

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 ottobre 2025, n. 1568

D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", art. 146, comma 6. Attribuzione della delega al Comune di Valenzano (BA) in associazione con il Comune di Corato (Ente Capofila) ai sensi dell'art. 7 della L.r. 20/2009.

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione "M.A.I.A. 2.0";
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica, concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta del Presidente della Giunta Regionale, dott. Michele Emiliano;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. di attribuire, in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della LR n. 20/2009 al **Comune di Valenzano (BA)** in associazione con il Comune di Corato (Ente Capofila), ai sensi dell'art. 7 della LR n. 20/2009, la delega di cui all'art. 7 della stessa LR n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, fermo restando comunque il rispetto dei requisiti previsti dall'art. 146 comma 6 del D.Lgs n. 42/2004;
2. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale ai sensi della LR n. 18/2023;
3. di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica:
 - al Comune di Valenzano (BA);
 - al Comune di Corato (BA);
 - alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web istituzionale della Regione Puglia www.regione.puglia.it nella Sezione "Amministrazione Trasparente", Sottosezione di I livello "Provvedimenti", Sottosezione di II livello "Provvedimenti dell'organo di indirizzo politico – Provvedimenti della Giunta Regionale".

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", art. 146, comma 6.
Attribuzione della delega al Comune di Valenzano (BA) in associazione con il Comune
di Corato (Ente Capofila) ai sensi dell'art. 7 della L.r. 20/2009.**

Visto:

- il D.Lgs. 42/2004 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio” e, in particolare, l’art. 146 comma 6;
- gli artt. 7, 8 e 10 della LR 7 ottobre 2009 “Norme per la pianificazione paesaggistica”;
- il Piano Paesaggistico Territoriale regionale (PPTR), approvato con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l’approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata “Agenda di Genere”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1295 del 26 settembre 2024, recante “Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturale”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30.9.2021 di conferimento degli incarichi di Dirigente di Sezione con decorrenza dal 01.11.2021;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 637 del 21.5.2025 “Incarichi di Direttore di Dipartimento, Segretario Generale della Presidenza e Responsabile della Struttura Speciale Comunicazione Istituzionale: ulteriore proroga ”;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1080 del 29.7.2025 “Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 “Modello Organizzativo Maia 2.0” e ss.mm.ii.. Proroga degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta regionale”;

Premesso che:

- l.art. 146, comma 6, del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) stabilisce che: *“La regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio avvalendosi di propri uffici dotati di adeguate competenze tecnico-scientifiche e idonee risorse strumentali. Può tuttavia delegarne l'esercizio, per i rispettivi territori, a province, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, agli enti parco, ovvero a comuni, purché gli enti destinatari della delega dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia”*;
- l.art. 7 della LR 7 ottobre 2009, n. 20, così come modificato dalla LR 26 ottobre 2016, n. 28 disciplina il procedimento di delega ai soggetti titolati per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche e i provvedimenti autorizzatori, comunque denominati, previsti dal capo IV del titolo I della parte III e dal capo II del titolo I della parte IV del D.Lgs. 42/2004, nonché dalla vigente pianificazione paesaggistica e detta disposizioni in merito alla istituzione delle Commissioni locali per il Paesaggio ai sensi dell’art. 148 dello stesso Codice;
- l.art. 8 della LR 7 ottobre 2009, n. 20 così come modificato dalla LR 19 aprile 2015, n.19 e dalla LR 26 ottobre 2016, n. 28 disciplina il funzionamento delle Commissioni Locali per il Paesaggio;

