

## COMUNE DI DELICETO

**Deliberazione Consiglio Comunale 18 settembre 2025, n.35**

**Approvazione variante allo strumento urbanistico ex art. 8 d.p.r. 160/2010 - ditta Autoservizi Tommasulo Srl – variazione destinazione d'uso di due depositi in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature in localita' contrada Ciarluzzi snc – foglio 1 p.lle 506-508-262-316.**

**L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Settembre alle ore 16:10, presso Deliceto si sono riuniti i componenti del Consiglio Comunale.**

**All'appello risultano:**

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTA
Dott. Pasquale Bizzarro	Presidente	SI
Sig. Giuseppe Ambrosino	Consigliere	SI
Dott.ssa Adriana Natale	Consigliere	SI
Sig. Rocco Pacella	consigliere	SI
Sig.ra Maria Luigia Di Nunno	Consigliere	NO
Dott.ssa Maria Lucia Gioia	Consigliere	SI
Sig. Michele De Paola	Consigliere	SI
Sig. Paolo Dante Grisorio	Consigliere	SI
Sig. Francesco Pio Di Flumeri	Consigliere	NO
Sig. Rocco Gioia	Consigliere	NO
Sig. Pasquale Palumbo	Consigliere	NO
Dott. Francesco Rocco D'Emilio	Consigliere	SI
Sig. Stefano Ieffa	Consigliere	SI

Presenti N. 9  
Assenti N. 4

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe Trisorio**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Dott. Pasquale Bizzarro assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**IL CONSIGLIO COMUNALE****Premesso che:**

- la Società Autoservizi Tommasulo Srl con sede in Deliceto alla via Fontana n. 80, P. Iva 01664690714, ha presentato in data 15/09/2023, prot. N. 9267 dello sportello telematico SUE, richiesta di Permesso di Costruzione (attività produttiva) inerente la “VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO DI DUE DEPOSITI IN ZONA E1 DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA PER AUTOBUS E DEPOSITO ATTREZZATURE” da effettuarsi in agro di Deliceto alla contrada Ciarluzzi, snc e riguardante i mappali n. 506-508-262-316 del foglio n. 1, corredata dai seguenti documenti:

