

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 ottobre 2025, n. 1558

Legge Regionale 19 giugno 1993, n. 9, art. 38 - T.U. Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4. artt. 22 ter comma 2, 3 e 22 quater comma 1 - Legge Regionale 1 Agosto 2020 n. 26, art. 6 - Trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche e stradali dell'ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Corato (BA)

LA GIUNTA REGIONALE

VISTI:

- gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997, n. 7;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 43 e 44 dello Statuto della Regione Puglia;
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., recante l'Atto di Alta Organizzazione M.A.I.A. 2.0;
- il Regolamento interno di questa Giunta;

VISTO il documento istruttorio del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, afferente la Sezione Demanio e Patrimonio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore all'Agricoltura, Industria agroalimentari, Risorse agroalimentari, Riforma Fondiaria, Caccia e pesca, Foreste, dott. Donato Pentassuglia;

PRESO ATTO

- a) delle sottoscrizioni dei responsabili della struttura amministrativa competente, ai fini dell'attestazione della regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 8 delle Linee guida sul Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia, adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374;
- b) della dichiarazione del Direttore di Dipartimento, in merito a eventuali osservazioni sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii.;
- c) del parere di regolarità contabile, previsto dall'art. 79, co. 5, della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii., e di attestazione di copertura finanziaria, espresso dal Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria o suo delegato.

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti e per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DELIBERA

1. Di procedere ai sensi dei comma 2 e 3, dell'art. 22 ter della L.R. n. 4/2013 al trasferimento di infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell'ex Ersap, a titolo gratuito, in favore del Comune di Corato (BA), catastalmente individuate nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dare atto che il trasferimento degli immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituirà titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 quater della L.R. n. 4/2013 e dell'art. 6 della L.R. n. 26/2020.
3. Di stabilire che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche di cui innanzi avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente.
4. Di dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento volturale sono a totale carico del Comune di Corato (BA), ai sensi dell'art. 22 nonies, comma 6, della L.R. n. 4/2013, con esonero dell'Amministrazione Regionale da qualsiasi onere o incombenza da esso derivante.

5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale.
6. Di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria al soggetto beneficiario.

Il Segretario Generale della Giunta

NICOLA PALADINO

Il Presidente della Giunta

MICHELE EMILIANO

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Legge Regionale 19 giugno 1993, n. 9, art. 38 - T.U. Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4. artt. 22 ter comma 2, 3 e 22 quater comma 1 - Legge Regionale 1 agosto 2020 n. 26, art. 6 - Trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche e stradali dell'ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Corato (BA).

Vista la Legge Regionale 5 febbraio 2013, n. 4 e s.m.i.– *“T.U. delle disposizioni legislative in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria”* con la quale sono state emanate le disposizioni per la gestione dei beni della soppressa Riforma Fondiaria;

Visto l'art. 22 ter co. 2 della predetta L.R. 4/2013, ai sensi del quale è prevista la possibilità di trasferire a titolo gratuito le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma fondiaria agli enti territoriali tenuti alla loro gestione;

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *“Agenda di Genere”*;

Vista la D.G.R. 3 luglio 2023, n. 938 recante *“Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio”*. Revisione degli allegati.

Premesso che:

- L'art. 35 della Legge Regionale 19 giugno 1993, n.9 ha disposto la soppressione dell'ERSAP.
- L'art. 38 comma 2 della predetta legge dispone che per le strade e le opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP all'atto dell'estinzione, la Giunta dispone il trasferimento ai Comuni e alle Province rispettivamente competenti sulla base della classificazione dei manufatti.
- Il comma 2, dell'art. 22 ter, della L.R. n. 4/2013 *“Trasferimento e alienazione”* dispone che le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti territoriali tenuti alla loro gestione; il comma 3 dello stesso articolo prevede che il trasferimento e l'alienazione dei beni di cui sopra sono disposti con deliberazione di Giunta Regionale.
- L'art. 6 della Legge Regionale n.26/2020 decreta che tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono.

