

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 ottobre 2025, n. 1661

Approvazione proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari, di cui alla deliberazione della Giunta regionale del 31 luglio 2025, n. 1086, per la migliore definizione del loro utilizzo e delle attività da effettuarsi nell'anno 2026.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta.

VISTO il documento istruttorio del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale.

PRESO ATTO delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 5, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. N.1397 del 07/10/2025.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

DELIBERA

- 1. di autorizzare** la proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari sino al 31 gennaio 2026, al fine di svolgere un ulteriore approfondimento, in sede di tavolo tecnico già riunitosi diverse volte per consentire di valutare ulteriormente la fattibilità delle diverse ipotesi presentate dal Dipartimento Salute della Regione Puglia, dalle Aziende Sanitarie Locali di Bari e della BAT, nonché dall'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziata Policlinico di Bari, con particolare riferimento alla verifica degli aspetti di conformità urbanistica con il Comune di Bari, avendo come obiettivo finale la conservazione di quanto attualmente presente nei padiglioni, nell'interesse pubblico di evitare la dismissione dell'investimento realizzato, di notevole rilevanza nel periodo pandemico;
- 2. di dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti finanziari;
- 3. di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale;
- 4. di notificare** il presente provvedimento, a cura del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, per gli adempimenti conseguenti, alla Segreteria Generale della Presidenza, alla Sezione Provveditorato-Economato, all'Ente Autonomo Fiera del Levante, alla Nuova Fiera del Levante Srl, alle Aziende Sanitarie Locali di Bari e della BAT e all'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziata Policlinico di Bari.

5. **di dare atto** che il presente provvedimento, è soggetto a pubblicazione ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Approvazione proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari, di cui alla deliberazione della Giunta regionale del 31 luglio 2025, n. 1086, per la migliore definizione del loro utilizzo e delle attività da effettuarsi nell'anno 2026.

Visti:

- la Macrostruttura del Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale denominato "MAIA 2.0", Atto di Alta Organizzazione che disciplina il sistema organizzativo della Presidenza e della Giunta Regionale, nella versione attualmente vigente, di cui al decreto del Presidente della Regione Puglia del 22 gennaio 2021, n.22 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 376 del 27 marzo 2023 avente ad oggetto "Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo "MAIA 2.0". Conferimento incarico di Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze", con cui viene conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze al dott. Nicola Lopane;
- la legge regionale del 31 dicembre 2024, n. 42 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2025";
- la legge regionale del 31 dicembre 2024, n. 43 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e bilancio pluriennale 2025-2027 della Regione Puglia";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 26 del 20/01/2025 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025-2027. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione";
- la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021, recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";
- la "D.G.R. 26 settembre 2024, n. 1295 recante "Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale";

Premesso che:

- con verbale del 06 giugno 2024 si procedeva alla riconsegna dei padiglioni della Fiera del Levante utilizzati per l'emergenza Covid 7, 10, 17 oltre al piazzale 15;
- i suddetti padiglioni necessitavano di interventi manutentivi derivanti dall'uso nel periodo di requisizione degli stessi per l'utilizzo ai fini sanitari, resi indispensabili dalla necessità di fronteggiare l'emergenza pandemica, da eseguirsi a cura della Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture - Sezione Provveditorato ed Economato, giusta DGR n.720/2024. Tali interventi sono stati individuati sulla base di diversi sopralluoghi svolti negli stessi padiglioni con la partecipazione dei responsabili di Nuova Fiera del Levante, dell'Ente Fiera del Levante e della Regione Puglia, per il ripristino degli stessi alle condizioni preesistenti al provvedimento di requisizione, provvedendo al ripristino dei locali nello stato iniziale, al fine di porre rimedio agli interventi e all'usura degli stessi locali, derivante dalle specifiche esigenze degli usi sanitari effettuati;
- con nota prot. N.0395111/2025 del 14/07/2025 del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture - Sezione Provveditorato ed Economato, veniva comunicato a Nuova Fiera del Levante e all'Ente Fiera del Levante il completamento dei lavori di ripristino e l'avvenuto sopralluogo congiunto con l'Ente Fiera del Levante e la Nuova Fiera del Levante, tenutosi il 07/07/2025;
- come risultante dal verbale dell'incontro tenutosi in data 30 luglio 2025, presso il Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale anche in modalità di videoconferenza, alla presenza dei rappresentanti del Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, del Dipartimento Protezione Civile e Gestione delle Emergenze, di Nuova Fiera del Levante, del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, del Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, dell'Agenzia regionale ASSET, delle AASSLL di Bari, della BAT e dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziata Policlinico di Bari, il concessionario Nuova Fiera del Levante comunicava la presa d'atto dei lavori eseguiti e con nota 46/2025, di pari data, ha dichiarato la positività dello stato dell'arte e la disponibilità a prendere in riconsegna al più presto le strutture e le relative chiavi di accesso dei padiglioni nn.7, 10, 17 oltre al piazzale 15;

