

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE STRATEGIE E GOVERNO DELL'OFFERTA 30 settembre 2025, n. 520  
**"Santa Maria s.r.l." con sede legale in via C. Rosalba nn. 35/37 - Bari.**

**Autorizzazione all'esercizio per ampliamento del Reparto Operatorio da n. 6 a n. 9 sale operatorie della casa di cura "Santa Maria Hospital", sita in via De Ferrariis n. 22 – Bari, ai sensi degli artt. 3, comma 3, lett. c) e 8, comma 3 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i..**

#### IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

**Vista** la Legge regionale 4 febbraio 1997, n. 7 – Norme di Organizzazione dell'Amministrazione Regionale;

**Vista** la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98 e s.m.i.;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i.;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1426 del 4/10/2005;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 febbraio 2008 n. 161;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1444 del 30 luglio 2008;

**Vista** la Determinazione del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione n. 9 del 20/04/2015, ad oggetto *"riassetto organizzativo dell'Area Politiche per la promozione della salute, delle persone e delle pari opportunità"*;

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 22 Gennaio 2021, n. 22 *"Adozione Atto di Alta Organizzazione. Modello Organizzativo MAIA 2.0"* pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 28/01/2021, successivamente modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta regionale 10 Febbraio 2021, n. 45;

**Vista** la D.G.R. n. 1466 del 15 settembre 2021 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *"Agenda di Genere"*;

**Vista** la Legge Regionale 15 giugno 2023, n. 18 *"Ordinamento del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (BURP) e disciplina delle forme e modalità di pubblicazione degli atti"*.

**Vista** la D.G.R. n. 1295 del 26/09/2024 recante *"Valutazione di Impatto di Genere (VIG). Approvazione indirizzi metodologico-operativi e avvio fase strutturali"*;

**Vista** la DGR n. 1080 del 29/07/2025 di proroga degli incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento della Giunta regionale al 30/09/2025;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 00021 del 30/07/2025 del Dipartimento Personale e Organizzazione di proroga degli incarichi di direzione dei Servizi delle Strutture della Giunta regionale al 30/09/2025 in attuazione della DGR n. 918 del 27 giugno 2025.

In Bari la Sezione Strategie e Governo dell'Offerta, sulla base dell'istruttoria espletata dal Funzionario Istruttore e confermata dal Dirigente del Servizio Accreditamento e Qualità, riceve la seguente relazione.

La L.R. 2 maggio 2017, n. 9 (*"Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private"*) e s.m.i. prevede:

- all'art. 3, comma 3, lett. c) che *"Con determinazione il dirigente della sezione regionale competente, in conformità alle disposizioni della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo): (...) c) rilascia e revoca i provvedimenti di autorizzazione all'esercizio per le strutture sanitarie e socio- sanitarie di propria competenza e i provvedimenti di accreditamento. (...)";*
- all'art. 8 (*"Procedimento per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie"*), comma 3 che *"Alla Regione compete il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio per le strutture sanitarie e socio-sanitarie di cui all'art. 5, comma 1 (...)".*

Con nota SGO prot. n. 484821 del 09/09/2025, avente ad oggetto: *"(...) Casa di cura "Santa Maria Hospital",*

sita in via De Ferrariis n. 22 – Bari. Istanza di autorizzazione all'esercizio per ampliamento e accreditamento istituzionale del Reparto operatorio con n. 3 ulteriori sale operatorie. RICHIESTA DI INTEGRAZIONE DOCUMENTALE. INCARICO DI VERIFICA DEI REQUISITI MINIMI E ULTERIORI.", indirizzata al Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL BA, al Servizio Qu.O.T.A. – A.Re.S.S., al Legale Rappresentante di "Santa Maria s.r.l." e al Sindaco del Comune di Bari, la scrivente Sezione ha rappresentato quanto segue:

*"Con Pec del 25/11/2024, il Legale Rappresentante della "Santa Maria s.r.l." ha trasmesso l'istanza di autorizzazione alla realizzazione per trasformazione e ampliamento della configurazione in posti letto, in esecuzione della D.G.R. 1384/2024, incluse "ulteriori 3 sale operatorie", della casa di cura "Santa Maria", acquisita dalla scrivente con prot. n. 587403 del 27/11/2024.*

