

SEZIONE SECONDA

Atti degli Enti locali e degli enti pubblici e privati

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto decreto 7 ottobre 2025, n. 21906

Regione Puglia D.G.R. n°1429/2016 - POR PUGLIA 2014-2020 - Asse prioritario 6, Priorità di investimento 6b - Azione 6.3 - Attività 6.3.1 b2. Interventi sui recapiti finali di impianti di depurazione. Lavori di "Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del vallone Trippa a valle del depuratore di San Nicandro Garganico". Agri di Lesina e San Nicandro Garganico. Importo € 2.280.000,00. CUP: J62H17000230002 - CIG: 96964546F8. Dichiarazione pubblica utilità Determinazione Presidenziale consortile n. 151 dello 08/06/2023.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

Premesso che:

- la Regione Puglia, con deliberazione della propria Giunta n. 1429/2016, ha ammesso a finanziamento i lavori di "Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del vallone Trippa a valle del depuratore di San Nicandro Garganico" negli agri di Lesina e San Nicandro Garganico per l'importo complessivo di € 2.280.000,00, individuando questo Consorzio soggetto attuatore;
- questo Consorzio, in qualità di soggetto competente alla realizzazione dell'opera, ha assunto le funzioni di Autorità espropriante, ai sensi degli artt. 6, comma 1, D.P.R. 08/06/2001 n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" (*di seguito Tues*) e 9, comma 6, L.R. 13/03/2012 n. 4.

...omissis...

Ai sensi degli artt. 8, 23, 25 e 26, comma 11 Tues,

D E C R E T A**Art. 1**

E' pronunciata la espropriazione per causa di pubblica utilità, disponendosi il trasferimento immediato del diritto di proprietà in favore del "Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica" - cf. 97905240582, dei terreni agricoli ricadenti nei comuni di San Nicandro Garganico e Lesina (FG) interessati dalla realizzazione dei lavori indicati in epigrafe, descritti nell'allegato "Elenco ditte concordatarie e non", che forma parte integrante del presente decreto.

Art. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso i competenti Uffici a norma di legge, notificato ai proprietari degli immobili espropriati nelle forme degli atti processuali civili, nonché pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Art. 3

Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Il presente decreto è composto da n. 3 pagine e da n. 1 allegato.

