degli appalti, che comporterà un periodo di studio approfondito da parte degli uffici preposti, prima di un avvio a regime dell'attività.

- Per quanto sopra:

- visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dell'IACP di Lecce con propria deliberazione n. 96 del 12 luglio 2006, e preso atto di quant'altro deliberato dall'Istituto con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi degli artt. 58 della L. 865/71 e 11 del D.P.R. 1036/72,

- si ritiene di poter condividere la proposta di rilocalizzazione, formulata dall'IACP di LECCE del finanziamento di Euro 1.766.445,82 allo scopo di consentire all'Istituto l'esecuzione dei lavori proposti.

Copertura Finanziaria ai sensi della legge regionale n. 28/2001 e successive modificazioni ed integrazioni

Il presente provvedimento non comporta fondi che transitano attraverso il bilancio regionale;

- VISTA la L.R. n° 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela BARBANENTE;

- VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio riportate in premessa;

- di accogliere la richiesta dell'IACP di Lecce, di rilocalizzazione dell'importo di Euro 1.766.445,82 fondi rivenienti dalla vendita degli immobili inclusi nel piano di vendita ex legge 560/93, già localizzati con precedente delibera di G.R. n. 1726 del 19/11/2004, per n.5 interventi nel Comune di Lecce di manutenzione straordinaria;

- di assegnare a tutti gli interventi rilocalizzati il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. 136 del 30.04.1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;

- di stabilire che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul BUR.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