Considerato che:

- In seguito alle intervenute sopracitate leggi regionali, bisogna formalizzare il trasferimento di tutte le infrastrutture stradali rivenienti dal patrimonio ex Riforma Fondiaria.
- Si rende necessario garantire una corretta e completa cessione di tutte le opere di viabilità realizzate dall'ex Ersap e utilizzate come rete viaria dal Comune di Corato (BA).

Ritenuto di:

- Dover proporre alla Giunta Regionale di autorizzare, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 26/2020 e art. 22

ter, commi 2 e 3 della L.R. n. 4/2013, il trasferimento delle infrastrutture stradali in favore del Comune di Corato (BA);

- Dover dare atto che il trasferimento dei suddetti immobili sarà disposto con decreto del Presidente della Giunta Regionale, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 quater della L.R. n. 4/2013, che costituirà titolo di proprietà;
- Dover dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento volturale dei predetti immobili, sono a totale carico del Comune di Corato (BA), ai sensi del comma 6 dell'art. 22 nonies, della L.R. n. 4/2013.

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE".

Esiti valutazione di impatto di genere

L'impatto di genere stimato risulta: ■ Neutro

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione comporterà, a carico delle strutture regionali competenti, successivi adempimenti per la registrazione delle variazioni di natura economico-patrimoniali.

Tutto ciò premesso, al fine di procedere ad autorizzare il trasferimento come innanzi illustrato in favore del Comune di Corato (BA) ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. K della L.R. 7/1997 e dell'art. 22 ter comma 3 della L.R. 4/2013 e s.m.i. si propone alla Giunta regionale:

1. Di procedere ai sensi dei commi 2 e 3, dell'art. 22 ter della L.R. n. 4/2013 al trasferimento di infrastrutture pubbliche stradali, di proprietà dell'ex Ersap, a titolo gratuito, in favore del Comune di Corato (BA), catastalmente individuate nell' Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dare atto che il trasferimento degli immobili sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, che costituirà titolo di proprietà, ai sensi del comma 1, dell'art. 22 quater della L.R. n. 4/2013 e dell'art.6 della L.R. n. 26/2020.
3. Di stabilire che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche di cui innanzi avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente.
4. Di dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento volturale sono a totale carico del Comune di Corato (BA), ai sensi dell'art. 22 nonies, comma 6, della L.R. n. 4/2013, con esonero dell'Amministrazione Regionale da qualsiasi onere o incombenza da esso

derivante.

5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale.
6. Di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria al soggetto beneficiario.

I sottoscritti attestano la regolarità amministrativa dell'attività istruttoria e della proposta, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. da a) ad e) delle Linee guida sul "Sistema dei controlli interni nella Regione Puglia", adottate con D.G.R. 23 luglio 2019, n. 1374.

Il Responsabile E.Q.

"Gestione amministrativa dei beni ex Ersap ubicati nelle
province di Bari e Lecce"
(Francesco Giampetruzzi)



Francesco
Giampetruzzi
25.09.2025 09:01:20
GMT+02:00

Il Responsabile E.Q.

"Responsabile Strutture Provinciali"
(Sergio Rotondo)



sergio rotondo
25.09.2025
09:07:49
GMT+02:00

Il Dirigente ad interim del Servizio
Amministrazione Beni del Demanio Armentizio,
ONC e Riforma Fondiaria
(Francesco Capurso)



FRANCESCO
CAPURSO
25.09.2025
07:57:23
UTC

La Dirigente della Sezione
Demanio e Patrimonio
(Costanza Moreo)



COSTANZA
MOREO
25.09.2025
12:19:18
GMT+02:00

Il Direttore ai sensi degli artt. 18 e 20 del Decreto del Presidente della Giunta regionale 22 gennaio 2021, n. 22 e ss.mm.ii., NON RAVVISA le osservazioni alla presente proposta di DGR.

Il Direttore di Dipartimento Bilancio,
Affari Generali e Infrastrutture
(Angelosante Albanese)



Angelosante
Albanese

L'Assessore all'Agricoltura, Industria agroalimentari, Risorse agroalimentari, Riforma Fondiaria, Caccia e pesca, Foreste, Dott. Donato Pentassuglia ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

PROPONE

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto.