**Il Dirigente
dott. Domenico Maiorana**

segue Allegato Elenco Ditte

N° ORD.	Rif. N° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	F*	Cultura alla occupazione	P.la derivata espropria.ta	Superficie particella	Superficie catastale espropria.ta	Superficie occ. Tempor. m ²	Indennità di esproprio (OVA 2020) €	Indennità di occup. Temp. 2/12 Valore Agricolo €	Danni e/o frutti pendenti	Indennità aggiuntiva art. 40 o art. 44 pr. 2/2014 (1 VAM - R.A. 7) €	Totale Indennità pagata o depositata €	
Agro di San Nicandro Garganico															
1	1	PACILLI Luigi	Proprietà per 1/1	14	Uliveto/semin.	15	3 27 75	0	18	-	6,60		-		6,60
2	2	VIGILANTE Antonia	Proprietà 45/1080	14	Seminativo	347	20 47	2.047	2.250	3.684,60	675,00				
		. FOSCHI Costantino	Proprietà 30/1080	14	Seminativo	345	16 86	1.686	1.686	3.034,80	505,80				
		. FOSCHI Grazia	Proprietà 30/1080	15	Seminativo	192	15 47	1.547	1.547	2.784,60	464,10				
		. FOSCHI Matteo	Proprietà 30/1080	77	Seminativo	13 40		0	22	-	6,60				
		. GAGLIANO Maria Raffaela	Proprietà 5/120							9.504,00	1.651,50				11.155,50
		. FOSCHI Anna	Proprietà 2/120												
		. FOSCHI Patricia	Proprietà 15/120												
		. FOSCHI Nazario	Proprietà 15/120												
		. FOSCHI Nazario	Proprietà 2/120												
		. FOSCHI Michele	Proprietà 15/120												
		. FOSCHI Maria	Proprietà 15/120												
		. FOSCHI Francesco Saverio	Proprietà 2/120												
		. FOSCHI Costantina	Proprietà 2/120												
		. FOSCHI Ciro	Proprietà 2/120												
		. FOSCHI Carmela	Proprietà 15/120												
		. FOSCHI Assunta	Proprietà 15/120												
3	4	FOSCHI Ciro	Proprietà per 1/1 b.p.	16	Seminativo	171	2 23	223	223	401,40	66,90		296,59		764,89
4	5	CARBUTTO Immacolata Pia	Propr. per 1/5 b.p.	16	Seminativo	175	10 24	1024	1.024	1.843,20	307,20				2.150,40
		. GALASSO Costantino	Propr. per 1/5 b.p.												
		. GALASSO Nazario	Propr. per 1/5 b.p.												
		. GALASSO Salvatore	Propr. per 1/5 b.p.												
		. GALASSO Teresa	Propr. per 1/5 b.p.												
5	6	GUALANO Costantino	Propr. x 1000/1000	16	Seminativo	173	3 20	320	320	576,00	96,00				691,80
				16	Seminativo	169	63 05	6	20	10,80	6,00				
				16	Seminativo	66	13 72	0	10	-	3,00				
										586,80	105,00				
6	7	CIAVARELLA Arcangela	Propr. per ½ c.b.	15	Seminativo	200	7 83	783	815	1.409,40	244,50				3.814,20
				15	Seminativo	190	1 31	131	395	235,80	118,50				
				15	Seminativo	176	2 21	221	221	397,80	66,30				
				15	Seminativo	206	577	577	578	948,60	158,40				
				15	Seminativo	188	4 60	460	460	828,60	138,00				
				15	Seminativo	186	3 00	300	300	540,00	90,00				
				15	Seminativo	37	01 60	0	40	-	12,00				
				15	Seminativo	184	5 90	590	590	1.062,00	177,00				
				15	Seminativo	76	06 00	0	55	-	16,50				
				15	Seminativo	198	5 56	556	556	1.000,80	166,80				
				97	Seminativo	15 06	0	60	60	-	18,00				
										6.422,40	1.206,00				
7	8	VILLANI Grazia Maria	Proprietà per 1/1	15	Seminativo	196	10 56	1056	1056	1.900,80	316,80				
				15	Seminativo	78	14 90	0	90	-	27,00				
				15	Seminativo	79	09 60	0	23	-	6,90				
										1.900,80	350,70				2.251,50
8	9	GAGLIANO Antonio	Propr. per 1/1 b.p.	15	Semin.Uliveto	182	13 27	1.327	1.327	2.919,40	486,56				
				15	Seminativo	80	24 83	0	90	-	27,00				
				15	Ente Urbano *	174	00 17	0	17	-	226,66				
				9	Seminativo	40 56	0	10	10	-	3,00				
										2.919,40	743,22				3.662,62
9	11	IANNONE Luciano	Propr. x 1000/1000	15	Uliveto/Semin.	81	09 12	0	46	-	16,86				16,86
10	12	IANNONE Paolo	Proprietà per 1/1	15	Seminativo	202	5 72	572	704	1.029,60	211,20				
				15	Seminativo	155	00 48	0	16	-	4,80				
				15	Orto	153	10 80	0	40	-	18,66				
				15	Orto	98	00 49	49	49	137,20	22,86				
										1.166,80	257,52				1.424,32
11	13a	GENTILE Michele	Diritto del conced. ½ bene personale	15	Seminativo	178	370	370	370	666,00	111,00				
			Propr. Per ½ b.p.												
			Enfiteusi per ½ b.p.												
12	13b	GENTILE Sebastiano Vincenzo	Enfiteusi 1/1	15	Seminativo	82	01 20	0	25	666,00	7,50				615,30
											118,50				
			Diritto del concedente 1/1												
13	14/15	MASTROVALERIO Anna Maria	Proprietà per 1/1	15	Seminativo	180	1 34	134	134	241,20	40,20				
				15	Uliveto	35	02 90	0	26	-	9,53				
				15	Uliveto	54	53 30	0	25	-	9,16				
				15	Uliveto	92	18 68	0	140	-	51,33				
				15	Uliveto	194	14 44	1444	1444	3.176,80	529,46				
										3.418,00	639,68	150,00			4.207,68
14	17	MONTEMITRO Vincenzo	Enfiteusi 1/1	15	Seminativo	204	5 21	521	521	937,80	156,30			690,85	1.525,75
			Diritto del concedente 1/1												
			Propr. per ½ c. b.												
			Propr. per ½ c. b.												
															129,60
															129,60
15	18	LA PISCOPIA Vincenzo	Propr. x 1000/1000	15	Sem/Uliveto	135	85 00	0	170	-	62,33				65,33
				15	Seminativo	137	03 00	0	10	-	3,00				
										65,33					65,33

