

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 ottobre 2025, n. 1549

Legge Regionale 7 aprile 2014 n. 10 - art. 42 - Rinnovo componenti della Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica istituita presso il Comune di Brindisi, sede dell'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare (ARCA) Nord Salento - Sostituzione componenti.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Politiche Abitative concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii..

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 co. 2 della legge regionale 7 aprile 2014 n. 10, in seno alla Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica (e.r.p.) di Brindisi i seguenti componenti:
 - in rappresentanza dell'Arca Nord Salento il dott. Domenico DE STRADIS, nato a omissis il omissis;
 - in rappresentanza dell'ANCI Puglia l'Avv. Anna DE NITTO, nata a omissis il omissis;
2. **di stabilire** che la data di decorrenza di affidamento dell'incarico è quella di notifica del presente atto di nomina, subordinando l'efficacia delle nomine all'acquisizione delle rispettive dichiarazioni di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità ai sensi del D.lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e delle cause di incompatibilità indicate all'art. 42, co. 6 della L.R. n. 10/2014 da parte del componente nominato, da trasmettere alla Sezione Politiche Abitative entro 15 giorni dalla data di notifica della nomina, pena la decadenza della nomina stessa;
3. **di dare mandato** alla Sezione Politiche Abitative di procedere alla verifica anzidetta e comunicare l'esito agli interessati, al Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale e al Responsabile per la prevenzione della corruzione e trasparenza;
4. **di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.P. – Sezione Prima e sul sito Istituzionale della Regione Puglia in versione con gli omissis a tutela dei dati riservati e/o personali;

5. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Nord Salento e all'ANCI Puglia.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Legge Regionale 7 aprile 2014 n. 10 - art. 42 - Rinnovo componenti della Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica istituita presso il Comune di Brindisi, sede dell'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare (ARCA) Nord Salento - Sostituzione componenti.

PREMESSO CHE:

la legge regionale 7 aprile 2014 n. 10 stabilisce che il Comune assegna gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (e.r.p.) disponibili sul proprio territorio mediante pubblico concorso;

il bando di concorso è finalizzato alla formazione di una graduatoria formulata dall'ufficio comunale competente sulla base dei punteggi attribuiti ad ogni singola domanda di partecipazione al bando;

l'art. 42 della predetta legge, modificato dall'art. 5 della L.R. 5 dicembre 2014 n. 50, prevede che sia costituita, presso ogni Comune sede di ente di gestione o di sua sede operativa prevista dalla legge regionale 20 maggio 2014, n. 22, una Commissione competente a esprimere pareri avverso l'annullamento dell'assegnazione, la decadenza dall'assegnazione e i provvedimenti di mobilità; il comma 2 del suddetto articolo stabilisce che la Commissione deve essere composta da:

- a) un rappresentante regionale con qualifica dirigenziale, designato dalla Giunta, che la presiede;
- b) due rappresentanti esperti nella materia designati dalla Sezione Regionale dell'ANCI;
- c) quattro rappresentanti designati dalle organizzazioni dell'utenza riconosciute più rappresentative nell'ambito di competenza della Commissione, con qualificata esperienza nel settore;
- d) un rappresentante dell'Ente gestore (ARCA territorialmente competente);
- e) un segretario, designato d'intesa, dai Comuni interessati;

la Commissione resta in carica tre anni come stabilito al comma 7 del richiamato articolo 42;

il comma 5 prescrive che le designazioni dei componenti devono essere effettuate entro 30 giorni dalla richiesta inoltrata agli enti e associazioni da parte del dirigente della Sezione regionale competente;

con Deliberazione di Giunta Regionale n. 857 del 19 giugno 2023 si è proceduto al rinnovo della composizione della Commissione Provinciale di e.r.p. di Brindisi in considerazione che il periodo temporale di validità delle cariche era giunto a conclusione.

RILEVATO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 857 del 19 giugno 2023 si era preso atto della designazione, da parte dell'ARCA Nord Salento, del Dott. Vittorio SERINELLI quale rappresentante dell'Agenzia medesima in seno alla Commissione provinciale di e.r.p. di Brindisi e della designazione da parte dell'ANCI Puglia del geom. Pasquale TEOFILIO in

qualità di uno dei suoi due rappresentanti nell'ambito della stessa Commissione provinciale;