- Elab. A-g\_Relazione Tecnica Illustrativa;
- Elab. B-g\_Documentazione fotografica,
- Elab. G-g\_Verifica di NON assoggettabilità alla VAS;
- Relazione Geologica-Idrogeologica;
- Verifica Indici e parametri – zona D;
- Monetizzazione superfici a standard;
- Tav. 1-g\_Stralcio PRG;
- Tav. 2-2-g\_Stralcio Carta IGM;
- Tav. 2-1-g\_Stralcio PAI;
- Tav. 3-g\_Stralcio PUTT;
- Tav. 4-g\_Stralcio PPTR;
- Tav. 5-g\_Aeroftogrammetria località;
- Tav. 6-g\_Stralcio Catastale;
- Tav. 7-g\_Planimetria generale;
- Tav. 8-g\_Stato di Fatto-Grafici capannoni;
- Tav. 9-g\_Stato di Progetto-Grafici capannoni;
- Prima pioggia\_Elab. A\_Relazione Tecnica;
- Prima pioggia\_Elab. B\_Calcoli idraulici;
- Prima pioggia\_Elab. C\_Bilancio rifiuti da scavi;
- Prima pioggia\_Tav. 1-pp\_Schema impianto;
- Prima pioggia\_Tav. 2-pp\_Grafici Rain-BloK e particolari;
- Impianto Antincendio\_Tav.0\_Relazione;
- Impianto Antincendio\_Tav.1\_Inquadramento territoriale;
- Impianto Antincendio\_Tav.2\_Planimetria generale;
- Impianto Antincendio\_Tav.3\_Superfici aerazione;
- Impianto Antincendio\_Vie di esodo e presidi antincendio;
- Impianto Antincendio\_Tav.5\_Grafici capannoni;
- Impianto Elettrico\_E1-Planimetria impianti elettrici;
- Impianto Elettrico\_E2-Quadri elettrici;
- Impianto Elettrico\_E3-Relazione tecnica;
- con successiva integrazione documentale pervenuta tramite lo sportello SUE, acquisita al protocollo comunale il 16/05/2025 al n. 5309 trasmetteva gli elaborati necessari alla conformità alle norme igienico-sanitarie;
- la suddetta società esercita la propria attività negli immobili siti in Comune di Deliceto in località Ciarluzzi individuati catastalmente al F. 1 p.lle 506-508-262-316, i due depositi collocati nella p.lla 316 hanno superficie coperta di mq. 674,56 e 328,36 rispettivamente individuati dal sub 3 e sub 4 e sono stati costruiti negli anni 1989-1992;
- dalla visura presso CCIAA di Foggia risulta che la società in oggetto svolge attività di: *esercizio di autolinee in concessione regionale ed autonoleggio in genere, attività di noleggio autobus da rimessa con conducente, altri trasporti terrestri regolari e non regolari di passeggeri, gestione di autolinee nazionali ed internazionali, gestione di servizi di trasporto scolastico e trasporto urbano*;
- il progetto presentato, avente effetti di variante urbanistica, prevede la variazione di destinazione d'uso dei due depositi esistenti in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature con la sistemazione dell'impianto elettrico, dei presidi antincendio e della sistemazione dell'area esterna;
- l'intervento è finalizzato a garantire un'adeguata collocazione ai mezzi dell'azienda, sia di quelli adibiti al trasporto pubblico che di quelli adibiti a noleggio con conducente;
- il progetto di variazione di destinazione d'uso di due immobili in zona agricola da destinare a ricovero autobus, quindi attività produttiva, determina l'esigenza di ricorrere al procedimento di cui al DPR 160/2010, per l'approvazione del progetto con effetti di VARIANTE URBANISTICA agli strumenti di pianificazione vigenti;

**Visti:**

- l'art. 8 del Decreto del Presidente della Repubblica del 07 settembre 2010 n. 160 che prevede "nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore";
- la deliberazione di Giunta Regionale del 22 dicembre 2022, n. 1631 con cui sono state approvate le Linee Guida per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione e il riordino della disciplina dello sportello unico per le attività produttive";

**Dato atto** che, verificata la documentazione presentata, il Responsabile del SUAP ha redatto la relazione istruttoria prot. n. 2025/0005917 del 29/05/2025 circa il rispetto dei requisiti di ammissibilità indicati dall'art.8 c.1 del d.P.R.n.160/2010 e la sussistenza dei presupposti di cui alle Linee Guida per l'applicazione dell'art.8 del D.P.R. n.160/2010 "Regolamento per la semplificazione e il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive" aggiornate ed approvate con DGR n. 1631/2022;

**Dato atto, in merito alla normativa in materia di VAS, che:**

- in data 15/03/2024 il IV Settore del Comune di Deliceto attivava la procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalla VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo, tramite accesso alla piattaforma informatizzata del portale ambientale regionale;
- nell'ambito della predetta procedura telematica il Responsabile del IV Settore Urbanistica, Ambiente, Patrimonio e SUAP di questo ente ha inquadrato la variazione della destinazione d'uso di due depositi in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature, nella fattispecie di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera c) del R.R. 18/2013, attestando assolti gli adempimenti in materia di VAS;
- il Responsabile del IV Settore con prot. N. 0003590/2024 del 12/04/2024 ha redatto l'Atto di Formalizzazione Proposta di Piano Urbanistico – Piani esclusi dalle procedure di VAS;
- con determinazione del Dirigente Sezione Autorizzazioni Ambientali 9 maggio 2024, n. 213 ad oggetto: "VAS-2103-REG - Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n. 18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati, in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente di Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, relativa al progetto denominato "Variazione della destinazione d'uso di due depositi in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature". Autorità procedente: Comune di Deliceto (FG). Conclusione del procedimento" è stata dichiarata la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'**art. 7, comma 7.2, lettera c)** del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per la Variazione della destinazione d'uso di due depositi in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature;