*Con Pec del 18/02/2025, il S.U.A.P. del comune di Bari ha trasmesso l'autorizzazione alla realizzazione "per trasformazione ed ampliamento dei posti letto secondo quanto disposto dalla DGR 1384/2024 (...)" della casa di cura "Santa Maria", incluso l'ampliamento del Reparto operatorio, rilasciata con D.D. n. 2300/2025 del 17/02/2025, acquisita dalla scrivente con prot. n. 86178 del 18/02/2025.*

*Con Pec del 05/09/2025, acquisita dalla scrivente con prot. n. 479602 del 05/09/2025, è stata trasmessa la nota prot. n. 40/AD/OSM-ANT-VLH/2025 del 05/09/2022, con la quale il Legale Rappresentante della "Santa Maria s.r.l.", gestore delle case di cura "Santa Maria", "Villa Lucia" e "Anthea Hospital", ha chiesto "Alla luce dei chiarimenti emersi nel corso dell'incontro tenutosi lo scorso 4 settembre con i vertici del Dipartimento della Salute della Regione Puglia, della ASL BA e del Dipartimento di Prevenzione ASL BA (...), l'autorizzazione all'esercizio e l'accreditamento dell'ampliamento del quartiere operatorio di Santa Maria Hospital ed in particolare delle tre sale operatorie realizzate.", all'uopo dichiarando, consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi del D.P.R. 445/2000,*  
*"(...)"*

- *Il rispetto della normativa vigente in materia igienico-sanitaria e di sicurezza del lavoro;*
- *il possesso dei requisiti di cui all'art. 8 c. 2 della L.R. 9/17 come risultanti dalla planimetria che si allega (doc. 3);*
- *che la direzione sanitaria è affidata al dr. Giacomo Schinco, nato il 5 aprile 1976 (...), laureato in Medicina e Chirurgia (...), iscritto presso l'Ordine dei Medici della Provincia di Bari al n. 16343.*

*(...)."*

**Posto quanto precede,**

**considerato che** con D.D. n. 332 del dell'01/07/2025 la scrivente Sezione ha disposto il cambio di denominazione di "Anthea s.r.l." in "Santa Maria s.r.l." e il trasferimento di titolarità delle autorizzazioni all'esercizio e degli accreditamenti della casa di cura "Santa Maria", con sede in Via de Ferrariis, 22 – Bari, dalla società "Santa Maria s.p.a." alla "Santa Maria s.r.l.";

**posto che** il blocco operatorio, di cui si dota un presidio ospedaliero, deve intendersi un insieme di locali a servizio delle Unità Operative e dunque implicitamente ricompreso nella Tabella 1 "Distribuzione posti letto ex D.M. n. 70/2015" del R.R. n. 8/2024 "Modifica e integrazione del Regolamento regionale n. 23/2019 e del R.R. n. 14/2020", adottato con D.G.R. n. 1384 del 03/10/2024 "Approvazione definitiva Regolamento Regionale "Aggiornamento della Rete ospedaliera ai sensi del D.M. n. 70/2015 – Approvazione Schema di Regolamento "Modifica e integrazione del Regolamento regionale n. 23/2019 e del R.R. n. 14/2020"". Modifica ed integrazione deliberazione di Giunta regionale n. 1119 del 31/07/2023.";

**atteso che** la L.R. n. 9/2017 "Nuova disciplina in materia di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio, all'accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio-sanitarie pubbliche e private" e s.m.i. dispone:

- *all'art. 8 ("Procedimento per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie"), commi 2, 3 e 5, quanto segue:*

“2. Alla domanda di autorizzazione all’esercizio devono essere allegati il titolo attestante l’agibilità, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà concernente il possesso dei requisiti, i titoli accademici del responsabile sanitario e tutta la documentazione richiesta dall’ente competente. L’atto di notorietà deve indicare compiutamente il numero e le qualifiche del personale da impegnare nella struttura.

