

COMUNE DI BRINDISI

Estratto provvedimento 31 ottobre 2025, n.1621 - 134/AMB

Conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità a vas ai sensi della l.r. n. 44/2012 e ss.mm.ii- e del d. lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.- Proposta progettuale per la realizzazione di parcheggi a livello urbano al servizio dei quartieri Casale- Paradiso e lottizzazione "Le Ville" alla Via Ruggero De Simone in zona F2 da realizzarsi con permesso di costruire convenzionato nell'area tipizzata dal Prg del comune di Brindisi F2 Comparto F2/08 già destinata a parcheggi e servizi.

ESTRATTO

IL DIRIGENTE del Settore Ambiente e Igiene Urbana, Paesaggio e Demanio Costiero del Comune di Brindisi

Determina

- di **NON ASSOGGETTARE a VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** la Proposta progettuale per la realizzazione di parcheggi a livello urbano al servizio dei quartieri Casale e Paradiso e lottizzazione "Le Ville" alla Via Ruggero de Simone con tutte le prescrizioni contenute in premessa volte a garantire la tutela dell'ambiente e della salute umana:

- si preveda l'utilizzo di materiale di recupero, di tecniche e tecnologie che consentano il risparmio di risorse ed inoltre di avviare al recupero i materiali di scarto derivanti dalle opere a farsi;
- per la realizzazione dell'area verde siano piantumate essenze autoctone nelle aree destinate a parcheggio rispettando i sesti di impianto specifici di tali essenze, in modo da lasciare libero spazio all'accrescimento vegetale e prevedendo in fase di sviluppo maturo la creazione di una zona d'ombra necessaria alla protezione delle auto e alla prevenzione dell'effetto isola di calore". Le essenze arboree e/o arbustive autoctone da mettere a dimora dovranno rispettare la normativa vigente su Xylella fastidiosa, nonché tenere conto delle misure fitosanitarie vigenti sul territorio regionale per il controllo di tale patogeno;
- le attività di scavo siano condotte in maniera da proteggerlo dalla degradazione dei parametri geotecnici, mediante l'adozione di sistemi di drenaggio delle acque superficiali, evitando di accumulare materiale in corrispondenza di versanti o linee di impluvio, rispettando la normativa vigente sulla gestione dei materiali di scavo e sulla sicurezza durante la sua esecuzione;
- gli scavi siano eseguiti nel rispetto delle infrastrutture di servizio esistenti, coordinandosi con i rispettivi enti proprietari, al fine di limitare eventuali disagi dovuti ad interruzioni di servizio per incauta o approssimativa esecuzione;
- sia eseguito, in fase di progettazione esecutiva, un monitoraggio puntuale rispetto alle modifiche apportate al disegno di viabilità ed al suo impatto rispetto alle matrici ambientali e di sostenibilità delle condizioni di vivibilità del quartiere.

- di provvedere a trasmettere il presente provvedimento:

- al proponente;
- agli Enti interessati;

- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento:

- sul sito ufficiale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;

- di dare atto che avverso la presente determinazione l'interessato, ai sensi dell'art. n. 3, comma 4 della L. 241/90 e ss.mm.ii., può proporre, nei termini di legge, ricorso giurisdizionale amministrativo o, in alternativa, ricorso straordinario (ex D.P.R. 1199/1971).

Brindisi, 31/10/2025

Il R.U.P.

f.to Arch. Francesca Pacella