L'Assessore all'Agricoltura, Industria agroalimentare,
Risorse agroalimentari, Riforma Fondiaria, Caccia e
pesca, Foreste
(Donato Pentassuglia)

 DONATO
PENTASSUGLIA

Il sottoscritto esprime parere di regolarità contabile positivo, ai sensi dell'art. 79, co. 5 della L.R. n. 28/2001, ed attestazione di copertura finanziaria.

Il Dirigente della Sezione Bilancio e Ragioneria o suo delegato

firma

 Firmato digitalmente da:
STOLFA REGINA
Firmato il 15/10/2025 19:22
Seriale Certificato: 2300950
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiarla – Struttura Provinciale Riforma Fondiarla

Allegato A**COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE DELLA DELIBERAZIONE**

Scheda dati allegata alla proposta di Deliberazione di Giunta Regionale
N. 00078

Codice CIFRA: DEM/DEL/2025/00078

**OGGETTO: Legge Regionale 19 giugno 1993, n. 9, art. 38 - T.U. Legge Regionale 5
Febbraio 2013 n. 4. artt. 22 ter comma 2, 3 e 22 quater comma 1 - Legge Regionale 1
Agosto 2020 n. 26, art. 6 - Trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche
e stradali dell'ex Riforma Fondiarla in favore del Comune di Corato (BA)**

ELENCO DELLE STRADE IN AGRO DI CORATO

Foglio	Particella	Sup. mq
67	258	1223
67	293	1020
67	406	650
67	412	1430
67	420	558
81	170	4924
81	198	4689
93	57	870
93	63	180
93	86	2959
93	91	2000
93	107	16
93	108	55
99	186	1350
99	190	684
99	196	270
99	199	2003
99	212	1901
99	216	2250
99	223	1218
101	43	1900
101	110	3695
101	118	4337
101	125	50
101	130	1921



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiarla – Struttura Provinciale Riforma Fondiarla

101	131	726
101	134	470
101	142	520
101	145	1000
101	148	360
101	151	240
101	152	1296
101	163	63
101	165	720
101	172	2400
101	175	453
101	181	1670
101	186	899
101	190	678
101	192	276
101	196	48
102	114	1625
102	118	280
102	122	1095
102	123	170
102	125	2000
102	128	955
103	94	458
103	101	1469
103	102	8
103	103	1350
103	108	228
103	111	1340
104	33	45
104	74	860
104	77	60
104	81	280
104	88	11800
104	90	430
104	94	1830
104	96	840
104	100	425
104	139	810
104	180	1130
104	188	100
104	191	249
104	193	67

**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E INFRASTRUTTURE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma
Fondiarla – Struttura Provinciale Riforma Fondiarla

104	194	190
104	198	120
104	200	177
104	203	202
104	209	580
104	210	550
104	211	600
104	212	162
104	219	18
104	220	150
104	223	860
104	239	420
104	245	760
104	249	5790

La Dirigente della Sezione

Avv. Costanza Moreo

COSTANZA
MOREO
16.10.2025
13:21:54
GMT+02:00





REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
DEM	DEL	2025	78	14.10.2025

LEGGE REGIONALE 19 GIUGNO 1993, N. 9, ART. 38 - T.U. LEGGE REGIONALE 5 FEBBRAIO 2013 N. 4, ARTT. 22 TER
COMMA 2, 3 E 22 QUATER COMMA 1 - LEGGE REGIONALE 1 AGOSTO 2020 N. 26, ART. 6 - TRASFERIMENTO A TITOLO
GRATUITO DELLE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE E STRADALI DELL'EX RIFORMA FONDIARIA IN FAVORE DEL
COMUNE DI CORATO (BA)

VISTO SI PRENDE ATTO

ANNOTAZIONE:

Responsabile del Procedimento

E.Q.-GIUSEPPE SFORZA

 Giuseppe Sforza
14.10.2025 11:51:08
GMT+01:00



Firmato digitalmente da:
STOLFA REGINA
Firmato il 15/10/2025 19:22
Seriale Certificato: 2300950
Valido dal 20/03/2023 al 20/03/2028
InfoCertare Qualified Electronic Signature CA

Dirigente

D.SSA REGINA STOLFA