- l'art. 10 della LR 7 ottobre 2009, n. 20 prevede che la Giunta regionale attribuisca la delega di cui sopra;
- con DGR n. 2273/2009 e con successiva DGR n. 299/2010 sono state approvate le determinazioni in merito alla verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche;
- in coerenza con il Codice dell'Amministrazione Digitale che promuove l'utilizzo delle tecnologie informatiche e per adottare standard comuni e azioni coordinate con gli enti locali, la Regione, con le DGR n. 2961/2010 e n. 2905/2012, ha stabilito che la trasmissione delle autorizzazioni paesaggistiche e gli accertamenti di compatibilità paesaggistica rilasciati dagli enti delegati debba avvenire in maniera telematica, immediatamente dopo il rilascio (e comunque non oltre 30 gg dallo stesso), attraverso il Sistema Informativo Territoriale (SIT) in una sezione accessibile all'indirizzo <https://pugliacon.regione.puglia.it/> (sezione Procedimenti Amministrativi);
- con DGR n. 985/2015, ai fini della semplificazione e informatizzazione dei procedimenti in materia paesaggistica, è stata approvata la modulistica di riferimento per le istanze di Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 D.Lgs. 42/2004 art. 90, NTA del PPTR), Autorizzazione Paesaggistica semplificata (dPR n. 139/2010 art. 90, NTA del PPTR), istanza di accertamento compatibilità paesaggistica (art. 167 e 181 D.Lgs. n. 42/2004), istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica (art. 91 NTA del PPTR) e parere di compatibilità paesaggistica (art. 96.1 - NTA del PPTR), e stabilisce che la trasmissione delle Autorizzazioni Paesaggistiche (rilasciate ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR), dei provvedimenti di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica (rilasciate ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR) e dei relativi elenchi debbano essere effettuate per via telematica attraverso le apposite procedure previste da pugliacon come previsto dall'art. 94 delle NTA del PPTR, corredate dalle informazioni necessarie e gli allegati obbligatori secondo le indicazioni presenti sul SIT stesso.
- con DGR n. 965/2017 è stato approvato lo schema di regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio.

Considerato che:

- con precedenti deliberazioni della Giunta, in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della LR n. 20/2009, è stata attribuita ai Comuni, di cui all'elenco consultabile all'indirizzo web <https://pugliacon.regione.puglia.it/>, la delega di cui all'art. 7 della stessa LR n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, fermo restando comunque il rispetto posto in capo ai Comuni delegati dei requisiti previsti dall'art. 146, comma 6 del Codice, con riserva di integrare detto elenco ad esito degli adempimenti, da parte dei Comuni, richiamati nella DGR n. 2273/2009;
- l'art. 7 comma 3, della LR n. 20/2009, stabilisce che: *"Nei casi non elencati dal comma 1 le funzioni di cui al medesimo comma sono delegate, previa verifica del possesso dei requisiti di cui al comma 4 a opera della competente sezione regionale e a decorrere dalla comunicazione dell'esito positivo della suddetta verifica, come segue:*
- a) ai comuni con popolazione non inferiore a diecimila abitanti, che hanno facoltà di associarsi secondo le disposizioni del titolo II, capo V del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e dell'articolo 3 della legge regionale 1 agosto 2014, n. 34 (Disciplina dell'esercizio associato delle funzioni comunali), al fine dell'esercizio unitario delle funzioni amministrative in materia paesaggistica, per mezzo di un unico ufficio, nonché di un'unica commissione locale per il paesaggio;*
- (...)*