**Dato atto che:**

- con nota prot. N. 0006067/2025 del 04/06/2025, trasmessa a mezzo PEC, il Responsabile del Procedimento ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata, in modalità asincrona ai sensi dell'art. 8, comma 1 del DPR 160/2010 e s.m.i., per la valutazione e l'approvazione del progetto in oggetto in variante al P.R.G. proposto dalla Società Autoservizi Tommasulo Srl;
- alla suddetta Conferenza di servizi sono stati invitati i seguenti Enti e soggetti interessati al fine di ottenere i pareri ed atti istruttori necessari per la conclusione del procedimento:
  - Regione Puglia Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Urbanistica - Bari
  - Regione Puglia Servizio Infrastrutture e Mobilità - Bari
  - Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica - Foggia
  - Provincia di Foggia
  - Camera di Commercio Foggia

- Al Sindaco del Comune di Accadia
  - Al Sindaco del Comune di Ascoli Satriano
  - Al Sindaco del Comune di Bovino
  - Al Sindaco del Comune di Candela
  - Al Sindaco del Comune di Castelluccio dei Sauri
  - Al Sindaco del Comune di Sant'Agata di Puglia
  - Alla ditta Autoservizi Tommasulo Srl
- nel termine assegnato nell'atto di convocazione della Conferenza di Servizi per la richiesta di eventuali integrazioni (15 giorni dalla data di ricezione della convocazione 17/06/2025), in data 05 giugno 2025, con nota prot. N. AFG-0068404-2025 è pervenuta una richiesta di chiarimenti da parte del Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica, acquisita al protocollo comunale il 06/06/2025 al n. 6202, alla quale è stata dato riscontro in data 11/06/2025 con nota prot. n. 6373;
- in data 11 luglio 2025, con nota prot. n. 0391419/2025, acquisita al Protocollo comunale in pari data al n. 7545, è pervenuta una richiesta di chiarimenti da parte del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana Sezione Urbanistica, alla quale è stata dato riscontro in data 17 luglio 2025 con nota prot. n. 7761;

**Rilevato** che entro il termine perentorio del 18/07/2025, entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione della conclusione del procedimento, sono pervenuti i seguenti pareri:

- a) Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica – Foggia: prot. N. AFG-0074417-2025 del 18/06/2025, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 6710, esprime **parere favorevole** a condizione che in riferimento alla produzione di reflui:
- *siano osservate, pedissequamente, in attuazione di quanto riportato nell'art. 100, comma 3 del D.to lgs 152/2006, le disposizioni del Reg.to Reg.le 26/05/2016 n°7 e del suo aggiornamento 07/02/2017 n°1, incluse le prescrizioni minime di cui al comma 5 dell'art. 10/bis del già citato Regolamento del 2016;*
  - *siano garantite azioni di prevenzione e/o abbattimento di eventuali odori molesti derivanti dall'impianto di cui trattasi;*
  - *sia verificato periodicamente il regolare funzionamento dello stesso al fine di non causare pregiudizio alla salute pubblica ed all'ambiente limitrofo tramite il rispetto dei limiti riportati nella Tab.4 dell'All. 5 del D.to Lgs. 152/2006-ParteIII-; in tale ambito è d'uopo sottolineare che i fanghi residui del processo depurativo dovranno essere trattati come rifiuti, ai sensi e con le modalità stabilite dalla parte IV del Codice dell'Ambiente (D.to Lgs 152/2006).*
  - *siano considerate le direttive proprie del Reg.to Reg.le 04/06/2015, circa la disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia.*
- In ultimo, si prescrive che:*
- *siano adottate le disposizioni di cui al D.P.R. 120/2017 e s.m.i., relative alla gestione delle terre e rocce da scavo;*
  - *sia prodotta, periodicamente, giusta certificazione, redatta da laboratorio accreditato, sulla possibilità dell'acqua destinata al consumo umano, erogata dall'acquedotto rurale.*
- b) Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Urbanistica - prot. n. 0411960 del 18/07/2025, acquisito al protocollo comunale il 21/07/2025 al n. 7838, esprime **parere favorevole** “con la prescrizione che la deliberazione di approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale preveda obbligatoriamente un termine essenziale o una condizione risolutiva finalizzati a far venir meno gli effetti della variante in caso di mancato inizio dei lavori entro i termini stabiliti.” Inoltre, nella stessa nota regionale, si precisa che “la nuova zonizzazione conseguente alla eventuale favorevole conclusione della conferenza dei servizi in oggetto, deve intendersi quale zona speciale avente i medesimi parametri urbanistici del progetto presentato e come destinazione, attività con il medesimo ciclo merceologico dell'attività in progetto.”