N° ORD.	Rif. N° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	F°	Coltura alla occupazione	P.Ia derivata espropria.tta	Superficie particella	Superficie catastale espropriata m ²	Superficie occ. Tempor. m ²	Indennità di esproprio Valore Agricolo (OVA 2020) €	Indennità di 2/12 Temp. Agricolo €	Danni e/o frutti pendenti	Indennità aggiuntiva artt. 40,4 e 42 dpr 327/01 (1 VAM - R.A. 7) €	Totale Indennità pagata o depositata €	
		Agro di San Nicandro Garganico													
31	38	TARDIO Antonietta	Propr. per 4/6 b.p.	13 13	Orto Orto	215 205	00 24 8 08	24 808	24 808	67,20 2.262,40 2.329,60	11,20 377,06 388,26				1.811,91
		TANCREDI Raffaele	Propr. per 1/6 b.p.												452,98
		TANCREDI Lucia	Propr. per 1/6 b.p.												452,98
32	39	AURELIO Michele	Proprietà per 1/1	13	Seminativo	191	106	106	106	189,00	31,50				220,50
33	40	STICOZZI Maria Incoronata	Propr. per 1/1 s.b.	13 13	Seminativo Seminativo	62 80	1 29 68 25 25	0 0	318 952	- -	95,40 285,60 381,00				381,00
34	41	CARBUTTO Immacolata Pia	Enfiteusi per 1/5	13 13	Seminativo Seminativo	197 72	5 05 18 40	505 0	505 466	909,00 909,00	151,50 139,80 291,30				1.200,30
		GALASSO Costantina	Enfiteusi per 1/5												
		GALASSO Nazario	Enfiteusi per 1/5												
		GALASSO Salvatore	Enfiteusi per 1/5												
		GALASSO Teresa	Enfiteusi per 1/5												
		Comune di San Nicandro Garganico	concedente x 1/1												
35	42	DONATACCI Costantina	Proprietà 1/1 bene pers.	13 13	Uliveto Uliveto	211 58	3 04 47 31	304 0	304 330	668,80 668,80	111,46 121,00 232,46				901,26
36	43	DONATACCI Costantina	Proprietà per 1/1 b.p.	13	Uliveto/Semin.	199	2 14	214	214	470,80	78,46				549,26
37	44	RUSSO Matteo	Propr. 1/3 b.p.	13	Orto	73	14 50	0	276	-	128,80				42,94
		RUSSO Michele	Propr. 1/3 b.p.												42,93
		RUSSO Grazia	Propr. 1/3 b.p.												42,93
38	45	MAGISTRO Antonio	Prop. x 311/969	13 13 13 13	Orto Orto Orto Orto	201 202 74 75	80 01 80 05 00 14 80	80 180 0 0	80 180 90 286	224,00 504,00 - 728,00	37,33 84,00 42,00 296,79				328,90
		MAGISTRO Mariacarmela	Prop. x 311/969												328,90
		MEZZANOTTE Pasqualina	Prop. x 311/969												328,90
		FACCINO Angela	Prop. per 4/323												38,09
		FACCINO Matteo													
		FACCINO Nunzia													
39	46	VOCINO Antonio	Prop. per 1/1 b.p.	13 13	Seminativo Seminativo	207 85	84 27 10	84 0	84 712	151,20 151,20	25,20 213,60 238,80				390,00
40	47	LA PISCOPIA Vincenzo	Livellario	13 13	Seminativo Orto/Uliveto	219 48	4 88 45 51	488 0	488 967	878,40 878,40	146,40 451,26 597,66				1.476,06
		COMUNE DI SAN NICANDRO GARGANICO	concedente												
41	48	COCO Antonio	Comproprietario + Prop. 1/6	13 13	Uliveto Seminativo	213 7	2 91 46 68	291 0	291 386	640,20 640,20	106,70 115,80 222,50				431,36
		COCO Costanzo Massimo	Propr. Per 2/12												431,34
		COCO Maurizio	Propr. Per 2/12												
42	49	MAGISTRO Nazario	Propr. per 1/1	13 13 13	Seminativo Seminativo Uliveto	45 4 70	44 33 20 50 00 52	0 0 52	2 388 52	- - 114,40 114,40	0,60 116,40 19,06 136,06				250,46
43	50	MASTROLORITO Giovanni	Livell. per ½ c.b.	13	Seminativo	2	75 69	0	202	-	60,60				30,30
		MASTROLORITO Antonio	Enfiteusi 1/2												30,30
		COMUNE DI SAN NICANDRO GARGANICO	Diritto del concedente												
		AGRO DI LESINA													
44	51	LESINA FINANZIARIA S R L	Propr. x 1000/1000	36	Seminativo	223	92	92	362	165,60	108,60				6.169,85
				36	Seminativo	224	267	267		480,60					
				36	Uliveto	226	375	375	375	825,00	137,50				
				36	Uliveto	227	587	587	587	1.291,40	215,23				
				36	Seminativo	53	02 70	0	270	-	81,00				
				36	Seminativo	47	00 44	0	44	-	13,20				
				36	Uliveto	229	10 81	1081	1.096	2.378,20	401,86				
				36	Uliveto	34	06 20	0	184	-	67,46				
				36	Seminativo	54	00 14	0	14	-	4,20				
										5.140,80	1.029,05				