

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Estratto decreto 25 settembre 2025, n. 390

DECRETO DI ESPROPRAZIONE.

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permesso Ufficio Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTO** che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/09/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- **VISTO** che con Ordinanza n. 48 del 29 settembre 2020 il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio Tratta Orsara - Bovino e la suddetta approvazione conferisce efficacia alla dichiarazione di pubblica utilità disposta ex legge a sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 133/2014 come convertito in legge n. 164/2014 e s.m.i.;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile

per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;

- **VISTI** i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di Orsara di Puglia (FG), meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriaione e di asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriaione e di asservimento, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che con le Ditte proprietarie oggetto del presente Decreto sono stati sottoscritti appositi Verbali di Accordi con le accettazioni definitive delle indennità come sopra rideterminate;
- **VISTO** che in esito a detti accordi sono stati regolarmente corrisposti gli acconti delle indennità concordate ai sensi del comma 3 dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 (autocertificazione) del medesimo DPR;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriaione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Foggia (FG);
- **VISTO** che ai fini della corresponsione dei saldi delle indennità, è stata acquisita ogni idonea documentazione (certificazione notarile o ispezione presso i Registri Immobiliari) comprovante la piena e libera proprietà degli immobili e l'assenza di diritti di terzi, così come previsto dal comma 8 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTA** l'Ordinanza di Pagamento Diretto ex art. 26 del D.P.R. 327/2001 n. 387 del 25/09/2025 con la quale il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A. ha ordinato il pagamento diretto delle indennità;
- **VISTO** che esito all'Ordinanza di cui sopra sono stati corrisposti alle ditte proprietarie i saldi sulle indennità concordate ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTA** l'istanza prot. n DEO.DIC.PES.0295667.25.U del 25/09/2025 presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'emissione del Decreto di Esproprio e di Asservimento ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 degli immobili e delle aree di cui trattasi;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (c.f. 01585570581), l'espropriaione, come meglio precisato nella colonna "Titolo" della seguente tabella, degli immobili già catastalmente individuati, il tutto come meglio descritto nella stessa tabella, in cui sono altresì indicati i dati anagrafici delle Ditte proprietarie, le superfici oggetto di espropriaione e le indennità definitive corrisposte:

Comune di **ORSARA DI P. (FG)**:

N.P.	Ditta Proprietaria	Fg.	Mappale	Titolo di esproprio	Superficie mq.	Indennità definitiva corrisposta
6 H-O 5 O-B	SCOGLIETTI DOMENICO n. a ORSARA DI PUGLIA (FG) il 08/10/1967 c.f. (Omissis) PROPRIETA' 1/1,	67	105 (ex 21)	Reliquato	843	
			106 (ex 21)	Deviazione strade e canali	1917	
			192 (ex 52)	Deviazione strade e canali	3328	
			193 (ex 52)	Deviazione strade e canali	917	
			194 (ex 52)	Sede RFI e sue dipendenze	1771	Di cui: per espropriazione € 38.388,00
			195 (ex 52)	Sede RFI e sue dipendenze	44	per svalutazione € 3.145,20
			196 (ex 53)	Mitigazione Ambientale	14	per occupazione d'urgenza € 5.795,59
			197 (ex 53)	Sede RFI e sue dipendenze	778	
						Totale indennità definitiva: 47.598,79

N.P.	Ditta Proprietaria	Fg.	Mappale	Titolo di esproprio	Superficie mq.	Indennità definitiva corrisposta									
12 O-B	ANGIOLINO ANNUNZIATA n. a BOVINO il 24/03/1952 c.f. (Omissis) PROPRIETA' 1/4, ANGIOLINO CELESTINO n. a BOVINO il 09/10/1957 c.f. (Omissis) PROPRIETA' 1/4, ANGIOLINO GAETANO LEONARDO n. a BOVINO il 19/10/1947 c.f. (Omissis) PROPRIETA' 1/4, ANGIOLINO UMBERTO n. a BOVINO il 16/03/1954 c.f. (Omissis) PROPRIETA' 1/4	67	224 (ex 64)	Deviazione strade e canali	174	<p style="text-align: right;">Totale indennità definitiva: 47.671,29</p> <p>Di cui:</p> <table> <tr> <td>per espropriazione</td> <td>€</td> <td>41.380,50</td> </tr> <tr> <td>per soprasuoli</td> <td>€</td> <td>1.000,00</td> </tr> <tr> <td>per occupazione d'urgenza</td> <td>€</td> <td>5.290,79</td> </tr> </table>	per espropriazione	€	41.380,50	per soprasuoli	€	1.000,00	per occupazione d'urgenza	€	5.290,79
per espropriazione	€	41.380,50													
per soprasuoli	€	1.000,00													
per occupazione d'urgenza	€	5.290,79													
225 (ex 64)	Mitigazione Ambientale	155													
226 (ex 64)	Deviazione strade e canali	184													
227 (ex 64)	Sede RFI e sue dipendenze	4747													
228 (ex 65)	Mitigazione Ambientale	9													
229 (ex 65)	Sede RFI e sue dipendenze	2030													
66	Sede RFI e sue dipendenze	1836													
68	Sede RFI e sue dipendenze	2688													

Il Decreto dispone l'espropriaione di detti immobili a favore di RFI S.p.A. secondo le consistenze e le modalità in esso indicato e non è soggetto a condizione sospensiva ex art. 23 comma 1 punto f del DPR 327/01 in quanto gli immobili espropriati sono già nel possesso del beneficiario dell'espropriaione o chi per esso.

La Italferri S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ed eseguirà tutte le

formalità necessarie per la registrazione, trascrizione, notifica e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni, nei modi e termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Avverso il decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
f.to Ing. Fabio Rapuano