- con nota prot. n.0462771/2025 del 27/08/2025 del Dirigente della Sezione Economato e Provveditorato si comunicava la consegna delle chiavi dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari utilizzati per l'emergenza Covid, Pad. 7, 10, 17 e piazzale 15 giusto verbale di consegna del 25 agosto 2025 sottoscritto dai Funzionari della Sezione provveditorato ed Economato, del Presidente del CdA di Ente Autonomo Fiera del Levante e dal Presidente del CdA della Nuova Fiera del Levante;
- In data 17 giugno 2025, con nota prot. n. 0046725/2025 perveniva proposta da parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Consorziata Policlinico – Giovanni XXIII, con la quale si proponeva riutilizzo al fine di istituire un centro di formazione specialistico regionale o, in alternativa, per la creazione di un magazzino unico farmaceutico;
- In data 17 giugno 2025, con nota prot. n. 0051037 perveniva proposta da parte dell'ASL Bat per il "Progetto di Centro Unico Regionale per la formazione di radiologi senologi dedicati allo screening mammografico";
- In data 18 giugno 2025 perveniva alla mail del Gabinetto del Presidente della G.R. documento predisposto dal Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, di riepilogo delle proposte ricevute dagli enti coinvolti e delle proposte elaborate dalle sezioni del medesimo Dipartimento;
- In data 18 giugno 2025, presso l'ufficio di Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, si è tenuto tavolo tecnico nel quale sono state esaminate le ipotesi di riutilizzo dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari 9, 11, 13 e 18 avanzate dai soggetti coinvolti, accorpando le proposte simili per funzioni. Il tavolo si aggiornava chiedendo ai proponenti di approfondire per ogni ipotesi gli spazi necessari per l'attività, i relativi costi di intervento e le possibili fonti di finanziamento;
- In data 11 luglio 2025 con nota prot. n. 89864/2025 perveniva proposta da parte dell'ASL Bari per istituzione di un "Polo di prevenzione" e di una "Farmacia territoriale – Centro di distribuzione del farmaco";
- con la deliberazione della Giunta regionale del 31 luglio 2025 n. 1086 è stata concessa la proroga sino al 31 ottobre 2025 per la riconsegna dei padiglioni della Fiera del Levante di Bari nn. 9, 11, 13 e 18, decorrenti dalla data di scadenza del precedente analogo provvedimento, che fissava come termine ultimo il 31 luglio 2025, al fine di valutare la possibilità di dare attuazione alle attività formazione, ricerca, innovazione, gestione dei servizi per la tutela della salute, nonché delle opportunità di utilizzo delle strutture nell'interesse delle attività istituzionali della ASL di Bari, al fine di valutare più approfonditamente la fattibilità tecnica, urbanistica, funzionale ed economica;
- A tal fine il Gabinetto del Presidente della G.R. e il Dipartimento Salute procedevano a tenere incontri e interlocuzioni con i soggetti del sistema sanitario potenzialmente interessati all'utilizzo di tali padiglioni, illustrandone le opportunità e la finalità di preservare le infrastrutture sanitarie realizzate ai fini della gestione della pandemia, ad un possibile futuro utilizzo in ambito sanitario per potenziali esigenze di carattere emergenziale;
- In data 9 settembre 2025, presso l'ufficio di Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, si è tenuto il tavolo tecnico con la presenza del Dipartimento Salute, delle AASSLL di Bari e della BAT e dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziata Policlinico di Bari, del Dipartimento Protezione Civile e gestione Emergenze, la Sezione Provveditorato ed Economato, ASSET, Comune di Bari e nonché all'Ente Fiera del Levante e a Nuova Fiera del Levante per approfondire le proposte di riutilizzo dei padiglioni dell'ex ospedale Covid. Le proposte sono state dettagliatamente esposte al Comune di Bari, quale soggetto competente alla verifica della compatibilità urbanistica, per consentire l'espressione di un parere complessivo prima dell'assunzione della decisione finale. Il Comune di Bari per effettuare le verifiche di propria competenza ha richiesto la trasmissione della documentazione relativa al collaudo tecnico-amministrativo relativo ai padiglioni dell'ex ospedale covid. La riunione è stata, pertanto, rinviata per tale adempimento e per la definizione di una scelta definitiva propedeutica al riutilizzo e alla riconsegna dei padiglioni in oggetto.
- In data 20 ottobre 2025, presso il Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, anche in modalità di videoconferenza, si è tenuta una riunione di aggiornamento del gruppo di lavoro, per gli ulteriori approfondimenti tecnici ed amministrativi necessari alla valutazione delle proposte già pervenute e della loro compatibilità con il quadro normativo e urbanistico, considerato che l'ufficio tecnico del Comune ha rappresentato la necessità acquisire un quadro tecnico completo delle certificazioni impiantistiche e antincendio necessarie per il riutilizzo dei padiglioni della ex Ospedale Covid;
- I soggetti interessati allo svolgimento e realizzazione degli interventi hanno ritenuto necessario collegialmente, come da verbale della riunione del 20 ottobre 2025, sulla necessità di una ulteriore proroga alla riconsegna rispetto la data del 31 ottobre prevista da ultimo con DGR n. 1086 del 31/07/2025, per valutare le relative ipotesi ed eventuali modifiche e rimodulazioni, per la definizione condivisa delle determinazioni finali.

