

COMUNE DI FASANO

Avviso asta pubblica per l'alienazione di immobile comunale denominato: "Masseria Tavernese" C. da Tuppina di sotto - Comune di Fasano (BR).

ENTE: Comune di Fasano (BR) – 72015 - Settore Patrimonio – Demanio – Toponomastica

OGGETTO: L'alienazione viene effettuata a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui i terreni e i fabbricati si trovano.

Elenco terreni: foglio **12**, p.lla **98** e foglio **14**, p.lle **36-39-40-51-52-563-565-912-915-920-921**.

Elenco fabbricati: foglio **14**, p.lla **911** subb. **1-2-3-4-5-6-7**, foglio **14**, p.lla **918** sub. **1**, foglio **14** p.lla **922** sub. **1**.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 4.320.000,00 (€ quattromilionitrecentoventimila/00). Deposito cauzionale pari al 10% dell'importo a base d'asta.

PROCEDURA: pubblico incanto ex artt. 73 lettera c) e 76 del R.D. n.827/1924, a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta.

PRESENTAZIONE OFFERTE: L'offerta dovrà essere presentata entro le ore **12.00** del giorno **04 DICEMBRE 2025**.

APERTURA DELLE BUSTE: L'apertura delle buste avverrà, in seduta pubblica, presso la Sala di Rappresentanza del Comune di Fasano, sito in Piazza Ciaia n.1 (piano primo), il giorno **09 DICEMBRE 2025 alle ore 11.00**.

DOCUMENTAZIONE: Il testo completo dell'avviso d'asta pubblica con i relativi allegati amministrativi e tecnici, sono disponibili all'Albo Pretorio Informatico (<http://albopretorio.comune.fasano.br.it>), sul sito Internet all'indirizzo: https://pubblicazioni.comune.fasano.br.it/?page_id=753&voceamt=8250&dettaglio=36669 e nella apposita sezione dell'**Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti- Informazioni sulle singole procedure- Atti e Documenti-Pubblicazione-Documenti di gara**.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dirigente del Settore Demanio - Patrimonio - Toponomastica, Arch. Maria Cornacchia - email: mariacornacchia@comune.fasano.br.it; tel.: 080 4394354 – Via Fogazzaro, n. 33- Comune di Fasano

Il Dirigente del Settore
Demanio-Patrimonio-Toponomastica
f.to Arch Maria CORNACCHIA