3. Alla Regione compete il rilascio dell’autorizzazione all’esercizio per le strutture sanitarie e socio-sanitarie di cui all’art. 5, comma 1, nonché per i servizi di assistenza territoriale in regime domiciliare e per le attività di assistenza territoriale in regime domiciliare svolte dalle strutture che erogano prestazioni di assistenza territoriale residenziale, semiresidenziale e ambulatoriale.

5. Il Dipartimento di Prevenzione della ASL territorialmente competente, verificata la completezza della documentazione di cui al comma 2 e richieste eventuali integrazioni a tale scopo, accerta entro novanta giorni dalla presentazione della domanda l’effettivo rispetto dei requisiti minimi di cui al regolamento regionale o altra specifica normativa e previsione della contrattazione collettiva, nonché di ogni eventuale prescrizione contenuta nell’autorizzazione alla realizzazione.”;

- (omissis)

**tenuto conto** della configurazione in posti letto e Servizi senza posti letto della casa di cura “Santa Maria”, di cui alla Tabella 1 “Distribuzione posti letto ex D.M. n. 70/2015” del R.R. n. 8/2024, approvato con D.G.R. n. 1384/2024, e all’allegato C “Distribuzione posti letto autorizzati”, annesso alla medesima D.G.R., che si riporta di seguito:

CODICE	DISCIPLINA	CdC Santa Maria - Bari (160087)	
		p.l. accreditabili (Tabella 1 – r.r. n. 8/2024)	p.l. autorizzabili (Allegato C – D.G.R. n. 1384/2024)
07	CARDIOCHIRURGIA	43	1
08	CARDIOLOGIA	34	
09	CHIRURGIA GENERALE	23	
10	CHIRURGIA MAXILLO FACCIALE	1	
12	CHIRURGIA PLASTICA	1	
14	CHIRURGIA VASCOLARE	7	
26	MEDICINA GENERALE	10	
30	NEUROCHIRURGIA	16	
32	NEUROLOGIA	1	
34	OCULISTICA	1	2
64	ONCOLOGIA	1	
36	ORTOPEDIA E TRAUMATOLOGIA	13	
37	OSTETRICIA E GINECOLOGIA	10	
38	OTORINOLARINGOIATRIA	1	
49	TERAPIA INTENSIVA	18	
50	UNITA’ CORONARICA	12	
43	UROLOGIA	13	
<b>TOTALE</b>		<b>205</b>	<b>3</b>

Servizi senza posti letto (Tabella 1 – R.R. n. 8/2024)

- ANESTESIA
- DIREZIONE SANITARIA DI PRESIDIO
- EMODINAMICA
- LABORATORIO DI ANALISI
- RADIOLOGIA

**la scrivente Sezione invita:**

- il Legale Rappresentante della “Santa Maria s.r.l.” a trasmettere copia della seguente documentazione:
  - a questa Sezione e al Dipartimento di Prevenzione ASL BA, **ai fini del rilascio dell’autorizzazione all’esercizio per ampliamento del Reparto operatorio con ulteriori n. 3 sale operatorie:**
    - il titolo attestante l’agibilità dell’immobile;
    - la relazione tecnico-descrittiva in ordine all’ampliamento del quartiere operatorio;
    - l’atto di designazione del Direttore Sanitario del presidio e allegazione dei titoli accademici;
    - la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell’art. 47 del DPR 455/2000 e s.m.i., con copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante, recante il numero e le qualifiche del personale da impegnare nella struttura di che trattasi;
    - la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell’art. 47 del DPR 455/2000 e s.m.i., con copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante, di non versare in alcuna delle situazioni di decadenza indicate all’art. 9 comma 5 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i..
  - (omissis)
- nelle more della trasmissione di copia della documentazione richiesta al Legale rappresentante di “Santa Maria s.r.l.”, **il Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL BA a verificare mediante sopralluogo presso la casa di cura “Santa Maria” il possesso dei requisiti minimi, generali e specifici, ai sensi dell’art. 8, comma 5 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., previsti dal R.R. n. 3/2005 e s.m.i. – colonna di sinistra - della Sezione A “REQUISITI GENERALI”, C.01 “STRUTTURE CHE EROGANO PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO PER ACUTI”, C.01.03 “REPARTO OPERATORIO”, e dalla L.R. n. 9/2017 e s.m.i., per il rilascio dell’autorizzazione all’esercizio per ampliamento del Reparto operatorio da n. 6 a n. 9 sale operatorie;**

(...).”.