**Preso atto** del Verbale della Conferenza dei Servizi decisoria prot. n. 2025/0009003 del 20/08/2025 con il quale il Responsabile del SUAP ha dichiarato concluso positivamente il procedimento della Conferenza dei Servizi Decisoria, ai sensi dell'art. 14/bis Legge n. 241/1990 e ss. mm.ii. svolta in forma semplificata e in modalità asincrona relativa all'intervento di "VARIAZIONE DESTINAZIONE D'USO DI DUE DEPOSITI IN ZONA E1 DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA PER AUTOBUS E DEPOSITO ATTREZZATURE da effettuarsi in agro del Comune di Deliceto alla contrada Ciarluzzi snc e riguardante i mappali 506-508-262-316 del foglio n. 1;

**Verificato** che il progetto presentato prevede il reperimento di aree a standards urbanistici di cui all'art. 5 del DM 1444/1968, per una superficie di mq. 1.163,19, per cui è stata presentata richiesta di monetizzazione, in merito il Responsabile del SUAP ha ritenuto la monetizzazione ammissibile, subordinandola alla sottoscrizione di apposita convenzione nel rispetto delle disposizioni regolamentari;

**visto** che, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, la determinazione della Conferenza di Servizi dello Sportello Unico per le Attività Produttive costituisce proposta di variante urbanistica adottata, sulla quale il Consiglio Comunale è tenuto a pronunciarsi definitivamente;

**Ricordato** che la variante ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 non può essere assimilata alle varianti che modificano a tempo indeterminato i parametri urbanistici di un'area, ma deve intendersi quale zona speciale avente i medesimi parametri urbanistici del progetto presentato e come destinazione, attività con il medesimo ciclo merceologico dell'attività in progetto, in quanto l'innovazione legislativa di cui all'art. 8, è quello di favorire lo sviluppo degli investimenti degli impianti produttivi;

**Ritenuto** che il procedimento di variante urbanistica S.U.A.P., ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, legittimamente attivato, possa considerarsi concluso e che si possa procedere all'approvazione della variante urbanistica puntuale, come sopra dettagliata;

**Visto** il verbale del Responsabile del settore Urbanistica, Ambiente e Patrimonio prot. n. 2025/0009003 del 20/08/2025 con il quale si è preso atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi indetta ai sensi dell'art. 14/bis della legge n. 241/1990, inerente la richiesta di variante allo strumento urbanistico generale proposta dalla Società Autoservizi Tommasulo Srl inerente la "VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO DI DUE DEPOSITI IN ZONA E1 DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA PER AUTOBUS E DEPOSITO ATTREZZATURE";