- con nota prot. n. 431776 del 30/07/2025 la Sezione Politiche Abitative ha richiesto all'ARCA Nord Salento di designare un nuovo rappresentante dell'Agenzia medesima in seno alla Commissione provinciale di edilizia residenziale pubblica operante presso il Comune di Brindisi. Trattasi di un adempimento derivante dalla nomina del nuovo Amministratore Unico dell'Arca Nord Salento;
- con nota prot. ingresso n. 450035 del 08/08/2025, l'ARCA Nord Salento ha indicato il dott. Domenico DE STRADIS, nato a omissis il omissis, quale suo nuovo rappresentante in sostituzione del dott. Vittorio SERINELLI;
- con nota prot.n. 431765 del 30/07/2025, la Sezione Politiche Abitative ha richiesto all'ANCI Puglia di designare un nuovo rappresentante in seno alla Commissione provinciale di edilizia residenziale pubblica operante presso il Comune di Brindisi a causa delle dimissioni del rappresentante in carica geom. Pasquale TEOFILO;
- con nota prot. ingresso n. 473575 del 03/09/2025 l'ANCI Puglia ha indicato l'Avv. Anna DE NITTO, nata a omissis il omissis, quale sua nuova rappresentante in sostituzione del geom. Pasquale TEOFILO.

DATO ATTO CHE la data di decorrenza di affidamento dell'incarico è quella di notifica dell'atto di nomina, subordinando l'efficacia della nomina all'acquisizione e alla verifica delle rispettive dichiarazioni di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità ai sensi del D.lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e delle cause di incompatibilità indicate all'art. 42, co. 6 della L.R. n. 10/2014 del componente nominato, dichiarazione da trasmettere alla Sezione Politiche Abitative entro 15 giorni dalla data di notifica della nomina, pena la decadenza della nomina stessa;

PRESO ATTO che per la nomina a componente della Commissione provinciale di edilizia residenziale pubblica di Brindisi, vengono ritenute valide la seguenti designazioni:

- in rappresentanza dell'Arca Nord Salento il dott. Domenico DE STRADIS, nato a omissis il omissis;
- in rappresentanza dell'ANCI Puglia l'Avv. Anna DE NITTO, nata a omissis il omissis;

VISTE

la D.G.R. n. 1466 del 15/09/2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata "Agenda di Genere";

la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante "Valutazione di impatto di genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale.";

la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 "Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti".

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs.

196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

Esiti Valutazione di impatto di genere: NEUTRO

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico – finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.


Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 4 comma 4 della lettera K) della L.R. n. 7 del 04/02/1997 e ai sensi dell'art. 42 della L.R. n. 10/2014, si propone alla Giunta regionale:

1. **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 co. 2 della legge regionale 7 aprile 2014 n. 10, in seno alla Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica (e.r.p.) di Brindisi i seguenti componenti:
 - in rappresentanza dell'Arca Nord Salento il dott. Domenico DE STRADIS, nato a omissis il omissis;
 - in rappresentanza dell'ANCI Puglia l'Avv. Anna DE NITTO, nata a omissis il omissis;
2. **di stabilire** che la data di decorrenza di affidamento dell'incarico è quella di notifica del presente atto di nomina, subordinando l'efficacia delle nomine all'acquisizione delle rispettive dichiarazioni di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità ai sensi del D.lgs. 8 aprile 2013 n. 39 e delle cause di incompatibilità indicate all'art. 42, co. 6 della L.R. n. 10/2014 da parte del componente nominato, da trasmettere alla Sezione Politiche Abitative entro 15 giorni dalla data di notifica della nomina, pena la decadenza della nomina stessa;
3. **di dare mandato** alla Sezione Politiche Abitative di procedere alla verifica anzidetta e comunicare l'esito agli interessati, al Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale e al Responsabile per la prevenzione della corruzione e trasparenza;
4. **di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.P. – Sezione Prima e sul sito Istituzionale della Regione Puglia in versione con gli omissis a tutela dei dati riservati e/o personali;
5. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, all'ARCA Nord Salento e all'ANCI Puglia.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Dott. Pantaleo BUFI

 Pantaleo Bufi
24.09.2025 07:47:10
GMT+02:00

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Arch. Vincenzo LASORELLA

 Vincenzo Lasorella
25.09.2025
12:38:58
GMT+02:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA la necessità di esprimere osservazioni alla presente proposta di DGR.

IL DIRETTORE del DIPARTIMENTO AMBIENTE PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA

Ing. Paolo Francesco GAROFOLI



PAOLO
FRANCESCO
GAROFOLI
13.10.2025
14:33:32
UTC

Il Presidente della Giunta Regionale, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta Regionale l'adozione del presente atto.



Michele
Emiliano
17.10.2025
14:41:13
GMT+02:00