Con Pec dell’11/09/2025, è stata trasmessa la nota prot. n. 42/AD/OSM/2025 del 09/09/2025, acquisita dalla scrivente Sezione con prot. n. 491193 del 12/09/2025, con la quale il Legale Rappresentante della “Santa Maria s.r.l.” ha trasmesso la documentazione richiesta con la nota SGO prot. n. 484821 del 09/09/2025.

Con Pec del 24/09/2025, è stata trasmessa la nota prot. n. 119715 di pari data, acquisita dalla scrivente Sezione con prot. n. 520096 del 25/09/2025, con la quale il Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell’ASL BA ha rappresentato quanto segue:

*“In esito alla nota prot. n. 0484821/2025 del 09.09.2025 della regione Puglia – SGO, (...) si esprime parere favorevole per l’autorizzazione all’esercizio per ampliamento del Reparto Operatorio da n. 6 a n. 9 sale operatorie, ubicato al piano interrato (-1) della Casa di Cura “Santa Maria Hospital”, sita in Bari alla via De Ferrariis n. 22, che possiede i requisiti minimi generali e specifici (...).*

*Titolare è la società “Santa Maria srl” di cui è Amministratore delegato la Dott.ssa Sansavini Eleonora, nata ...omissis...il 15/11/1974.*

*Responsabile Sanitario è il dott. Schinco Giacomo, nato (...) il 5 aprile 1976, laureato in Medicina e Chirurgia (...), specialista in Igiene e Medicina Preventiva, iscritto all'Albo dell'Ordine dei Medici della Provincia di Bari al n. 16343.*

*Si allega elaborato grafico.”.*

**Per tutto quanto sopra rappresentato;**

la scrivente Sezione propone di rilasciare, ai sensi degli artt. 3, comma 3, lett. c) e 8, comma 3 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., alla società “Santa Maria s.r.l.”, in persona del Legale Rappresentante dr.ssa Eleonora Sansavini, l'autorizzazione all'esercizio per ampliamento del Reparto Operatorio da n. 6 a n. 9 sale operatorie, allocato al piano -1 della casa di cura “Santa Maria Hospital”, il cui Direttore Sanitario è il dott. Giacomo Schinco, nato il 5 aprile 1976, laureato in Medicina e Chirurgia, specialista in Igiene e Medicina Preventiva, iscritto presso l'Ordine dei Medici della Provincia di Bari al n. 16343; con la precisazione che:

- in caso di sostituzione del Responsabile Sanitario della struttura, il Legale Rappresentante della “Santa Maria s.r.l.” è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile, documentare i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell'incarico ai fini dell'aggiornamento, ai sensi dell'art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., del relativo provvedimento autorizzativo;
- la presente autorizzazione all'esercizio per ampliamento si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
- ai sensi dell'art. 16, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. *“Il legale rappresentante del soggetto autorizzato ha l'obbligo di comunicare immediatamente al comune o alla Regione, secondo la competenza stabilita ai sensi dell'articolo 8, e al dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale territorialmente competente la perdita dei suddetti requisiti minimi o l'instaurarsi di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio. Ove possibile, il dipartimento di prevenzione dell'azienda sanitaria locale prescrive specifiche azioni mirate al ripristino della rispondenza ai criteri di legge del soggetto autorizzato. È facoltà degli organi di vigilanza competenti la richiesta di documenti o di atti di notorietà redatti a cura del responsabile sanitario, comprovanti la permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal regolamento regionale e attestanti l'assenza di cause di decadenza dell'autorizzazione all'esercizio, con cadenza quinquennale a partire dalla data di rilascio dell'autorizzazione e ogni qualvolta ciò sia, dagli stessi, ritenuto opportuno.”.*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03**

**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**VALUTAZIONE DI IMPATTO DI GENERE**

La presente Determinazione è stata sottoposta a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.G.R. n. 1295 del 26 settembre 2024.