Considerato che:

- A seguito del Tavolo Tecnico tenutosi in data 20/10/2025, e in considerazione delle risultanze istruttorie emerse – in particolare di acquisire un quadro tecnico completo sulle certificazioni impiantistiche e antincendio relative ai padiglioni della ex Struttura Ospedaliera COVID, nonché della coerenza degli interventi con la disciplina urbanistica vigente – si propone alla Giunta regionale, d'intesa con il Capo di Gabinetto, di autorizzare la proroga della disponibilità dei padiglioni nn. 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari. La proroga è fissata dal 1° novembre 2025, termine precedentemente stabilito con D.G.R. n. 1086 del 31 luglio 2025, sino al 31 gennaio 2026.

GARANZIE DI RISERVATEZZA

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all’Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE”.

Esiti Valutazione di impatto di genere: NEUTRO

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economica finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 4, comma 4 lett. k) della legge regionale n. 7 del 1997, si propone alla Giunta regionale

1. **di autorizzare** la proroga dei termini di riconsegna dei padiglioni 9, 11, 13 e 18 della Fiera del Levante di Bari sino al 31 gennaio 2026, al fine di svolgere un ulteriore approfondimento, in sede di tavolo tecnico già riunitosi diverse volte per consentire di valutare ulteriormente la fattibilità delle diverse ipotesi presentate dal Dipartimento Salute della Regione Puglia, dalle Aziende Sanitarie Locali di Bari e della BAT, nonché dall’Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari, con particolare riferimento alla verifica degli aspetti di conformità urbanistica con il Comune di Bari, avendo come obiettivo finale la conservazione di quanto attualmente presente nei padiglioni, nell’interesse pubblico di evitare la dismissione dell’investimento realizzato, di notevole rilevanza nel periodo pandemico;
2. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta adempimenti finanziari;
3. **di pubblicare** il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in versione integrale;
4. **di notificare** il presente provvedimento, a cura del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze, al Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale, per gli adempimenti conseguenti, alla Segreteria Generale della Presidenza, alla Sezione Provveditorato-Economato, all’Ente Autonomo Fiera del Levante, alla Nuova Fiera del Levante Srl, alle Aziende Sanitarie Locali di Bari e della BAT e all’Azienda Ospedaliera Universitaria Consorziale Policlinico di Bari.
5. **di dare atto** che il presente provvedimento, è soggetto a pubblicazione ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. DGR 1397 del 07/10/2025.

La Funzionaria
Marilda Lazzaro



MARILDA LAZZARO
30.10.2025 13:06:10
GMT+02:00

Il Direttore del Dipartimento Protezione Civile e Gestione Emergenze
Nicola Lopane



Nicola Lopane
30.10.2025
12:13:41
GMT+01:00

Il Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale
Giuseppe Pasquale Roberto Catalano



Giuseppe Pasquale Roberto
Catalano
30.10.2025 12:21:54
GMT+01:00

Il Presidente della Giunta regionale Michele Emiliano, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale, propone alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

Emiliano
Michele
30.10.2025
12:46:18
UTC