- con note prot. n. 145/3935 dell'11.5.2023 e prot. n. 8648 del 26.10.2023 la Sezione regionale Tutela e Valorizzazione del Paesaggio ha avviato una ricognizione volta a verificare lo stato di attuazione delle deleghe in materia paesaggistica conferite agli Enti Territoriali, con riferimento, in particolare, alla modalità di nomina dei componenti delle Commissioni Locali, all'adeguamento dei Regolamenti di funzionamento delle stesse allo schema di regolamento approvato con DGR n. 965/2017, al numero di istanze pervenute per il rilascio delle autorizzazioni e accertamenti di compatibilità paesaggistica, alla trasmissione delle autorizzazioni paesaggistiche, dei provvedimenti di accertamento di compatibilità paesaggistica e dei relativi elenchi nel rispetto delle procedure e modalità di trasmissione telematica previste da pugliacon;
- con DGR n. 2754 del 14.12.2010 è stata attribuita ai sensi dell'art.10 della LR n.20/2009,al Comune di Corato la delega di cui all'art.7 della stessa L.R. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art.7, fermo restando comunque il rispetto posto in capo ai comuni delegati dei requisiti previsti dall'art.146 comma 6 del Codice;
- con PEC del 8.9.2025 acquisita in pari data al prot. reg. n. 481753, il Comune di Corato ha trasmesso, ai fini dell'attribuzione al Comune di Valenzano in associazione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000 con il Comune di Corato (capofila) la delega di cui all'art. 7 della LR 20/2009, copia della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 12.11.2024: “*Gestione in forma associata della commissione locale per il paesaggio di cui all'art. 148 del d.lgs n.42/2004. Approvazione della convenzione con il Comune di Valenzano*”;
- con successiva nota prot. n. 484118 del 9.9.2025 la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio al fine di assicurare il rispetto e la sussistenza dei requisiti di cui alle DGR n. 2273/2009 e n. 299/2010 ha chiesto ai Comuni di Corato e Valenzano la seguente documentazione:
 - *copia delle delibere dei Consigli Comunali di Corato e Valenzano, con cui le singole amministrazioni prendano atto dell'associazione e approvino il relativo schema di convezione, allegandone copia;*
 - *copia del vigente Regolamento comunale in materia di commissione locale per il paesaggio, confermando l'avvenuto adeguamento alle disposizioni di cui all'art. 8 della L.R. n. 20/2009, in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il Paesaggio, approvato con DGR n. 965 del 13 giugno 2017;*
 - *documentazione riguardo la vigente Commissione locale per il paesaggio, ai sensi del citato art. 8, co. 10, della L.R. n. 20/2009, comprensiva della data di nomina e dei nominativi e i titoli dei membri della Commissione, specificando i rispettivi profili di competenza.*
 - *dichiarazione dei Comuni aderenti all'Associazione dalla quale risultò indicato esplicitamente il RUP preposto dall'Associazione al rilascio dei provvedimenti paesaggistici, ovvero alle funzioni di cui all'art. 146 del D.lgs 42/2004 e art.91 delle NTA del PPTR per tutti i comuni dell'Associazione, e che siano soddisfatti i requisiti di cui all'art. 146 c.6 del D.lgs 42/2004 e art.7 c.4 della LR 20/2009 in merito alle competenze e alla differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzione amministrative in materia urbanistica.*
 - *Dichiarazione riguardo gli adempimenti a cui è soggetto l'ente delegato di cui all'art 146 comma 11 del D.Lgs 41/2004: “L'autorizzazione paesaggistica è trasmessa, senza indugio, alla soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati e, ove esistente, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile o l'area sottoposti al vincolo” e all' art. 91 comma 7 delle NTA del PPTR: “L'esito dell'accertamento, unitamente alla documentazione progettuale utile alla valutazione paesaggistica dell'intervento da realizzare, è tempestivamente trasmesso telematicamente dall'Amministrazione precedente alla Regione ai fini dell'esercizio del potere di vigilanza, controllo e del monitoraggio, secondo le modalità previste per l'autorizzazione paesaggistica delegata e comunque prima del rilascio del titolo abilitativo.”, specificando se l'obbligatoria trasmissione dei provvedimenti paesaggistici*

mediante il portale informatico regionale, secondo le modalità previste dalle DGR n. 2961/2010 e n. 2905/2012, sarà effettuata da un unico soggetto afferente all'Associazione o se tale procedura sarà in capo alle singole amministrazioni comunali.”