**Visti:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., avente ad oggetto: "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- gli articoli da 14 a 14 quinque della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm. e ii.;
- la Legge Urbanistica Nazionale n. 115/1942 e ss.mm. ii.
- la Legge Urbanistica Regionale n. 56/1980 e ss.mm. ii.;
- I D.P.R. n. 380/2001;
- il D.P.R. n 160/2010 con particolare riferimento all'art. 8;
- le Linee Guida per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive", approvate con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1631 del 22 novembre 2022 (BURP n. 1 del 03/01/2023);

**VISTI** i pareri favorevoli del responsabile del settore Urbanistica, Ambiente e Patrimonio per quanto concerne la regolarità tecnica e del responsabile del settore Economico e finanziario per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del d.lgs. 267/2000;

**Con** la seguente votazione espressa in forma palese a norma di legge:

Consiglieri presenti e votanti n. 9 (nove)

consiglieri favorevoli n. 7 (sette)

Consiglieri contrari: nessuno

Consiglieri astenuti n. 2 (due)

## DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e ne costituisce motivazione;

1. **di prendere atto** dell'esito positivo della conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14/bis della legge n. 241/1990 come sostituito dall'art. 1, comma 1, del D. Lgs. n. 127/2016, indetta dal Responsabile del Settore Urbanistica, Ambiente e Patrimonio – Ufficio SUAP con nota prot. 0006067/2025 del 04/06/2025, comportante variante agli strumenti urbanistici vigenti ai sensi del I comma dell'art. 8 del DPR 160/2010;
2. **di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e della DGR n. 1631/2022, le disposizioni contenute nel verbale prot. n. 2025/0009003 del 20/08/2025, allegato alla presente, relative alla conclusione positiva della conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona indetta per l'esame della richiesta avanzata dalla società Autoservizi Tommasulo Srl con sede in Deliceto alla via Fontana n. 80, P. Iva 01664690714 inerente la **Variazione di destinazione d'uso di due depositi in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature da effettuarsi in agro di Deliceto alla contrada Ciarluzzi, snc e riguardante i mappali n. 506-508-262-316 del foglio n. 1**;
3. **di prendere atto** che gli adempimenti in materia di VAS sono stati assolti in esito alla conclusione della procedura, giusta determinazione dirigenziale della Regione Puglia - Sezione Autorizzazioni Ambientali n. 213 del 09/05/2024 con la quale si è dichiarata la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 7, comma 7.2, lettera c) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per la Variazione della destinazione d'uso di due depositi in zona E1 da adibire ad autorimessa per autobus e deposito attrezzature - codice VAS-2103-REG;
4. **di prendere atto**, inoltre, dell'acquisizione dei pareri di seguito indicati:
  - Dipartimento di Prevenzione Servizio di Igiene e Sanità Pubblica – Foggia: prot. N. AFG-0074417-2025 del 18/06/2025, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 6710, **parere favorevole** alle condizioni riportate in premessa;
  - Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Urbanistica - prot. n. 0411960 del 18/07/2025, acquisito al protocollo comunale il 21/07/2025 al n. 7838, **parere favorevole** con prescrizioni riportate in premessa;
5. **di approvare**, pertanto, la variante allo strumento urbanistico vigente per il progetto suddetto, facendo proprie tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri espressi dagli enti coinvolti come su indicati;
6. **di approvare** altresì il progetto edilizio, composto dagli elaborati riportati in premessa, in atti, conservati nel relativo fascicolo informatico;
7. **di autorizzare**, la monetizzazione delle aree a standard ai sensi del D.M. 1444/1968 art. 5 comma 2, mediante il pagamento dell'importo dovuto a titolo di monetizzazione, da determinarsi da parte del Responsabile del Settore Urbanistica, Ambiente e Patrimonio – Ufficio SUAP;
8. **di stabilire**, ai sensi anche di quanto previsto nella deliberazione di Giunta Regionale n. 1631/2022, a

pena di decadenza della variante urbanistica di cui al presente atto, quanto di seguito:

- l'intervento di cui al progetto approvato in variante agli strumenti urbanistici dovrà avere inizio entro il termine massimo di 12 mesi dal rilascio del provvedimento autorizzativo e dovrà essere concluso entro tre anni dall'inizio dei lavori, salva proroga dei termini di inizio e fine lavori ex art. 15 del D.P.R. n. 380/2001;
  - in caso di cessazione, per qualsivoglia motivo, dell'attività l'immobile interessato dalla presente variante ritorna alla destinazione urbanistica precedente, fatte salve le ipotesi di proroga o trasferimento della titolarità del titolo edilizio secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
9. **di precisare** che la variante diviene efficace con la pubblicazione della delibera consiliare, di approvazione della variante, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia così come indicato al punto 8 degli indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 di cui alla delibera di Giunta Regionale del 22 dicembre 2022, n. 1631, oltre alla pubblicazione all'albo pretorio e al deposito nella Segreteria Comunale della presente delibera e di tutti gli atti relativi alla variante ed al progetto;
10. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore Urbanistica, Ambiente e Patrimonio – Ufficio SUAP per il seguito di competenza

La presente deliberazione, su proposta del Sindaco/Presidente, con la seguente votazione espressa in forma palese a norma di legge:

consiglieri presenti e votanti n. 9 (nove)

Consiglieri favorevoli n. 7 (sette)

Consiglieri contrari: nessuno

Consiglieri astenuti n. 2 (due)

è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n. 267/2000.

#### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il sottoscritto, Responsabile del servizio, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sulla Delibera di Consiglio avente ad oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO EX ART. 8 D.P.R. 160/2010 - DITTA AUTOSERVIZI TOMMASULO SRL – VARIAZIONE DESTINAZIONE D'USO DI DUE DEPOSITI IN ZONA E1 DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA PER AUTOBUS E DEPOSITO ATTREZZATURE IN LOCALITA' CONTRADA CIARLUZZI SNC – FOGLIO 1 P.LLE 506-508-262-316

#### **DATA**

15.09.2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Ing. Caterina Ingelido - Urbanistica - Ambiente -  
Patrimonio

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il sottoscritto, Responsabile del servizio, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sul Delibera di Consiglio avente ad oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO EX ART. 8 D.P.R. 160/2010 - DITTA AUTOSERVIZI TOMMASULO SRL – VARIAZIONE DESTINAZIONE D’USO DI DUE DEPOSITI IN ZONA E1 DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA PER AUTOBUS E DEPOSITO ATTREZZATURE IN LOCALITA’ CONTRADA CIARLUZZI SNC – FOGLIO 1 P.LLE 506-508-262-316

**DATA**

15.09.2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Rag. Michele Rogato  
F.f. Dott. Trisorio Giuseppe

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente Delibera di Consiglio N. 35 del 18-09-2025 avente ad oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO EX ART. 8 D.P.R. 160/2010 - DITTA AUTOSERVIZI TOMMASULO SRL – VARIAZIONE DESTINAZIONE D’USO DI DUE DEPOSITI IN ZONA E1 DA ADIBIRE AD AUTORIMESSA PER AUTOBUS E DEPOSITO ATTREZZATURE IN LOCALITA’ CONTRADA CIARLUZZI SNC – FOGLIO 1 P.LLE 506-508-262-316”;

non soggetta al controllo preventivo di legittimità

- è divenuta ESECUTIVA per dichiarazione di immediata eseguibilità da parte dell’organo deliberante (art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).

**DATA**

18.09.2025

**IL SEGRETARIO**

Dott. Giuseppe Trisorio

**PUBBLICAZIONE IN ALBO PRETORIO N.1275**

La delibera N.35 del 18-09-2025, ai fini della pubblicità degli atti amministrativi e della trasparenza dell’azione amministrativa, è pubblicata per 15 giorni all’albo pretorio dell’Ente dal 19-09-2025 al 04-10-2025

**Data**

19/09/2025

Il dirigente

**Dott. Pasquale Bizzarro**