L'impatto di genere stimato è:

☐ diretto

- ☐ indiretto
- ☒ neutro
- ☐ non rilevato

**ADEMPIMENTI DI CUI ALLA L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio della Regione né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

**DETERMINA**

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

- di rilasciare, ai sensi degli artt. 3, comma 3, lett. c) e 8, comma 3 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., alla società “Santa Maria s.r.l.”, in persona del Legale Rappresentante dr.ssa Eleonora Sansavini, l’autorizzazione all’esercizio per ampliamento del Reparto Operatorio da n. 6 a n. 9 sale operatorie, allocato al piano -1 della casa di cura “Santa Maria Hospital”, il cui Direttore Sanitario è il dott. Giacomo Schinco, nato il 5 aprile 1976, laureato in Medicina e Chirurgia, specialista in Igiene e Medicina Preventiva, iscritto presso l’Ordine dei Medici della Provincia di Bari al n. 16343;

con la precisazione che:

- in caso di sostituzione del Responsabile Sanitario della struttura, il Legale Rappresentante della “Santa Maria s.r.l.” è tenuto a comunicare tempestivamente le generalità del nuovo responsabile, documentare i titoli professionali da questi posseduti e produrre dichiarazione di accettazione dell’incarico ai fini dell’aggiornamento, ai sensi dell’art. 10, comma 2 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i., del relativo provvedimento autorizzativo;
- la presente autorizzazione all’esercizio per ampliamento si intende valida esclusivamente per i locali cui si riferisce;
- ai sensi dell’art. 16, comma 1 della L.R. n. 9/2017 e s.m.i. *“Il legale rappresentante del soggetto autorizzato ha l’obbligo di comunicare immediatamente al comune o alla Regione, secondo la competenza stabilita ai sensi dell’articolo 8, e al dipartimento di prevenzione dell’azienda sanitaria locale territorialmente competente la perdita dei suddetti requisiti minimi o l’instaurarsi di cause di decadenza dell’autorizzazione all’esercizio. Ove possibile, il dipartimento di prevenzione dell’azienda sanitaria locale prescrive specifiche azioni mirate al ripristino della rispondenza ai criteri di legge del soggetto autorizzato. È facoltà degli organi di vigilanza competenti la richiesta di documenti o di atti di notorietà redatti a cura del responsabile sanitario, comprovanti la permanenza del possesso dei requisiti minimi previsti dal regolamento regionale e attestanti l’assenza di cause di decadenza dell’autorizzazione all’esercizio, con cadenza quinquennale a partire dalla data di rilascio dell’autorizzazione e ogni qualvolta ciò sia, dagli stessi, ritenuto opportuno.”;*
- di notificare il presente provvedimento:
  - al Legale Rappresentante della “Santa Maria s.r.l.”, [clnicasantamaria@pec.it](mailto:clnicasantamaria@pec.it);
  - al Direttore del Dipartimento di Prevenzione ASL BA;
  - al Servizio Qu.O.T.A. – A.ReS.S.;
  - al Sindaco del Comune di Bari.



Il presente provvedimento:

- è elaborato attraverso la piattaforma CIFRA2 ed è composto da pagine tutte progressivamente numerate, firmato digitalmente e adottato in unico originale;
- è conservato nei sistemi informatici regionali CIFRA2;
- è pubblicato per 10 giorni lavorativi, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del DPGR n. 22/2021, nell'Albo regionale on line;
- è pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- sarà pubblicato nell'Albo della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta/Albo Telematico (*ove disponibile*);
- sarà trasmesso al Dirigente del Servizio Strategie e Governo dell'Assistenza Territoriale Rapporti Istituzionali e Capitale Umano SSR.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Funzionario Amministrativo  
Maria De Pasquale

Il Dirigente ad interim del Servizio Accreditamento e Qualità  
Elena Memeo

Il Dirigente della Sezione Strategie e Governo dell'Offerta  
Mauro Nicastro