- con nota prot. n 18307 del 26.9.2025, acquisita al prot. regionale col n. 524952 del 29.9.2025, il Comune di Valenzano, in riscontro alla nota regionale prot. n. 484118 del 9.9.2025, ha trasmesso quanto segue:
 - copia della delibera del Consiglio Comunale di Valenzano n.26 del 28.05.2024, con cui si prende atto dell'associazione con il comune di Corato e di approvazione del relativo schema di convezione (v. Allegato 1 e 1 bis);
 - convenzione per l'istituzione e il funzionamento della commissione locale per i paesaggio in forma associata del comune di Corato (v. Allegato 2) ;
 - dichiarazione dei Comuni aderenti all'Associazione dalla quale risultati indicato esplicitamente il RUP preposto dall'Associazione al rilascio dei provvedimenti paesaggistici, ovvero alle funzioni di cui all'art. 146 del D.lgs 42/2004 e art.91 delle NTA del PPTR per tutti i comuni dell'Associazione, e che siano soddisfatti i requisiti di cui all'art. 146 c.6 del D.lgs 42/2004 e art.7 c.4 della LR 20/2009 in merito alle competenze e alla differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzione amministrative in materia urbanistica: il rup predisposto al rilascio del provvedimento paesaggistico sarà in forza al comune Capofila (comune di Corato) mentre l'emissione del provvedimento edilizio/urbanistico sarà in capo al funzionario in forza al comune che si associa (Comune di Valenzano) così come indicato dall'art.5 della convenzione;
 - Dichiarazione riguardo gli adempimenti a cui è soggetto l'ente delegato di cui all'art 146 comma 11 del D.Lgs 41/2004: “L'autorizzazione paesaggistica è trasmessa, senza indulgìo, alla soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati e, ove esistente, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile o l'area sottoposti al vincolo” e all' art. 91 comma 7 delle NTA del PPTR: “L'esito dell'accertamento, unitamente alla documentazione progettuale utile alla valutazione paesaggistica dell'intervento da realizzare, è tempestivamente trasmesso telematicamente dall'Amministrazione procedente alla Regione ai fini dell'esercizio del potere di vigilanza, controllo e del monitoraggio, secondo le modalità previste per l'autorizzazione paesaggistica delegata e comunque prima del rilascio del titolo abilitativo.”, specificando se l'obbligatoria trasmissione dei provvedimenti paesaggistici mediante il portale informatico regionale, secondo le modalità previste dalle DGR n. 2961/2010 e n. 2905/2012, sarà effettuata da un unico soggetto afferente all'Associazione o se tale procedura sarà in capo alle singole amministrazioni comunali: quanto richiesto è indicato nella convenzione all'art.5 punto3).”

Ritenuto che alla luce delle risultanze istruttorie permangono i presupposti di fatto e di diritto di cui all'art. 146 c.6 del D.Lgs 42/2004 per attribuire la delega, di cui all'art. 7 co.3 della LR n. 20/2009, al **Comune di Valenzano (BA)** in associazione con il Comune di Corato (Ente Capofila).

Garanzie di riservatezza

“La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.”.

Esito Valutazione di impatto di Genere: neutro**COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.**

La presente deliberazione non comporta ulteriori implicazioni, dirette e/o indirette, di natura economico-finanziaria e/o patrimoniale e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Tutto ciò premesso, al fine di attribuire, in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della LR n. 20/2009 al **Comune di Valenzano (BA)** in associazione con i Comuni di Corato (Ente Capofila), ai sensi dell'art. 7 della LR n. 20/2009 la delega di cui all'art. 7 della stessa LR n. 20/2009 si propone alla Giunta regionale:

1. di attribuire, in forza della ricognizione operata ai sensi dell'art. 10 della LR n. 20/2009 al **Comune di Valenzano (LE)** in associazione con il Comune di Corato (Ente Capofila), ai sensi dell'art. 7 della LR n. 20/2009, la delega di cui all'art. 7 della stessa LR n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7, fermo restando comunque il rispetto dei requisiti previsti dall'art. 146 comma 6 del D.Lgs n. 42/2004;
2. di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale ai sensi della LR n. 18/2023;
3. di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica:
 - al Comune di Valenzano (BA);
 - al Comune di Corato (BA);
 - alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web istituzionale della Regione Puglia www.regione.puglia.it nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, Sottosezione di I livello “Provvedimenti”, Sottosezione di II livello “Provvedimenti dell’organo di indirizzo politico – Provvedimenti della Giunta Regionale”.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell’attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell’art. 6, co. 3, lett. da *a*) ad *e*) delle Linee guida sul “Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia”, adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

IL RESPONSABILE E.Q. “Compatibilità paesaggistica dei Piani urbanistici attuativi e dei Progetti”: Arch. Luigi GUASTAMACCHIA



IL DIRIGENTE della “Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Dirigente *ad interim* del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica”: Arch. Vincenzo LASORELLA



Vincenzo
Lasorella
08.10.2025
15:37:27
GMT+02:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA la necessità di esprimere osservazioni sulla proposta di deliberazione ai sensi del combinato disposto degli articoli 18 e 20 del DPGR n. 22/2021.

IL DIRETTORE del Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana “Ing. Paolo Francesco GAROFOLI”:



Paolo Francesco
Garofoli
17.10.2025
13:10:47
GMT+01:00

Il Presidente della Giunta Regionale, dott. Michele Emiliano, ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.



Michele Emiliano
22.10.2025
08:59:14
GMT+02:00
